

Создано: 07.07.2025 в 11:37

Обновлено: 16.10.2025 в 17:03

**Волгоградская область, Волгоград, улица Ханпаши Нурадилова, 7**

**6 830 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Ханпаши

Нурадилова, 7

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

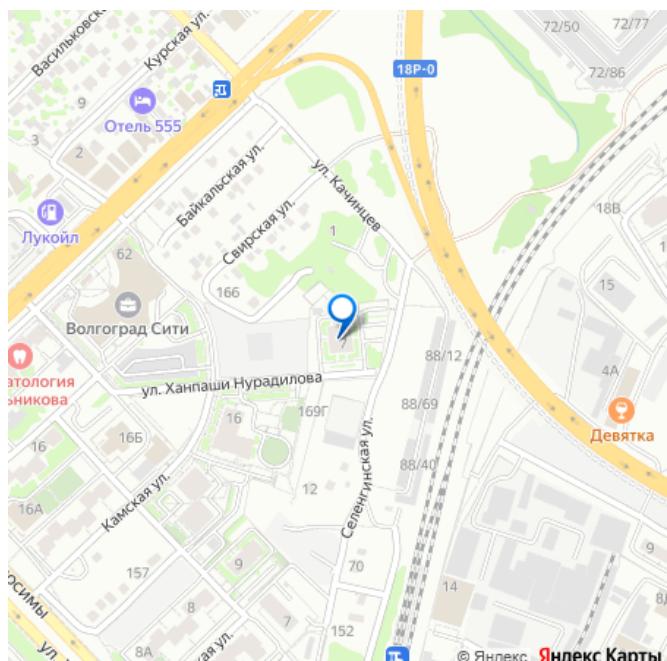
12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/23



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

<https://volgograd.move.ru/objects/92859517>

19

**Собственник**

**79186318726, 7988464  
6984**

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

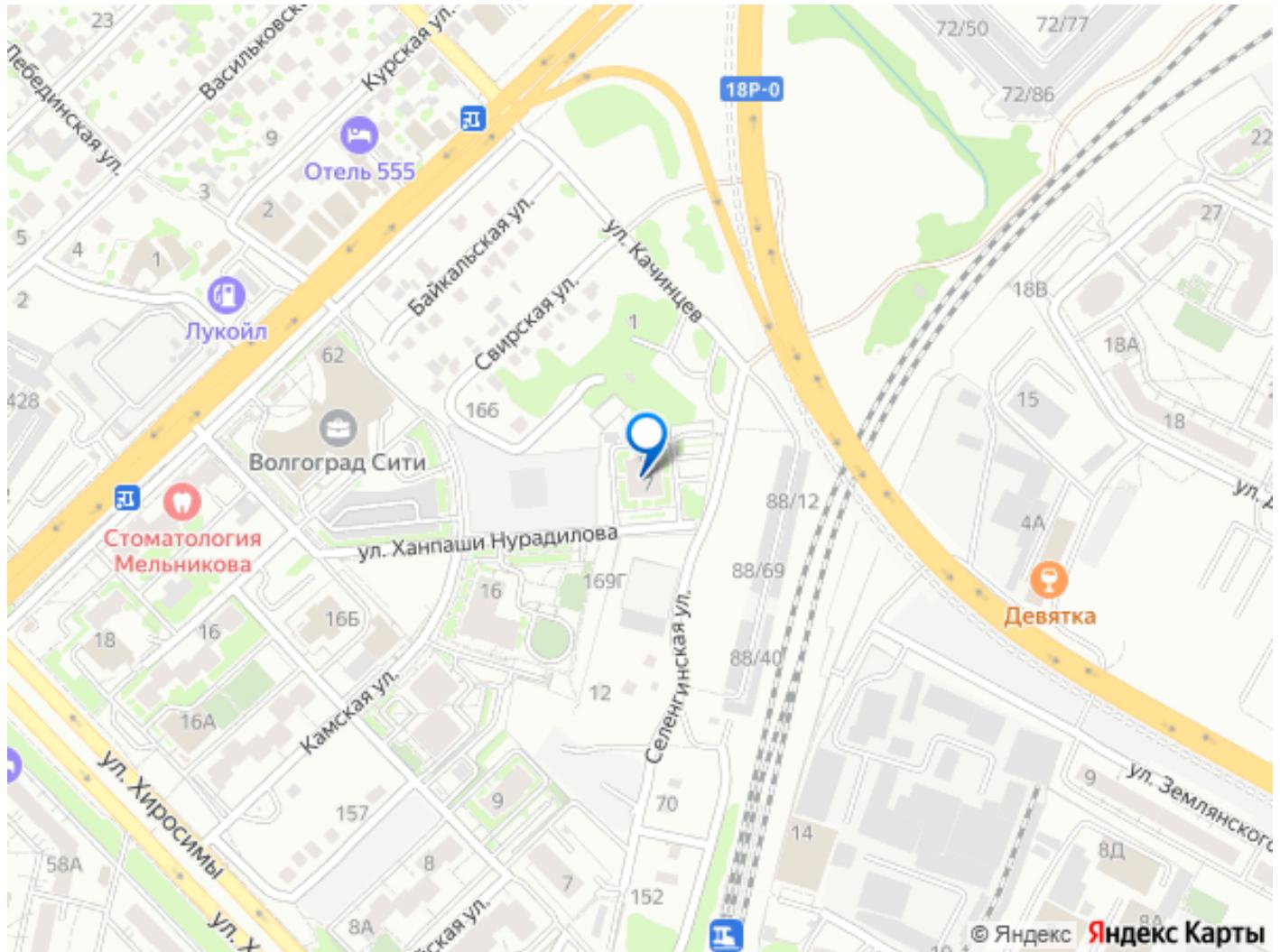
Продается светлая, уютная 1-комнатная квартира в Центральном районе в элитном жилом комплексе Волгоград сити, полностью меблированная, крупногабаритная, в относительно новом монолитном доме по ул.им.Ханпаши Нурадилова, д.7. Имеется вместительная гардеробная комната, большая застекленная лоджия. Рядом развитая инфраструктура: детские сады 356, 100, школа 6, гимназия 1, сетевые магазины, фитнес-клуб, банки, аптеки, салоны красоты, кафе, рестораны. Дом находится под круглосуточно охраной. Вся территория комплекса огорожена, имеет освещение, большая парковка для машин во дворе, имеется подземная парковка, детская площадка (огорожена забором). В доме имеется 3 лифта (2 пассажирских и 1 грузовой), дом очень теплый. В квартире есть вся необходимая новая мебель для проживания и новая техника. Площадь

квартиры: общая - 44 кв.м жилая - 16 кв.м

кухня - 12 кв.м Застекленная пластиком

лоджия с全景 окнами.





Move.ru - вся недвижимость России