

Создано: 04.11.2025 в 22:07

Обновлено: 15.12.2025 в 12:24

Волгоградская область, Волгоград, улица
Им. Циолковского, 37

16 350 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Им. Циолковского,
37

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

15.3 м²

Общая площадь

88.4 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

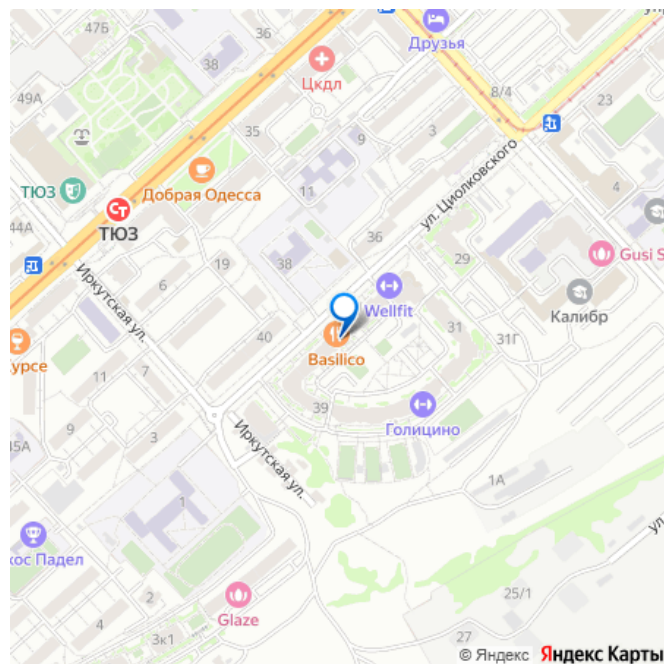
<https://volgograd.move.ru/objects/9286315194>

