

Создано: 10.07.2025 в 13:26

Обновлено: 08.12.2025 в 16:53

**Волгоградская область, Волгоград,
Ополченская улица, 55**

2 900 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Ополченская улица, 55

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Ополченская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.2 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

4/5

<https://volgograd.move.ru/objects/92859518>

51

Наталья Троицкая, Наталья Троицкая

79891226375

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

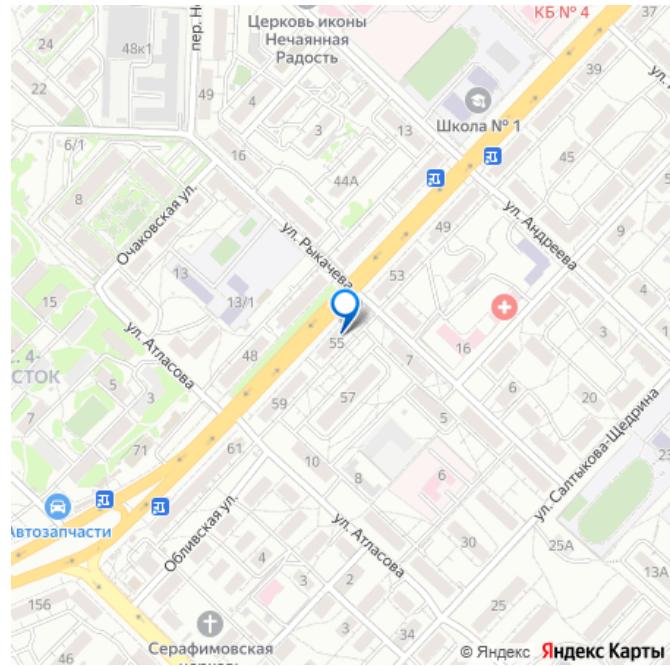
Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

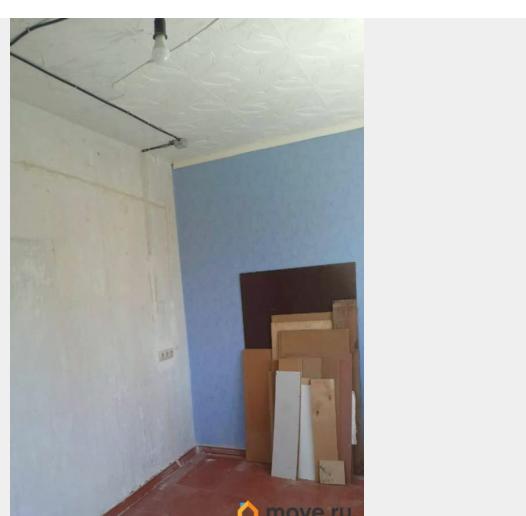
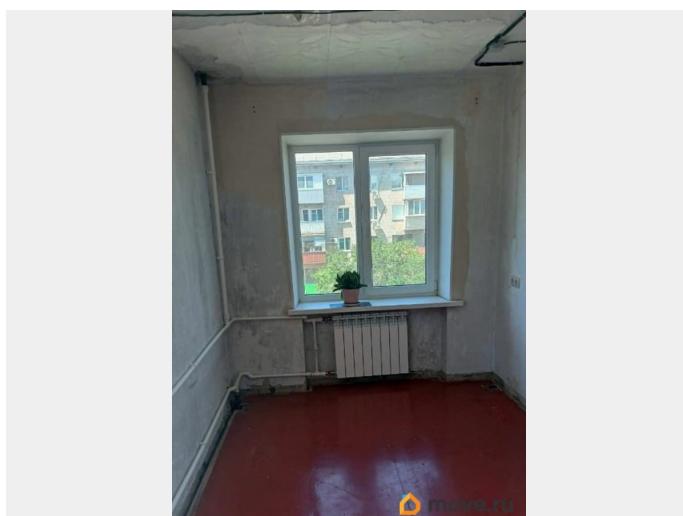
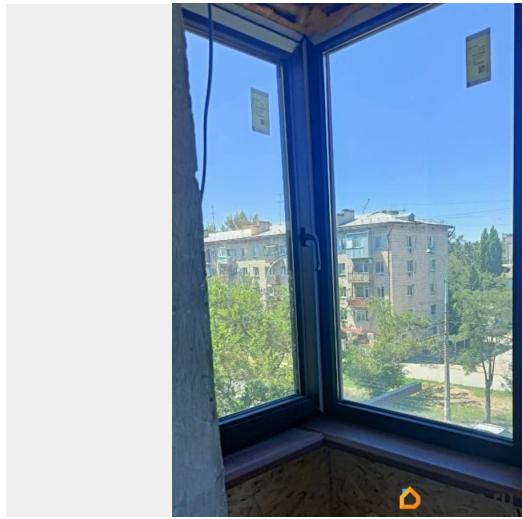
да

