

Создано: 03.09.2025 в 12:10

Обновлено: 15.12.2025 в 05:00

4 300 000 ₽

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

29.5 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

40.8 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

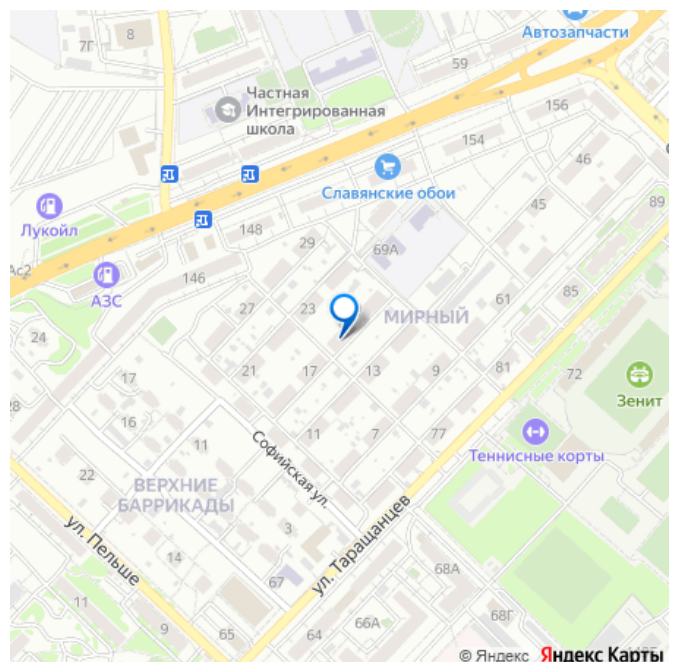
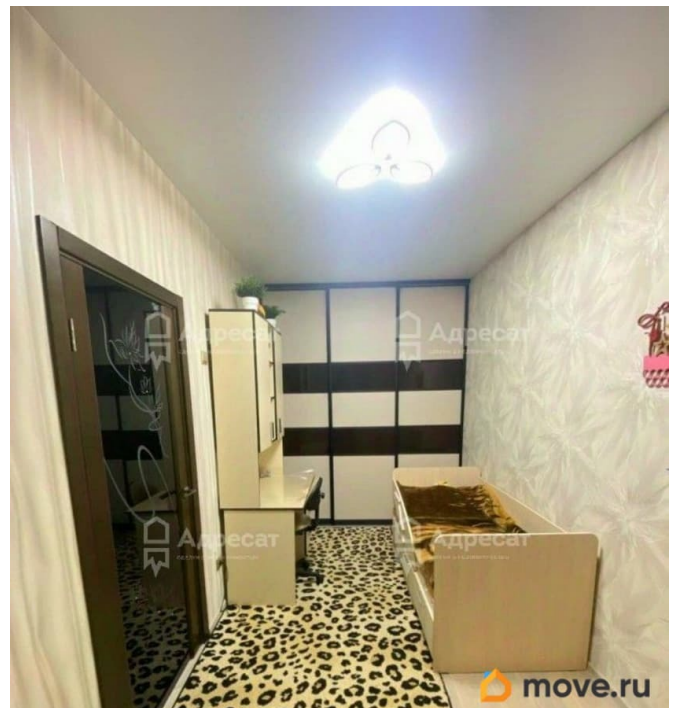
совмещенный