Людмила Чернобай, ОК

Недвижимость

79884627467

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

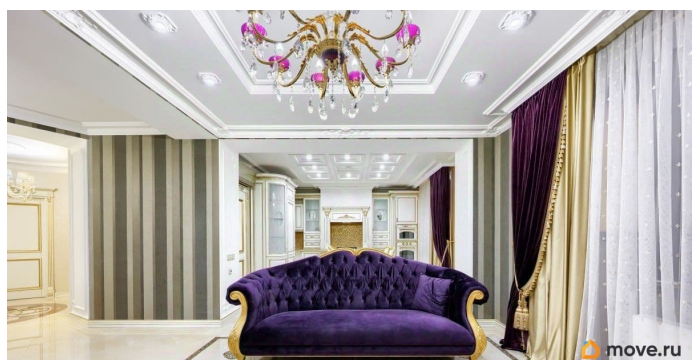
дизайнерский

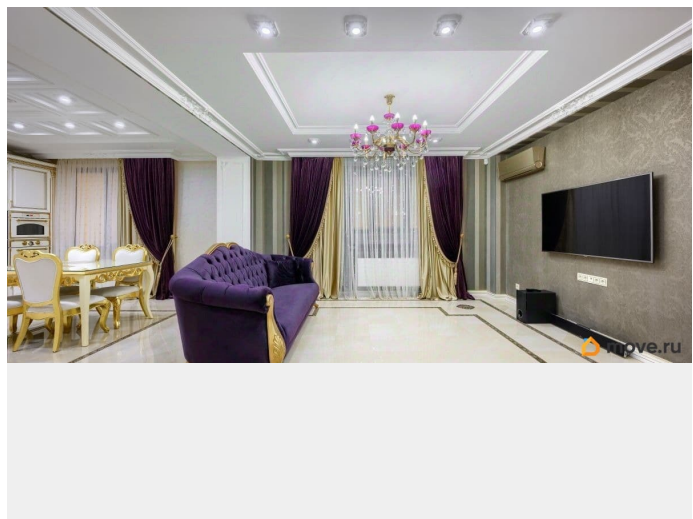
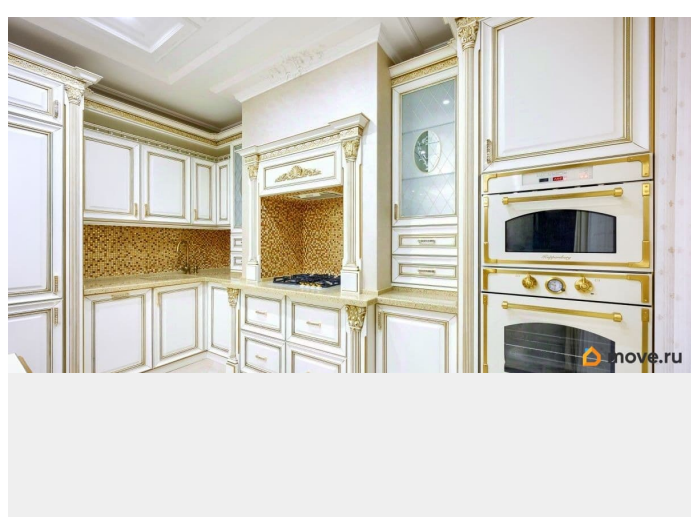
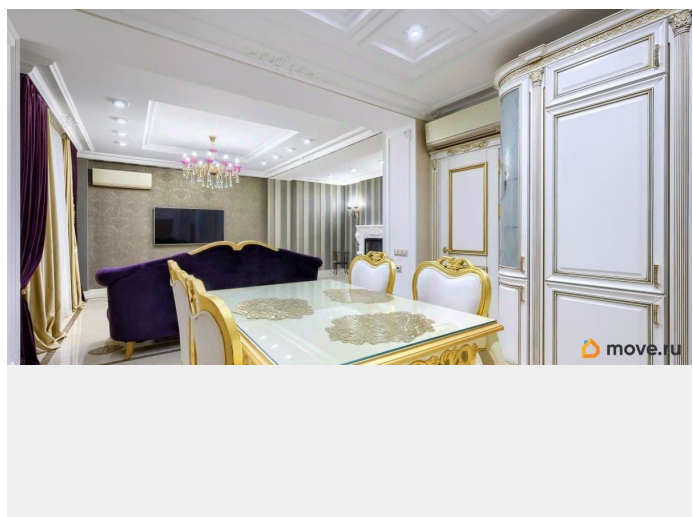
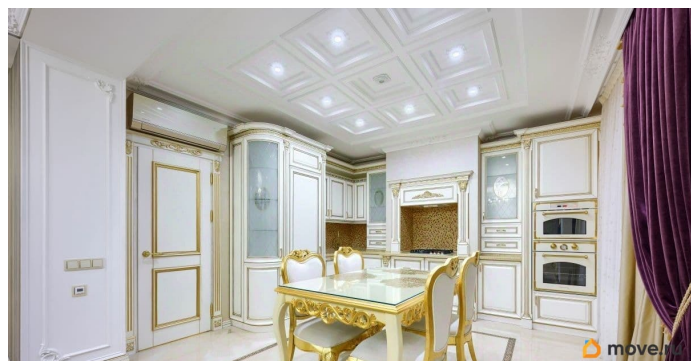
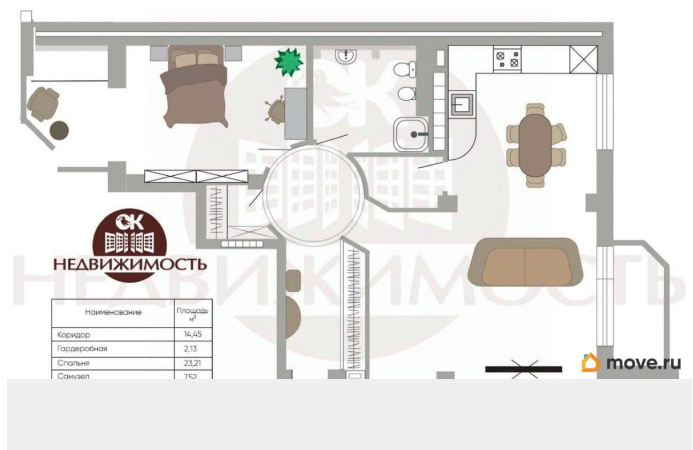
лифт, парковка

