

Создано: 13.08.2025 в 14:22

Обновлено: 13.12.2025 в 14:00

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Генерала Штеменко, 7**

**5 900 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Генерала  
Штеменко, 7

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

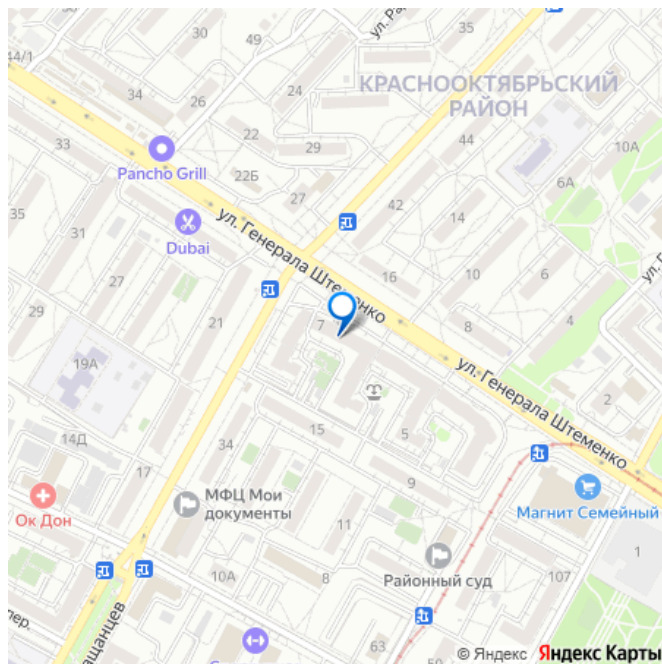
Тип санузла

совмещенный

<https://volgograd.move.ru/objects/9285953643>

**Светлана Валентиновна, Адресат**  
**79189430527**

для заметок



Ремонт

без ремонта

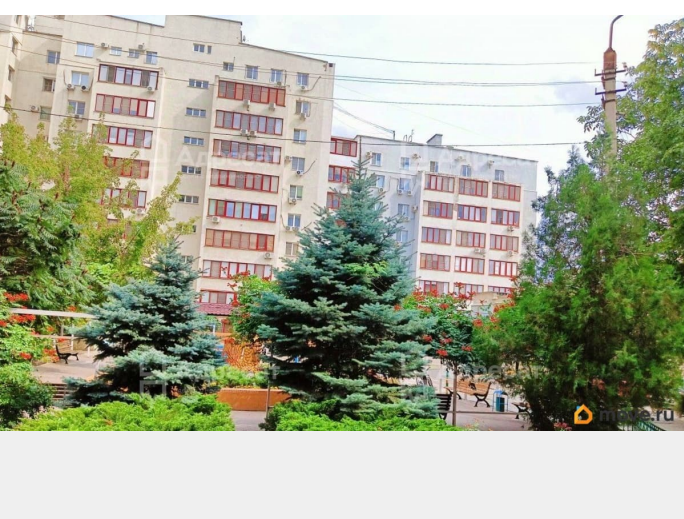
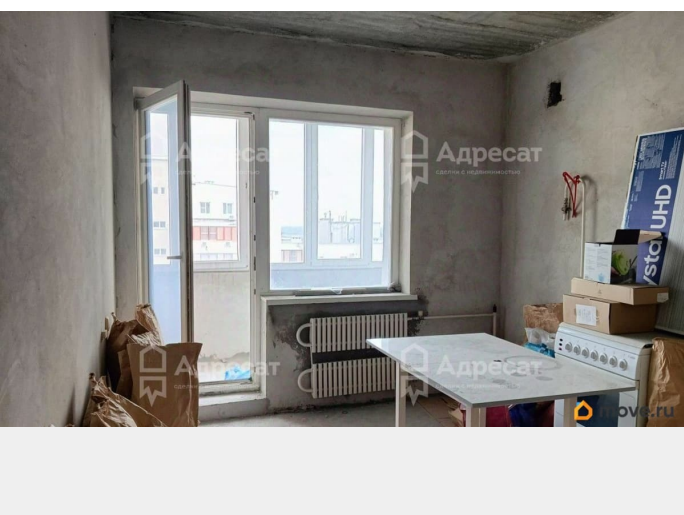
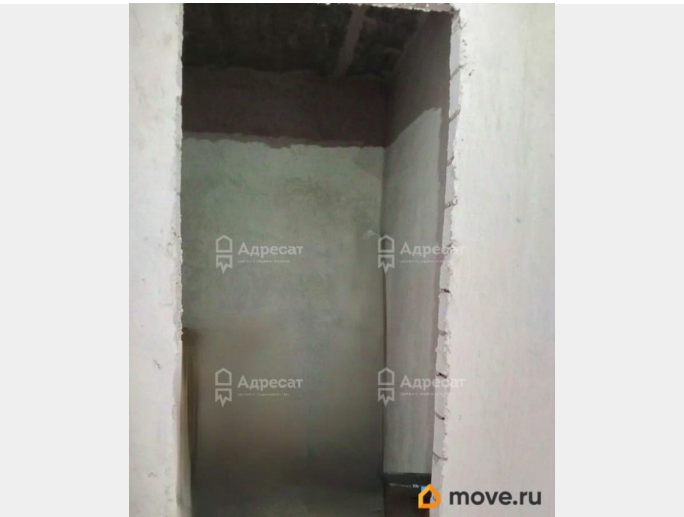
Покупка в ипотеку

