

 Создано: 20.04.2023 в 16:48

Обновлено: 18.11.2025 в 03:13

**Волгоградская область, Волгоград,  
бульвар Энгельса, 27**

**3 800 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, бульвар Энгельса, 27

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

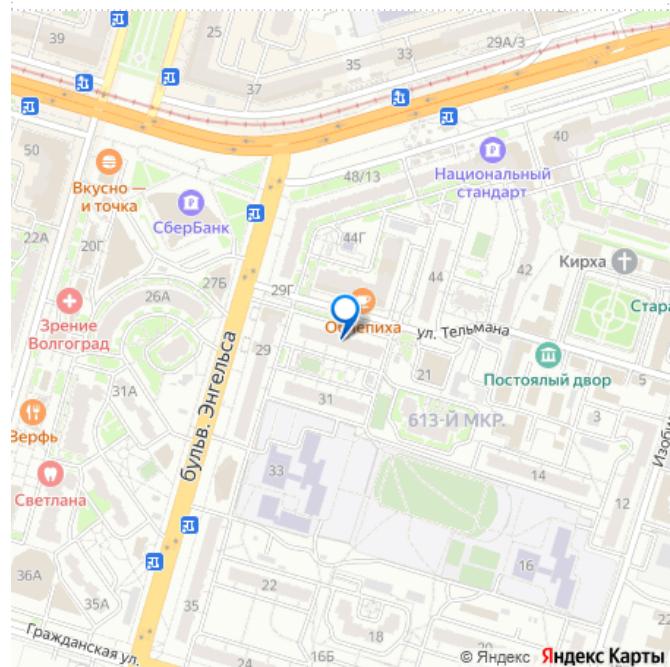
[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается 1-о комнатная квартира, г. Волгоград, Красноармейский р-н, Бульвар Энгельса, д. 27, ост. Виноградная. Квартира улучшенной планировки, 1/9 этаж, общей площадью 42 кв.м.(с учетом лоджии), жилая площадь 20 кв.м., кухня 8 кв.м., комната с нишей, в кухне фигурный натяжной потолок с подсветкой, санузел совмещен, кладовая, большая остекленная лоджия, входная двойная дверь. Во дворе детская площадка, свободная парковка для авто. Магазины, школа, гимназия, детский сад, поликлиника, банки, прогулочная зона, остановки общественного транспорта находятся в шаговой доступности. Очень удобная транспортная развязка. Исключительная особенность данного объекта: возможность использования под офис или магазин, так как он расположен в торце жилого дома, имеет удобную транспортную доступность, высокий трафик. Чистая продажа, 1 собственник, более 5 лет в собственности. Рассмотрим любую форму оплаты: наличка, ипотека, сертификат. Мы гарантируем полное юридическое сопровождение сделки. У Вас остались вопросы? Желаете осмотреть или получить консультацию по условиям продажи данного объекта, звоните прямо сейчас!

