

Создано: 28.07.2025 в 12:22

Обновлено: 13.12.2025 в 09:55

Волгоградская область, Волгоград, улица Тракторостроителей, 21/1

3 850 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица

Тракторостроителей, 21/1

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Тракторостроителей](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

23.4 м²

Площадь кухни

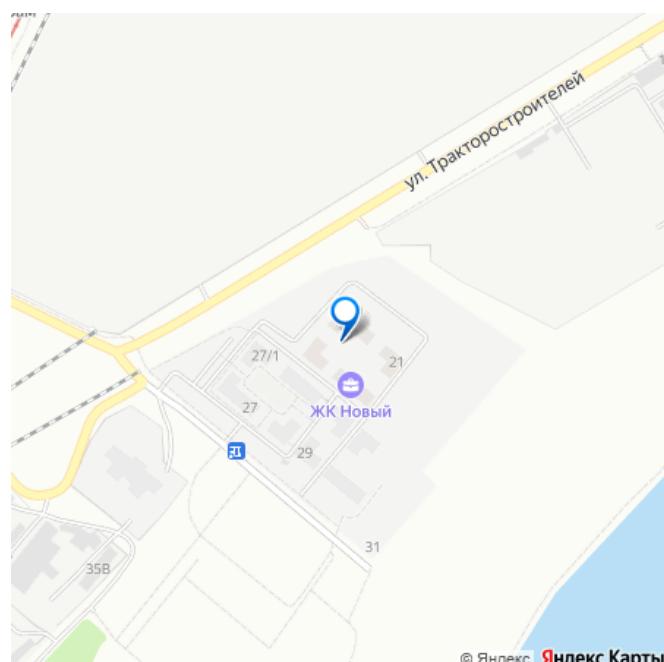
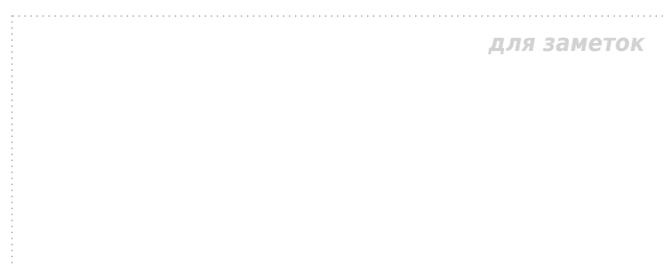
8 м²

