

Создано: 21.10.2025 в 14:56

Обновлено: 12.12.2025 в 18:32

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Имени Ивана Морозова, 4**

**4 700 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Имени Ивана  
Морозова, 4

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

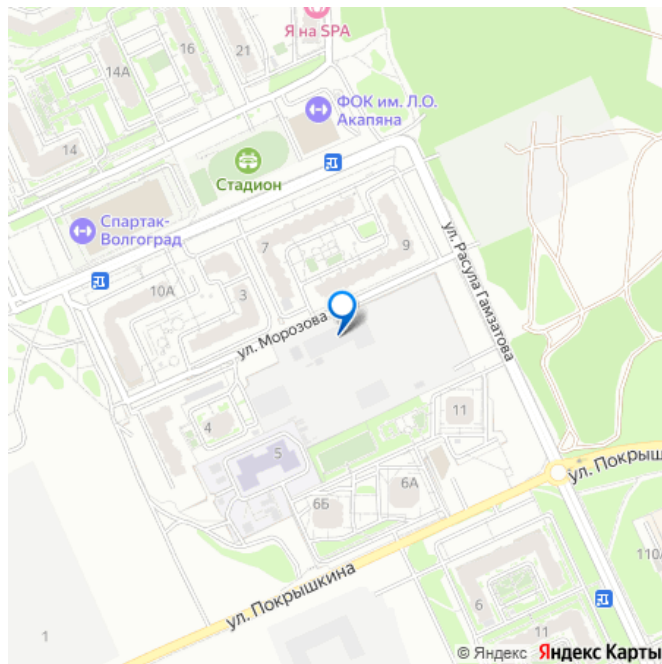
совмещенный

<https://volgograd.move.ru/objects/9285960101>

**АРТЕЛЬ-РВ, АРТЕЛЬ-РВ**

**79180421628**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

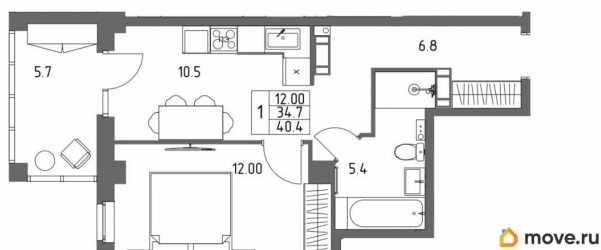
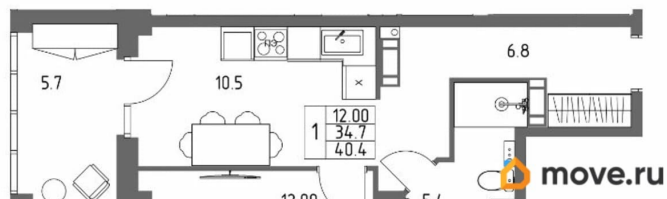
лифт

