

Создано: 24.02.2025 в 22:19

Обновлено: 28.10.2025 в 09:54

**Волгоградская область, Волгоград,
Новодвинская улица, 34А**

5 800 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Новодвинская улица, 34А

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Новодвинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.2 м²

Площадь кухни

14.1 м²

Общая площадь

41.9 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

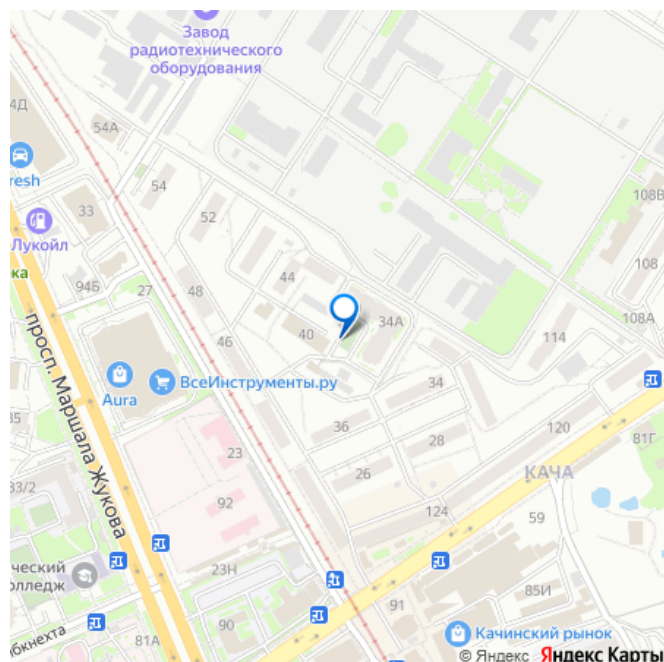
Тип балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/9285948359>

Новоселье, Новоселье

79184110858

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается отличная 1 к квартира в новом элитном доме ЖК Кача! Данные квартиры называют евродвушками, с большой кухней-гостинной, с выходом из кухни и отдельно из комнаты на большую застекленную лоджию! Общая площадь квартиры- 41.9 м! Жилая комната- 16.2, кухня-гостинная-14.1м !сть вместительная гардеробная ! Совмещенный санузел с душевой кабиной! В квартире выполнен косметический ремонт! Установлены пластиковые стеклопакеты, качественные межкомнатные двери, натяжной потолок, новая входная металлическая дверь с дополнительной шумоизоляцией! Установлены новые счетчики на горячую и холодную воду! Новые регулируемые батареи !В кухне-гостинной установлен на заказ функциональный кухонный гарнитур! Мебель и техника остается по желанию новым хозяевам ! Новые современные лифты, подъезд оснащен датчиками движения. много освещения!

Территория закрытая, два шлагбаума, видеонаблюдение и круглосуточная охрана! Выполнено благоустройство прилегающей территории с элементами ландшафтного дизайна! Есть детская площадка, имеющая безопасное покрытие, детские горки, качели. Спортивная площадка с тренажерами! ЖК Кача расположен в удобном месте с развитой инфраструктурой! Рядом остановки общественного транспорта, рынок, ТЦ, магазины, поликлиника, школа, детсад, колледж, развязка на 1, 2 и 3 продольные! десять минут езды до центра! Чистая продажа! 1 взрослый собственник!

