

Создано: 27.06.2025 в 04:40

Обновлено: 14.12.2025 в 17:54

<https://volgograd.move.ru/objects/92859513>
93

Елена Павлюченко, Владис
79186201439

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Фадеева, 61**

4 550 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Фадеева, 61

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

14.3 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

39.9 м²

Этаж

7/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

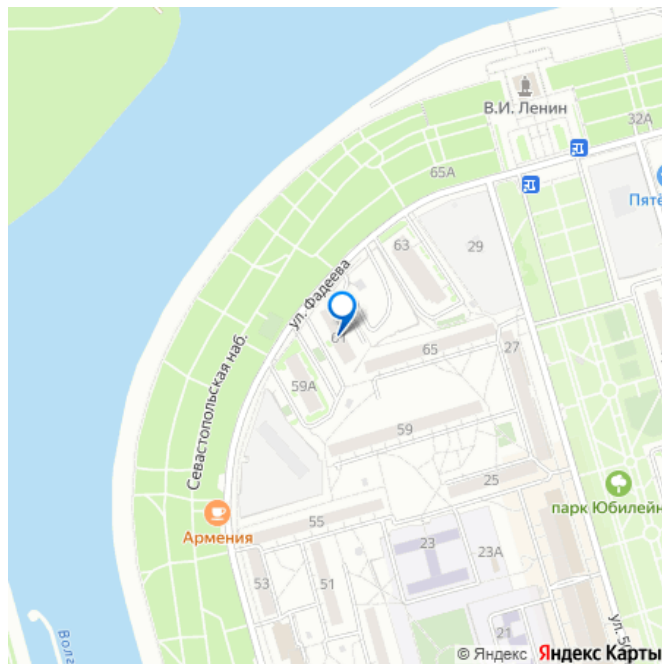
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

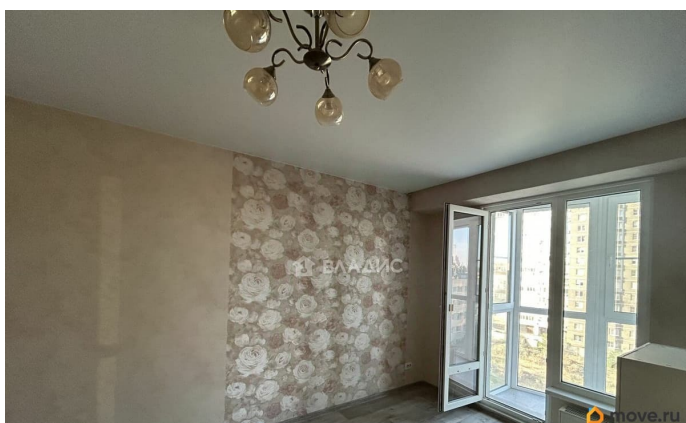
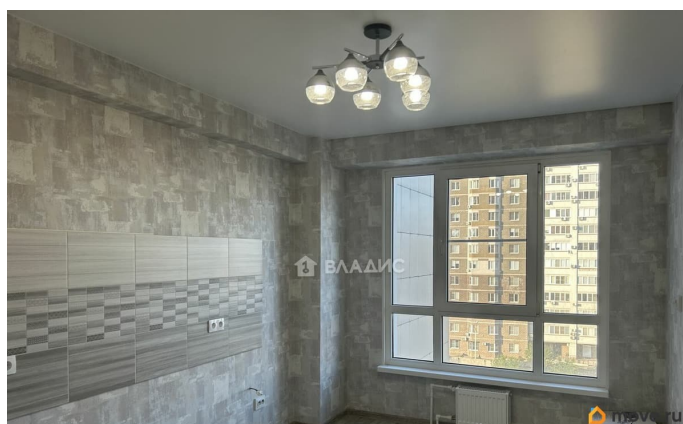
да

