

Создано: 06.12.2025 в 20:48

Обновлено: 16.12.2025 в 22:09

**Волгоградская область, Волгоград,  
Комсомольская улица, 18**

**6 200 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Комсомольская улица, 18

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

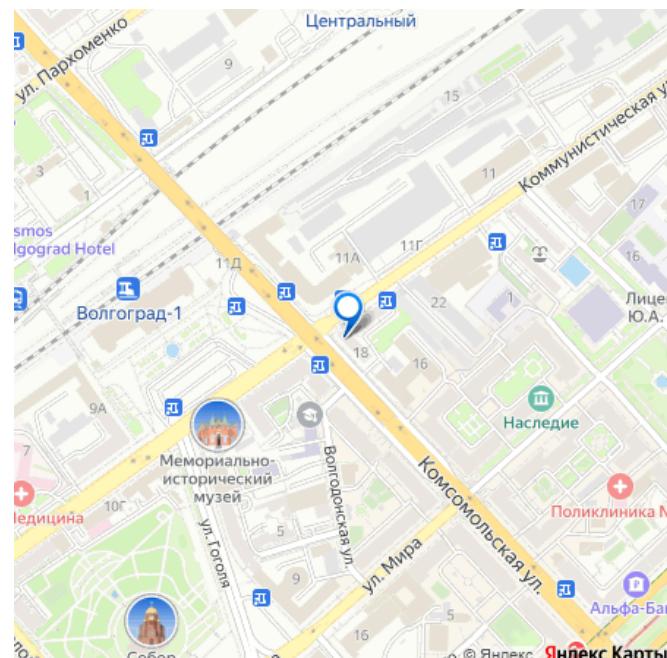
<https://volgograd.move.ru/objects/92873984>

82

**Метры Недвижимость, Метры  
Недвижимость**

**79183324645**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

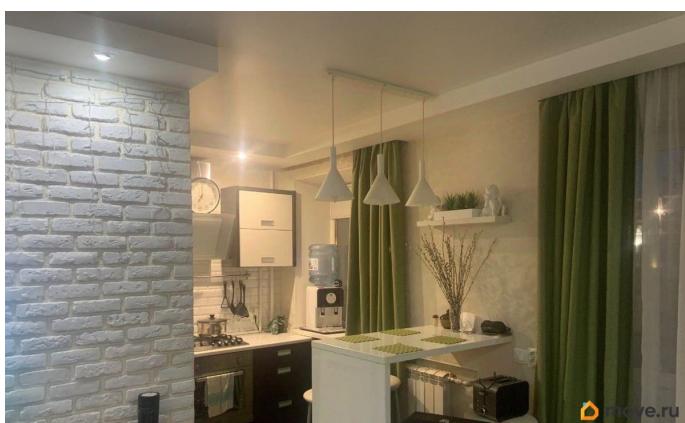
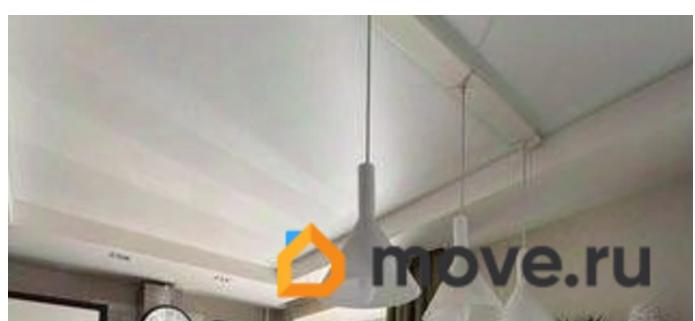
да

