

Создано: 19.09.2025 в 08:42

Обновлено: 07.12.2025 в 18:02

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Алехина, 38А**

8 100 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Алехина, 38А

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20.8 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

42.27 м²

Этаж

9/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

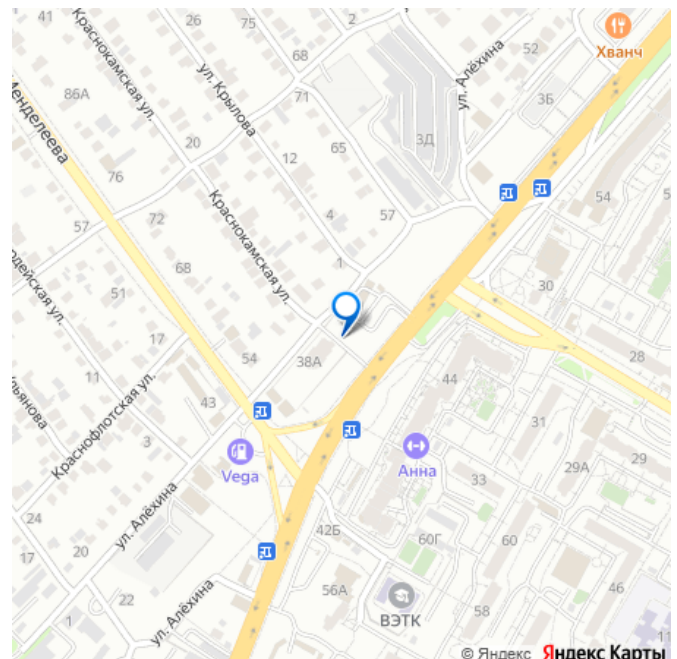
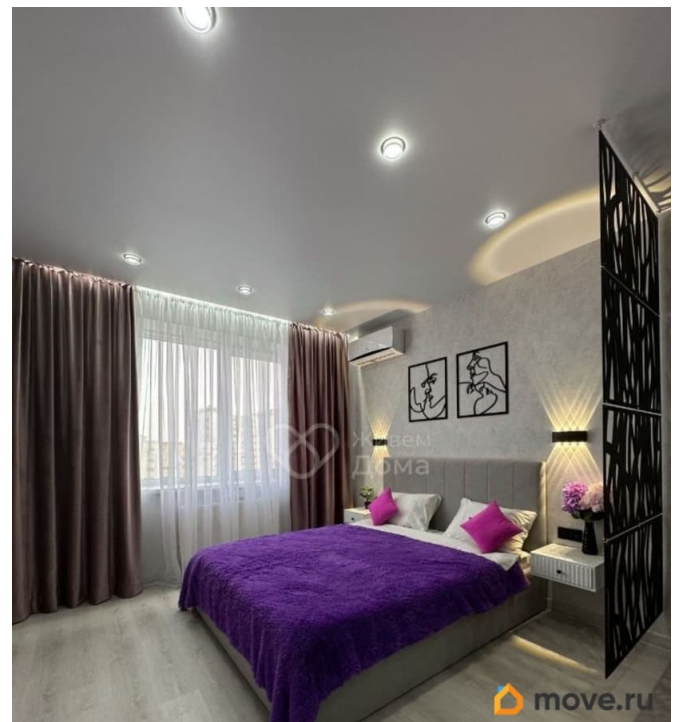
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9287048240>

