

Создано: 17.11.2025 в 11:35

Обновлено: 13.12.2025 в 13:22

**Волгоградская область, Волгоград, улица Тулака, 8/1**

**6 950 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Тулака, 8/1

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

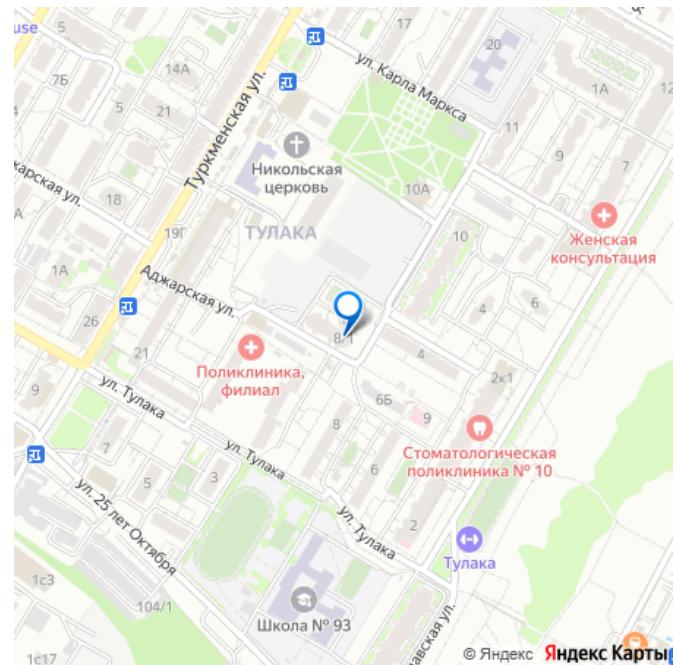
<https://volgograd.move.ru/objects/92867019>

84

**Центр недвижимости Живем Дома,  
Живем Дома**

**79898127565**

для заметок



© Яндекс Карты

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

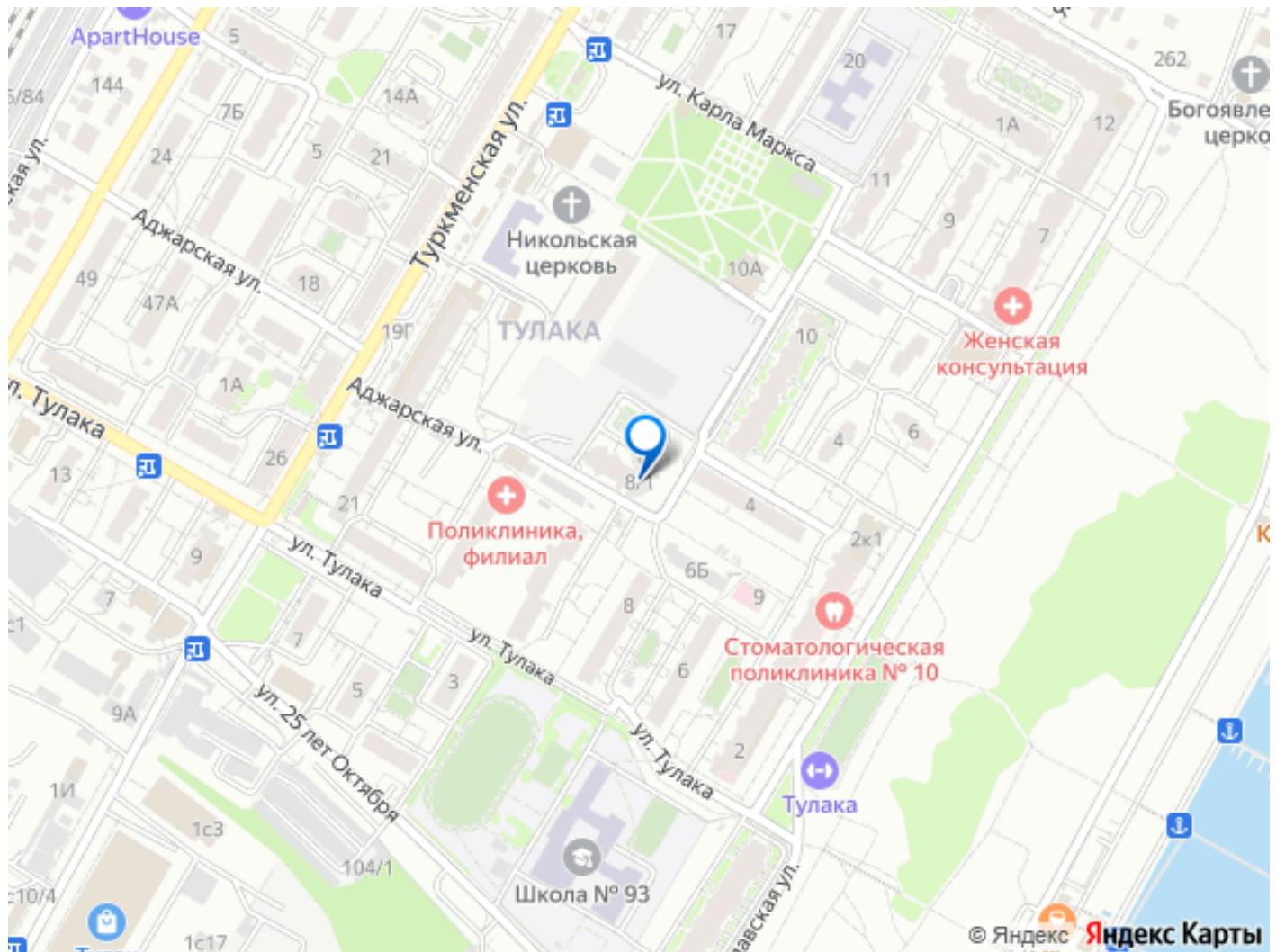
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

1-к квартира по адресу: им. Тулака ул, д. 8/1  
в Советском районе Продается евроремонт, комната 30 кв.м, просторная кухня-гостиная 22 кв.м. Квартира в хорошем состоянии. Окна - деревянный европакет. На полу паркет.  
Совмещенный санузел с современной сантехникой. Есть застекленная пластиком лоджия При продаже остается: встроенный шкаф, сплит-система Окна выходят на улицу. Дом с закрытой территорией, который находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Во дворе расположены современная детская площадка, наземная парковка. Кирпичный материал постройки обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию, а значит, в квартире будет комфортно в любое время года. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, аптеки, магазины. Отличная транспортная доступность. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена. Торг уместен. Остановка: Завод имени Куйбышева, школа 93, парк, поликлиника, магазины, аптеки, рядом проходят улицы Аджарская, Жердевская, Туркменская, Ярославская  
Объект 854100





Move.ru - вся недвижимость России