

Создано: 24.10.2025 в 18:09

Обновлено: 15.12.2025 в 04:59

**Волгоградская область, Волгоград,  
Ополченская улица, 27Б**

**7 000 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Ополченская улица, 27Б

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Ополченская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

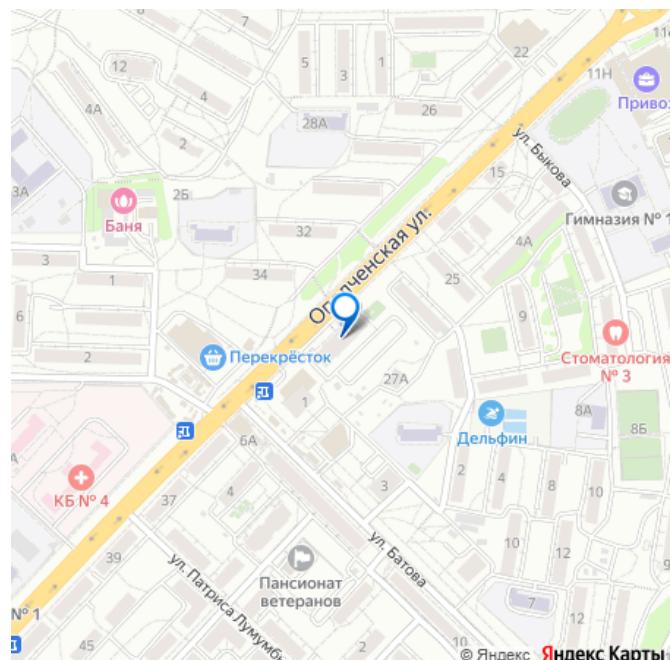
<https://volgograd.move.ru/objects/92860495>

