

Создано: 30.09.2025 в 14:41

Обновлено: 13.12.2025 в 11:45

**Волгоградская область, Волгоград, улица Быстрова, 102**

**4 600 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Быстрова, 102

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20.6 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

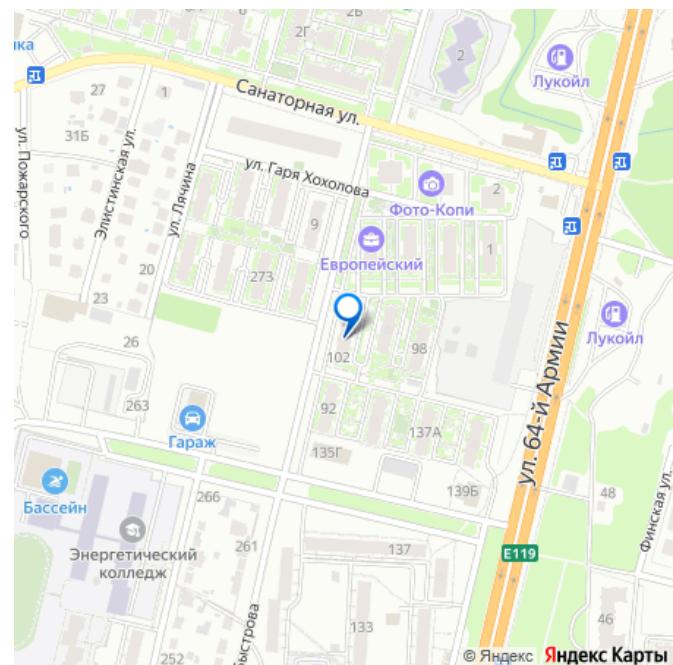
<https://volgograd.move.ru/objects/92859571>

12

**Елена Николаевна, Адресат**

**79892323881**

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаем современную, интересную 2х-комнатную квартиру, расположенную на 10-этаже 10-этажного дома по адресу ул.Быстрова д.102 в ЖК Европейский. Рядом располагаются улицы: Санаторная, Лячина, Гаря Хохолова, Быстрова, 64-Армии.

Остановка транспорта: ЖК Санаторный.

Площадь объекта: Общая пл.: 35,1 м.кв.

Жилая пл.:20,55 м.кв. Кухня пл. : 7,16 кв.м

Квартира просторная, тёплая и очень светлая. Комнаты изолированные.

Застекленная лоджия с панорамным видом.

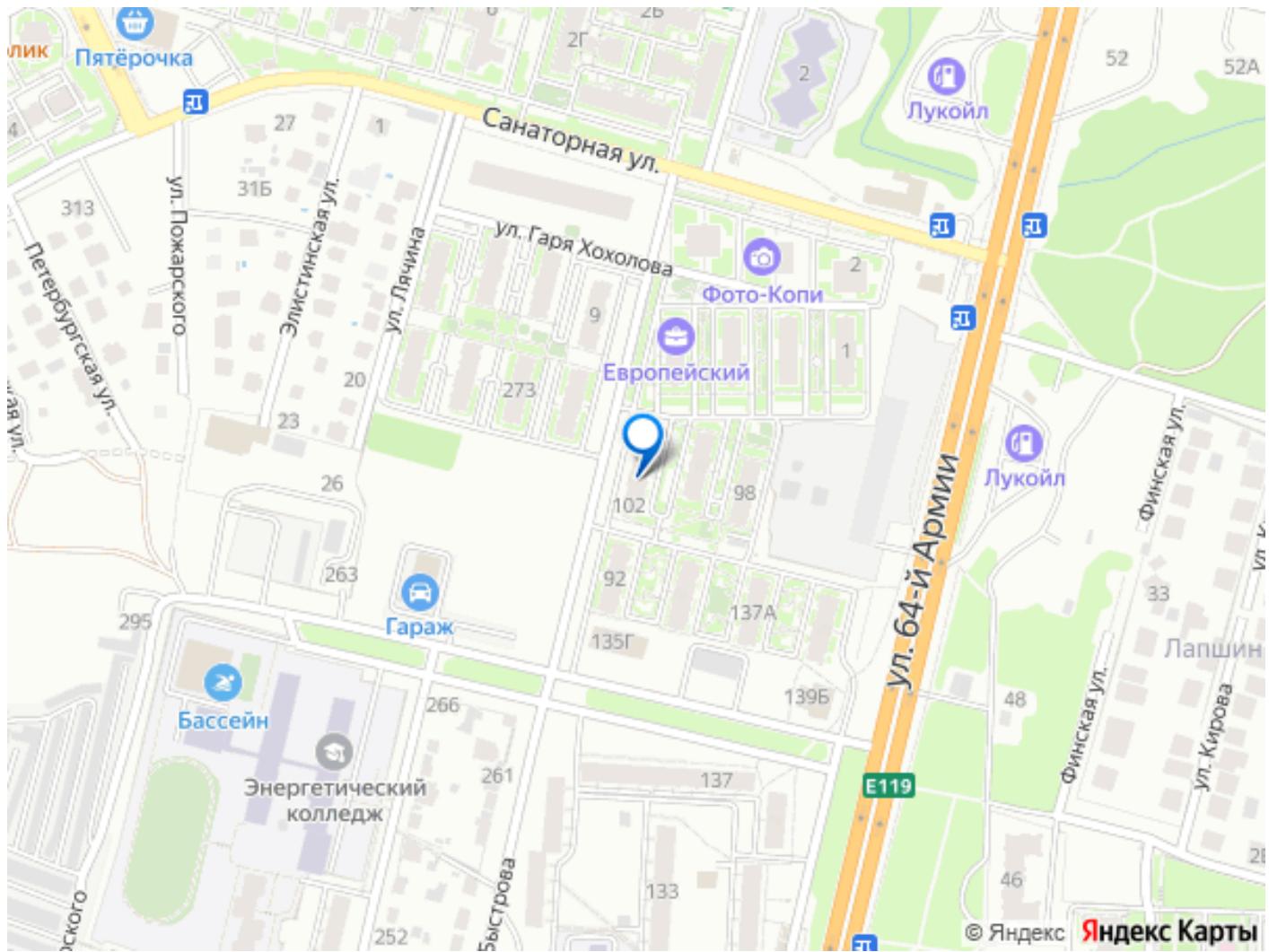
Пластиковые окна, натяжные потолки, установлены все приборы учёта, свежая сантехника. Адекватные коммунальные платежи. Бонусом для покупателя в квартире остается кухонный гарнитур, сплит-система.

Уникальность месторасположения дома заключается, с одной стороны, в шаговой доступности до остановки общественного транспорта (вторая продольная в 2х мин. ходьбы), с другой, возможностью прогуляться в живописных местах и поистине насладиться красотой природы. Жилой комплекс находится на границе Кировского и Советского района, вся инфраструктура рядом, чистые, ухоженные дворы и подъезды, видеонаблюдение, современные

детские площадки, парковочные места, множество магазинов, рядом новая школа, большой новый детский сад. В непосредственной близости: аквапарк Акватория, ТЦ Акварель, ТЦ Лента, ТЦ Спортмастер, ВОЛГУ, санаторий Волгоград, Кардиоцентр. Один взрослый собственник, материнский капитал при покупке не использовался, никто не прописан.

ЗВОНИТЕ!!! ПОКАЗ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!!! Объект 1-312298





Move.ru - вся недвижимость России