

Создано: 12.08.2025 в 14:31

Обновлено: 11.12.2025 в 10:22

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Кирова, 96**

3 400 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 96

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

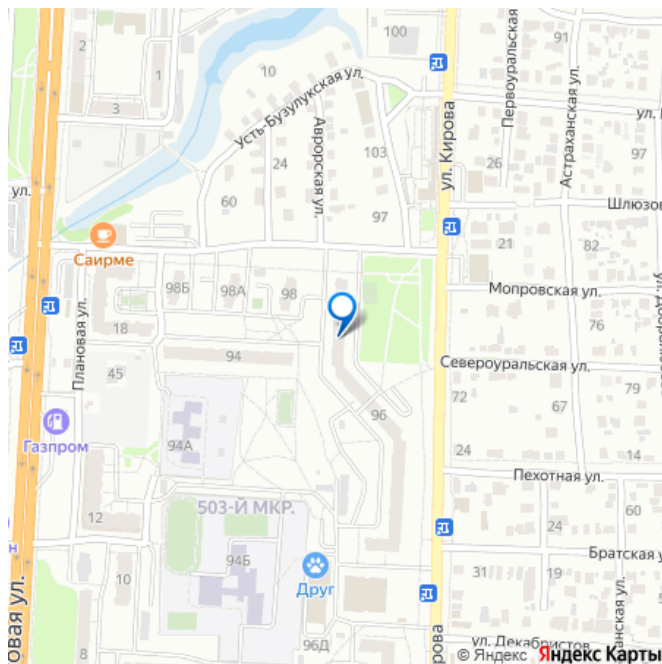
лоджия

Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9285953565>

Анастасия Владимировна, Адресат
79898106670

для заметок



Ремонт

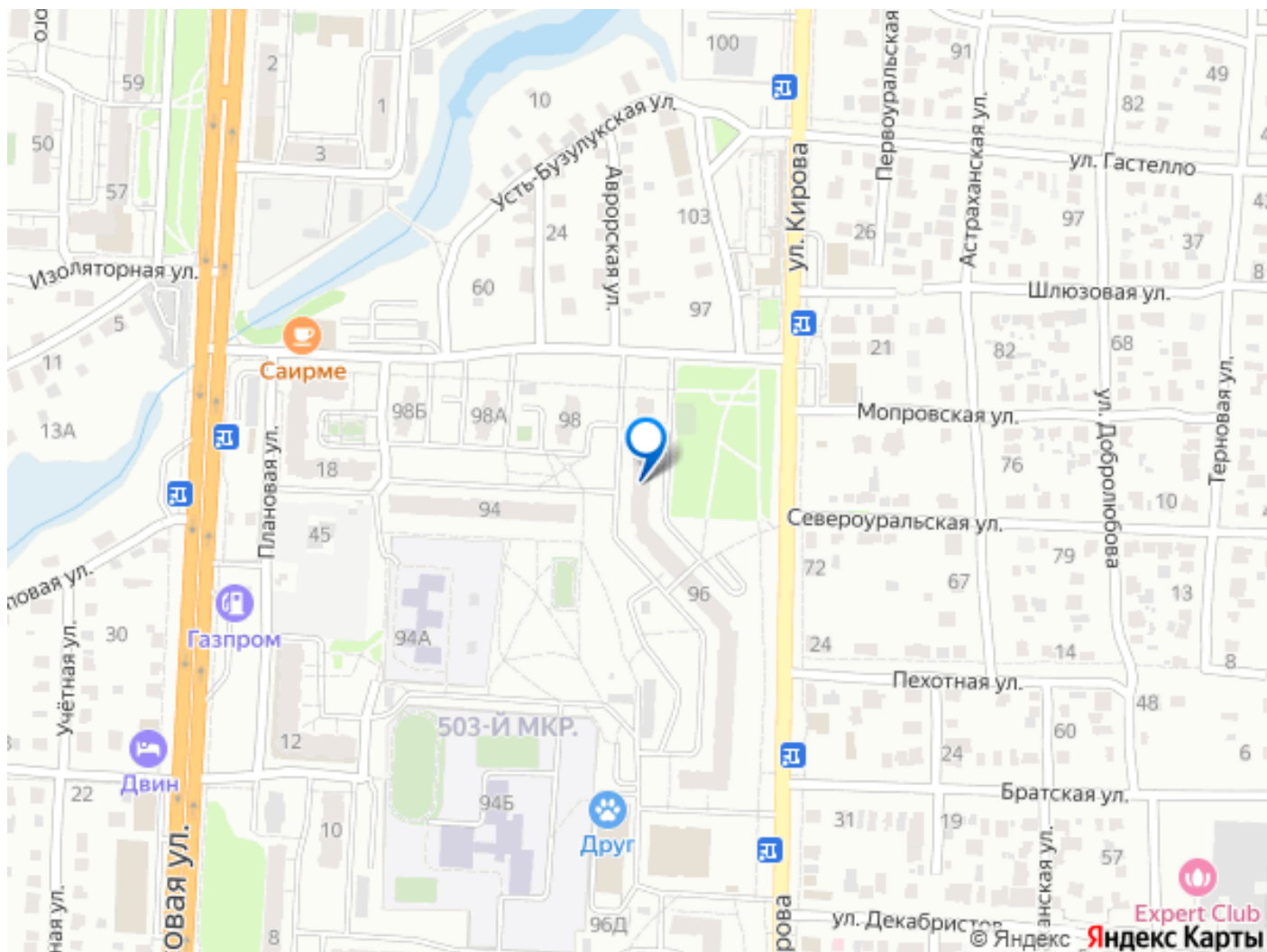
косметический

лифт

Описание

1-комнатная квартира на улице им. Кирова, 96 (Кировский район) - Площадь: Общая: 42,00 м? Жилая: 20,30 м? Кухня: 9,00 м? - Особенности квартиры: Расположена на 5 этаже 9-этажного дома с удобным доступом и приятным видом из окон. Деревянные евроокна. Напольное покрытие линолеум. Две застекленные лоджии. Разносторонние виды: окна выходят во двор и на улицу. Возможность покупки с мебелью. - Преимущества планировки: Просторная однокомнатная квартира площадью 42 м? с двумя лоджиями позволяет создать комфортное жилое пространство по индивидуальному вкусу. - Выгодное расположение: В шаговой доступности: супермаркет «Магнит», продуктовые магазины. Инфраструктура для семей: детские сады, частная школа, поликлиники. Места для отдыха: мини-зоопарк. Остановка «503-й квартал», удобная транспортная доступность (рядом улицы Колосовая, Губкина). - Идеально подойдет: Для семей с детьми или активных молодых людей, ценящих комфорт и развитую инфраструктуру. - Состояние и условия продажи: Требуется небольшого косметического ремонта. 1 собственник, чистая продажа, возможна ипотека. Отличное предложение с выгодной ценой и высоким потенциалом! Объект 1-51224





Move.ru - вся недвижимость России