

**Волгоградская область, Волжский,  
проспект Имени Ленина, 186**

**2 750 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, проспект Имени Ленина,  
186

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

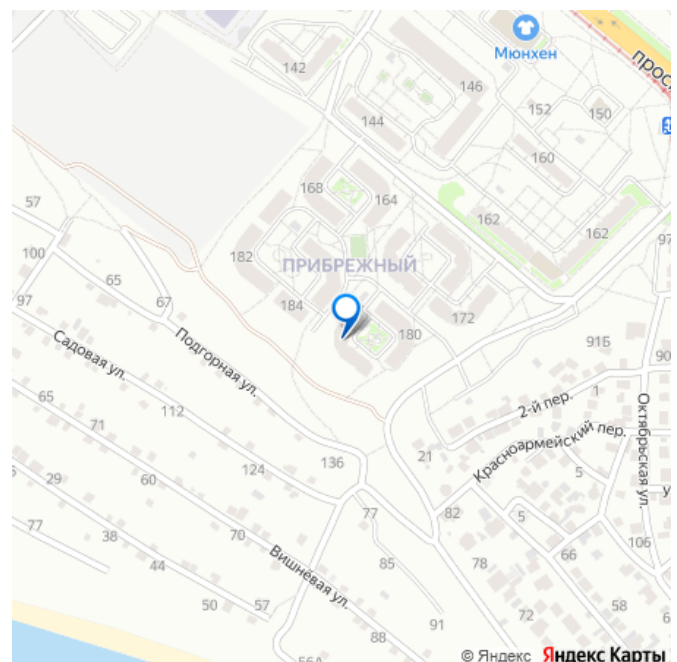
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

