

Создано: 01.08.2025 в 12:25

Обновлено: 14.12.2025 в 15:17

**Волгоградская область, Волжский,
Набережная улица, 8**

4 700 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, Набережная улица, 8

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

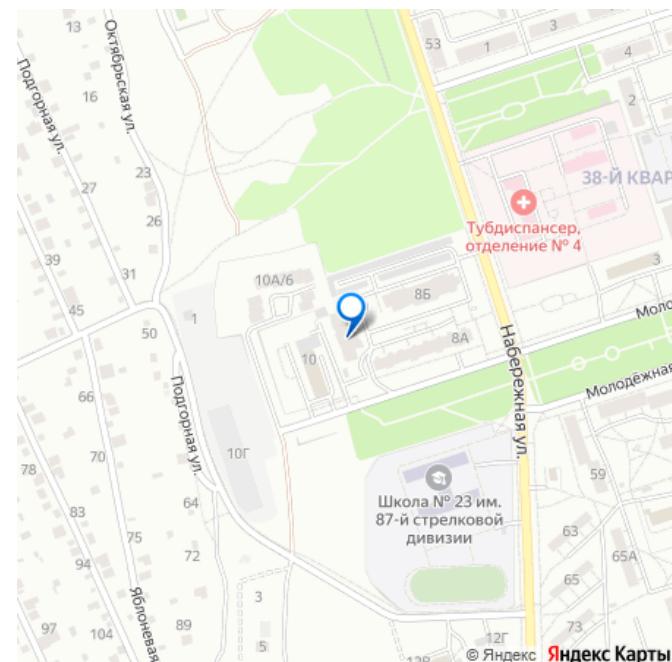
<https://volgograd.move.ru/objects/92859531>

50

Аина Шкут, AuROOM

79894373573

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

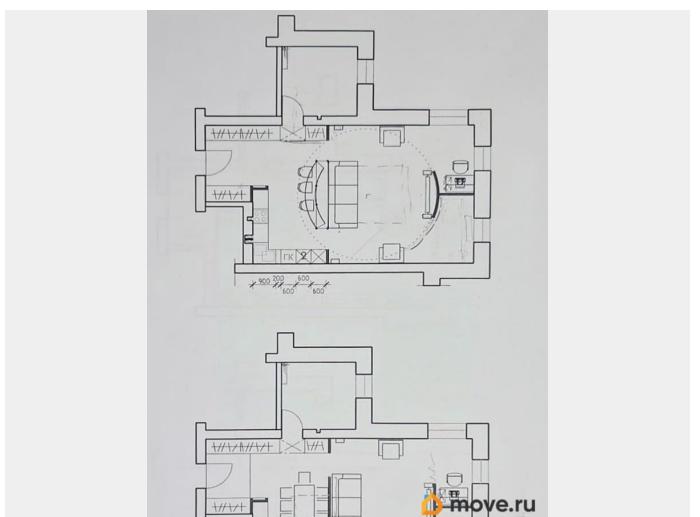
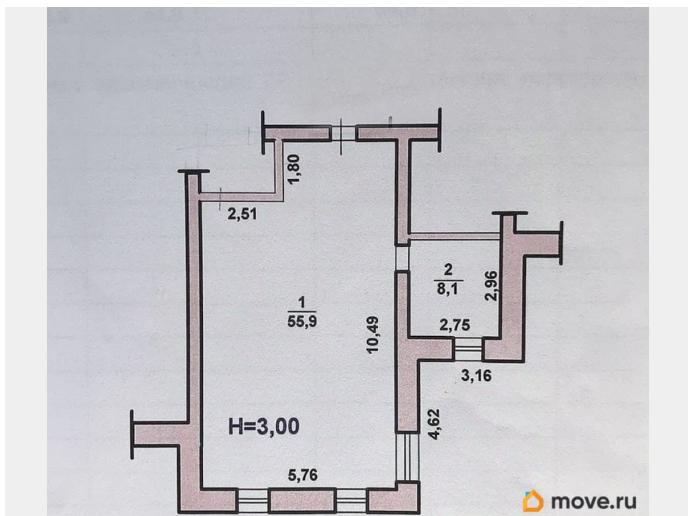
да

