

Создано: 29.07.2025 в 13:12

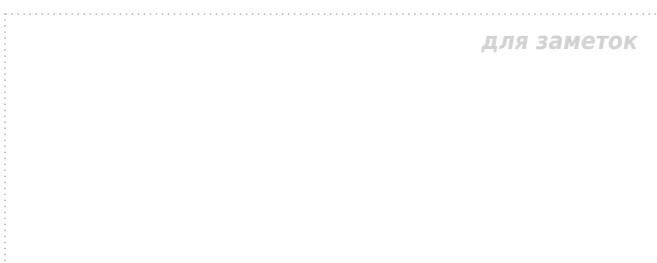
Обновлено: 10.12.2025 в 02:42

<https://volgograd.move.ru/objects/92859529>

84

**Ваш выбор, Ваш выбор**

**79942582346**



**Волгоградская область, Волгоград, улица  
8-й Воздушной Армии, 3**

**4 985 900 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица 8-й Воздушной  
Армии, 3

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

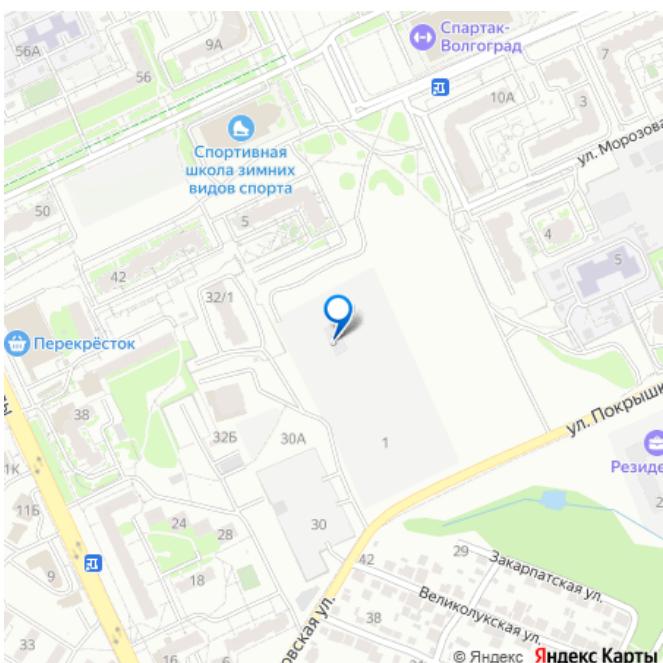
13.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.26 м<sup>2</sup>

Этаж

21/23



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

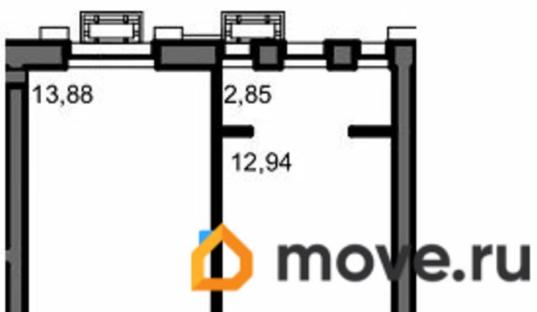
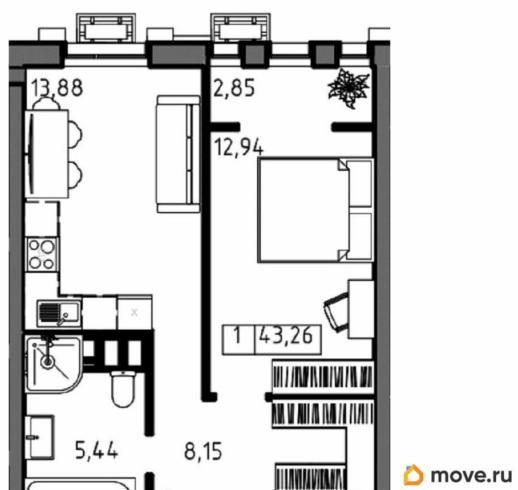
Квартира в новостройке