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

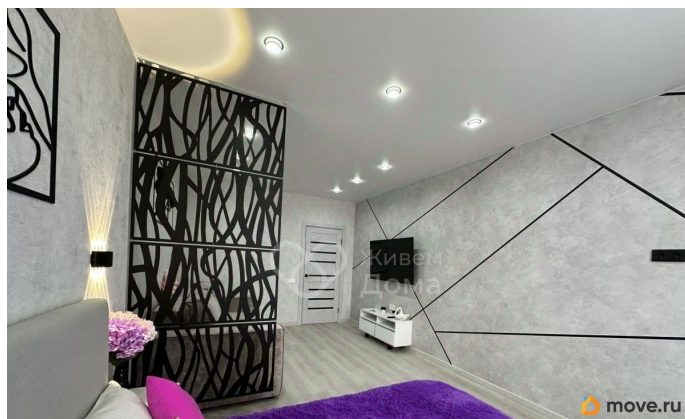
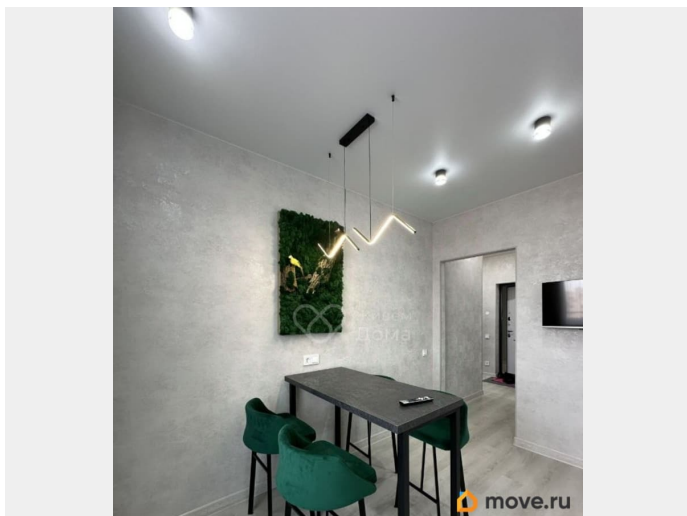
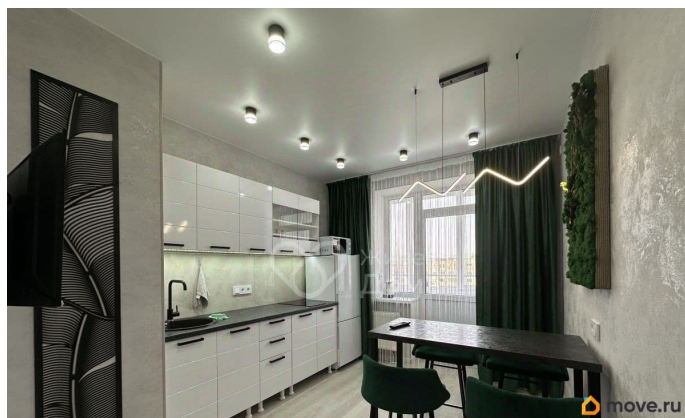
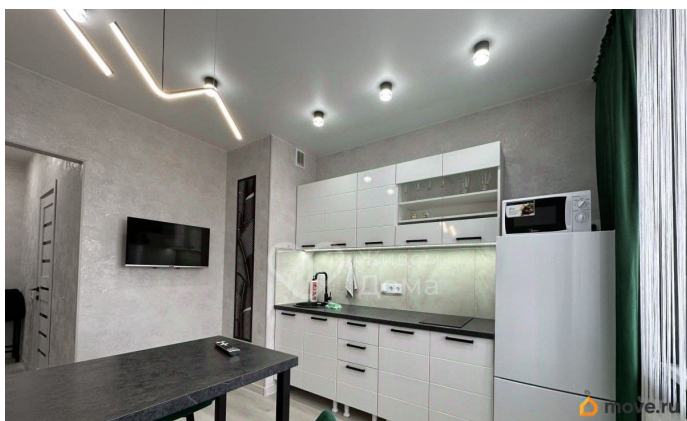
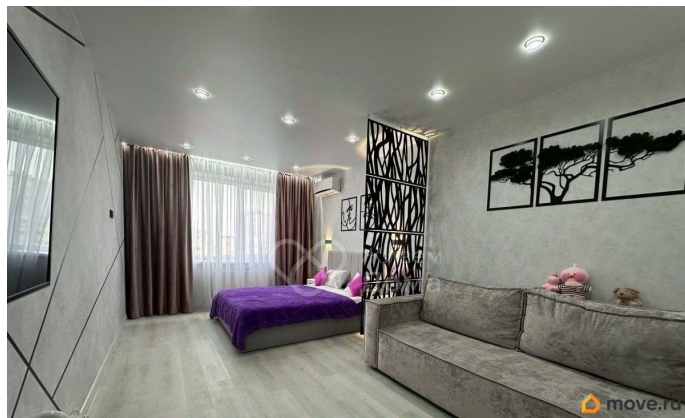
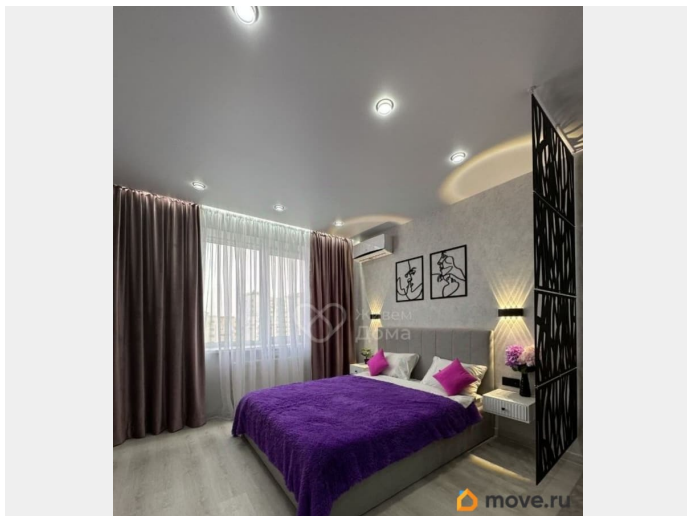
да