Ремонт

<https://volgograd.move.ru/objects/9285954825>

Василий Александрович, Адресат
79894370236

для заметок



Покупка в ипотеку

да

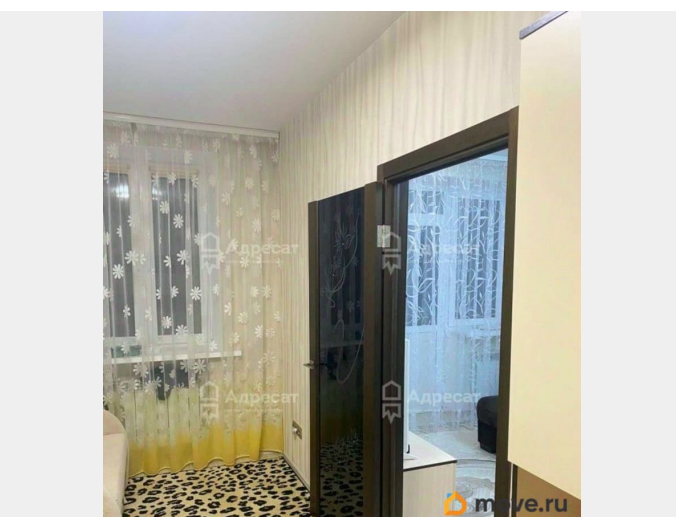
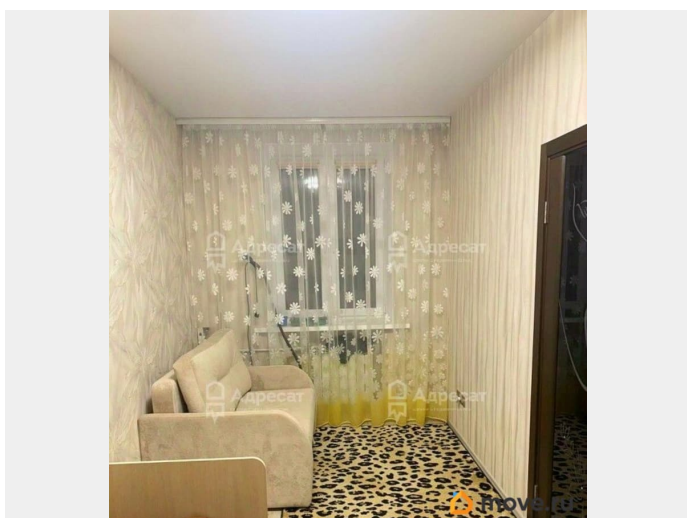
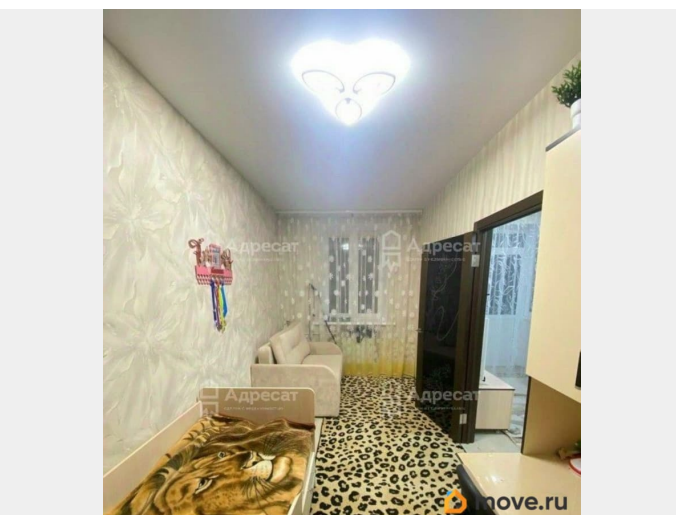
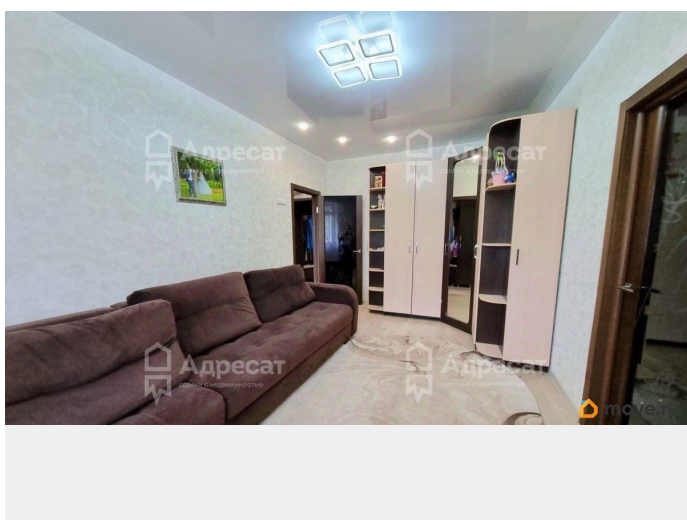
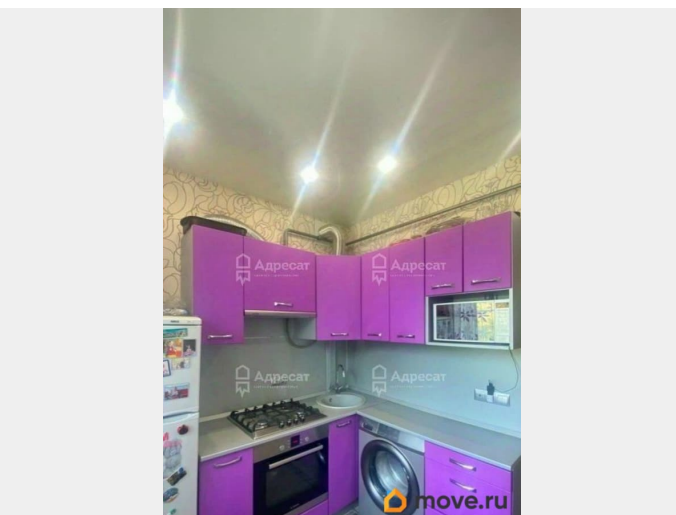
возможна ипотека, лифт

