

Создано: 13.11.2025 в 15:16

Обновлено: 11.12.2025 в 18:01

**Волгоградская область, Волгоград,
Новороссийская улица, 26**

6 300 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Новороссийская улица,

26

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Новороссийская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

20.4 м²

Площадь кухни

13.7 м²

Общая площадь

49.7 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

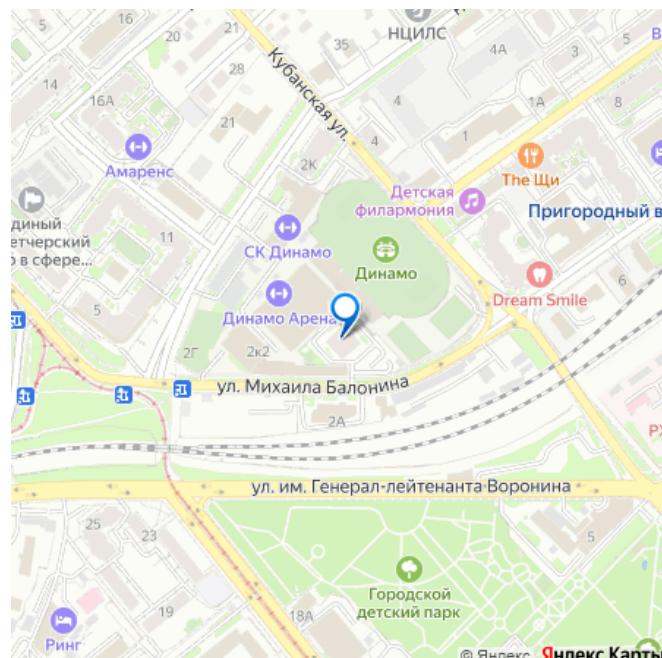
<https://volgograd.move.ru/objects/92866009>

51

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

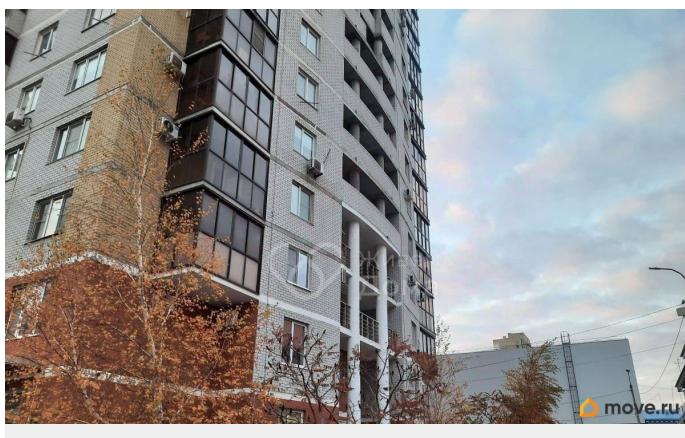
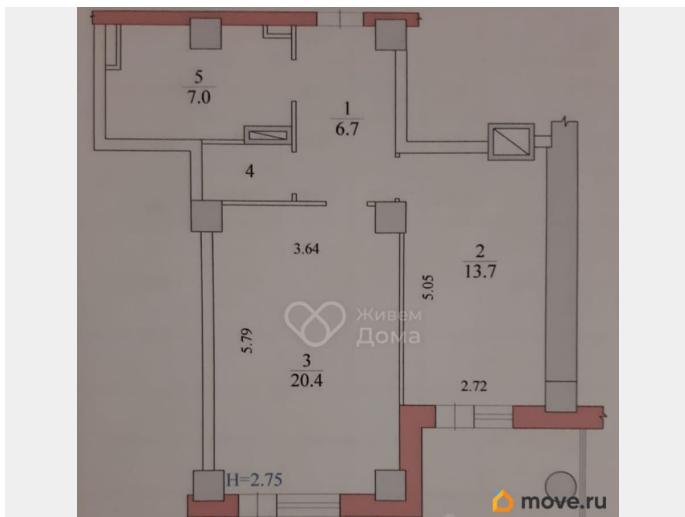
да

