

Создано: 03.09.2025 в 12:10

Обновлено: 15.12.2025 в 05:00

4 300 000 ₽

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

29.5 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

40.8 м²

Этаж

2/2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

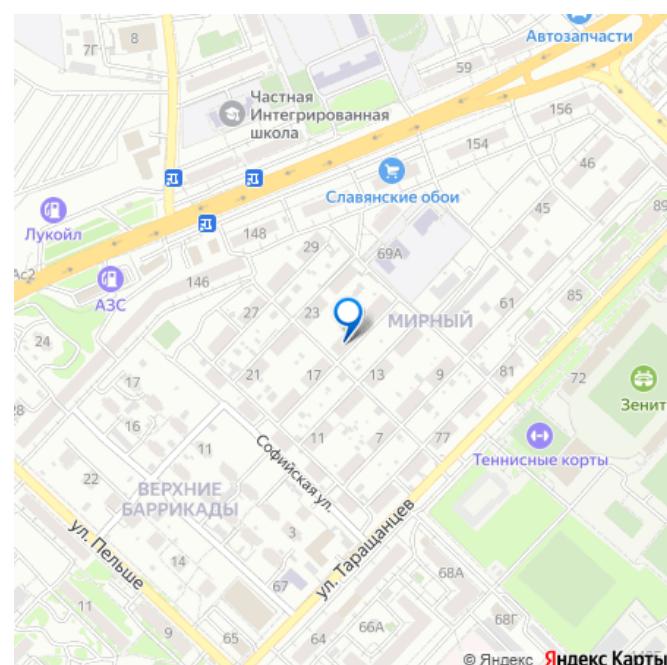
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



евро

Покупка в ипотеку

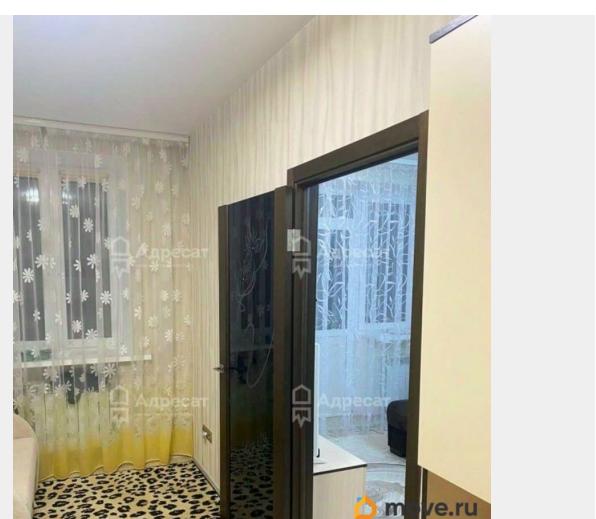
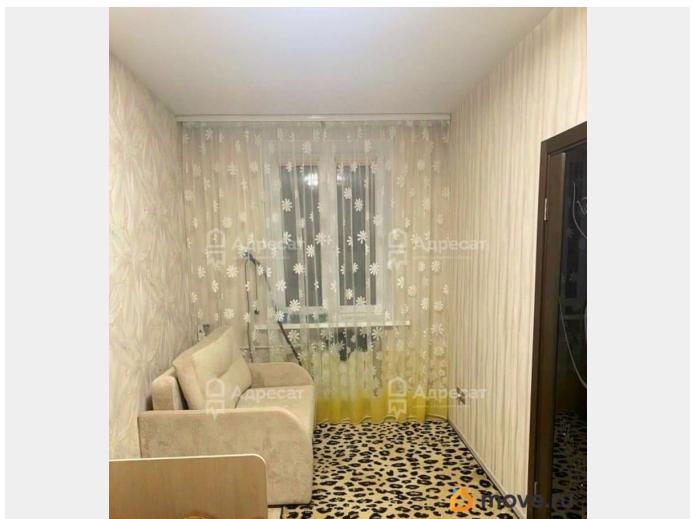
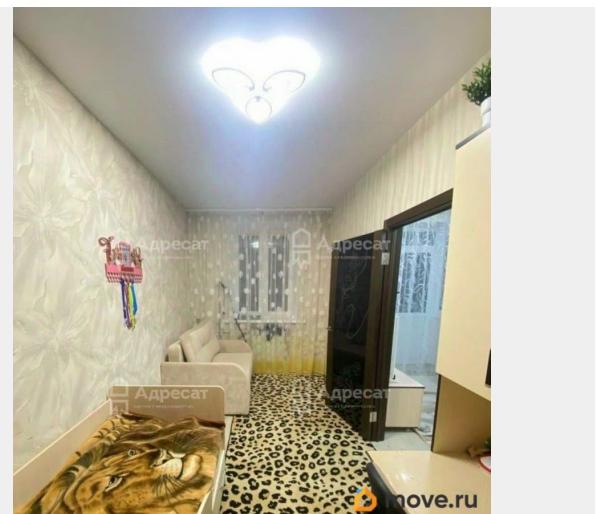
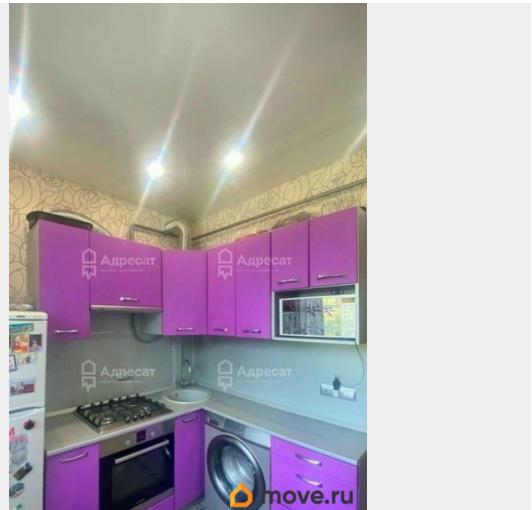
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается отличная двухкомнатная квартира в поселке Мирный Краснооктябрьского района. Общая площадь составляет 40,5 м², из которых 29,5 м² — жилая, а кухня — 6,2 м². Квартира расположена на втором этаже двухэтажного дома и находится в отличном состоянии. В квартире выполнен качественный ремонт: полы устелены ламинатом, совмещенный санузел с электрическим теплым полом, современная отделка. При продаже в квартире остается кухонный гарнитур со встраиваемой техникой, шкаф в проходной, угловой шкаф в зале, стенка под телевизор, шкаф-купе в спальне! Квартира светлая, не угловая. Рядом расположена вся необходимая инфраструктура: детские сады, школы, магазины, аптеки, почта и рынок. Остановка общественного транспорта — в шаговой доступности, что обеспечивает удобную транспортную развязку. Двор благоустроен, прилагается земельный участок на котором разместился хозблок с погребом и беседкой (для хранения инвентаря, детской техники и заготовок на зиму). В беседке можно прекрасно проводить время с семьей под дымок шашлыка. Квартира подходит для покупки как для собственного проживания, так и в качестве инвестиции. Возможна ипотека, использование материнского капитала и жилищных сертификатов. Отличный вариант для тех, кто ищет уютное жилье в спокойном районе с развитой

