

Создано: 09.09.2025 в 23:43

Обновлено: 09.10.2025 в 12:31

**Волгоградская область, Волгоград,
Кузнецкая улица, 32**

4 600 000 ₽

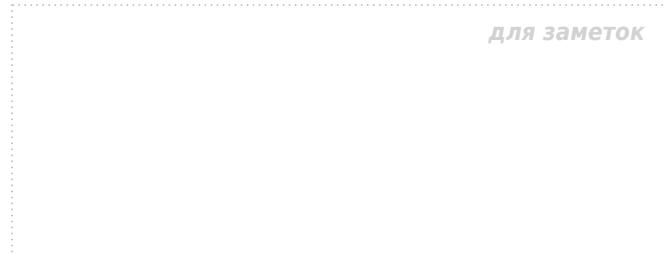
Волгоградская область, Волгоград, Кузнецкая улица, 32

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Кузнецкая](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19.7 м²

Площадь кухни

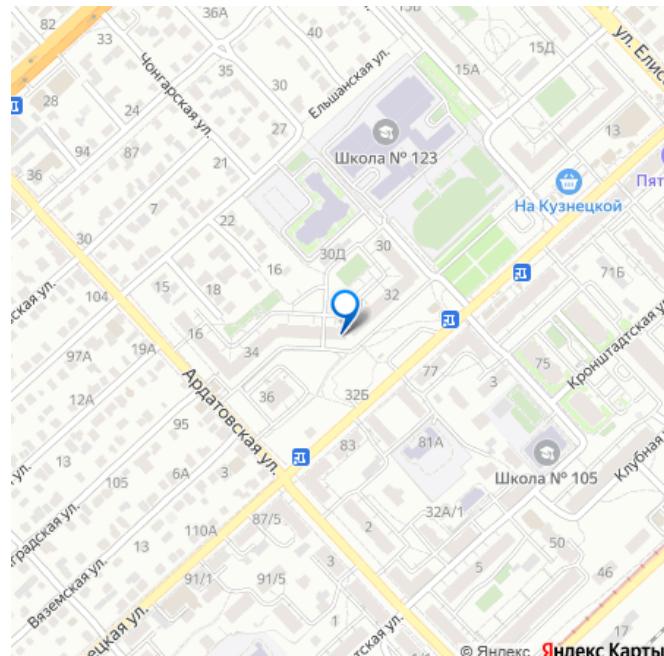
9 м²

Общая площадь

40.6 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

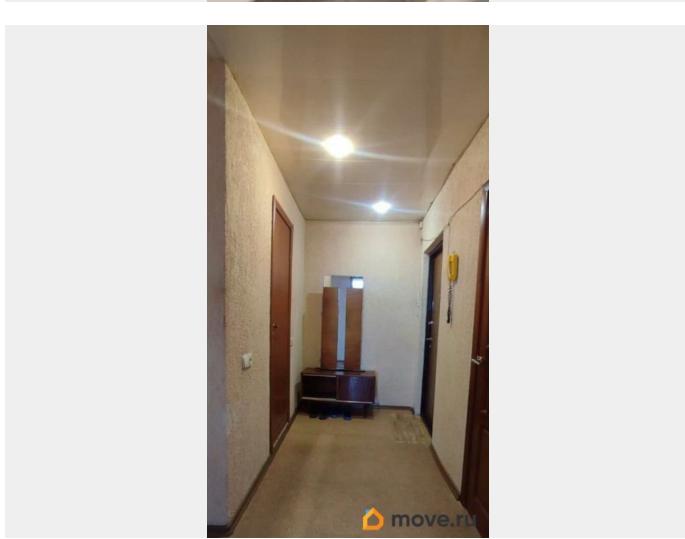
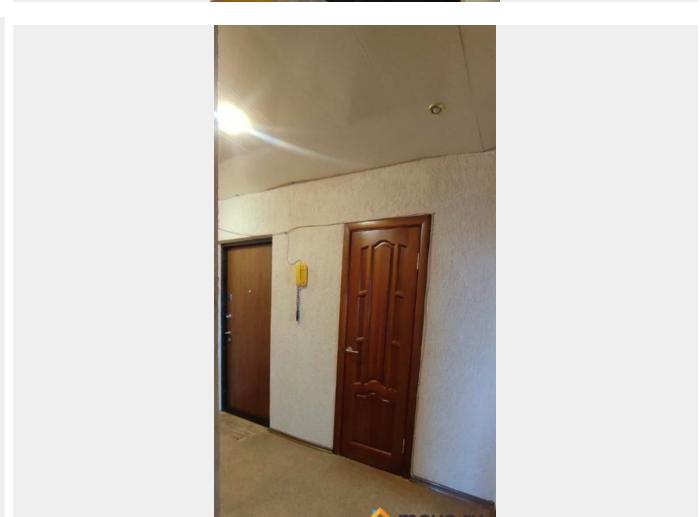
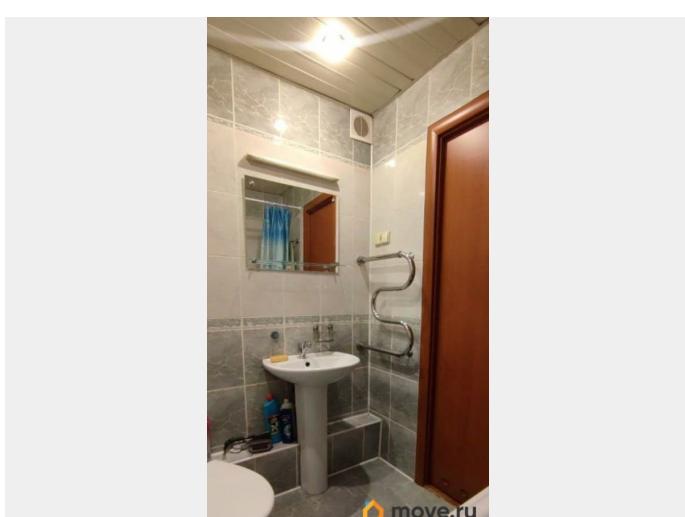
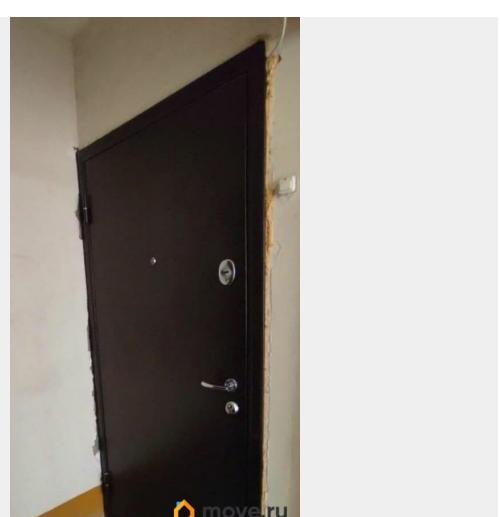
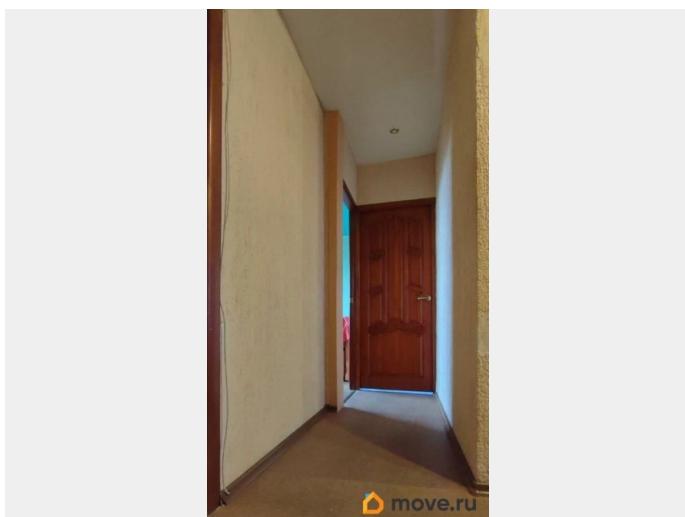
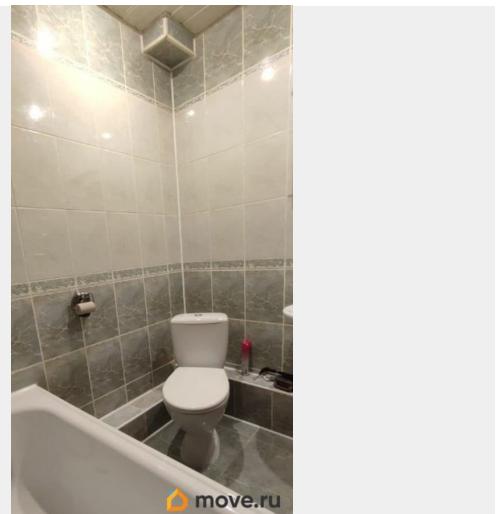
косметический

