

Создано: 25.11.2024 в 09:38

Обновлено: 14.12.2025 в 12:32

**Волгоградская область, Волгоград,  
Квартальный переулок, 11А**

**4 800 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Квартальный переулок,  
11А

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[Квартальный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

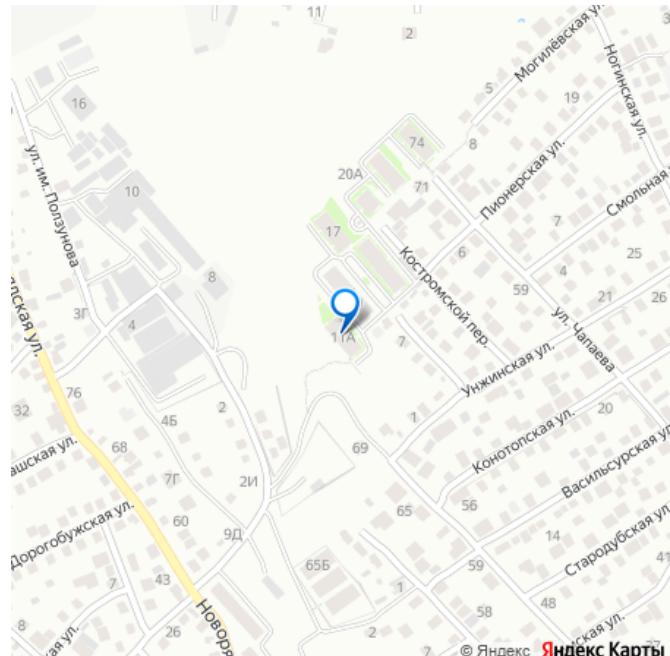
<https://volgograd.move.ru/objects/92859470>

81

**Партнер Недвижимость, Партнер  
Недвижимость**

**79186272859**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

2-к квартира по адресу: Квартальный пер, д. 11А в ЖК Пионер в Дзержинском районе.

Планировка: общая 39.50 / жилая 27.20 / кухня 6.30 кв. метров. Комнаты: 16.4 + 10.8

кв. метров. Квартира в тихом уютном ЖК

Пионер с новым ремонтом. В квартире никто не жил. Панорамные окна с французским балкончиком на солнечную сторону.

Квартира в середине дома, не угловая.

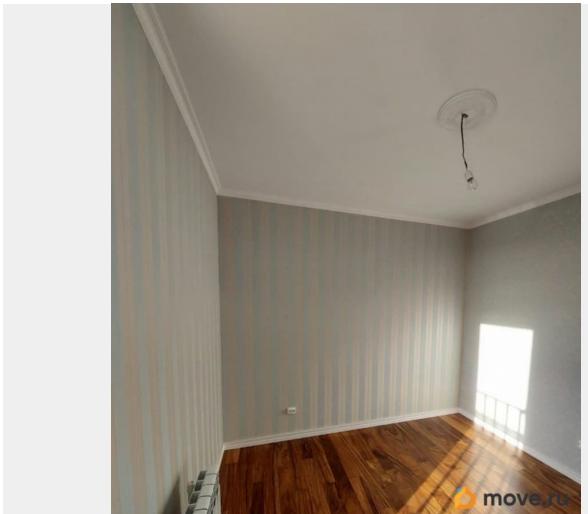
Кухонный гарнитур из массива ясеня молочного цвета, все дверцы и ящики с плавными автодоводчиками, испанская плитка. В комнате натуральные обои