косметический

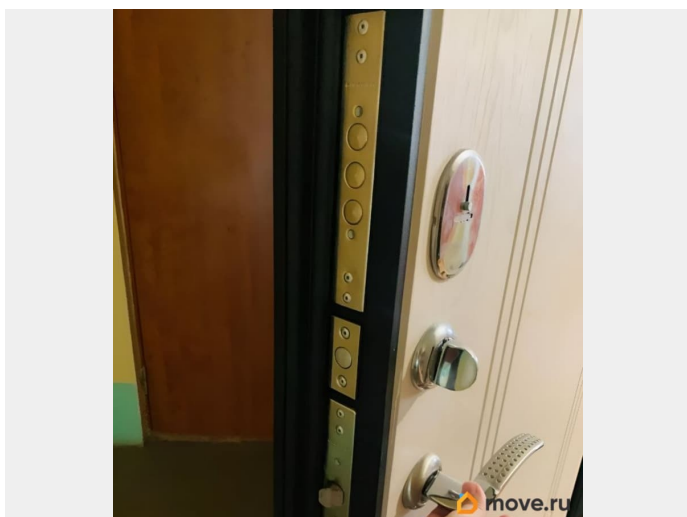
Покупка в ипотеку

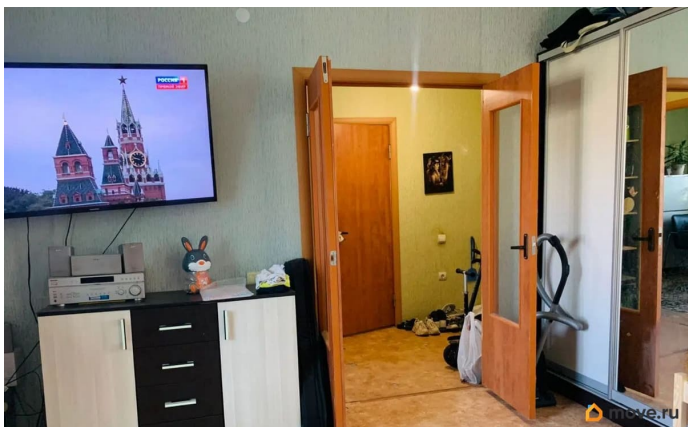
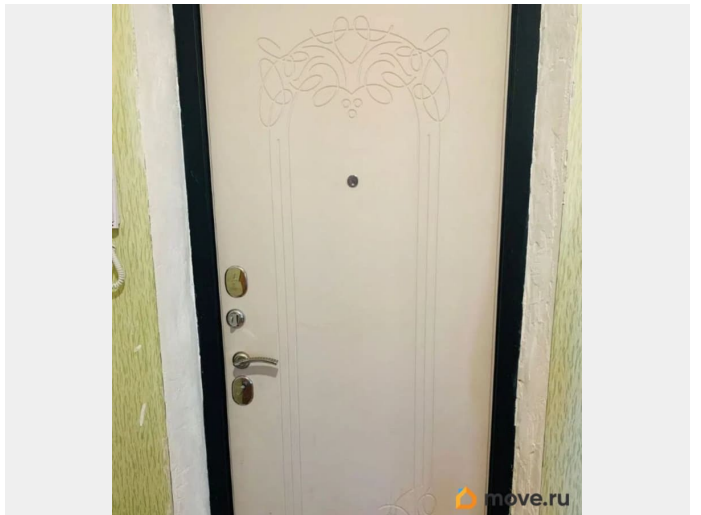
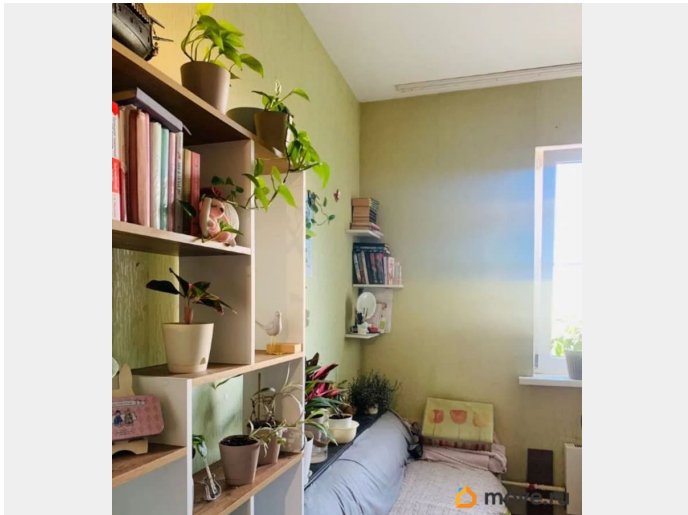
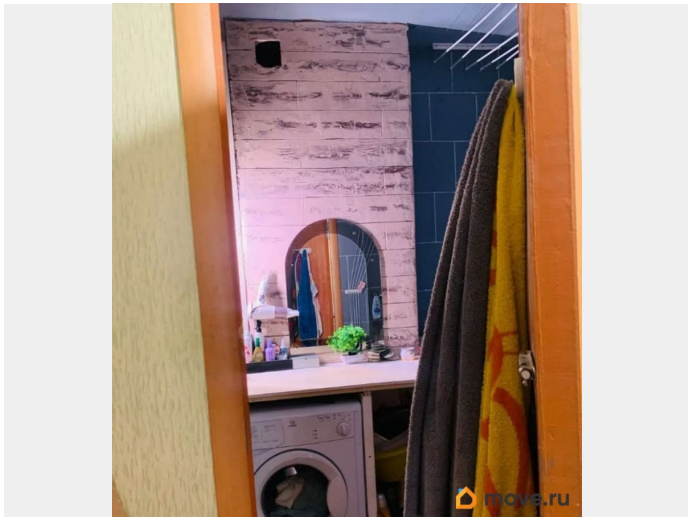
да