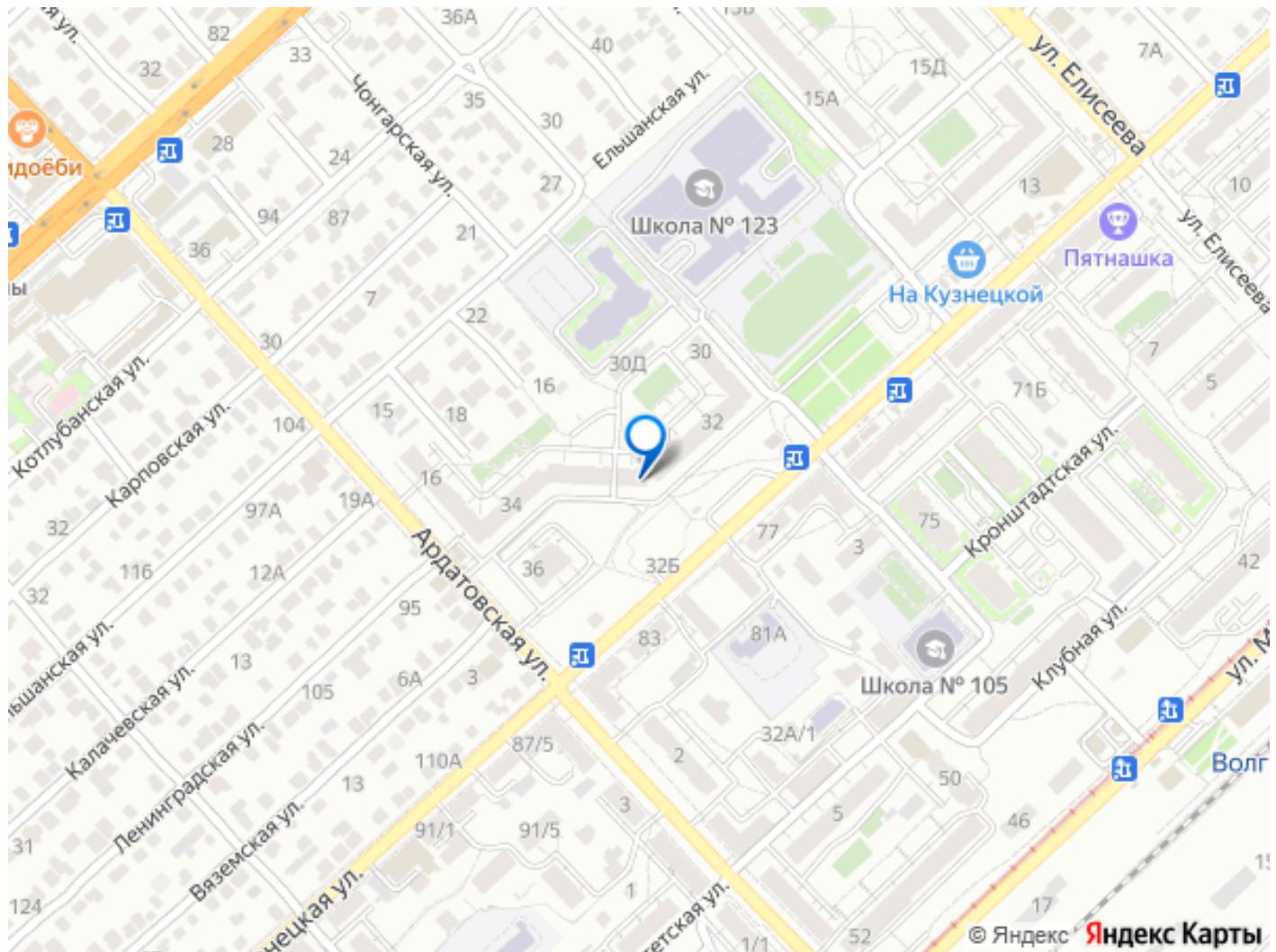
лифт, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира с раздельными комнатами в Ворошиловском р-не, Дар-гора. Прекрасное географическое расположение с отличной транспортной доступностью во все части города. Рядом, в 100 метрах новый детский сад, в 170 метрах новая школа. В шаговой доступности поликлиника, почтовое отделение, рынок, магазины Пятерочка, магнит и прочее. 7 минут пешком до остановки общественного транспорта «Улица Ардатовская» на 2й продольной, 6 минут пешком до трамвайной остановки «Волгоград-2». В 2025 году планируется капитальный ремонт дома, уже установлены новый лифт и видеодомофон. Общая площадь указана с учетом половины лоджии. Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан.







Move.ru - вся недвижимость России