

🕒 Создано: 04.09.2025 в 11:14

Обновлено: 13.12.2025 в 12:42

**Волгоградская область, Волгоград,
Новодвинская улица, 34А**

6 250 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Новодвинская улица, 34А

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Новодвинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

1/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

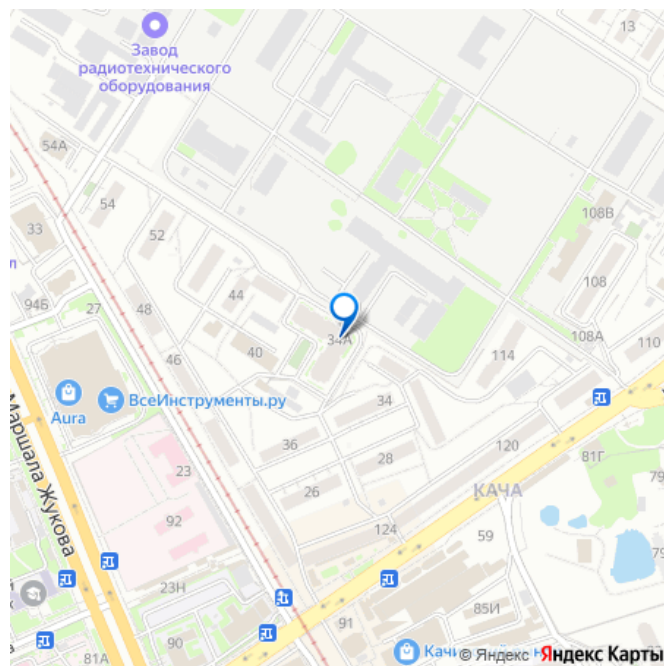
<https://volgograd.move.ru/objects/92859549>

75

Профи, Профи

79189426875

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

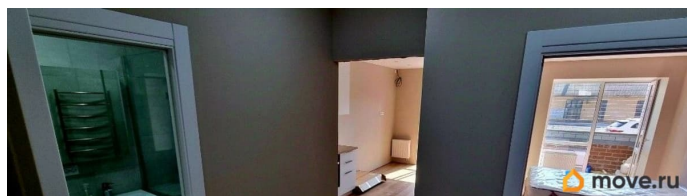
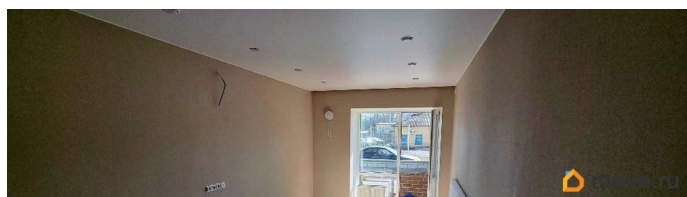
4 квартал 2021 г.

