

Создано: 12.03.2025 в 16:53

Обновлено: 13.11.2025 в 08:37

Волгоградская область, Волгоград,

Бакинская улица, 6

8 000 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Бакинская улица, 6

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Бакинская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

8/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

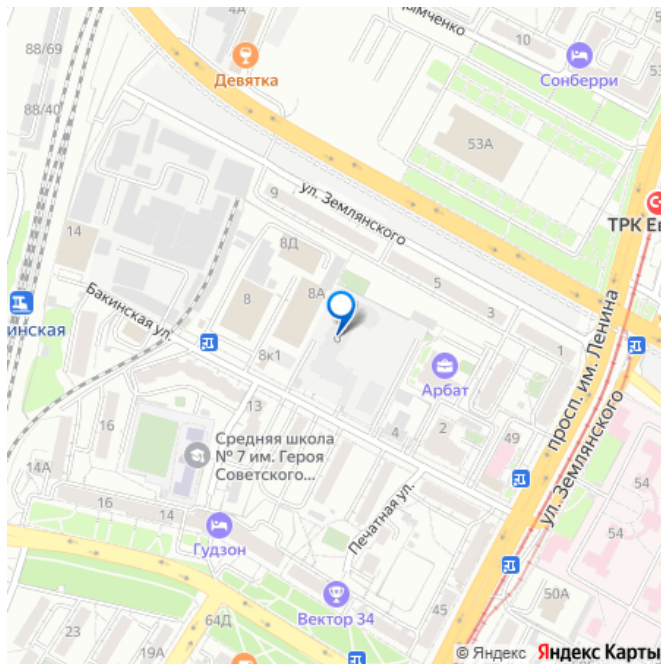
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9286217004>

Антон Мартынов, ЭТАЛОН

79189930137

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Волгограде, на Бакинской улице, дом 6с1, Квартира расположена на 8 этаже 19-этажного монолитно-кирпичного дома. Общая площадь составляет 43 кв. м, из которых 20 кв. м — жилая площадь, а просторная кухня занимает 12 кв. м. Удобная планировка включает совмещенный санузел и лоджию. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Квартира без ремонта, что даст вам возможность воплотить собственные дизайнерские идеи и создать идеальное пространство для жизни. В доме функционируют один пассажирский и один грузовой лифт, а также предусмотрен пандус, поэтому можно легко добраться до квартиры с любым багажом. Для автовладельцев предусмотрена подземная парковка, что позволяет безопасно хранить автомобиль. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой

доступности находятся школы, детские сады и клиники, поэтому все необходимое для семьи будет под рукой. Также поблизости есть магазины, где можно совершать ежедневные покупки. Удобный транспортный узел позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку, поэтому приобретение жилья станет доступнее. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Свяжитесь с нами, чтобы записаться на встречу и задать все интересующие вопросы. Ждем вас!

