

Создано: 08.08.2025 в 21:41

Обновлено: 10.11.2025 в 16:04

<https://volgograd.move.ru/objects/9285953418>

ЭРА, ЭРА

79180687064

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Академика Комарова, 68**

3 720 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Академика
Комарова, 68

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

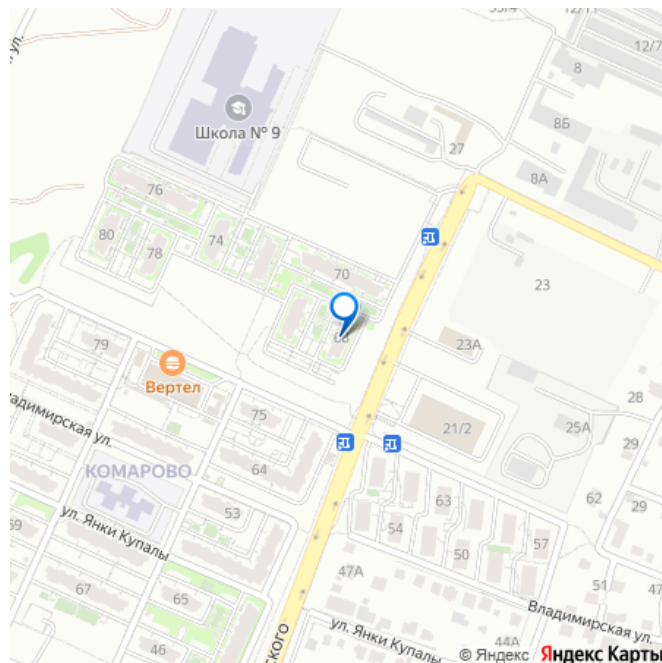
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Внесён аванс идёт подготовка к сделке.

Уютная, светлая 1 комнатная квартира, в тихом, удобном месте экологически чистого, развитого района. Дом новый, в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами. При продаже остается: мебель, сплит система. Удобная планировка. Хороший косметический ремонт, не требует дополнительных вложений. Квартира расположена на 1 этаже, что обеспечит удобство для пожилых людей и семей с детьми. Просторная кухня. Застекленная лоджия. Пластиковые окна, выходят на улицу. Все коммуникации в отличном состоянии. Чистый подъезд, доброжелательные соседи. Ухоженный двор. Детская площадка. Места для парковки автомобиля. Парковые зоны для прогулок и отдыха. Рядом вся инфраструктура, школа, детские сады, супермаркеты, магазины, аптеки. В шаговой доступности остановки. 10 минут езды до СХИ, ВОЛГУ, ТЦ Лента, Акварель, Лемана про. Рядом улицы Ивановского, Владимирская. 1 собственник,



все документы готовы к сделке. А. Н. «ЭРА»
на рынке с 1999 г. Ни одной оспоренной
сделки! ПРОДАЕТЕ ИЛИ МЕНЯЕТЕ СВОЮ
НЕДВИЖИМОСТЬ - ОБРАЩАЙТЕСЬ! Оценка и
консультации - БЕСПЛАТНО! ИПОТЕКА ПО
ДВУМ ДОКУМЕНТАМ - одобрение через наш
офис. СКИДКИ от банков партнёров-
ПАО«Сбербанк», ПАО Банк ВТБ, ПАО
Открытие, АО Газпромбанк, ПАО КБ Центр-
инвест, Райффайзенбанк и др. ВСЕ ВИДЫ
СЕРТИФИКАТОВ!

