

🕒 Создано: 13.10.2025 в 17:58

Обновлено: 08.12.2025 в 05:45

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Демьяна Бедного, 1**

**3 100 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Демьяна Бедного,  
1

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

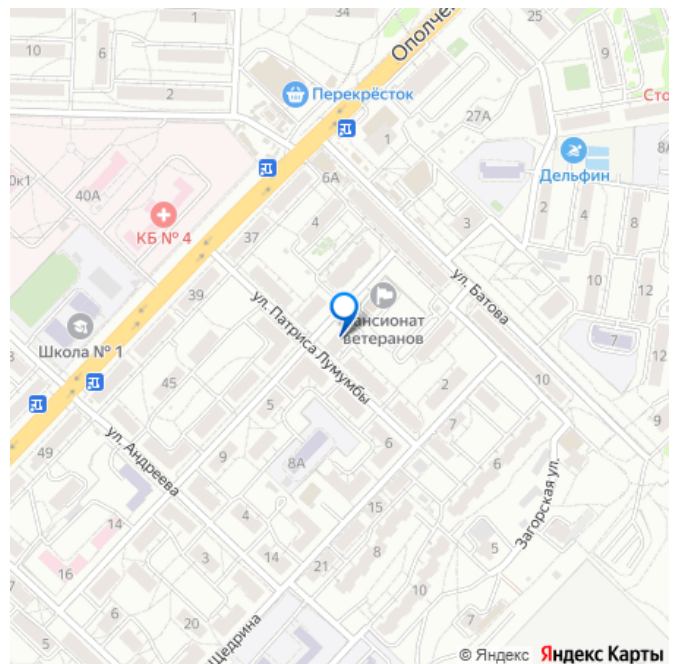
Тип балкона

балкон

