

Создано: 26.11.2025 в 13:19

Обновлено: 12.12.2025 в 15:48

Волгоградская область, Волгоград,

Донецкая улица, 16а

8 499 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Донецкая улица, 16а

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Донецкая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.5 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

55.9 м²

Этаж

18/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

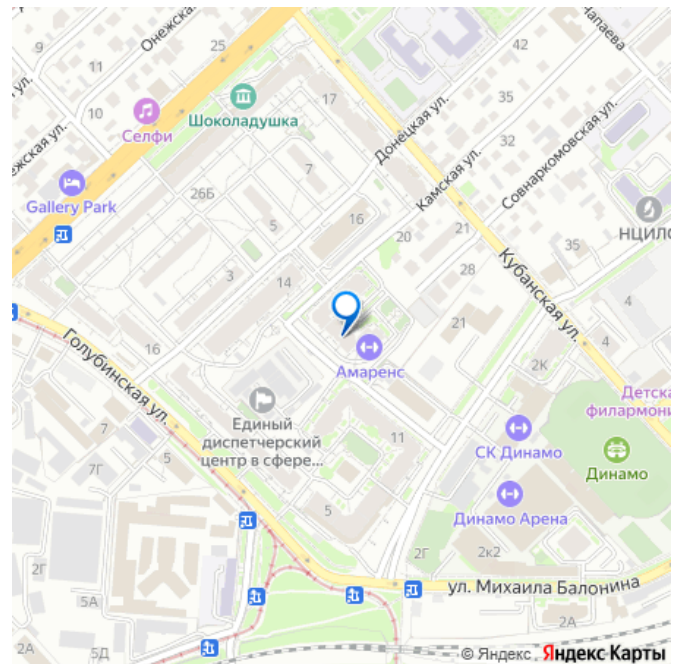
<https://volgograd.move.ru/objects/92869180>

26

ВАШ ПАРТНЁР, ВАШ ПАРТНЁР

79898323894

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

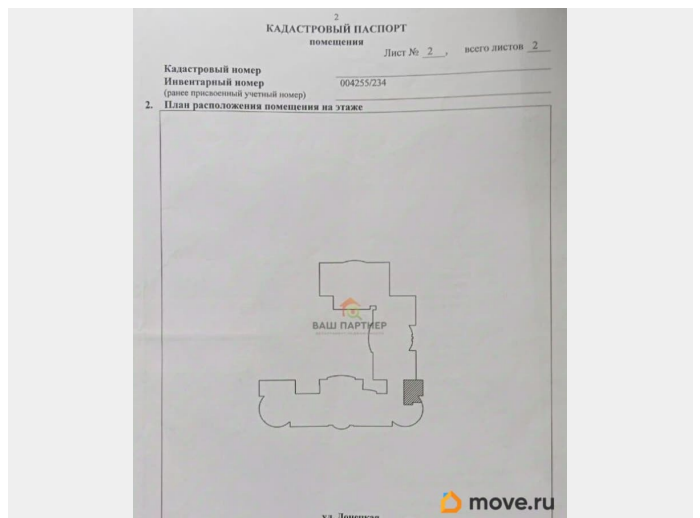
да

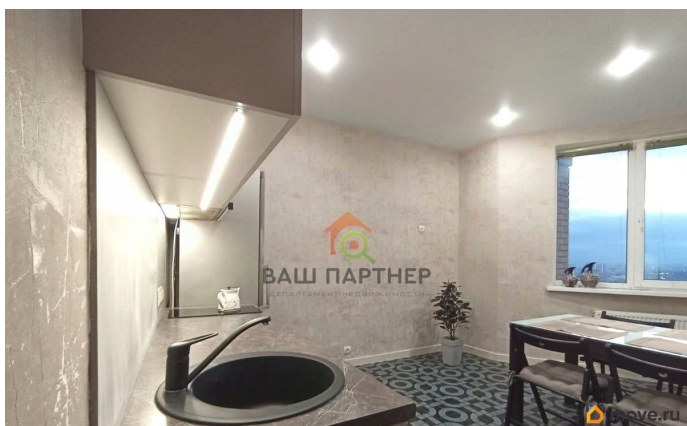
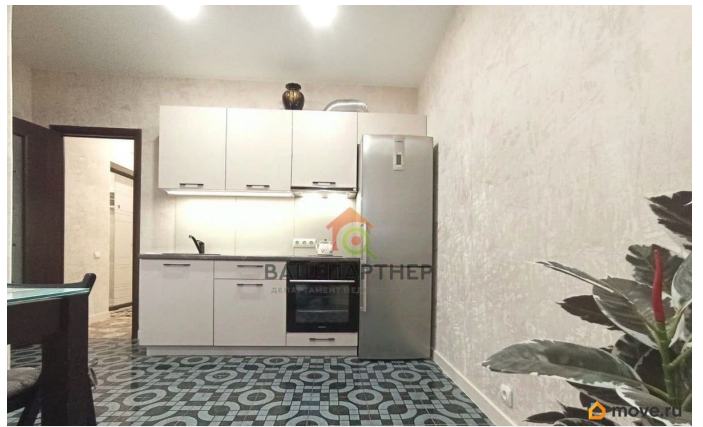
возможна ипотека, лифт