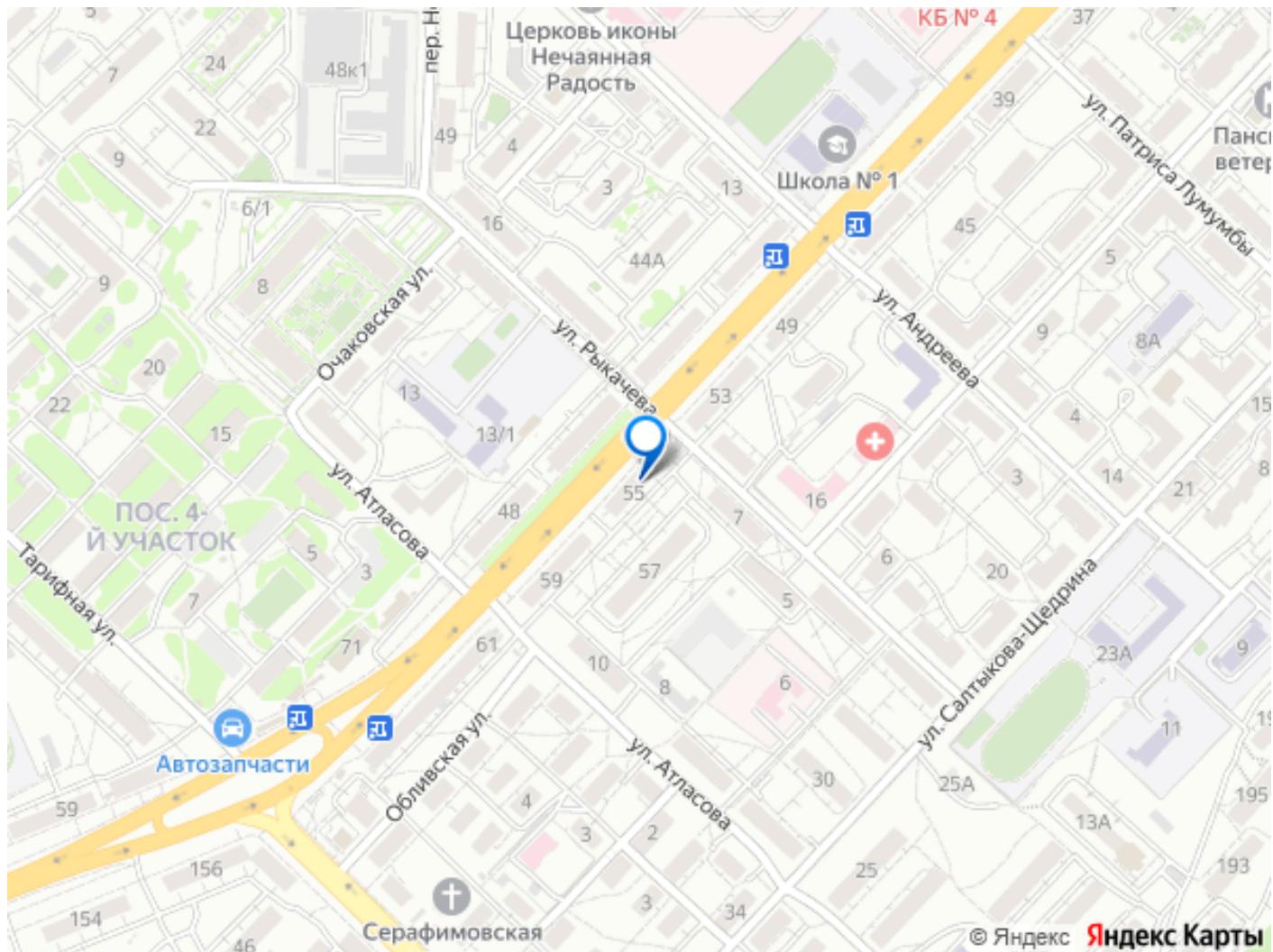
возможна ипотека, лифт



Описание

За объект уже внесли аванс Продаётся 2-комнатная квартира, в Тракторозаводском районе. Комнаты смежные, подготовлена к ремонту. В квартире проведена новая проводка, установлены новые радиаторы, стеклопакеты, балкон застеклён, его площадь : 3 на 1.10 м.. Был заказан в Ростове, утеплённый, снаружи профлист, металл 0,55. Внутри Урса, пароплёнка, изоспан, внутри обшит листом УСБИ. Полы брусь, 60 на 70, на гидроизоляции. Утеплён Урса, фанера 21 мм. толщиной. Усиленная крыша, на балкон выведено две розетки и освещение. Квартира освобождена, готова к сделке. 1 взрослый собственник, подходит под любые виды оплаты. В квартире никто не зарегистрирован, задолженностей нет. Реальному покупателю - торг.





Move.ru - вся недвижимость России