<https://volgograd.move.ru/objects/9285958764>

**Наталья Михайловна, Адресат  
79181528205**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

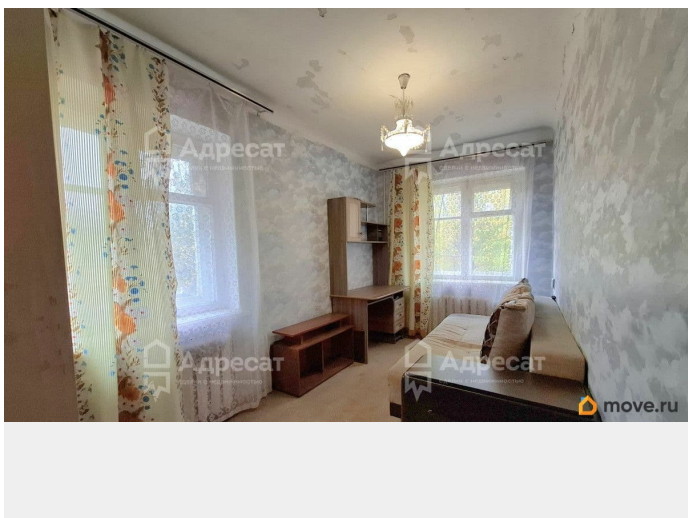
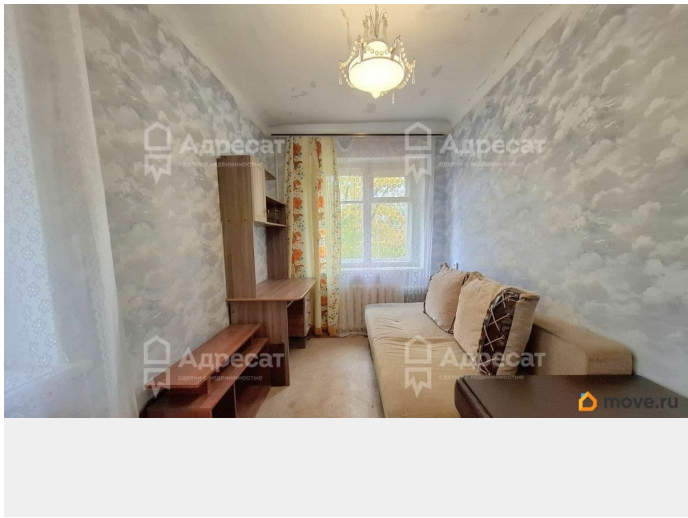
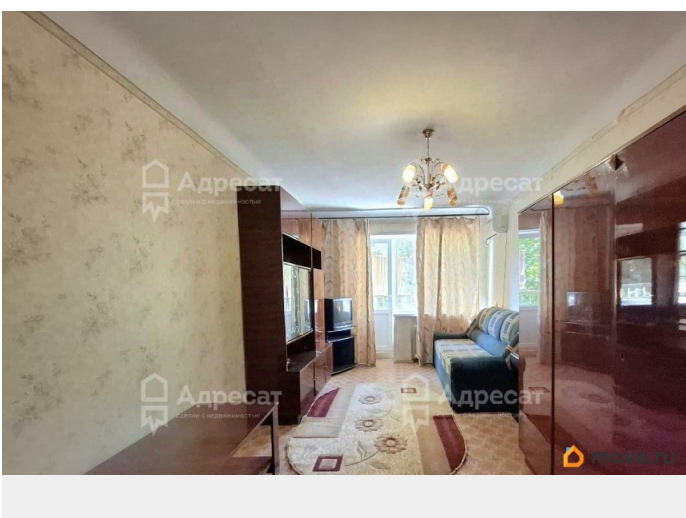
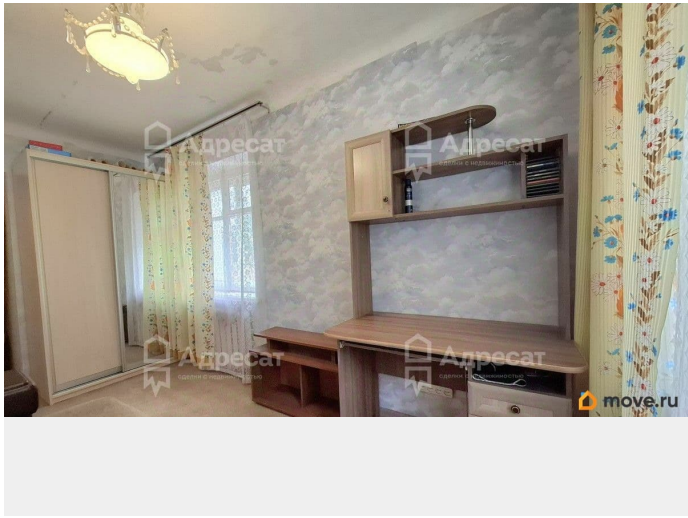
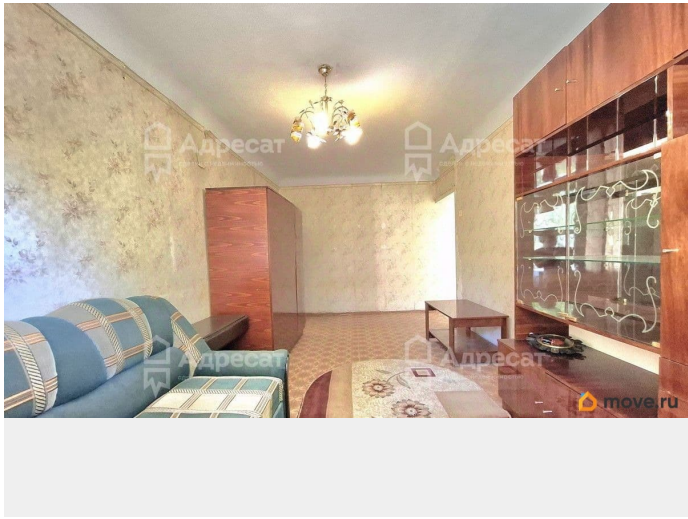
косметический