да

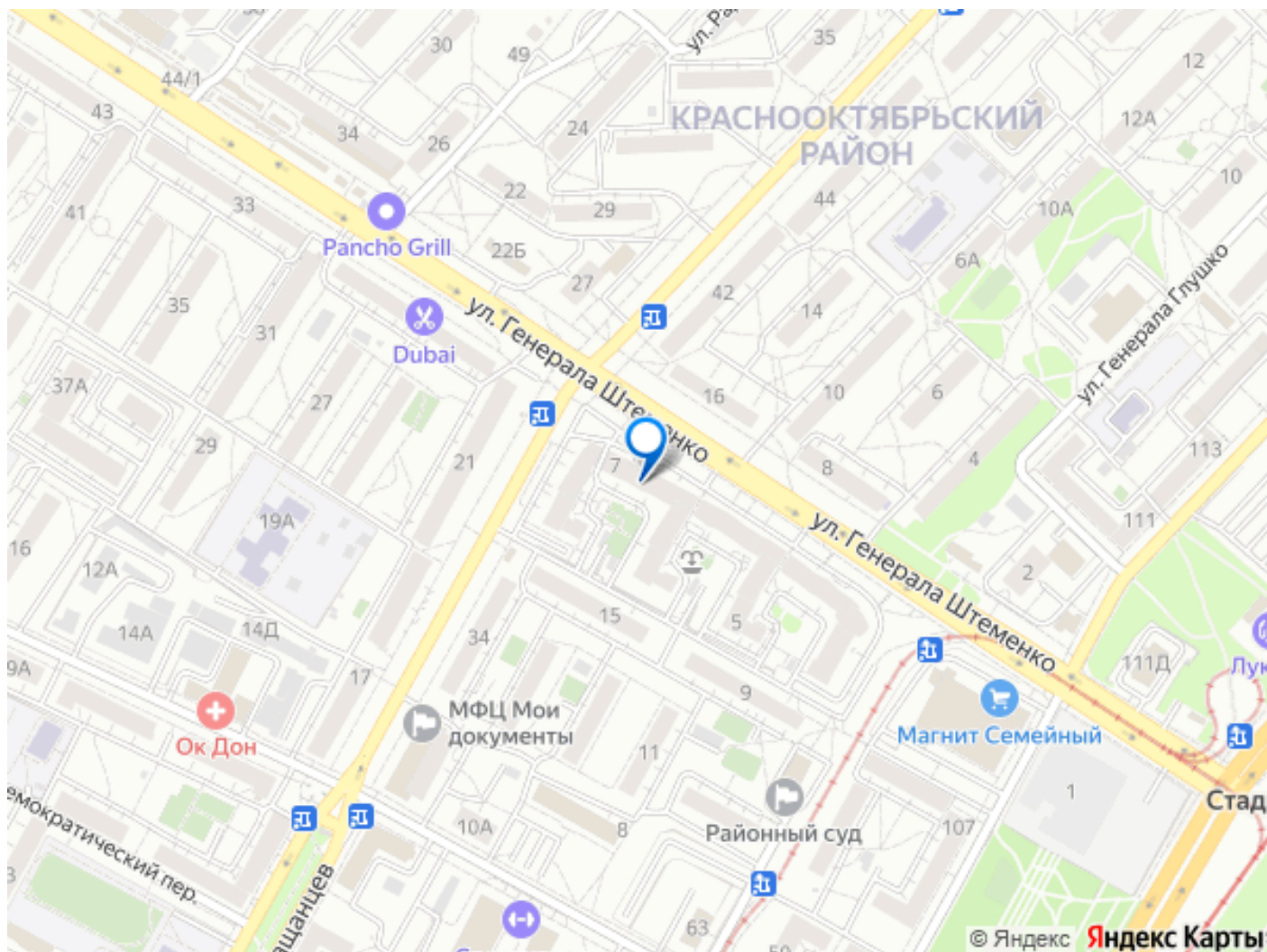
возможна ипотека, лифт

## Описание

Описание: Вашему вниманию предлагается уютная однокомнатная квартира в современном доме, расположенном в Краснооктябрьском районе, на улице Генерала Штеменко дом 7. ЖК» Красная Усадьба» Квартира находится на 9 этаже 10-этажного дома и представлена в состоянии \*стройвариант\*, что дает новому собственнику полную свободу для реализации индивидуального ремонта по своему вкусу. Общая площадь квартиры составляет 47,7 кв.м, из которых 18,3 кв.м отведено под жилую зону, а 10,7 кв.м под просторную кухню, что позволяет комфортно разместить обеденную группу или даже барную стойку. Совмещенный санузел выполнен с учетом современных планировочных решений. Инфраструктура : рядом находятся ключевые транспортные развязки, магазины, школы и парки. Квартира обладает всеми необходимыми коммуникациями, а отсутствие чистовой отделки позволяет сразу приступить к ремонту без необходимости демонтажа. Покупатель получает \*чистый лист\* для создания интерьера мечты от стильного лофта до элегантного скандинавского дизайна. 1 взрослый собственник без долгов и обременений. По всем вопросам обращайтесь с радостью помогу! Объект 1-322910







Move.ru - вся недвижимость России