

Создано: 17.09.2025 в 16:26

Обновлено: 16.12.2025 в 17:18

**Волгоградская область, Волгоград,
Кузнецкая улица, 32**

4 500 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Кузнецкая улица, 32

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Кузнецкая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19.7 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

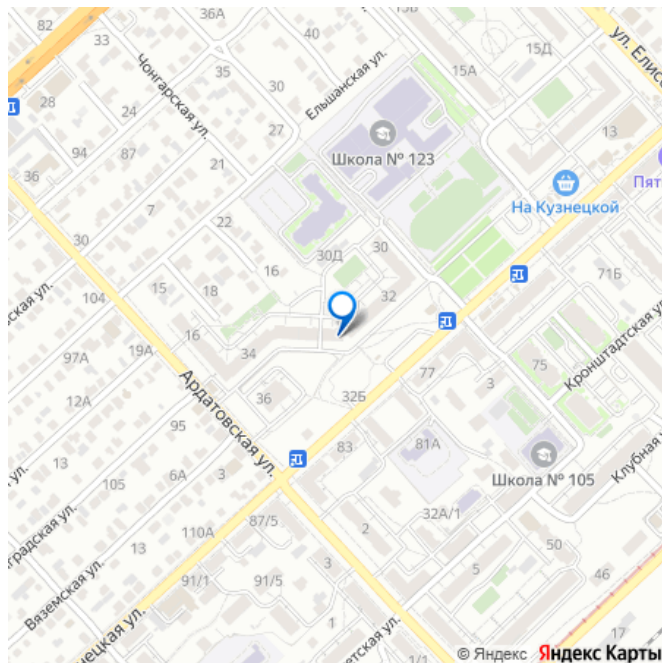
Тип балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/9285955828>