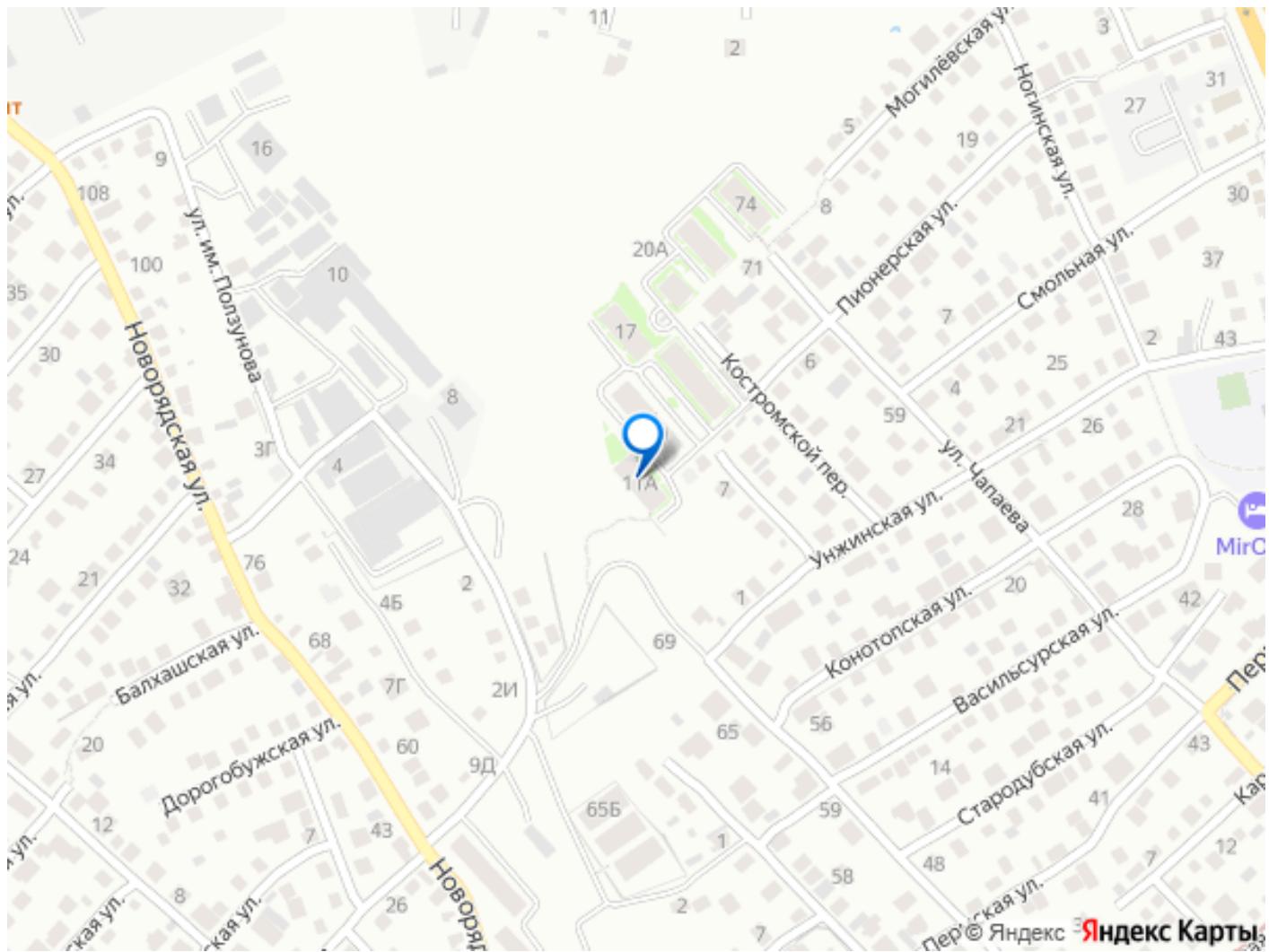
Loymina. Паркетная доска из бразильского ореха и ясень мускат. Дверь в санузел шпон дуба. Только экологически чистые, натуральные материалы в отделке, никакого пластика, линолеума, и натяжных потолков.

Входная дверь Torex с зеркалом. Охраняемая территория с видеонаблюдением. Всегда есть парковочные места. До общественного

транспорта 10 минут пешком. Очень тихое спокойное место, ухоженный двор, уютный очень тёплый дом, невысокая квартплата. При продаже остается: кухонный гарнитур, сплит система. Территория дома закрытая и охраняемая, всегда есть парковочные места. Рядом с домом расположены все необходимые учреждения: средняя школа 67, детский сад 380, школа с углубленным изучением предметов 96, поликлиника, больница. Вам не придется тратить много времени на дорогу до нужного места, все необходимое находится поблизости. Условия продажи: В собственности более 5 лет, полная стоимость в договоре. Подходит под ипотеку и материнский капитал. Один совершеннолетний собственник. Никто не прописан. Оперативный показ. Квартира свободна, передача ключей в день сделки. Возможна он-лайн регистрация сделки через Сбербанк. Остановка: ЖК Пионер, Иртышская, рядом проходят улицы Новорядская, проспект Жукова. Объект 859662







Move.ru - вся недвижимость России