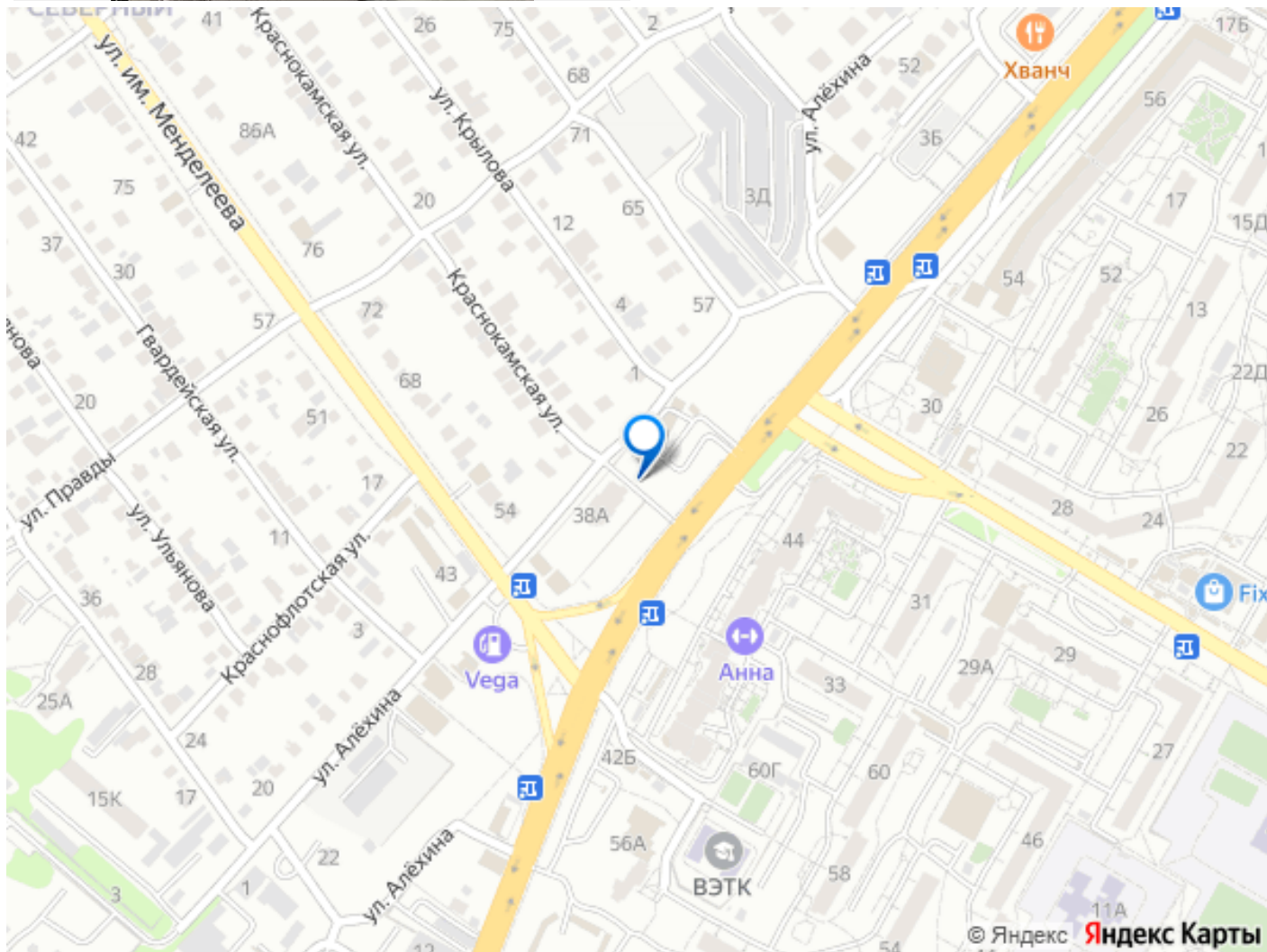
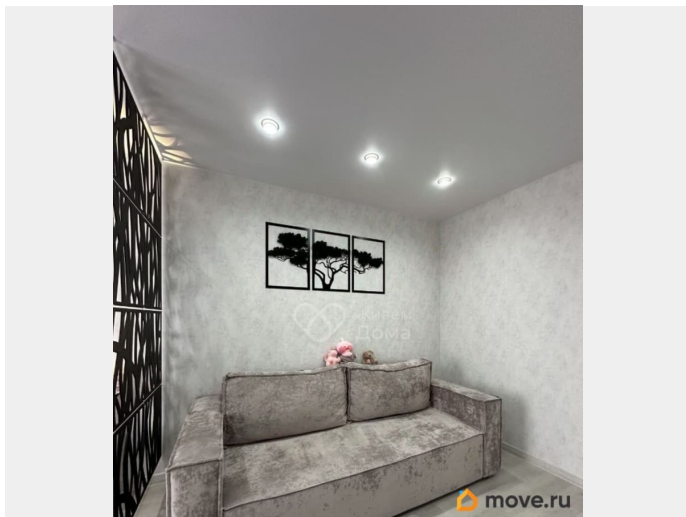
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