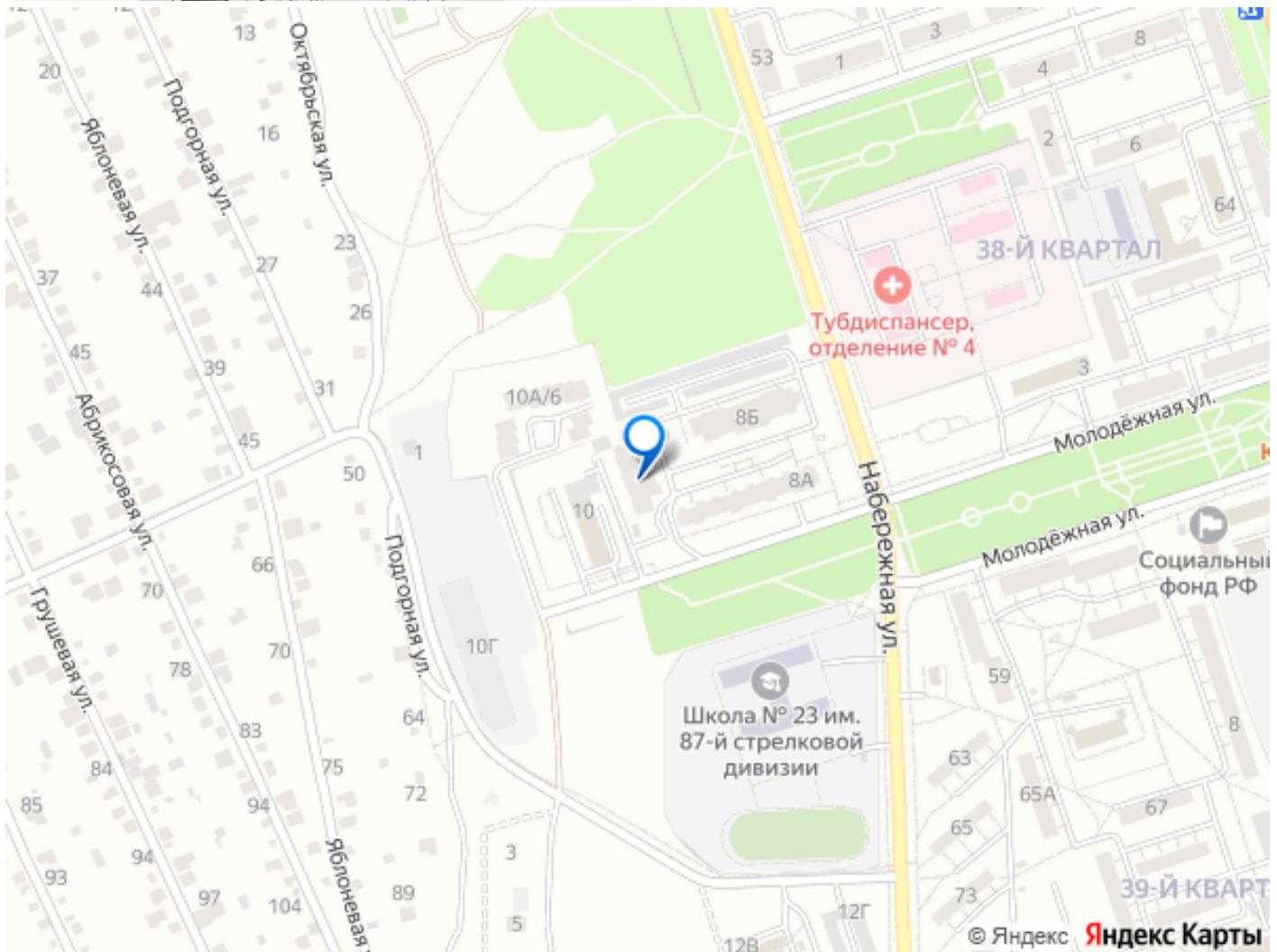
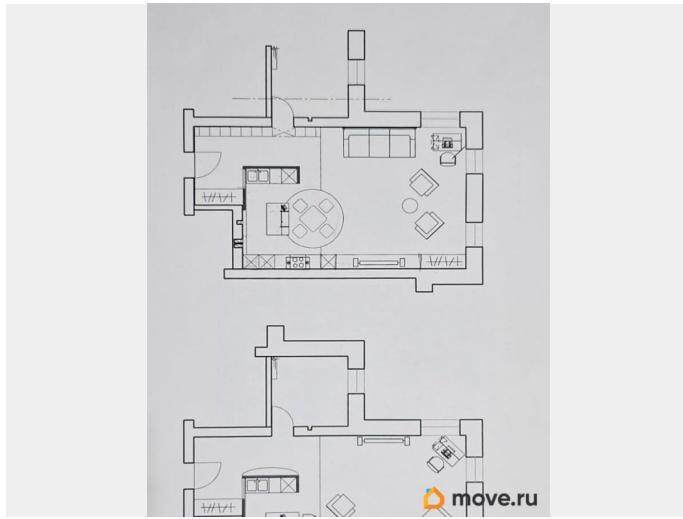
возможна ипотека

Описание

Арт. 111983693 Выгодная цена! Не упустите данное предложение! Элитный ЖК в исторической части города! Три малоэтажных кирпичных дома на огороженной территории, для людей, ценящих тишину и приватность. Предлагаем Вам приобрести квартиру свободной планировки, площадью 64 кв.м. на 1 этаже 4-этажного кирпичного дома по адресу Набережная 8. Вы можете зонировать пространство по Вашему усмотрению, также есть готовый дизайн-проект для данной квартиры (фото прикреплены). В квартире выровнены стены, бетонная стяжка на полу, разведена проводка, установлен двухконтурный газовый котел, обеспечивающий квартиру горячей водой и отоплением. Большой сан.узел площадью 8 кв.м. Высота потолков 3 м. Дом 2007 года постройки, построен из качественного кирпича, это гарантирует отличную звукоизоляцию и теплоизоляцию. Территория комплекса огорожена, въезд регулируется шлагбаумом, что обеспечивает безопасность и приватность. Жилой комплекс состоит из 3-х кирпичных домов, территория ухожена, есть детская площадка. Множество парковочных мест обеспечат удобство для вас и ваших гостей. Жилой комплекс удачно расположен вдали от оживленных дорог и шума, но при этом вся городская инфраструктура в минутах от дома. Рядом скверы и парки для прогулок и активного

отдыха. Школа 23, несколько детских садов, спортивный комплекс Волга, бассейн, дворец пионеров с различными кружками и секциями в пешей доступности. Различные сетевые продовольственные магазины, рынок, банки, пекарни, аптеки недалеко от дома. Звоните, назначим просмотр на удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России