

Создано: 02.10.2025 в 15:36

Обновлено: 10.12.2025 в 10:38

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Ткачева, 10**

5 450 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Ткачева, 10

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.5 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

39.9 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

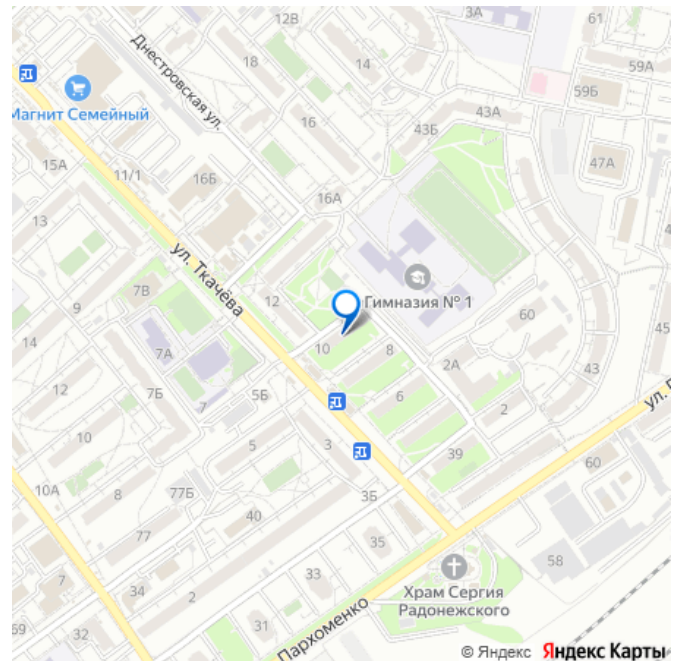
совмещенный

лифт

<https://volgograd.move.ru/objects/9285957440>

Александр Сергеевич, Адресат
79881921742

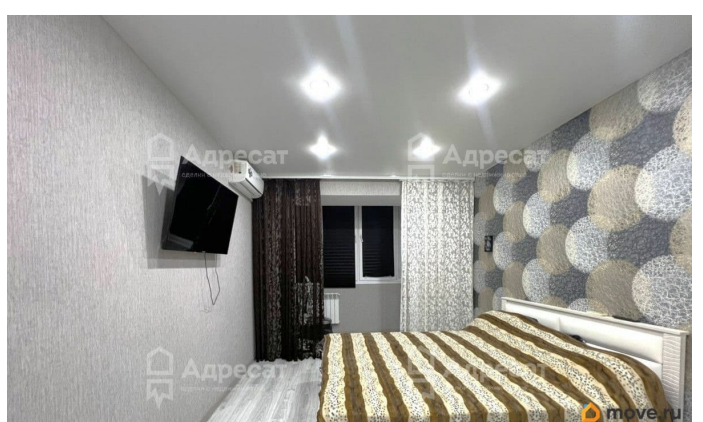
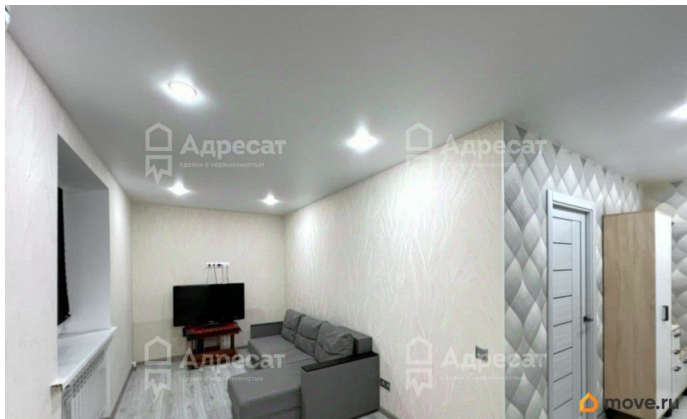
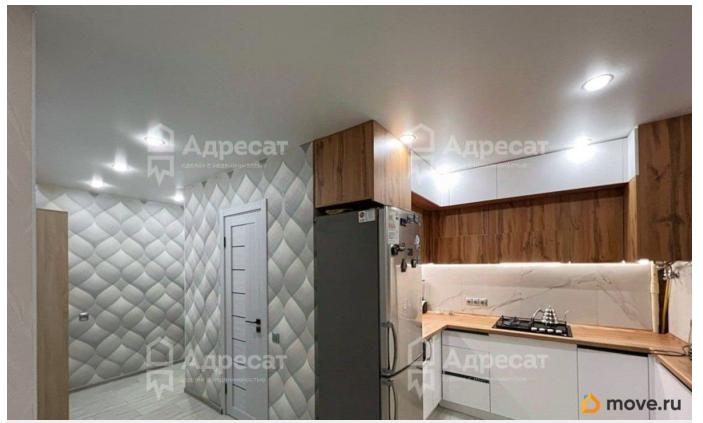
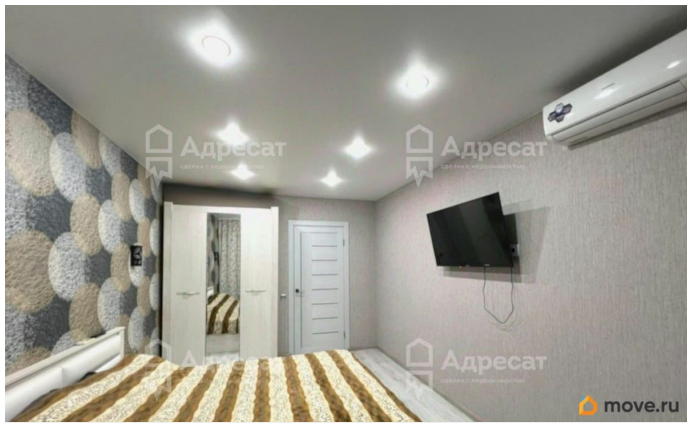
для заметок