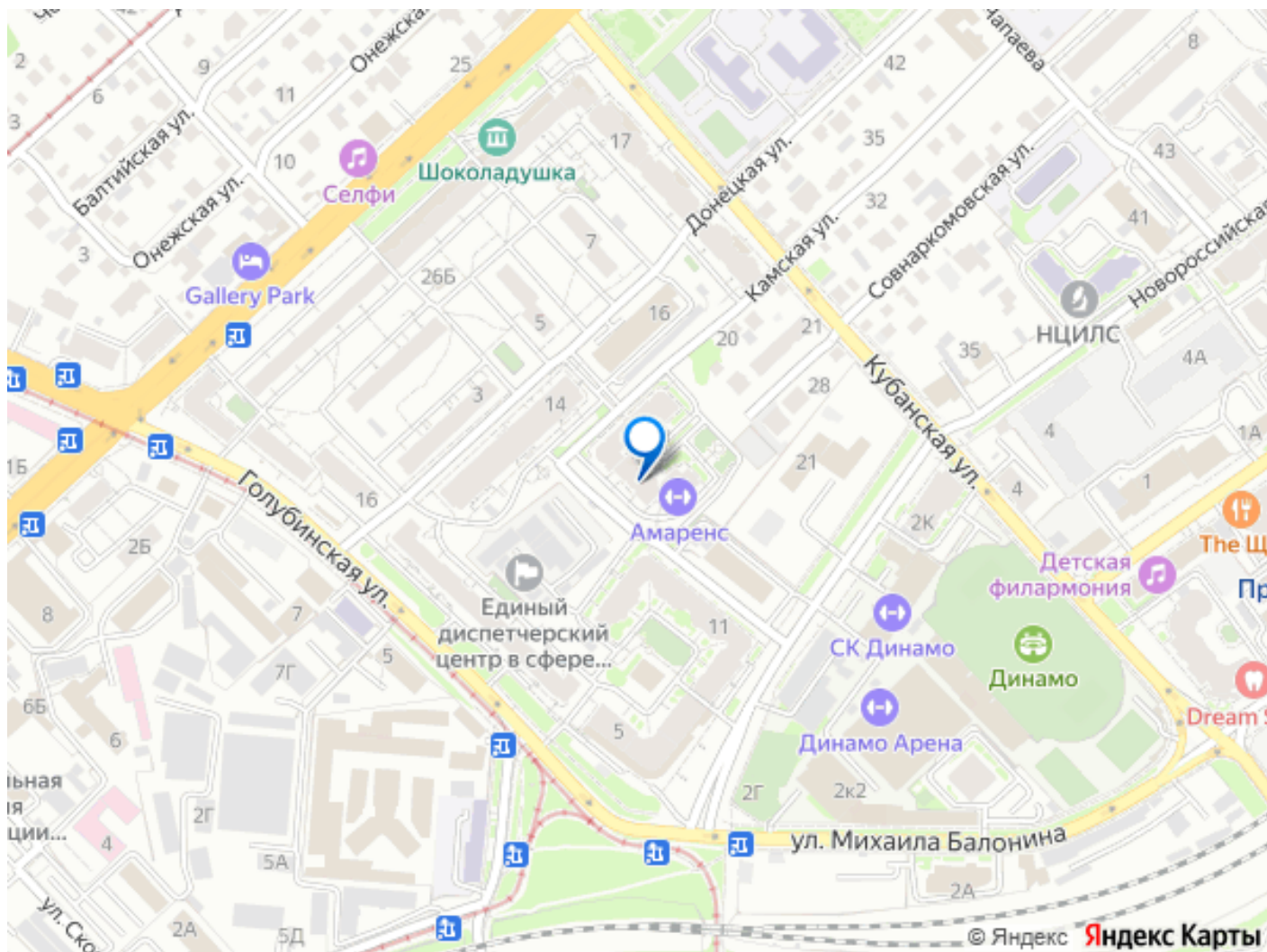
Описание

Продается просторная 1-к квартира 55,9 м2 с современным ремонтом по адресу: ул. Донецкая, д. 16А, в новом доме в спокойном месте Центрального района, рядом находится Стадион «Динамо Арена», Комсомольский парк, в шаговой доступности все исторические достопримечательности города, Вечный огонь, Центральная набережная реки Волга. Общая площадь - 55,9 м.кв. жилая - 25,6 м.кв. кухня - 12,5 м.кв. Высота потолков - 2.75 м. Теплый современный дом 2011 года с высокими потолками, хороший ремонт квартиры «Заезжай и Живи»! Квартира с современным ремонтом в теплых тонах, ремонт из качественных материалов. Натяжные потолки сатин, пластиковые окна с энергосберегающим профилем. На полу качественный ламинат 34 класса. Хорошие межкомнатные двери с дорогой фурнитурой. Просторная застекленная лоджия с красивым видом на ночной город с 18-го этажа. В шаговой доступности вся инфраструктура: сетевые магазины, аптеки, школы, детские сады, спортивные сооружения, парки. Есть

место под парковку автомобиля. Тихие, достойные соседи. Спокойный двор с детскими и спортивными площадками. Рядом замечательный Комсомольский парк для прогулки с детьми, недалеко Стадион Динамо Арена, Центральная набережная. Бонус! При продаже остается - сплит система 2 шт в каждой комнате, кухонный гарнитур с кухонной техникой фирмы Аристон, Холодильник Bosch, а также спальня с ортопедическим матрасом. Условия продажи - готовы на быструю сделку: один взрослый собственник, чистая продажа без обременений, подходит под ипотеку. При просмотре небольшой торг реальному покупателю. Возможна ипотека по программе субсидирования САМОЛЕТ ПЛЮС под 14,75% от банков ВТБ или Совкомбанк. При необходимости наши специалисты окажут помощь по одобрению ипотеки на выгодных условиях. Остались вопросы, звоните! Арт. 126745946







Move.ru - вся недвижимость России