

Создано: 17.10.2025 в 09:45

Обновлено: 19.11.2025 в 21:58

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Канунникова, 9**

11 000 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Канунникова, 9

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25.9 м²

Площадь кухни

16.7 м²

Общая площадь

63.7 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

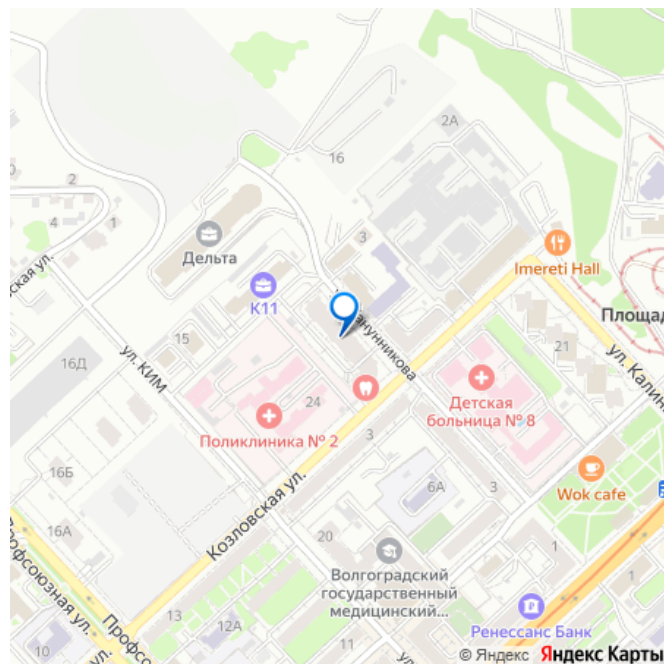
<https://volgograd.move.ru/objects/92859593>

24

Собственник

79898330062

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

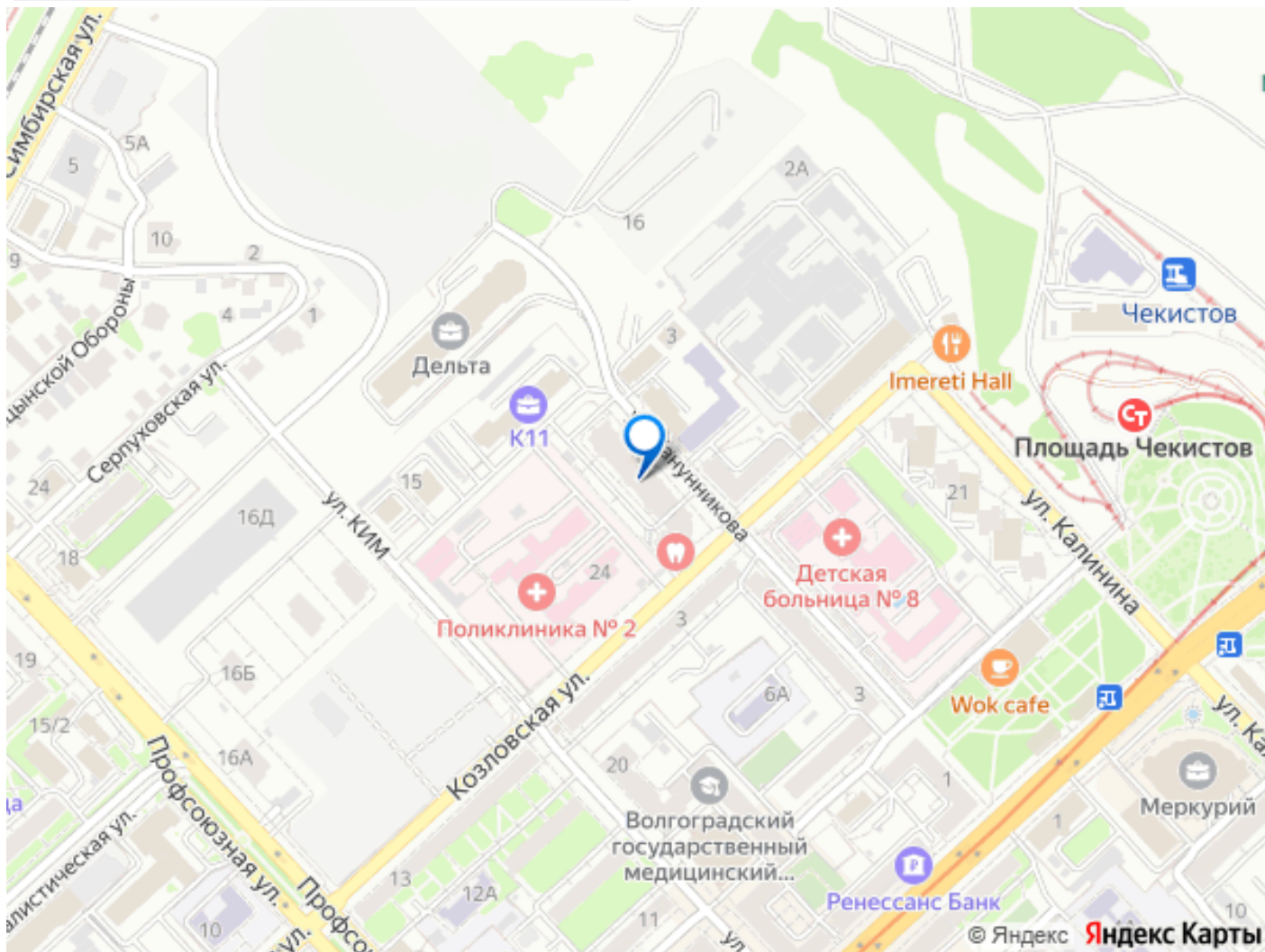
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 63,7 кв. м, расположенная на 7-м этаже 10-этажного дома, построенного в 2006 году. Высота потолков составляет 2,7 метра. Квартира идеально подойдет тем, кто хочет создать интерьер по своему вкусу, так как она без ремонта. Общая жилая площадь составляет 25,9 кв. м, а кухня порадует своей просторностью — 16,7 кв. м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть совмещенный санузел и один балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами. Дом оборудован двумя лифтами — пассажирским и грузовым, поэтому подниматься на этаж будет комфортно. Для удобства жильцов предусмотрен мусоропровод и пандус. На территории дома есть наземная парковка, что позволяет без проблем оставлять автомобиль рядом с домом. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, поэтому забота о детях и здоровье не станет проблемой. Для покупок и развлечений есть магазины и другие торговые точки. Удобная транспортная развязка позволяет быстро

добраться до ближайших остановок общественного транспорта. Все документы подготовлены к продаже, обременений нет. Если вы ищете квартиру с возможностью создать идеальный интерьер, это предложение для вас. Приезжайте на просмотр, чтобы лично оценить все плюсы и преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России