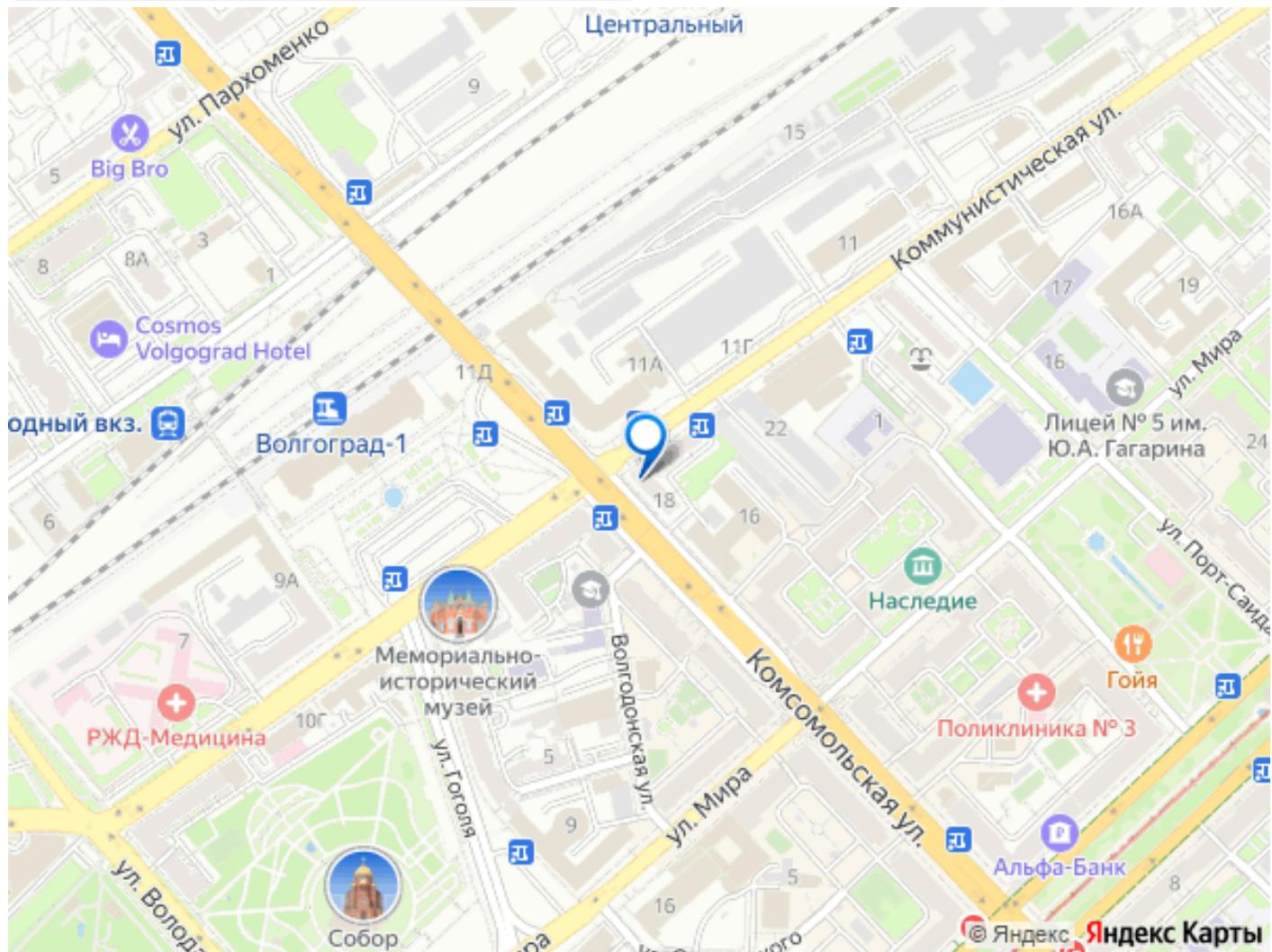
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

2-к квартира по адресу: Комсомольская ул, д.  
18 в Центральном районе; Хрущевская  
планировка: общая 39.20 / жилая 28.00 /  
кухня 7.00 Комнаты: 16 + 12 метров Квартира  
в отличном состоянии. Ремонт сделан  
качественно и со вкусом! Свежий евроремонт  
с использованием современных материалов.  
Двухуровневые потолки. Пластиковые окна.  
На полу ламинат. Есть балкон При продаже  
остается: все кроме холодильника и ТВ  
Квартира не угловая, окна выходят на вокзал.  
Локация — главное преимущество. Квартира  
расположена в самом центре, в пешей  
доступности от всего необходимого: в двух  
шагах находится величественный  
Александро-Невский собор. Вокруг всё, что  
нужно для жизни: продуктовые магазины,  
аптеки, поликлиника (в шаговой  
доступности), множество уютных кафе,  
ресторанов и кофеен. Рядом расположен  
парк — место для прогулок, спорта и отдыха  
на свежем воздухе. Также рядом находятся  
школы и детские сады. Транспортная  
доступность: идеальная. Остановки всех  
видов общественного транспорта (автобусы,

маршрутки, троллейбусы, электричка) прямо у дома. Прямая связь с любым районом города. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена. Остановка: вокзал, рядом проходит улица Коммунистическая Объект 915248





Move.ru - вся недвижимость России