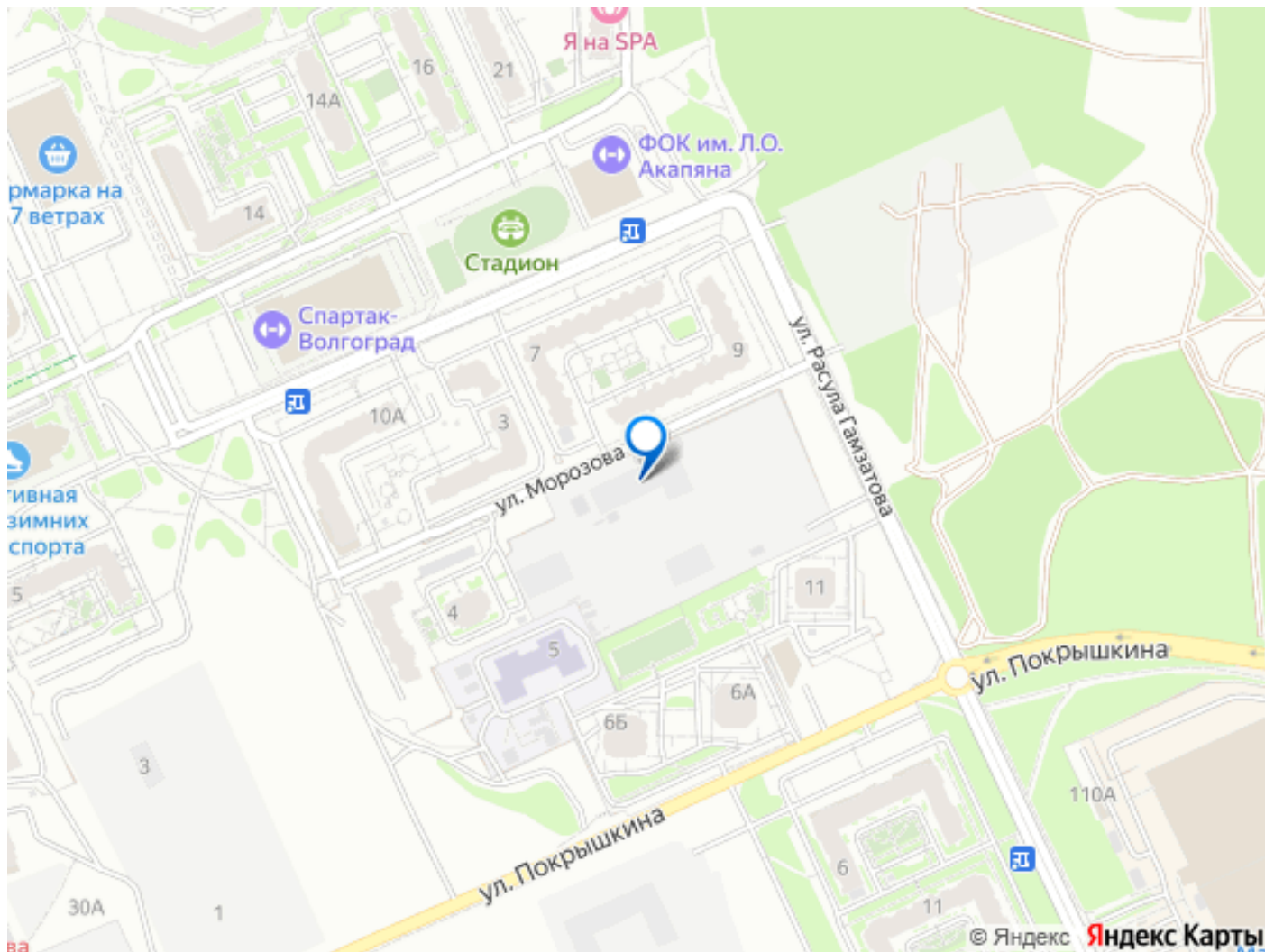
## Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную квартиру в новом микрорайоне на 2 этаже 18-этажного дома. Площадь квартиры составляет 40.40 кв.м., одна комната площадью 16 кв.м. с выходом на балкон, где вы можете насладиться живописным видом, просторная кухня 11 м2 Сейчас проводится черновая отделка, что позволяет вам участвовать в создании уюта в вашем будущем жилище. Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кому важен комфорт и удобство. Оптимальное сочетание цены и качества делает этот вариант привлекательным для молодых людей и для тех, кто ищет инвестиции в недвижимость. Дом расположен по соседству со всей необходимой инфраструктурой: школа, детский сад, поликлиник. Рядом с домом находится супермаркет, торгово-развлекательный комплекс, океанариум, что позволит вам с комфортом совмещать повседневные дела и отдых. Сдача дома планируется на февраль 2026 года. Не упустите шанс стать обладателем этого удобного и уютного жилья в новом микрорайоне. Приобретая эту квартиру, вы вкладываете средства в недвижимость, которая будет актуальна и комфортна в будущем. Не упустите свой шанс на

счастливое будущее! Номер объекта:

#1/539656/24146





Move.ru - вся недвижимость России