

Создано: 17.07.2025 в 01:50

Обновлено: 11.12.2025 в 15:46

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Кирова, 96**

**3 350 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 96

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/92859526>  
17

**Екатерина Бабичева, Владис**

**79186201439**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

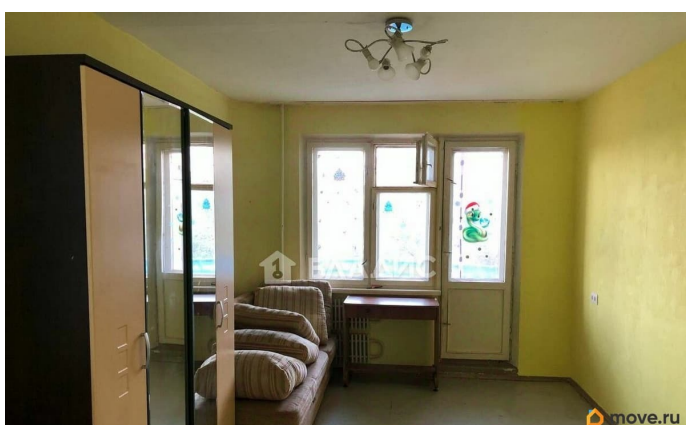
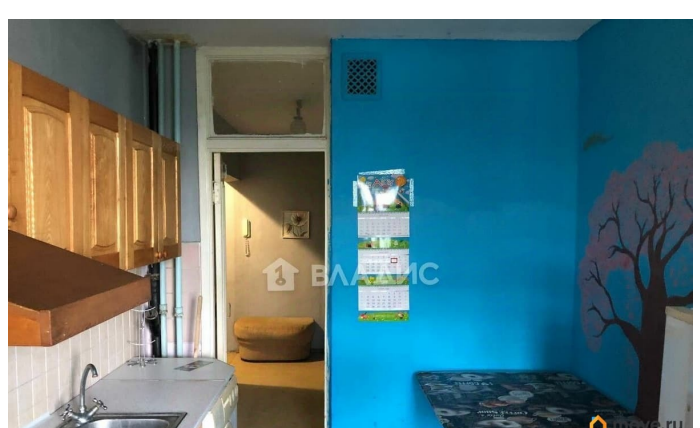
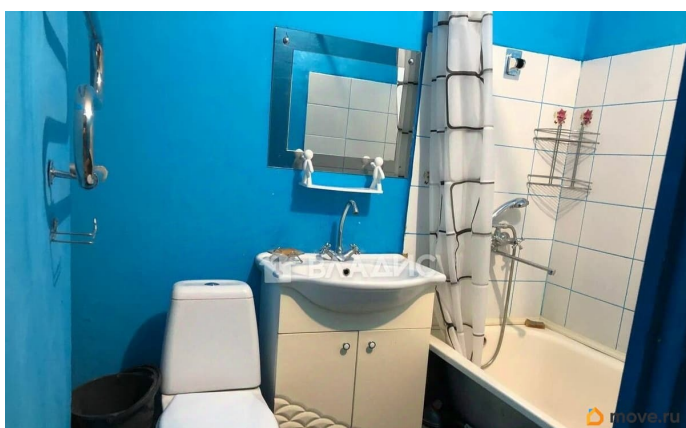
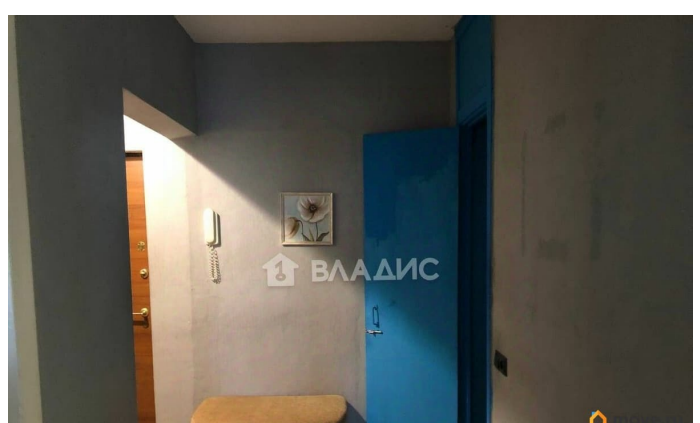
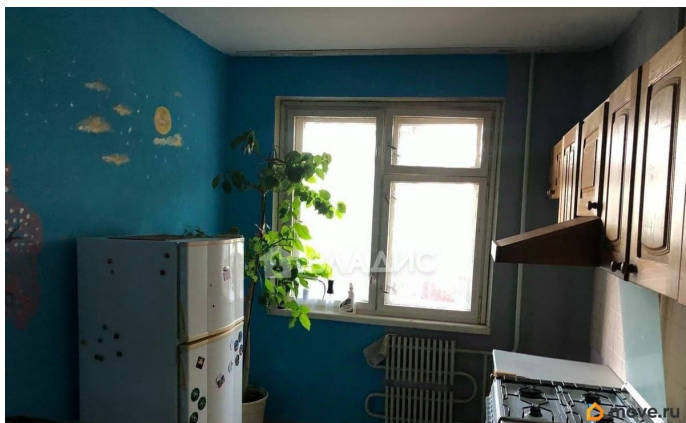
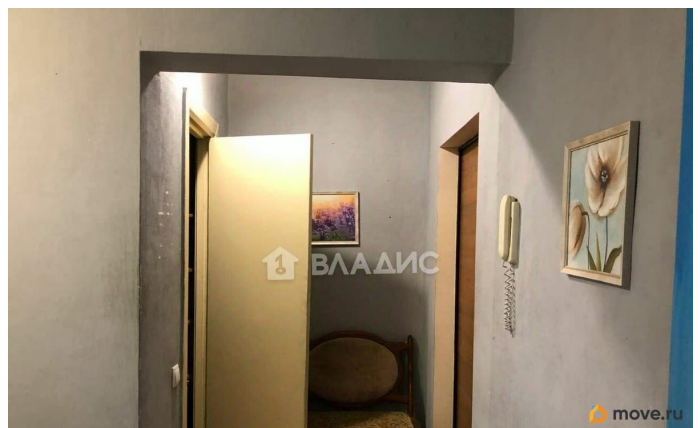
Покупка в ипотеку