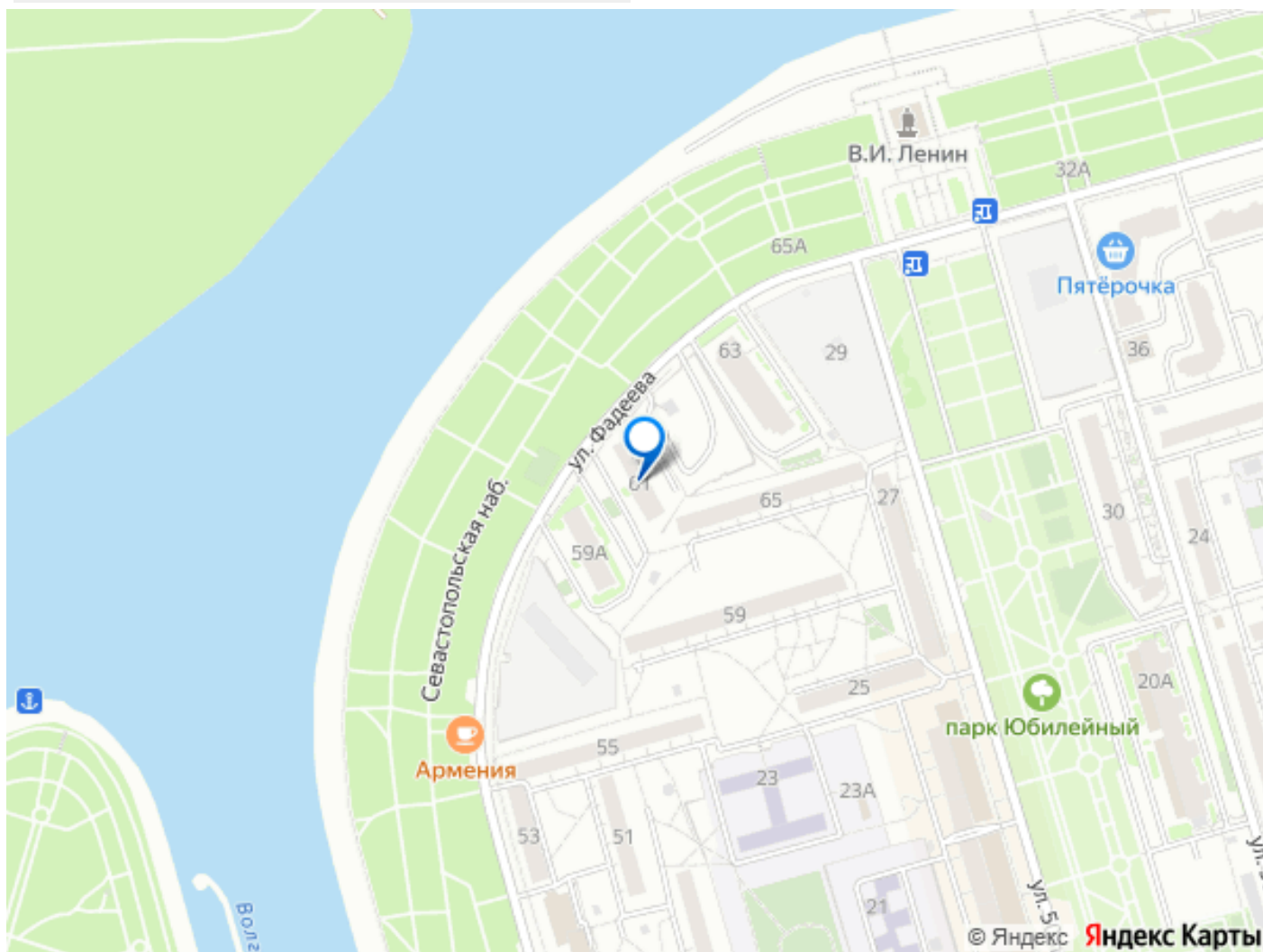
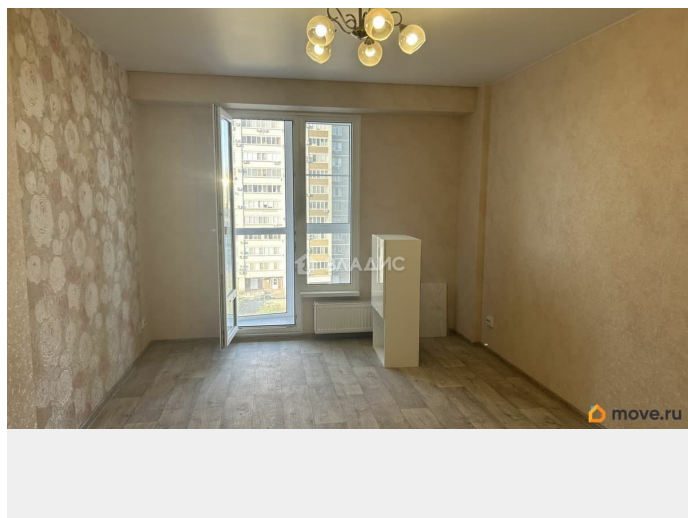
возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1658704. Продается 1-комнатная квартира на берегу реки Волга по адресу: Волгоград, улица Фадеева, 61. Общая площадь 39.9 / жилая 14.3 / кухня 12.5 кв. метров. Квартира новая, с хорошим ремонтом, в квартире никто не жил, светлая и уютная. Квартира по площади практически как двухкомнатная, кухня-столовая больше 12 кв. метров. Просторный коридор, есть место под просторный шкаф-купе. Санузел совмещенный, просторный, с новой мебелью для ванной комнаты. Имеется полотенцесушитель из нержавеющей стали, складная сушилка для белья. Установлены качественные межкомнатные двери. Окна пластиковые, на полу хороший линолеум. В зале уже смонтирован качественный карниз для штор. Балкон застеклен. Установлены москитные сетки. На кухне предусмотрена розетка для электрической плиты. Установлено достаточное количество розеток. Счетчики на воду и электричество. В

подъезде два лифта: грузовой и пассажирский. Дом расположен в самом красивом месте района, через дорогу набережная р.Волга. Рядом вся инфраструктура: детские сады, школы, музыкальная и спортивная школы, детская поликлиника, ТЦ Юбилейный. Рядом с домом проходит маршрутное такси. Быстрый выход на сделку: 1 взрослый собственник, обременений нет.





Move.ru - вся недвижимость России