

🕒 Создано: 17.12.2025 в 12:29

Обновлено: 17.12.2025 в 12:33

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Землячки, 30А**

**3 250 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Землячки, 30А

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

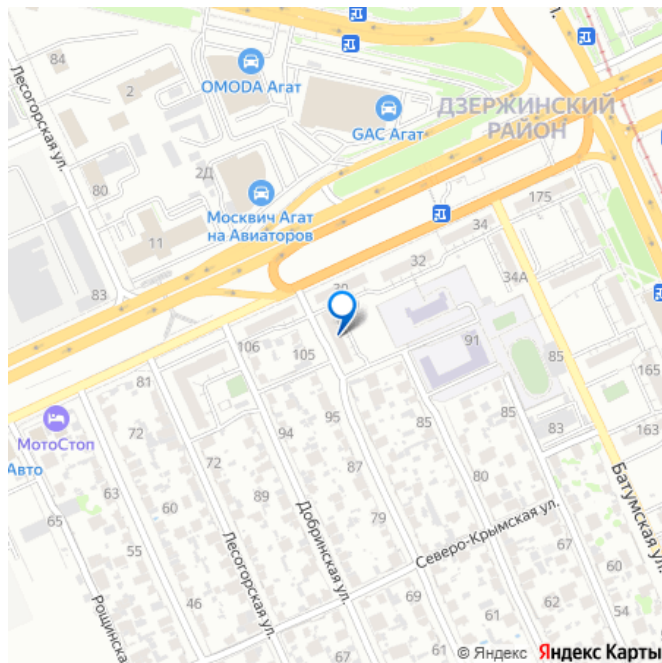
совмещенный

Вид из окна

<https://volgograd.move.ru/objects/92874987>  
21

**Наталья Саркисян, Владис**  
**79186201439**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

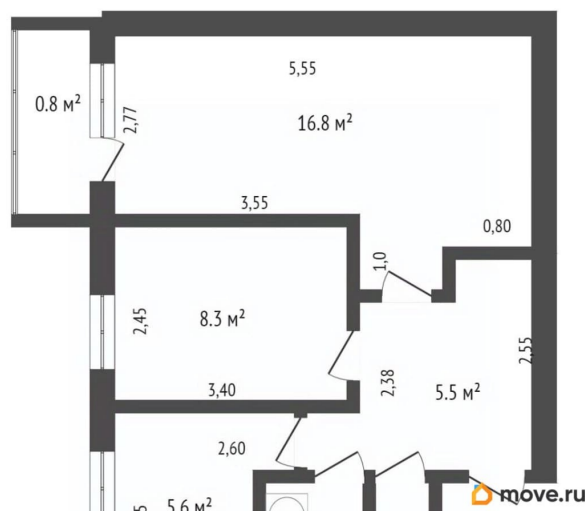
Покупка в ипотеку

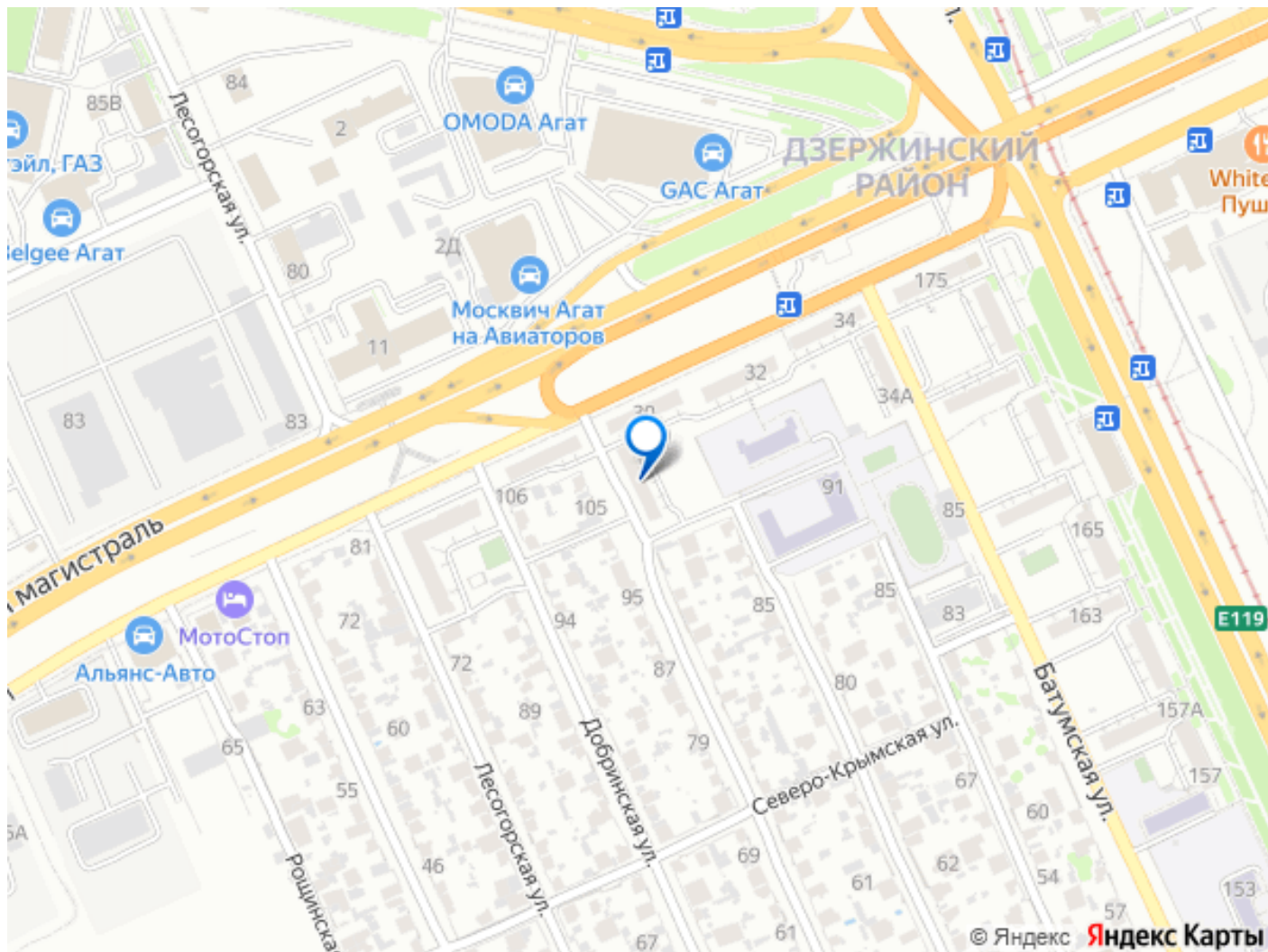
да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1971506. Уникальное предложение в Волгограде, продаётся уютная двухкомнатная квартира по адресу: улица Землячки, 30А. Просторная квартира общей площадью 40,6 кв. м на пятом этаже кирпичного дома. Жилая площадь составляет 24,4 кв. м, а кухня — 6,2 кв. м. Комнаты изолированы 16+8,4 кв. м, что обеспечивает комфорт. Отличное расположение в развитом районе с хорошей инфраструктурой. Рядом есть всё необходимое для жизни: магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. В квартире сделан косметический ремонт, при продаже остается кухонный гарнитур, шкаф купе в спальном комнате и угловой шкаф в коридоре. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и хранения. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Рядом просп. Маршала Жукова, ул. им. Хорошева, бульв. 30-летия Победы, ул. Шекснинская.





Move.ru - вся недвижимость России