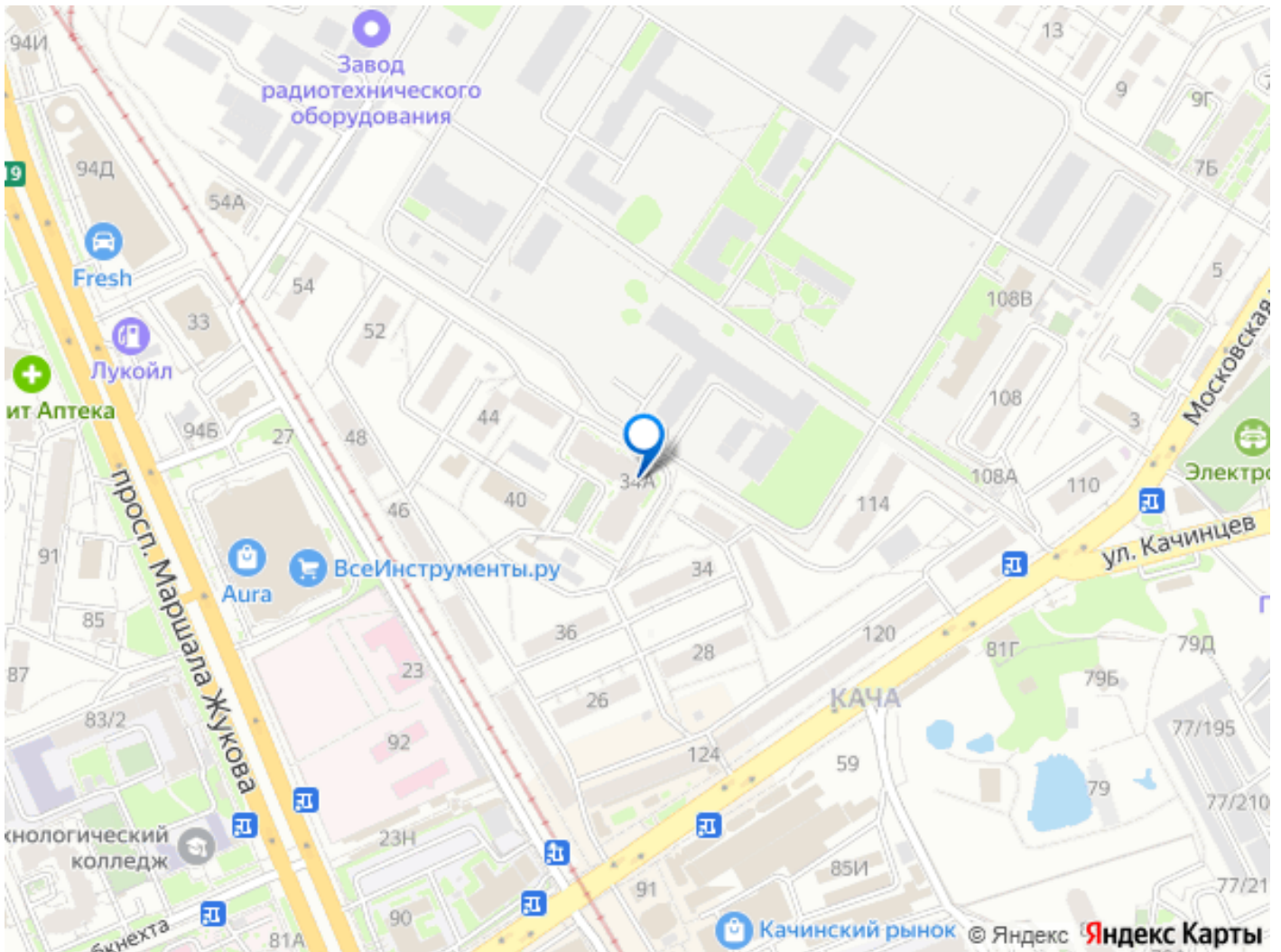
лифт

Описание

Продается новая 1 комнатная квартира в жилом комплексе «КАЧА», расположенном по адресу ул. Новодвинская 34А. Жилой комплекс «Кача» расположен в самом сердце Дзержинского района, в оживлённом благоустроенном микрорайоне центре коммуникаций Волгограда. К Вашему удобству в непосредственной близости расположены остановки общественного транспорта (автобусная и троллейбусные остановки, станция трамвая), «качинский рынок» и крупный торгово-развлекательный центр «ПАРК ХАУС». Квартира гармонично спланирована, предусмотрены места для хранения вещей, просторные лоджии и комфортные по метражам кухни! Площадь квартиры 43 м?, кухня 16 м?, лоджия 5,8 м?, жилая комната 17 м? Вокруг дома благоустроенный двор с ограждением и контролем доступа, парковкой, детской и спортивной площадками. Окна квартиры выходят на благоустроенный двор, на детскую площадку. В квартире выполнен евроремонт, после ремонта в квартире никто не жил. Состояние квартиры 10 баллов из 10, каких-либо вложений не требует. Установлены новые окна, двери, освещение Установлены новые радиаторы отопления!

Сделан монтаж гвс и хвс из полипропилена!
Сделана новая проводка электрики по всей
квартире! Фото квартиры РЕАЛЬНЫЕ и БЕЗ
ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО РЕДАКТИРОВАНИЯ! 1
взрослый собственник, квартира куплена без
материнского капитала. Подходит под
покупку с ипотекой, материнским капиталом,
все виды жилищных сертификатов.





Move.ru - вся недвижимость России