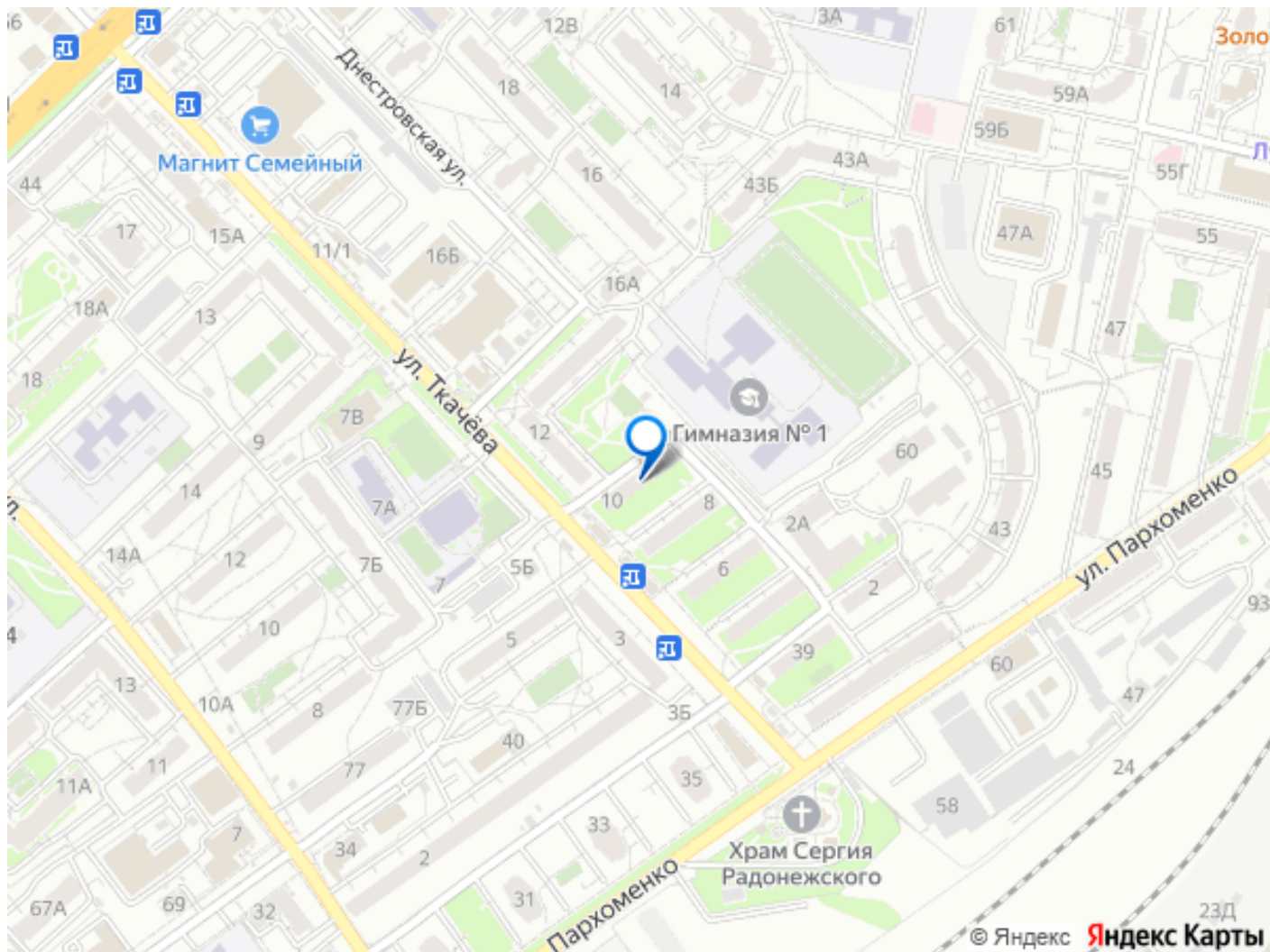


Описание

Продается уютная и светлая 2-х комнатная квартира расположенная в Центральном районе. Рядом улицы: Пархоменко, Двинская, Днестровская, Рокоссовского. Общая площадь: 39,9 кв.м. Жилая: 26,5 кв.м. Кухня: 5,9 кв.м. Состояние квартиры отличное, всё сделано с любовью и заботой! Выполнен качественный, современный ремонт! Это уютное и комфортное жилье, идеально подходящее для проживания! Установлены пластиковые окна, натяжные потолки, выровненные стены, современные двери — квартира готова к заселению без дополнительных вложений! На полу ламинат, стены и полы в санузле современный кафель. Сантехника, трубы заменены, электропроводка новая — всё для вашего комфорта и безопасности. Квартира находится в развитом районе, где созданы все условия для комфортной жизни. В шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта, учебные заведения (школа 44, гимназия 1, частная школа Поколение), детские сады, медицинские учреждения, магазины и другие объекты инфраструктуры. Двор оборудован парковочной зоной, детской площадкой, что делает проживание еще более удобным. Квартира обладает всеми необходимыми характеристиками для комфортного проживания: удачное расположение, отличное состояние, удобная планировка и развитая инфраструктура района. Это отличный выбор для тех, кто ищет уютное и функциональное жилье в Центральном районе! Проживание здесь подарит вам комфорт и удобство в повседневной жизни!

Объект 1-268252





Move.ru - вся недвижимость России