

Создано: 21.07.2024 в 14:13

Обновлено: 17.11.2025 в 23:31

**Волгоградская область, Волгоград,
бульвар 30-летия Победы, 17Б**

6 250 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, бульвар 30-летия
Победы, 17Б

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[бульвар 30-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

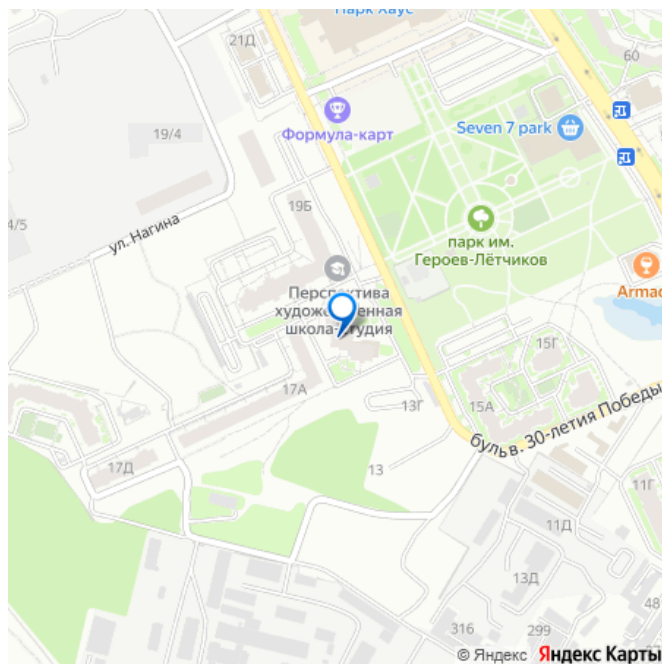
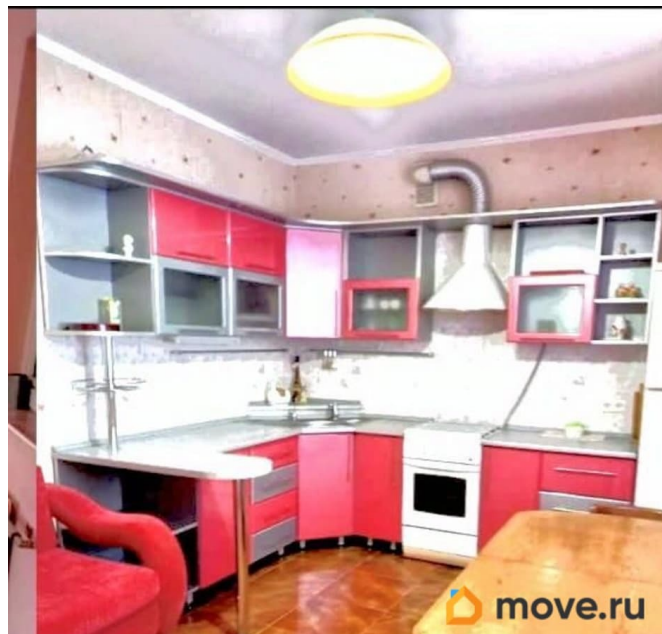
Раздел

[Квартиры](#)

<https://volgograd.move.ru/objects/92866681>
15

Дмитрий Костров, Частный маклер
79894374169

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Волгограде, район Семь Ветров, бульвар 30-летия Победы, 17Б. Квартира находится на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 2007 году. Общая площадь квартиры составляет 54 кв. м, жилая площадь — 22 кв. м, площадь кухни — 17 кв. м. Высота потолков 2.7 метра. Окна выходят на улицу и во двор. Квартира с евроремонтом, выполненным с использованием качественных материалов. Просторная и светлая комната, уютная кухня, где можно не только готовить, но и проводить семейные вечера. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: вместительная лоджия, совмещенный санузел с современной сантехникой. Квартира полностью меблирована и оснащена бытовой техникой, поэтому можно сразу заезжать и жить. Дом находится в отличном состоянии, подъезд чистый, ухоженный, лифта нет. В доме есть мусоропровод, поэтому можно легко и удобно перемещаться и выносить мусор. Наземная

парковка рядом с домом позволяет всегда найти место для автомобиля. Район отлично развит в плане инфраструктуры. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает жизнь в районе комфортной и удобной для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность: рядом расположены остановки общественного транспорта, поэтому можно быстро добраться до любой точки города. Тип сделки — продажа. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Юридическая чистота объекта гарантирована. Приезжайте на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время.

