

🕒 Создано: 07.04.2025 в 20:28

Обновлено: 05.10.2025 в 21:35

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Вучетича, 5А**

**3 000 000 ₺**

Волгоградская область, Волгоград, улица Вучетича, 5А

Округ

Волгоград, Красноармейский район

## Квартира

Количество комнат

1

## Высота потолков

2.55 M

Жилая площадь

19 M<sup>2</sup>

### Площадь кухни

 $9 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

39 M<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

### Тип сделки

Продам

## Раздел

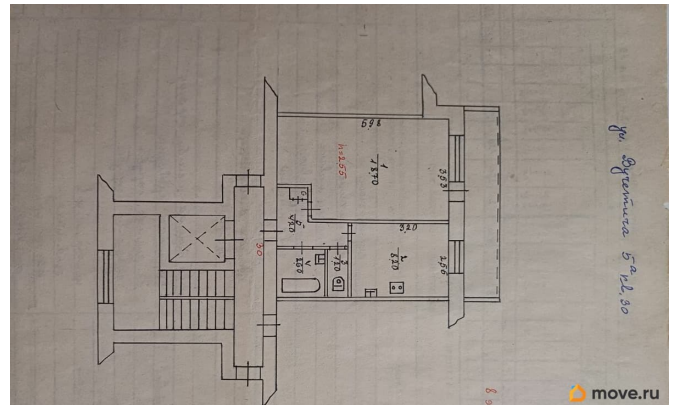
## Квартиры

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

**для заметок**



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Волгограде, по адресу: улица Вучетича, 5А.

Квартира расположена на 8-м этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 1993 году. Общая площадь составляет 39 квадратных метров, из которых 19 кв. м - жилая площадь, а кухня занимает 9 кв. м.

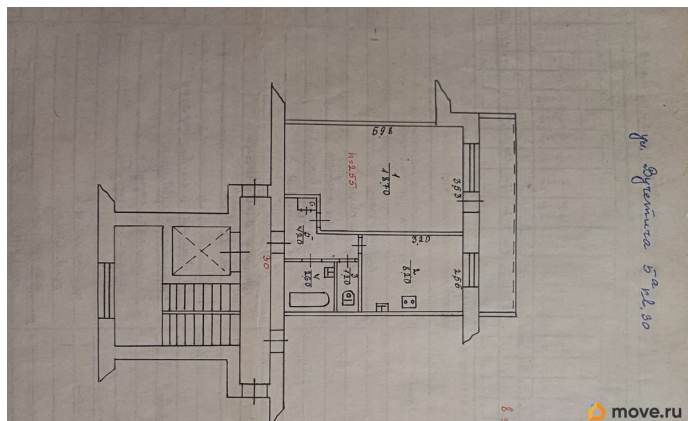
Высота потолков - 2.55 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт.

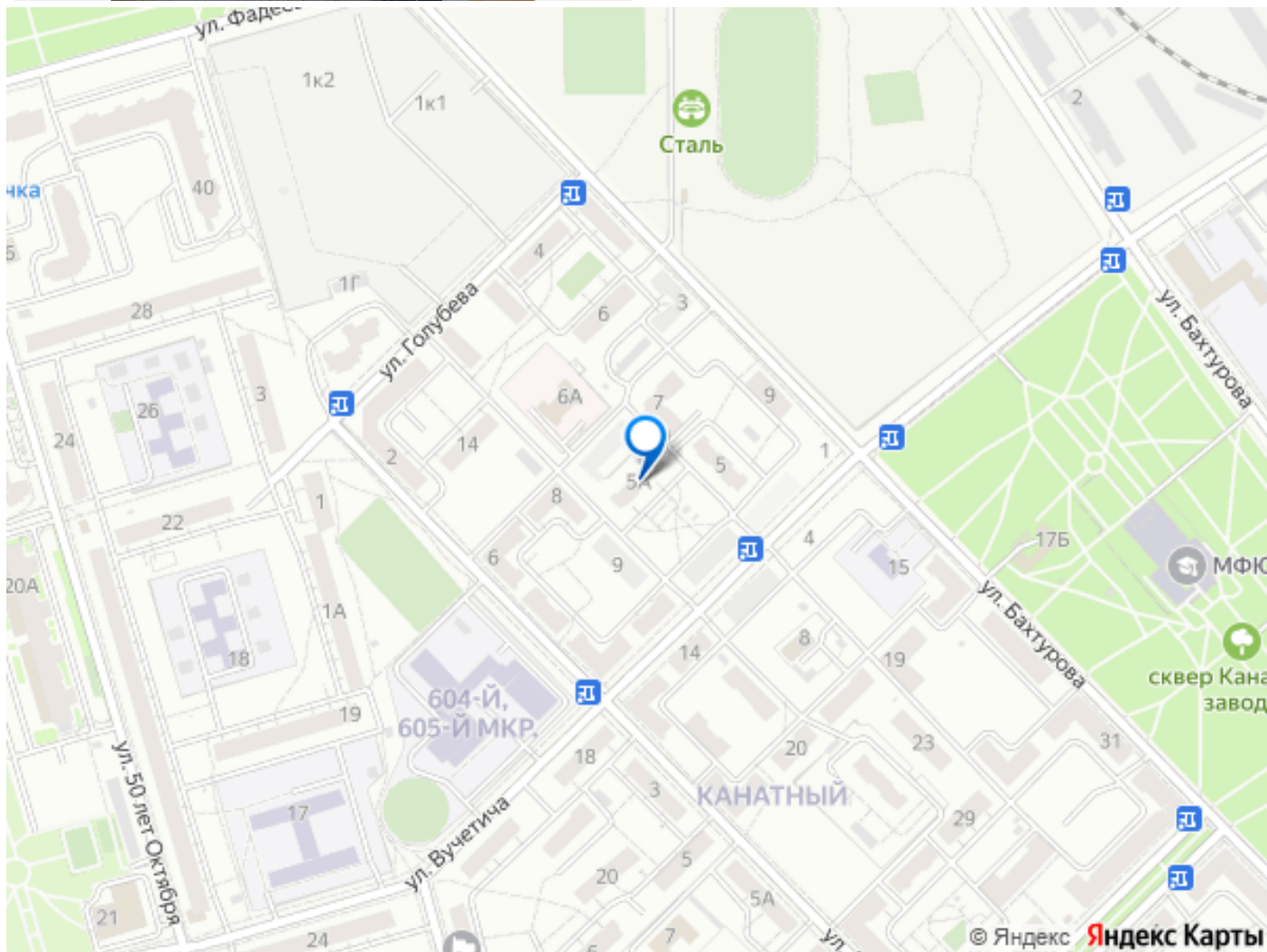
В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет вам сразу же переехать и жить с комфортом. Просторная кухня оборудована всем необходимым для приготовления вкусных блюд. В квартире есть один санузел и уютная лоджия, где можно наслаждаться вечерними чаепитиями.

Дом находится в хорошем состоянии: есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание более удобным.

Наземная парковка избавит от проблем с поиском места для вашего автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы и детские сады, что идеально для семей с детьми. В шаговой доступности расположены клиники и магазины, обеспечивающие все необходимое для комфортной жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро

добраться до любой точки города. Прямая продажа от собственника, что делает сделку максимально прозрачной и надежной. Подходит для покупки в ипотеку. Юридически чистый объект, без обременений, что гарантирует спокойствие и уверенность в завтрашнем дне. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России