**Метры Недвижимость, Метры
Недвижимость**

79183324645

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

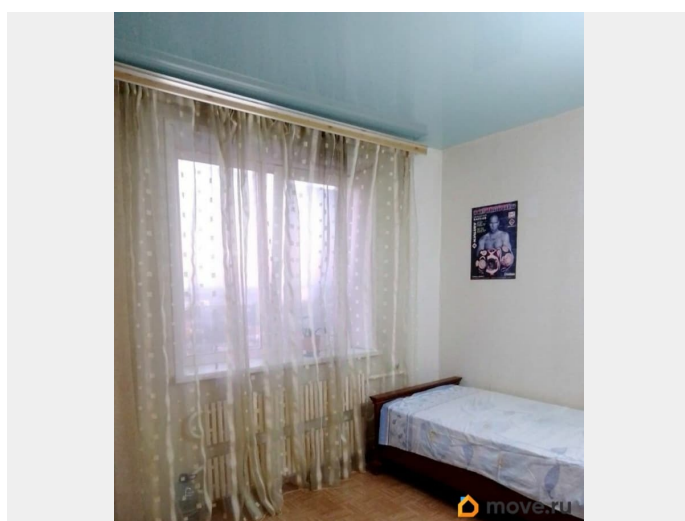
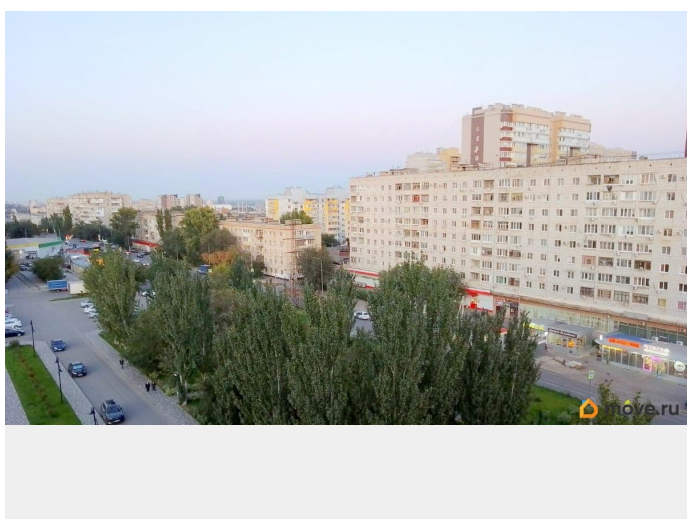
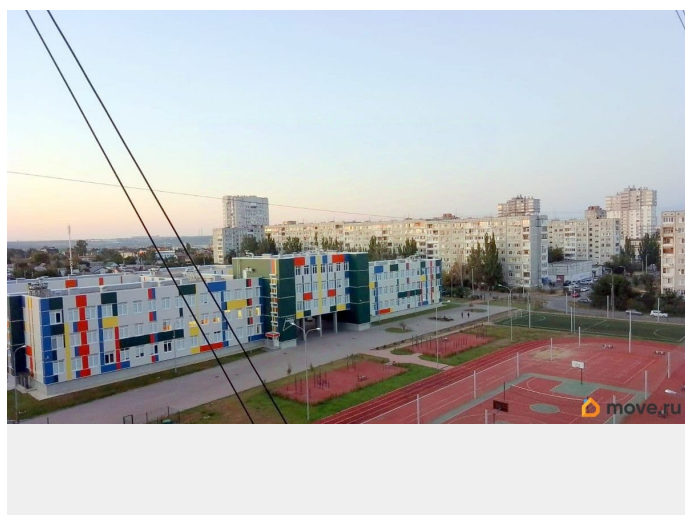
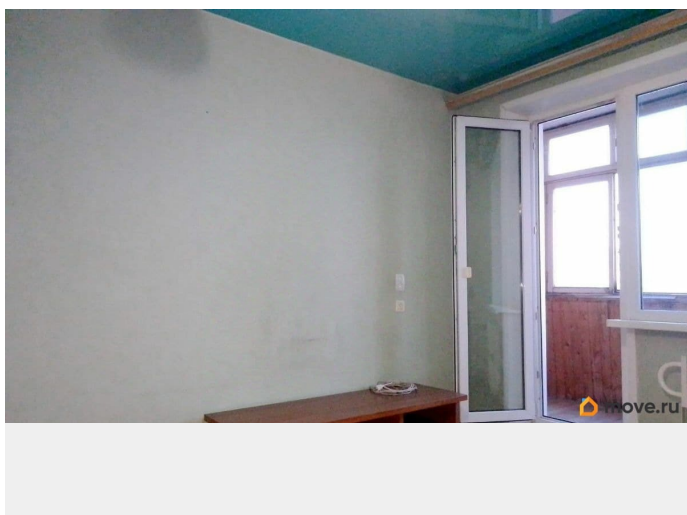
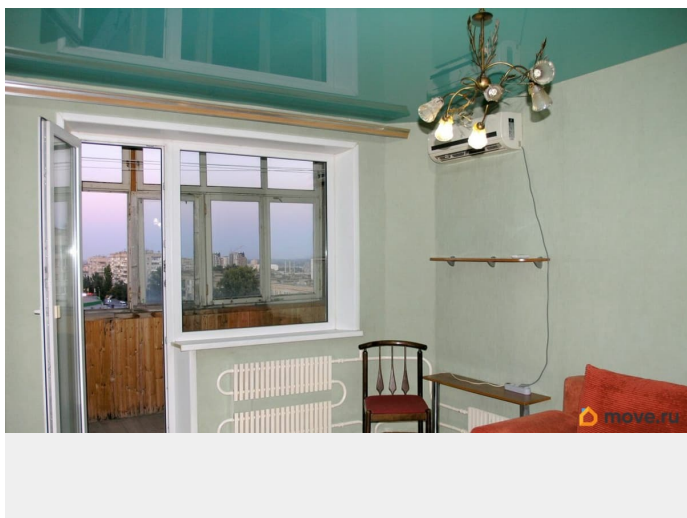
да