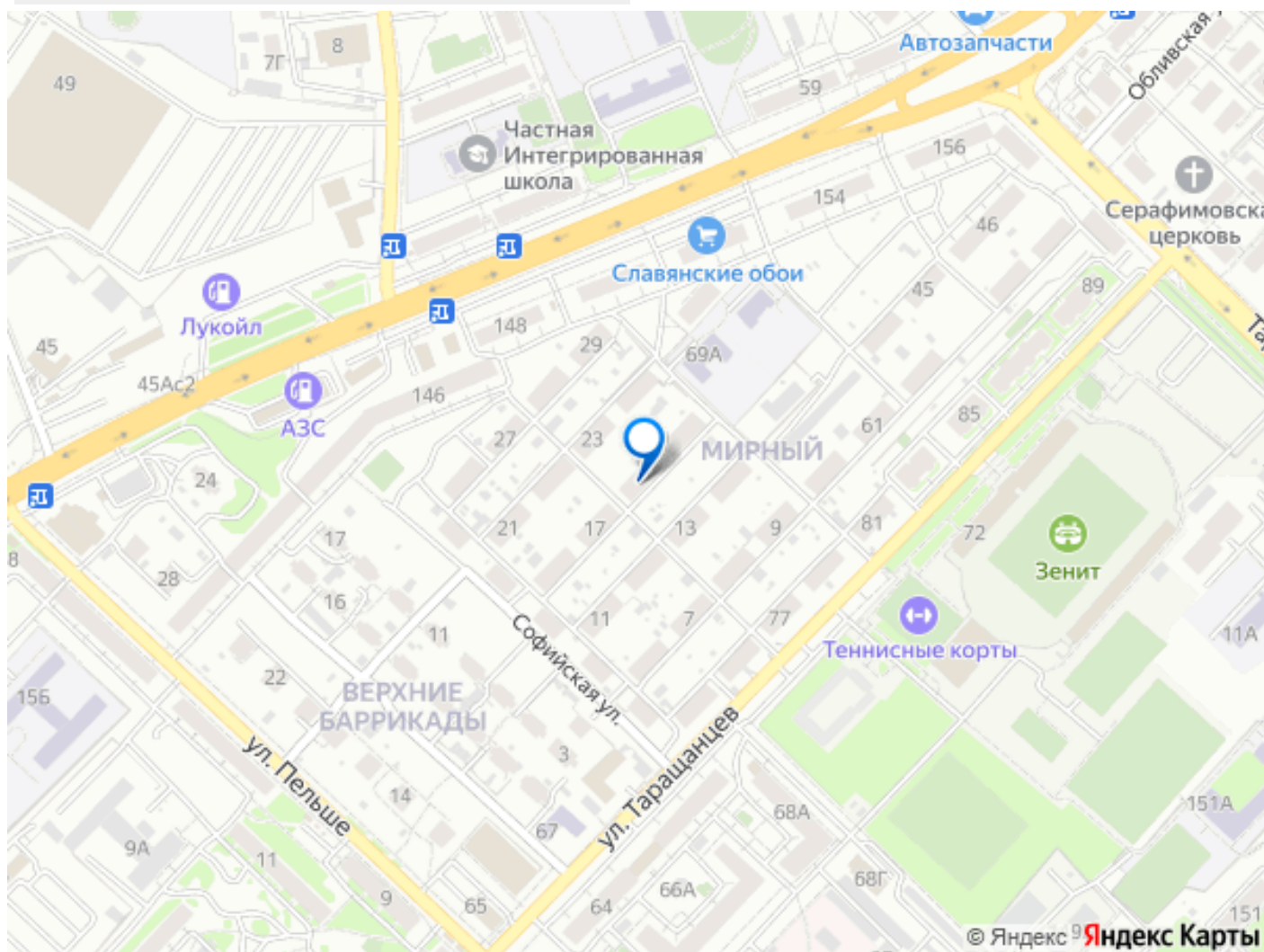
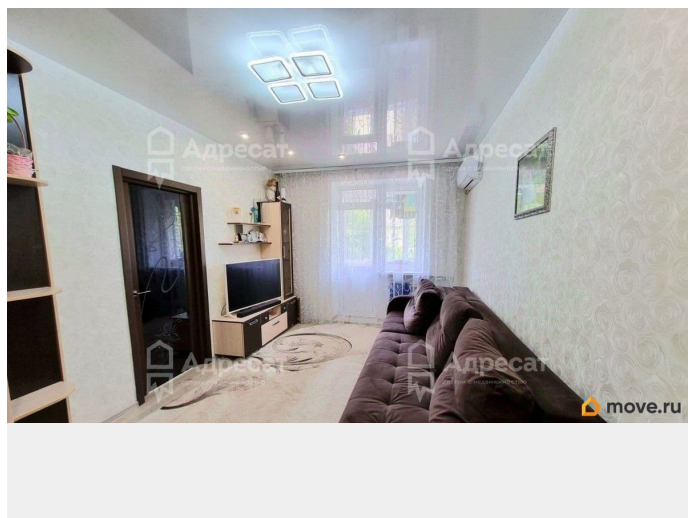
Описание