88

**Павел Андреевич, Адресат**

**79394088204**

для заметок



**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Ремонт

**евро**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

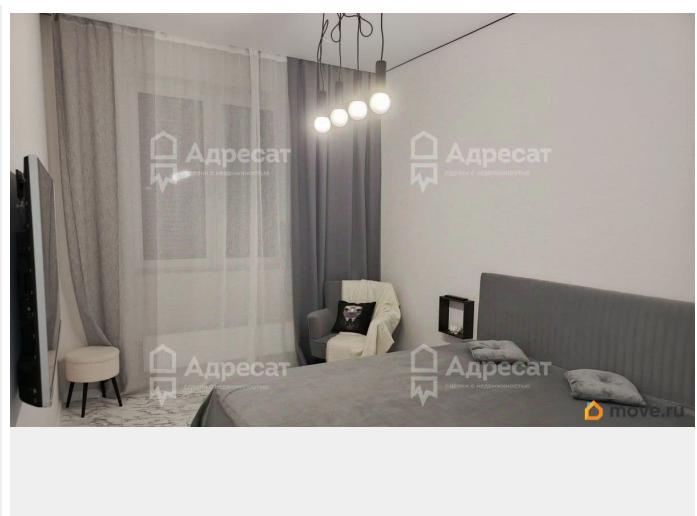
**3 квартал 2023 г.**

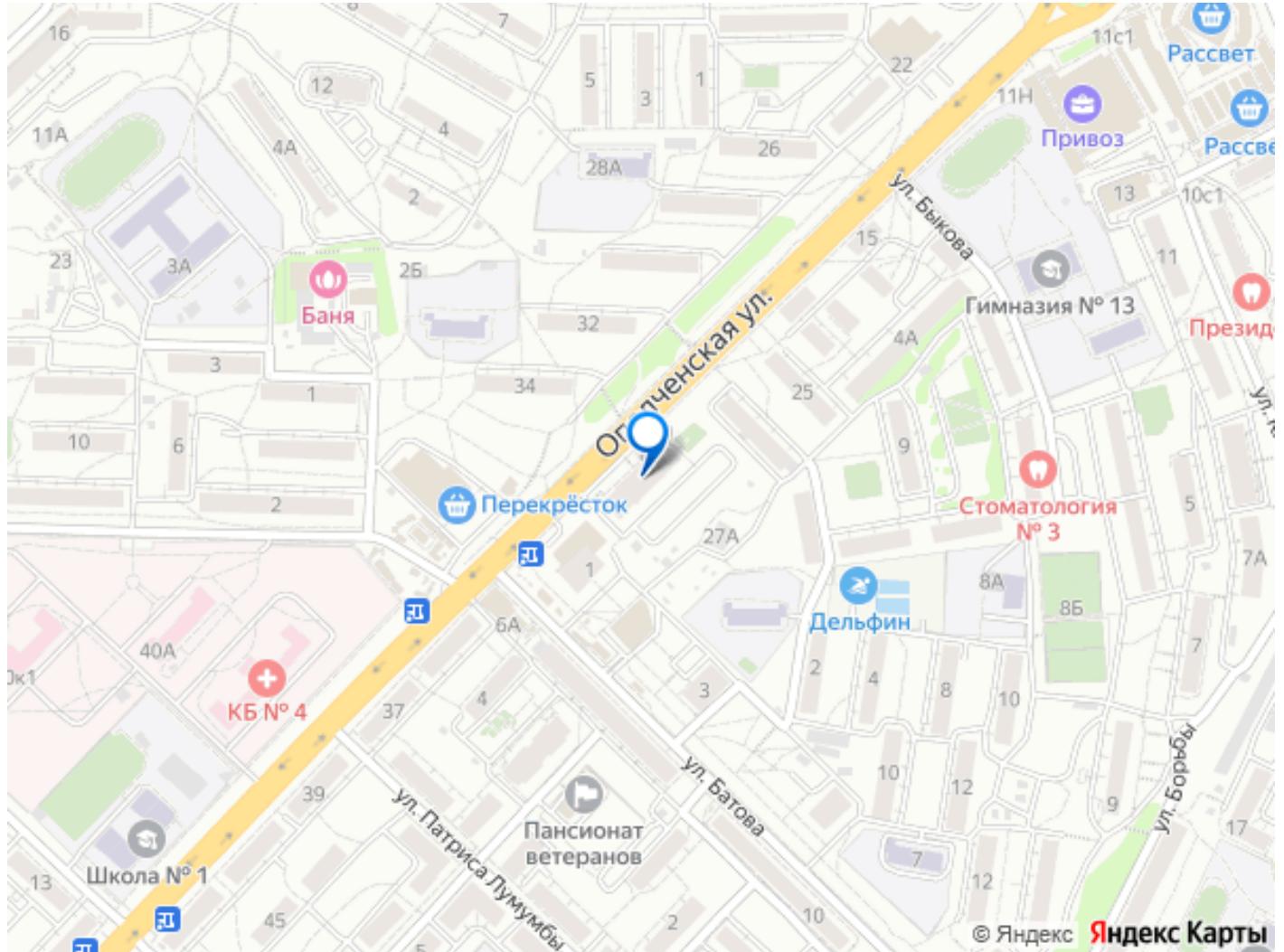
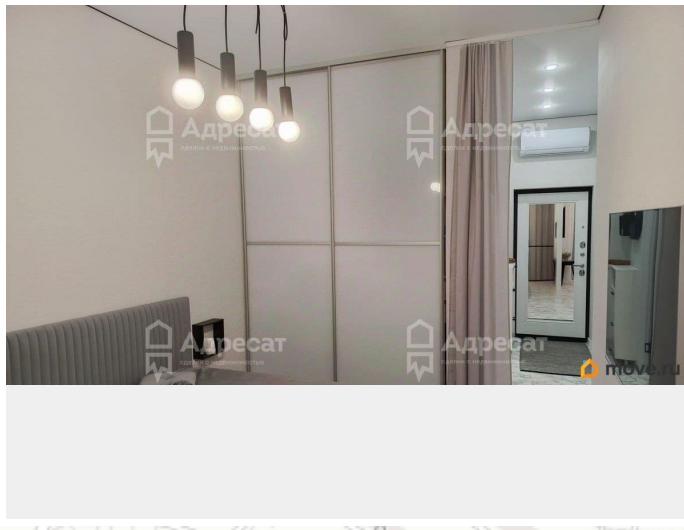
лифт

## **Описание**

Просторная и светлая двухкомнатная квартира с современным евроремонтом в многоэтажном кирпично-монолитном доме на первом этаже. Общая площадь квартиры составляет 38,5 кв.м, что обеспечивает комфортное проживание. Уникальность планировки подчеркивает просторная кухня площадью 16,2 кв.м, которая станет центром притяжения для семьи и гостей, идеальное место для обедов и вечерних посиделок. Жилая зона, площадью 14,3 кв.м, Ремонт выполнен с безупречным вкусом: в отделке использованы качественные материалы, стены оклеены свежими обоями, уложен практичный и стильный водостойкий ламинат. В квартире установлена новая сантехника в совмещенном санузле. Жилой комплекс расположен в Тракторозаводском районе, на улице Ополченская, в развитой инфраструктуре с удобной транспортной развязкой. Рядом находятся детские сады, школы, поликлиники, супермаркеты и множество других объектов социального и бытового назначения. Тихий двор и современная архитектура дома создают

приятную атмосферу для жизни. Отличное состояние квартиры позволяет заехать и жить, не вкладываясь в косметические работы. Это идеальный вариант для молодой семьи, пары или инвестора, ищущих уютное и полностью обустроенное жилье в районе с развитой инфраструктурой. Объект 1-324358





Move.ru - вся недвижимость России