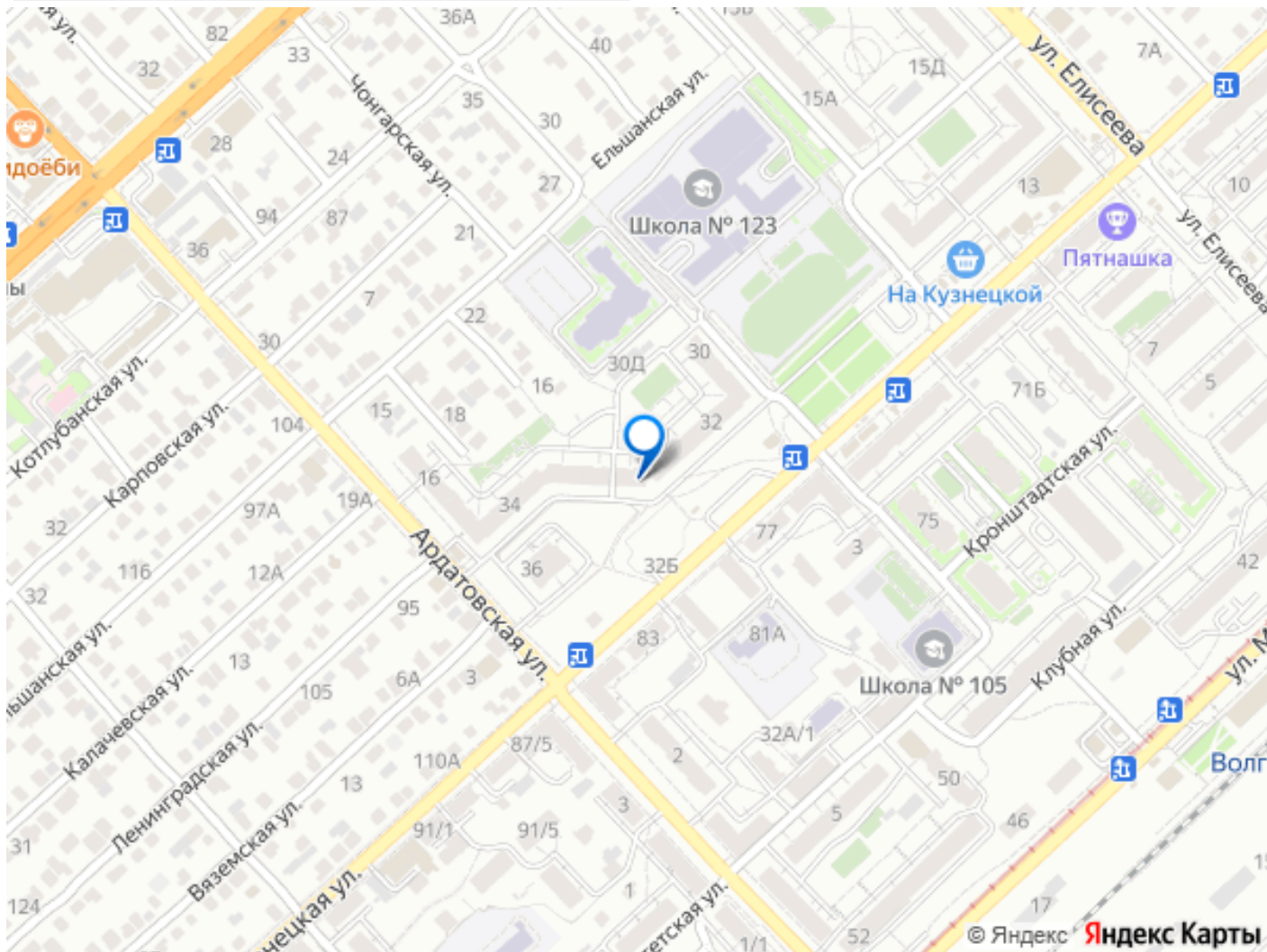
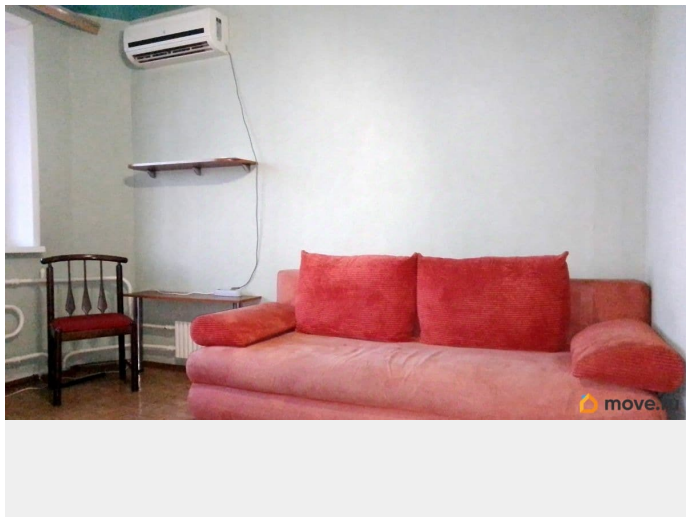
возможна ипотека, лифт

Описание

2-к квартира по адресу: Кузнецкая ул, д. 32 в Ворошиловском районе; Улучшенная планировка: общая 40.00 / жилая 19.70 / кухня 9.00 Раздельные комнаты: 11.90 + 7.80 метров Квартира в хорошем состоянии. Натяжные, подвесные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум, в санузле плитка. Установлены современные межкомнатные двери и входная металлическая. Есть кладовка и застекленная лоджия При продаже остается: кухонный гарнитур, диван, кровать, стиральная машина, сплит-система. Квартира разносторонняя, окна выходят на улицу. В шаговой доступности поликлиника, почтовое отделение, рынок, сетевые магазины, остановки общественного транспорта. В подъезде установлен новый лифт и видеодомофон. В 2025 году планируется капитальный ремонт дома. Во дворе детская площадка и большая зеленая зона для отдыха. Предусмотрена парковка для автомобильного транспорта. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена. Остановка: Кузнецкая, Дар-гора.

Новый детский сад, новая школа. Рядом 2-я продольная, жд станция Волгоград-2. рядом проходят улицы Череповецкая, Ардатовская, Елисеева, Милиционера Буханцева. Объект 889259





Move.ru - вся недвижимость России