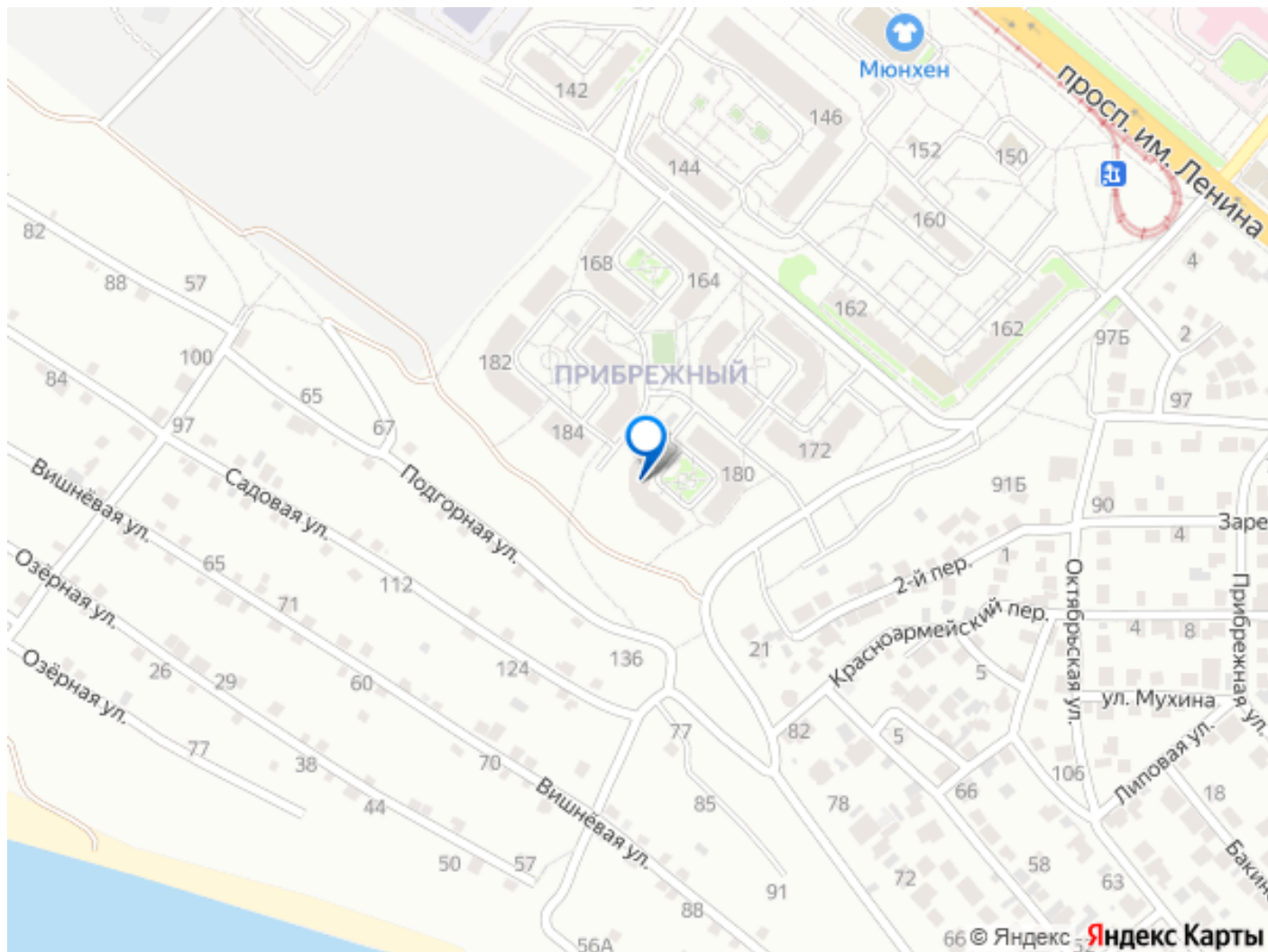
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем уютную, комфортабельную, удобной планировки однокомнатную квартиру. Общая площадь 44,5 кв м., жилая площадь 22 кв.м, кухня 12 кв м. Квартира расположена в 14 микрорайоне. Двор тихий, пляж на реке Ахтуба в 5 минут ходьбы от дома. Хорошая транспортная развязка, остановка общественного транспорта (автобус, маршрутки, трамвай). Магазины, торговые центры, фитнес центры, салоны красоты в шаговой доступности. Новый детский сад в 5 минут ходьбы от дома. Остаётся мебель: кухонный гарнитур, диван, холодильник, частично по договоренности мебель в комнате. Входная дверь новая. Пластиковые окна. Счётчики на воду и газ установлены. Чистая продажа. Долгов по коммунальным платежам нет. Один совершеннолетний собственник. Более 5 лет в собственности.







Move.ru - вся недвижимость России