Продается отличная двухкомнатная квартира в поселке Мирный Краснооктябрьского района. Общая площадь составляет 40,5 м², из которых 29,5 м² — жилая, а кухня — 6,2 м². Квартира расположена на втором этаже двухэтажного дома и находится в отличном состоянии. В квартире выполнен качественный ремонт: полы устелены ламинатом, совмещенный санузел с электрическим теплым полом, современная отделка. При продаже в квартире остается кухонный гарнитур со встраиваемой техникой, шкаф в прихожей, угловой шкаф в зале, стенка под телевизор, шкаф-купе в спальне! Квартира светлая, не угловая. Рядом расположена вся необходимая инфраструктура: детские сады, школы, магазины, аптеки, почта и рынок. Остановка общественного транспорта — в шаговой доступности, что обеспечивает удобную транспортную развязку. Двор благоустроен, прилагается земельный участок на котором разместился хозблок с погребом и беседкой (для хранения инвентаря, детской техники и заготовок на зиму). В беседке можно прекрасно проводить время с семьей под дымок шашлыка. Квартира подходит для покупки как для собственного проживания, так и в качестве инвестиции. Возможна ипотека, использование материнского капитала и жилищных сертификатов. Отличный вариант для тех, кто ищет уютное жилье в спокойном районе с развитой

инфраструктурой. Своевременное
оформление и выгодные условия сделки!

Объект 1-290858





Move.ru - вся недвижимость России