Общая площадь

36.4 м²

Этаж

8/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

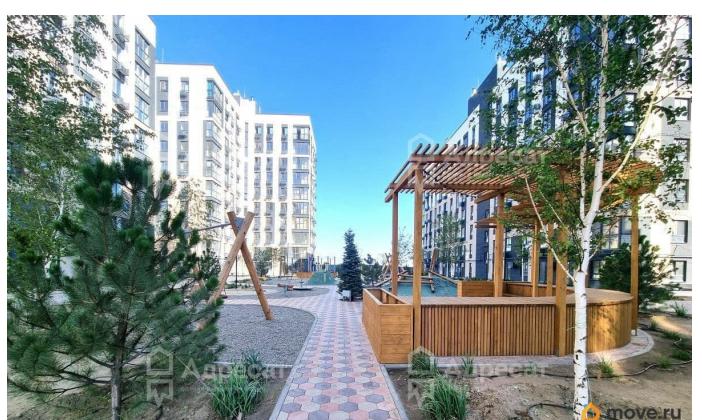
лифт

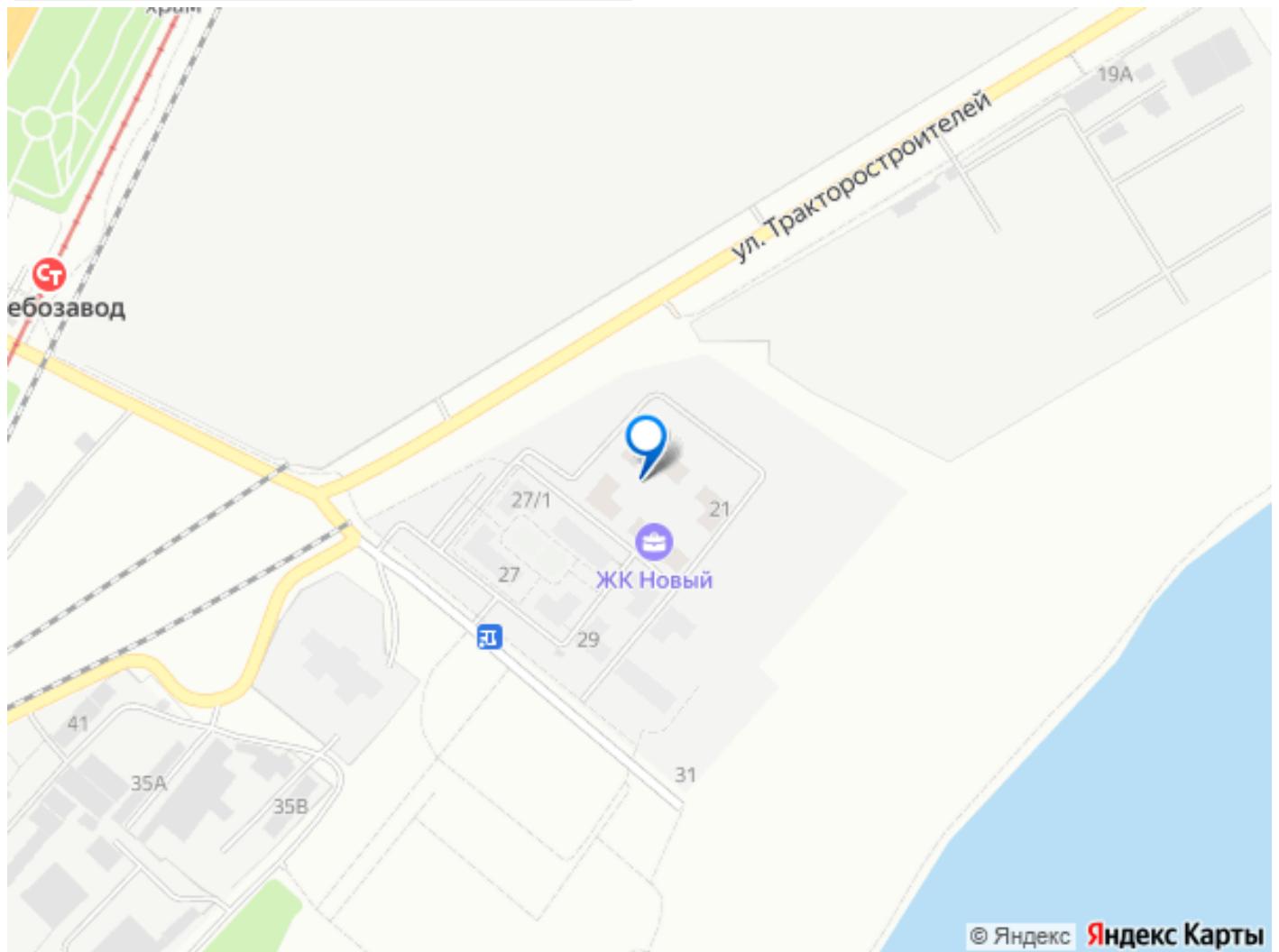
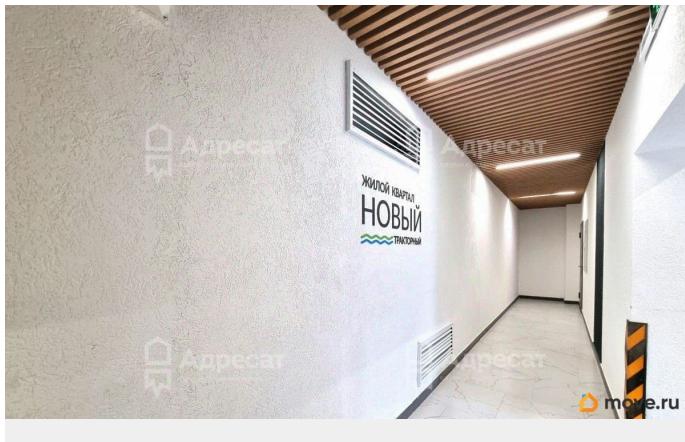
Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в современном доме, расположенному в Тракторозаводском районе на улице Тракторостроителей. ЖК «Новый» это новый, современный жилой комплекс, с огороженной придомовой территорией, наземным паркингом! Комплекс расположен на берегу Волги!!!! Общая площадь: 36,4 кв.м. Жилая площадь: 18,7 кв.м. Кухня: 9,1 кв.м. Лоджия: 3,1 кв.м. В квартире заведены водопроводные трубы. Современные пластиковые окна, обеспечивающие хорошую звукоизоляцию и сохранение тепла. Санузел совмещенный. Район Тракторозаводский отличается развитой инфраструктурой — в шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта. Придомовая территория благоустроена, огорожена, вход в подъезд осуществляется по ключу, что обеспечивает дополнительную безопасность. Также предусмотрена парковочная зона для жильцов. Квартира идеально подойдет для комфортного проживания молодой семьи или

в качестве выгодной инвестиции.

Установлены счетчики на воду, газ и электричество. Современный тип дома гарантирует высокий уровень комфорта и надежность конструкции. Спешите сделать выгодное приобретение и стать счастливым обладателем этой уютной квартиры! Объект 1-322616





Move.ru - вся недвижимость России