1-к квартира по адресу: им. Алехина ул, д. 38а в ЖК «Эталон» в Краснооктябрьском районе; Планировка: общая 42.27 / жилая 20.77 / кухня 9.80 Квартира в отличном состоянии. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт, отлично продуман интерьер, освещение, декор. На полу кварц-винил. В прихожей вместительная гардеробная. Натяжные потолки. Пластиковые окна. Установлены современные межкомнатные двери. Есть застекленная пластиком лоджия При продаже остается: спальные места, система хранения, телевизор, сплит система, варочная поверхность, духовой шкаф, кухонный гарнитур, холодильник, барная стойка, стулья. Квартира не угловая, окна выходят на городской пейзаж. Дом с собственной котельной имеет отличное место расположение. Низкие коммунальные платежи. Установлена система «Умный дом», благодаря которой Вы с помощью мобильного приложения можете управлять домофоном, видеть что происходит вокруг дома, в подъезде, управлять шлагбаумом. На территории комплекса закрытая наземная парковка, огороженная детская площадка. Удобная транспортная развязка, хороша

развита инфраструктура. Условия продажи: 1
собственник, чистая продажа, подходит под
ипотеку. Остановка: Волгоградский
экономическо-технический колледж, рядом
проходят улицы Менделеева, Лермонтова
Объект 873350





Move.ru - вся недвижимость России