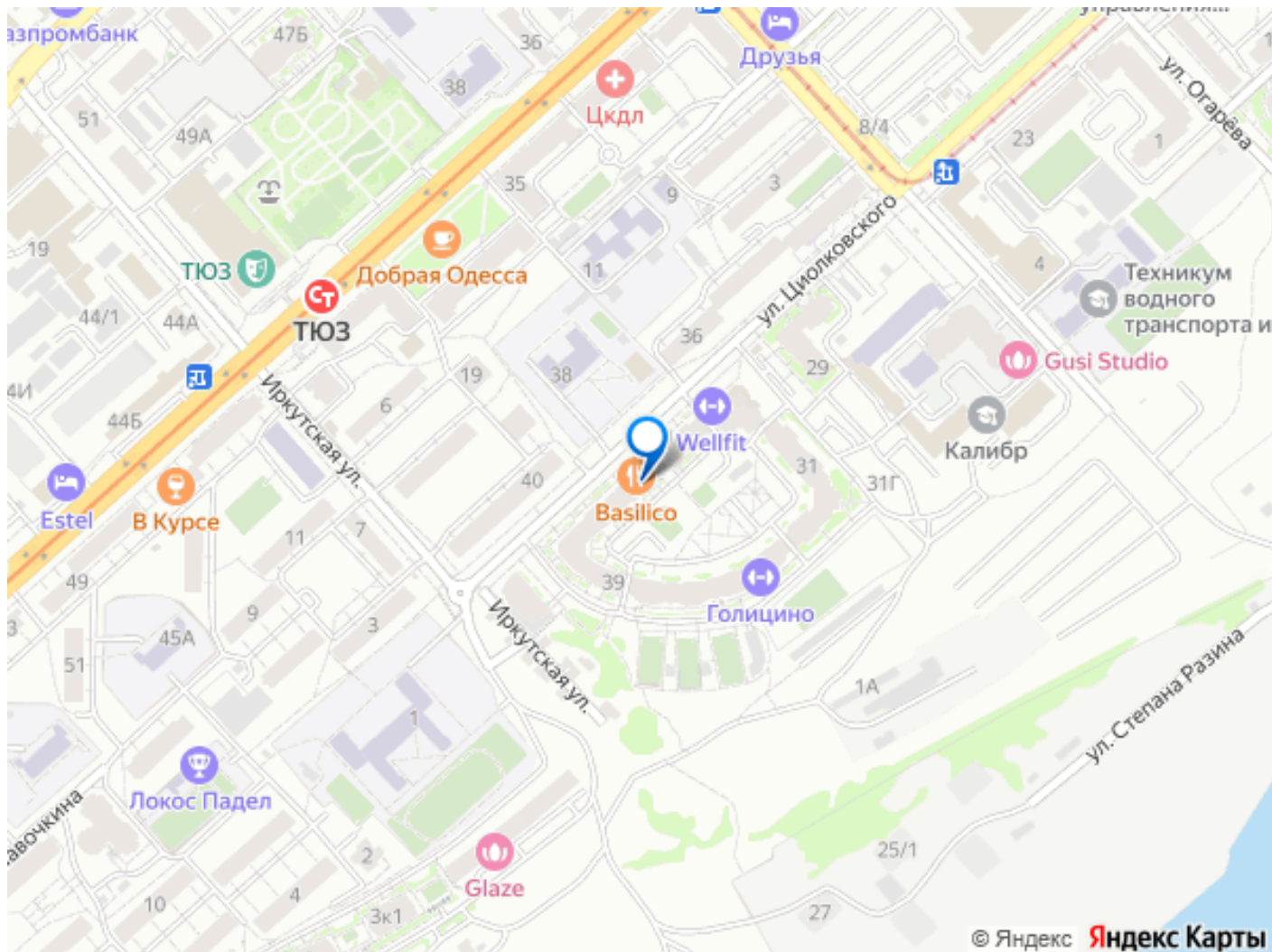
Описание

Уважаемые покупатели! Вашему вниманию предлагается эксклюзивная евро-однокомнатная (спальня и просторная кухня-гостиная) квартира с дизайнерским ремонтом, выполненным из премиальных материалов, расположенная на 4 этаже 10-этажного дома по адресу: ул. им. Циолковского, д.37. Идеальный вариант для проживания пары или одного человека. О ДОМЕ: ЖК Галицыно. Дом монолитно-кирпичный, 2009 года постройки. Закрытая территория. Видеонаблюдение. Детская площадка. Подземный паркинг. Домовая котельная. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ ДОМА: Очень развита. Есть все, что необходимо для КОМФОРТНОЙ жизни. Отличное месторасположение и транспортная доступность в любую часть города. В шаговой доступности - Гимназия 4, средняя школа 130, детский сад 310, частный детский сад, клиника косметологии, медицинские клиники, ВолгГАСУ, салоны красоты, кофейни, кондитерские, ресторан Basilico, фитнес - центр, пункты выдачи, различные магазины. В пешей доступности находятся остановка общественного транспорта Рабоче-крестьянская, Детский городской парк Сказка, Сквер Саши Филиппова, Ворошиловский Торговый Центр. О КВАРТИРЕ:

Разносторонняя. В идеальном состоянии.
Выполнен дизайнерский ремонт из
качественных материалов. Встроенная
мебель выполнена на заказ. Общая площадь
квартиры без учета лоджии - 88,4 кв.м; Кухня
- гостиная - 43,5 кв.м; Спальня - 23,21 кв.м;
Совмещенный санузел - 7,5 кв.м;
(установлена итальянская сантехника
Migliore) Высота потолков 2,7 м. Также
имеется гардеробная и постирочная
(установлен бойлер) Лоджия застеклена.
Видеонаблюдение. Охранная сигнализация.
БОНУСОМ новому владельцу при продаже
остается вся качественная мебель и техника,
находящаяся в квартире. О
СОБСТВЕННИКЕ: один совершеннолетний
собственник. О СДЕЛКЕ И ДОКУМЕНТАХ:
Готова к продаже. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В
ДОГОВОРЕ. ПОКАЗЫ: В удобное для Вас время
по предварительной договоренности.
ЗВОНИТЕ! Выгодные сделки с
недвижимостью для наших клиентов!
Поможем в продаже и покупке Вашей
недвижимости, одобрении ипотеки на
выгодных условиях. Юридическое
сопровождение сделок. Номер объекта:
#1/539596/18713







Move.ru - вся недвижимость России