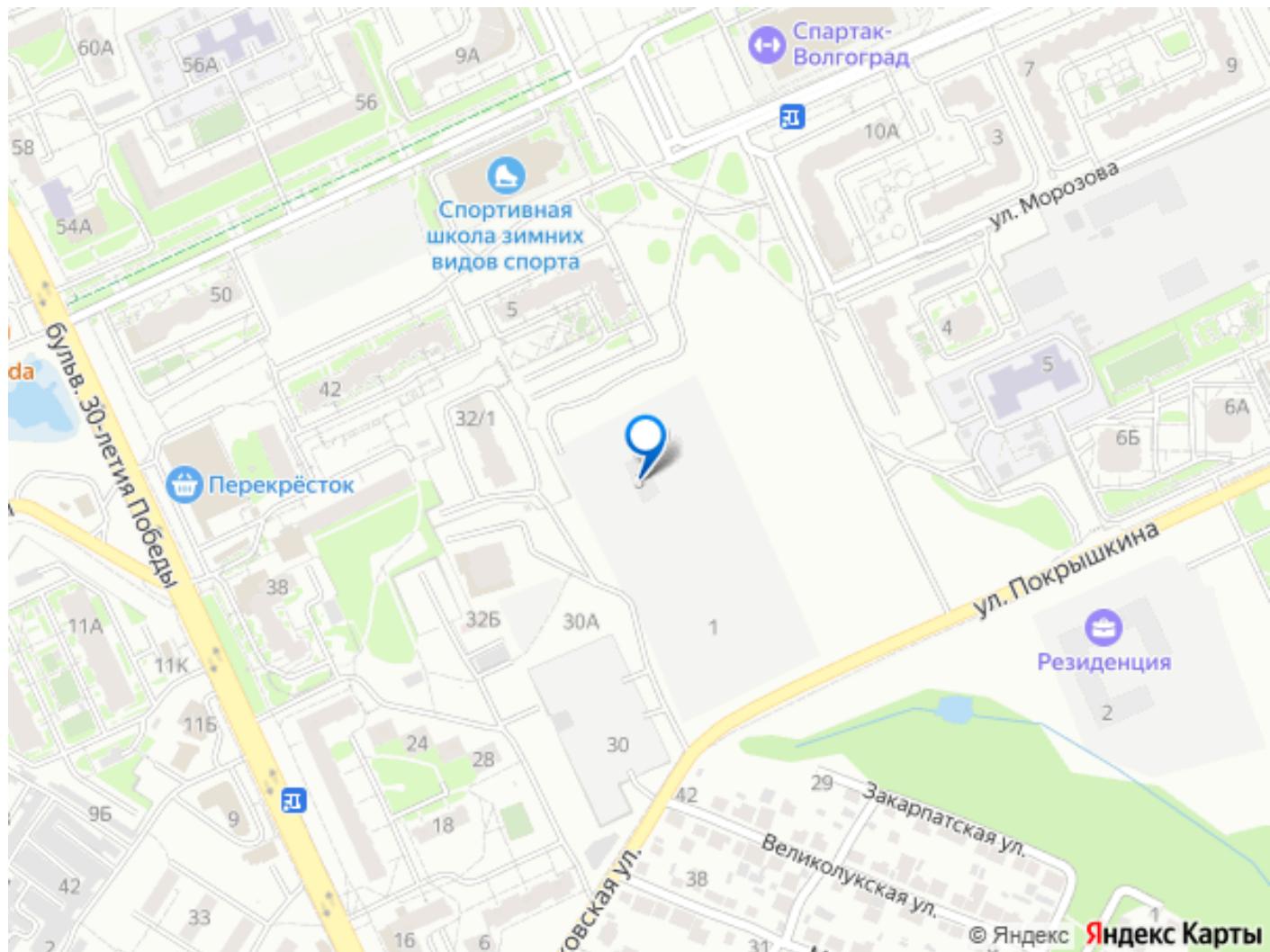
да

лифт

## Описание

О!МЕГА - прогрессивный комфорт. Для жизни. Для работы. Для отдыха. О!МЕГА это современный и инновационный жилой комплекс, разработанный специально для активных людей, которые всегда стремятся к лучшему, особенно в области технологических достижений. О!МЕГА - это яркие архитектурные решения, высокий уровень технологической оснащенности и уникальные зоны общего пользования, созданные для того, чтобы воплотить идею современного комьюнити-комплекса в реальность. А еще это масштабный проект из 4-х монолитно — кирпичных домов, с собственной котельной, своей электрической подстанцией на территории, огромной входной группой и входами с разных сторон дома. Продажа квартир в доме 1. уникальный инновационный фасад домов 1й этаж с комьюнити-зоной, ресепшеном, и местами для работы и общения Колясочная и велосипедная Закрытая территория Наземный и подземный паркинг Большая детская площадка для разных возрастов Спортивная площадка с уличными тренажерами и множество других преимуществ. 8 лифтов для комфорта передвижений О!МЕГА - первый\* комьюнити комплекс в Волгограде. \*Первый - в портфеле проектов компании Ваш выбор на октябрь 2023г.





Move.ru - вся недвижимость России