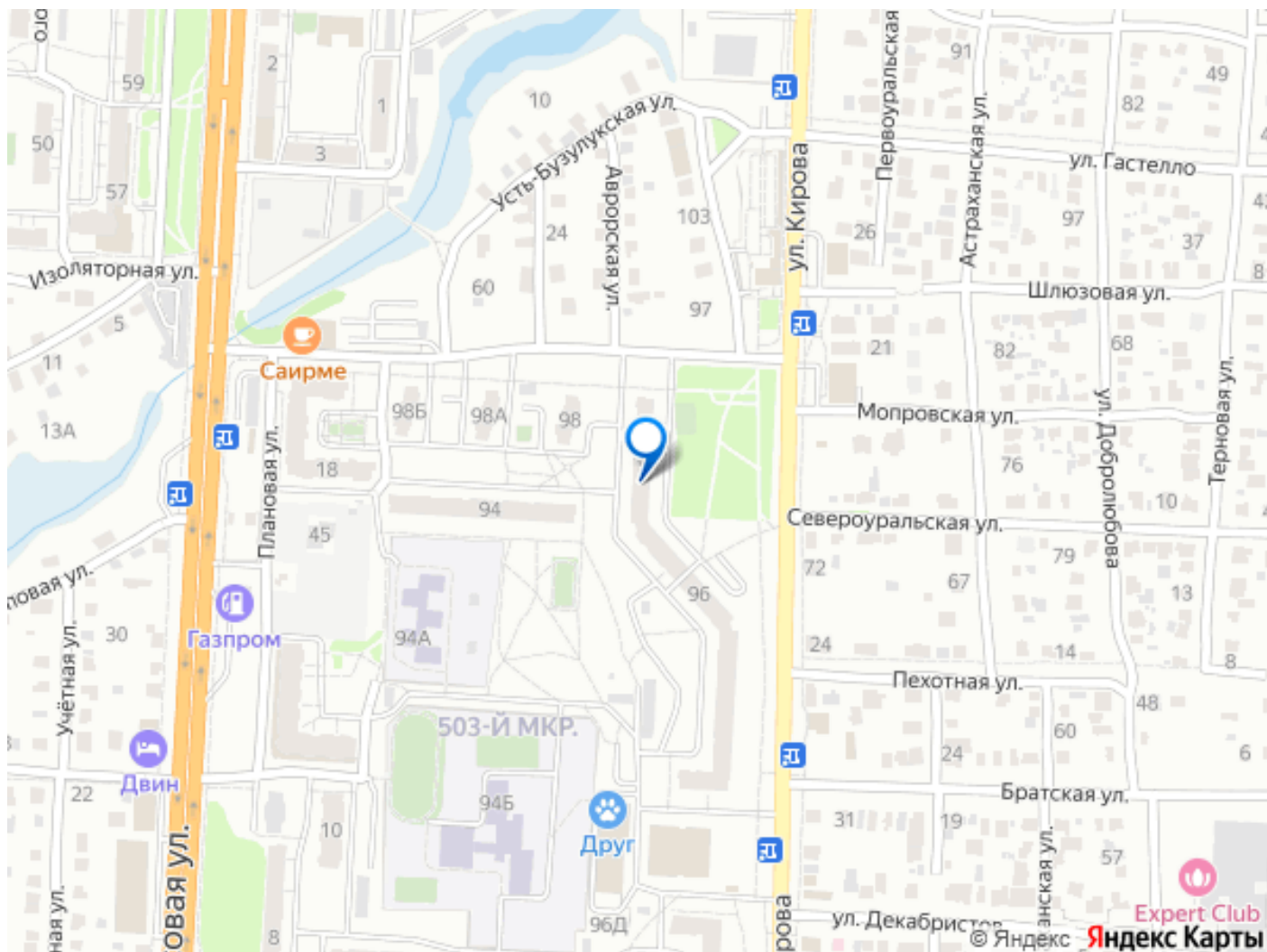
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1683217. Продаётся однокомнатная квартира в Волгограде по адресу: улица Кирова, 96. Это выгодное предложение для тех, кто ищет доступное жильё в хорошем районе. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 42 кв. метров, из которых 20,3 кв. метров — жилая площадь, 9 кв. метров — кухня. Высота потолков — 2,6 метров. Окна выходят на улицу и во двор. В квартире две лоджии, что добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения. Квартира имеет угловое расположение, а ремонт в ней старый, что даёт возможность новому владельцу реализовать свои дизайнерские идеи. Условия продажи: 1 собственник. Цена этой квартиры — одно из её главных преимуществ. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Улицы рядом: Лаврова, Колосовая, Тополевая, Писемского.





Move.ru - вся недвижимость России