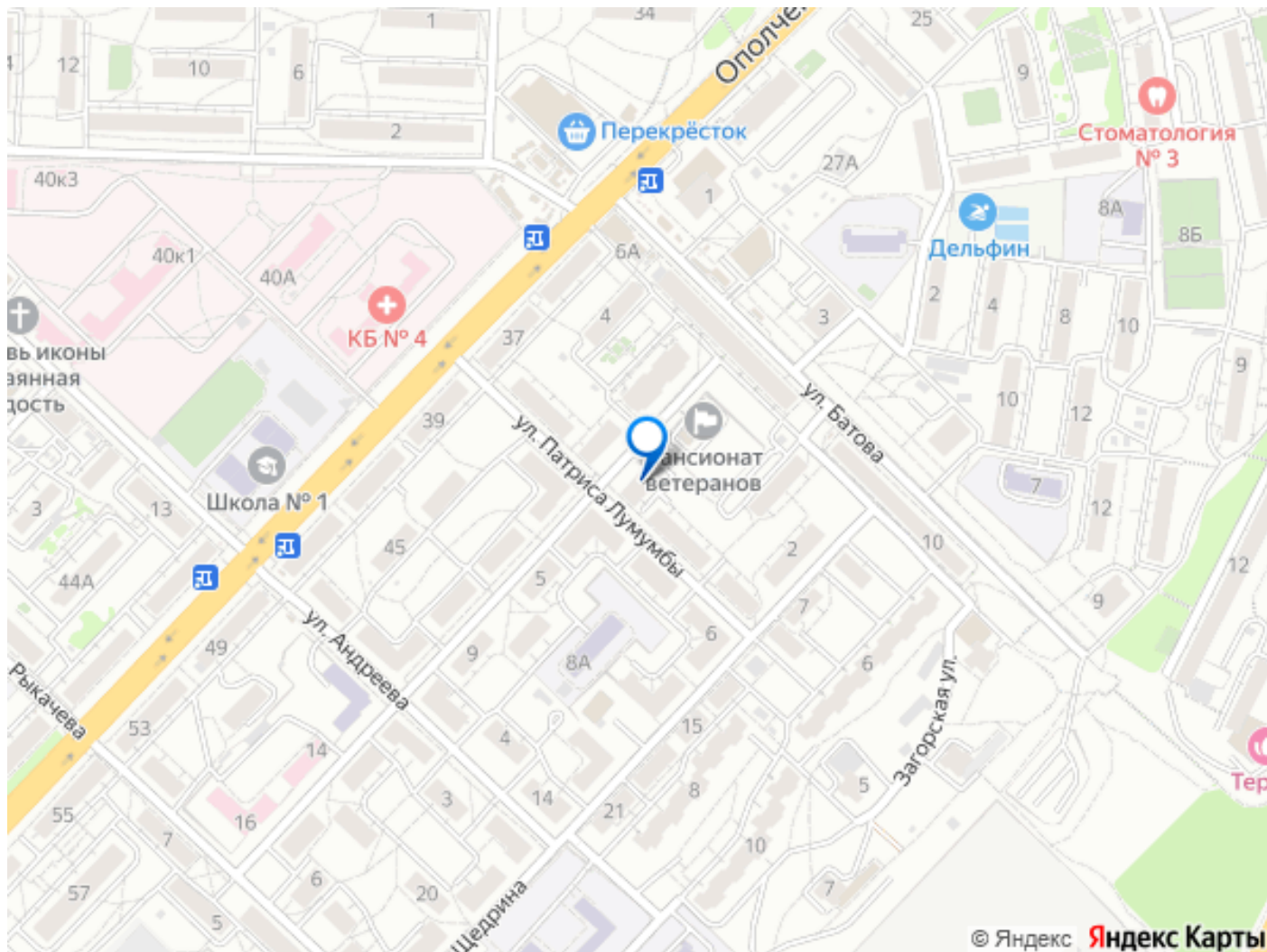
лифт

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира с балконом, в Тракторозаводском районе, на улице Демьяна Бедного. Квартира расположена на 2 этаже 4-этажного кирпичного дома, в хорошем состоянии, идеально подходящем для комфортного проживания. Площадь квартиры составляет: - общая - 39,8 кв.м, - жилая - 26 кв.м - кухня - 5,9 кв.м. В квартире установлены пластиковые окна, на полу линолеум, Установлены приборы учета на свет, газ и воду. Чистый подъезд, доброжелательные соседи. Жилой комплекс отлично развит: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что обеспечивает прекрасную транспортную доступность. Во дворе оборудована детская площадка и имеется парковочная зона для авто. В непосредственной близости вы найдете все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, поликлиники, продуктовый и вещевой рынки, сетевые магазины, плавательный бассейн «Дельфин». Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в обжитом и спокойном районе города. Рядом расположены улицы: Ополченская, Батова, Патриса Лумумбы, Салтыкова-Щедрина, Рыкачева. Объект 1-323979







Move.ru - вся недвижимость России