

Создано: 13.03.2025 в 23:56

Обновлено: 16.12.2025 в 19:27

<https://volgograd.move.ru/objects/92859488>

90

Антон Мартынов, ЭТАЛОН
79189930137



**Волгоградская область, Волгоград,
Бакинская улица, 6с1**

7 950 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Бакинская улица, 6с1

Округ

[Волгоград](#), [Центральный район](#)

Улица

[улица Бакинская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

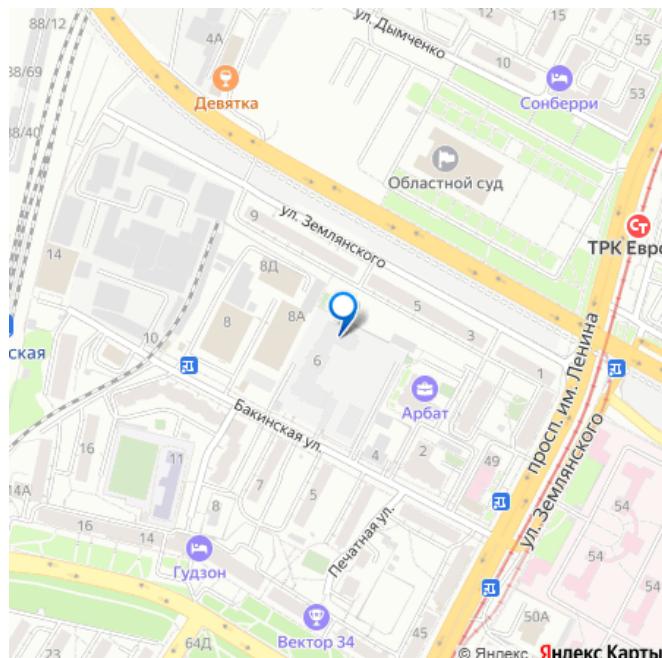
13.5 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

8/19



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

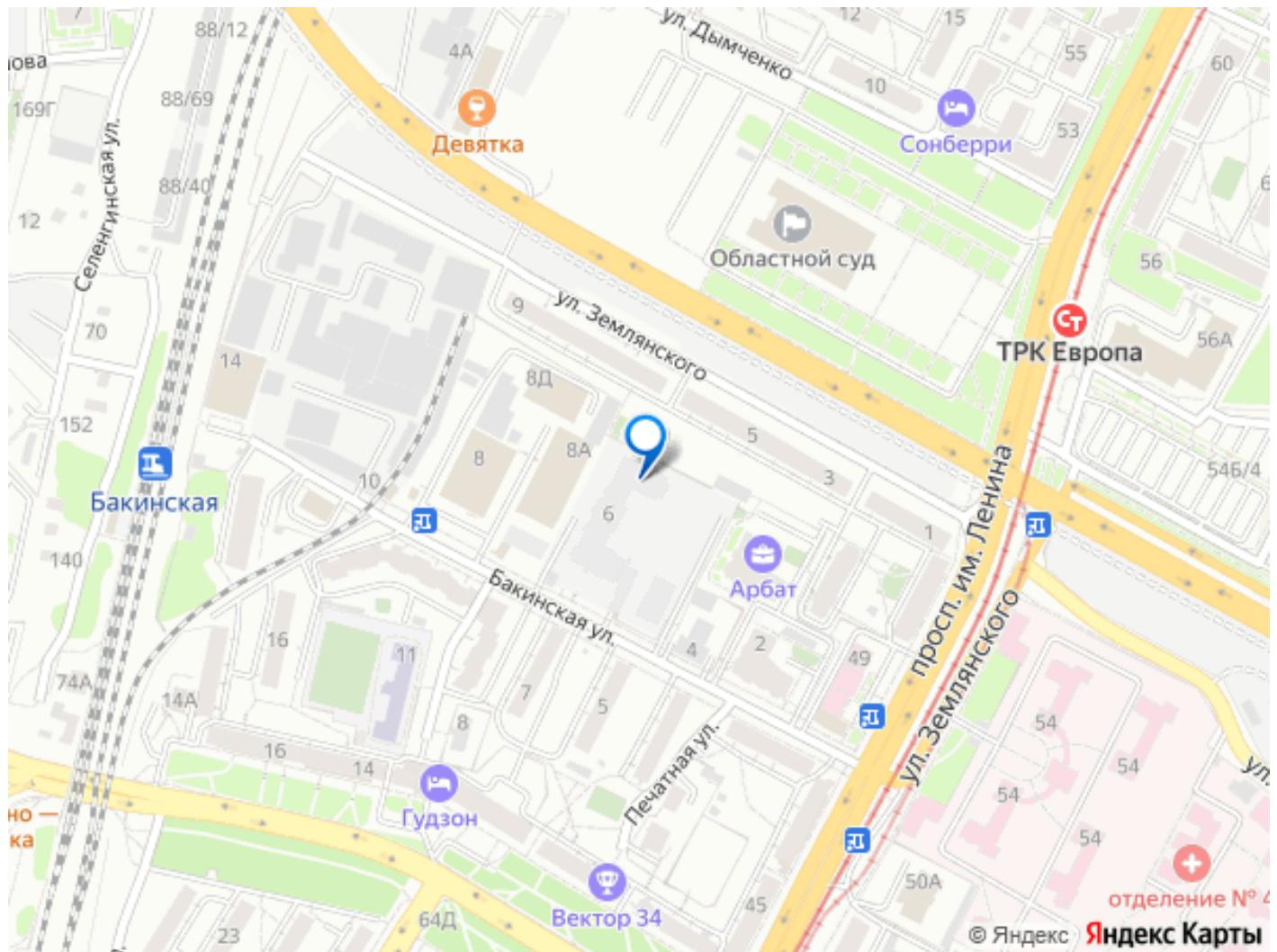
Продается уютная однокомнатная квартира в строящемся доме на Бакинской улице, бс1 в Волгограде. Общая площадь квартиры составляет 44 кв. м, что позволяет комфортно разместиться как для одного человека, так и для небольшой семьи. Расположена на 8 этаже 19-этажного монолитно-кирпичного дома, что обеспечивает хороший вид из окон и достаточное количество света. В квартире просторная кухня площадью 13.5 кв. м, что дает возможность обустроить комфортную зону для приготовления и приема пищи. Жилая площадь составляет 17 кв. м.

Квартира без ремонта, поэтому у вас есть уникальная возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Санузел совмещенный, что упрощает планировку и делает пространство более функциональным. Также есть лоджия, на которой можно организовать уютное место для отдыха. Дом оборудован пассажирским и

грузовыми лифтами, поэтому переезд и ежедневные поездки будут максимально удобными. Подземная парковка избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. В пешей доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. Отличная транспортная доступность: рядом проходят маршруты общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, что упрощает процесс оформления. Возможна покупка в ипотеку, все юридические документы готовы к проверке. Приглашаем вас на просмотр! Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры в лучшем районе Волгограда. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады показать вам этот объект.







Move.ru - вся недвижимость России