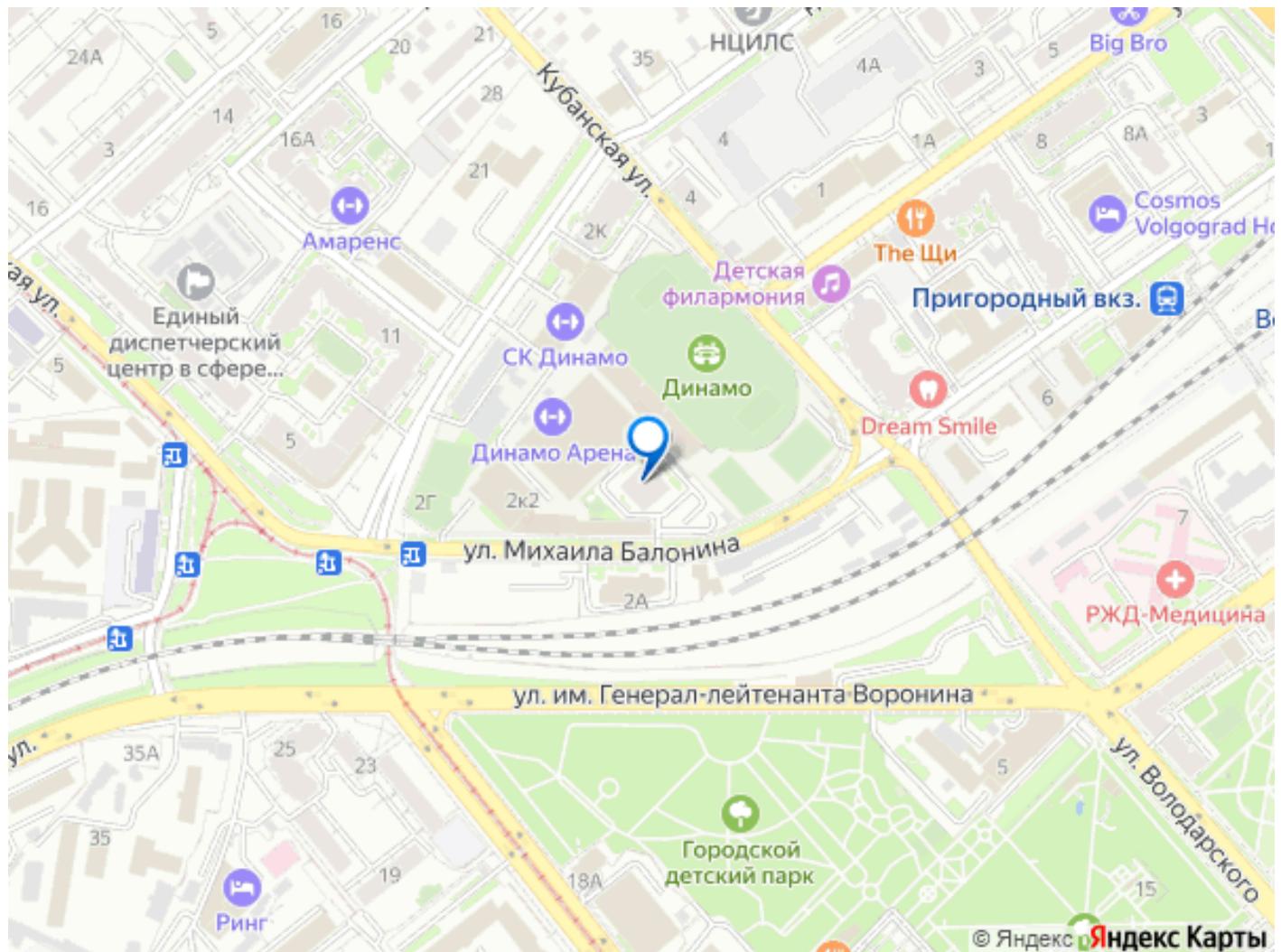
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

1-комнатная квартира по адресу:

Новороссийская ул, д. 26 в Центральном районе, Волгоград. Элитная планировка: общая 49.70 / жилая 20.40 / кухня 13.70 кв. метров. Евродвушка, просторная кухня-гостиная и отдельная комната. Квартира с черновой отделкой, на полу цементная стяжка. Есть кладовка (гардеробная). Большая застекленная лоджия-терраса. Пластиковые окна. Квартира не угловая, окна выходят во двор. Во дворе открытая парковочная зона, подземный паркинг, есть детская площадка, место отдыха. Рядом стадион, школа, дет. сад, сетевые магазины, парк, вокзал. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Краснознаменская, стадион Динамо, рядом проходят улицы Михаила Балонина, Кубанская, Голубинская. Объект 932478





Move.ru - вся недвижимость России