инфраструктурой. Своевременное оформление и выгодные условия сделки!
Объект 1-290858



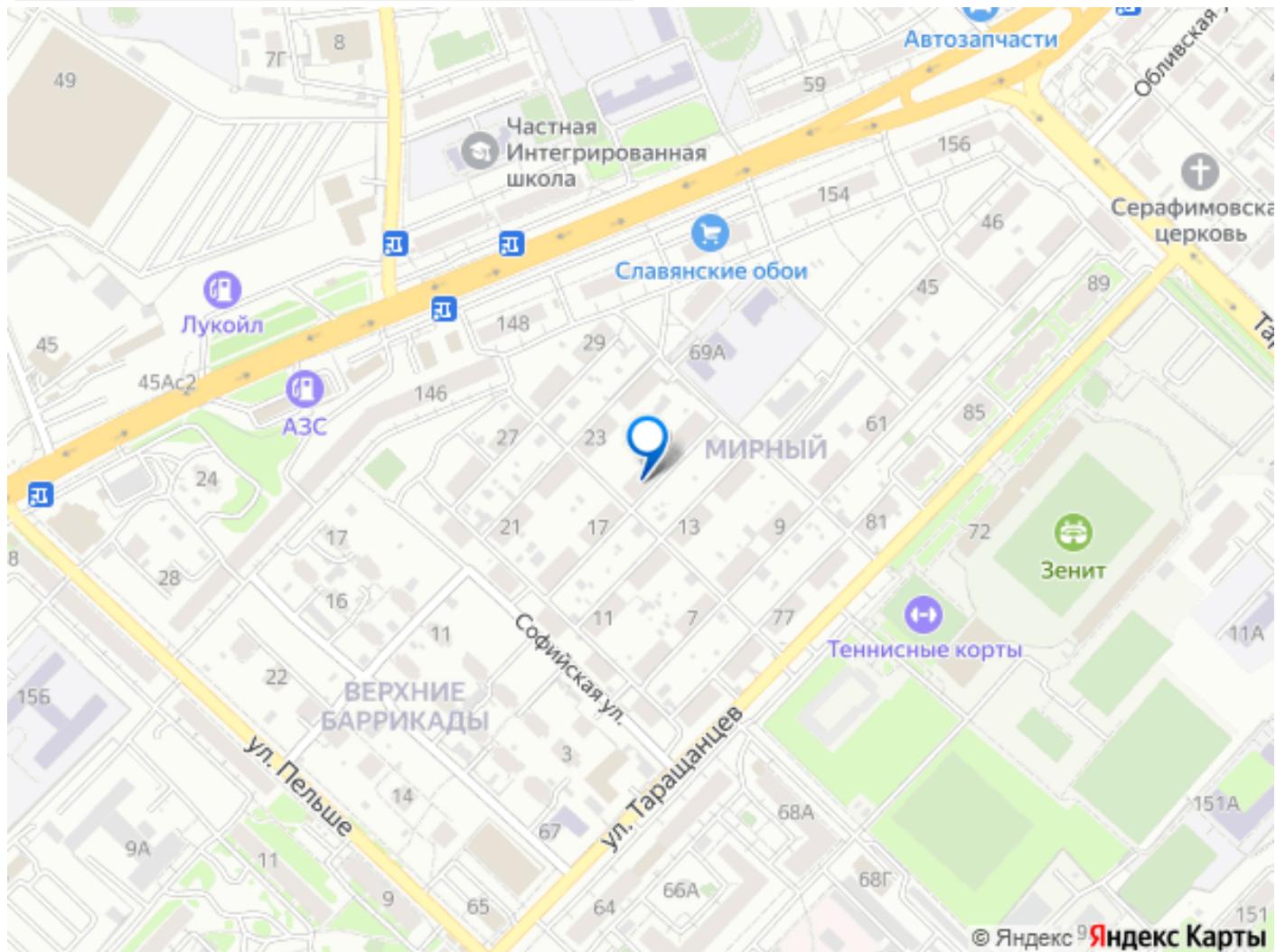


Адресат

Адресат

Адресат

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России