

Создано: 29.12.2025 в 14:46

Обновлено: 03.01.2026 в 15:21

<https://volgograd.move.ru/objects/92877547>

46

Владис, Владис

79186201439

для заметок



Волгоградская область, Волгоград, улица Карла Либкнехта, 64

4 300 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Карла Либкнехта, 64

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24.3 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

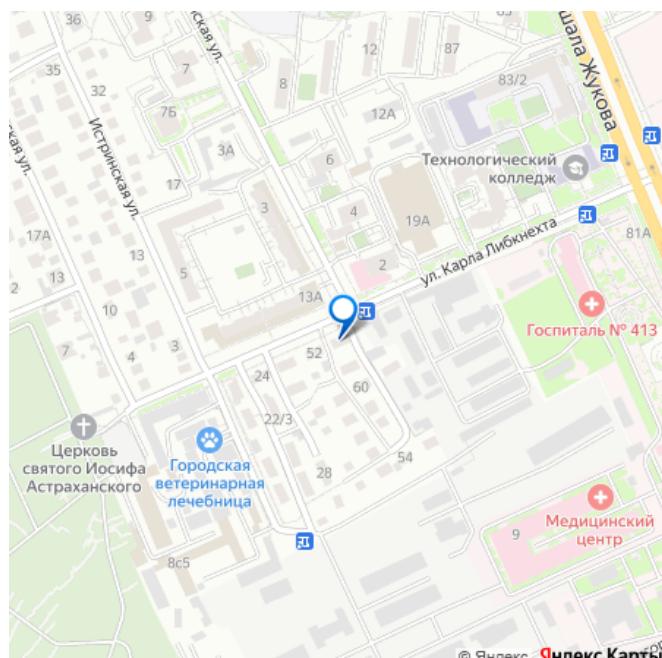
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

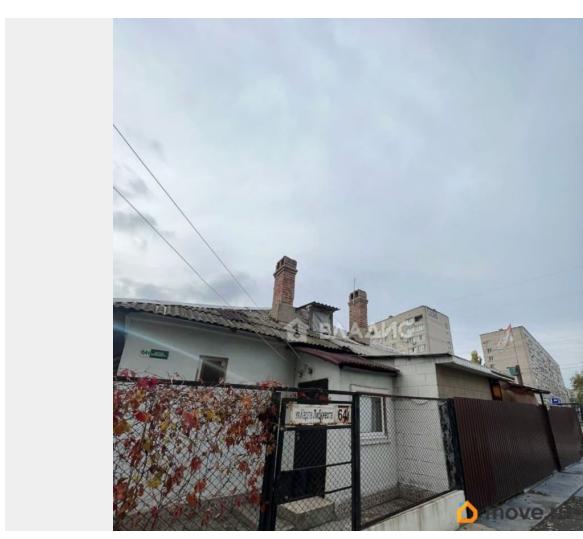
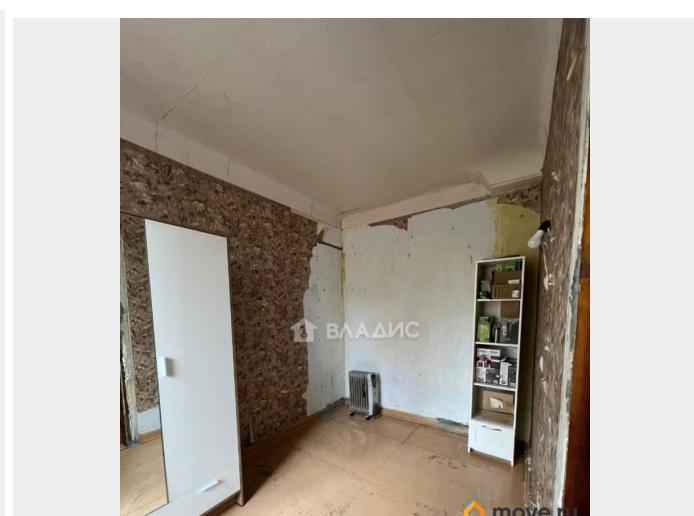
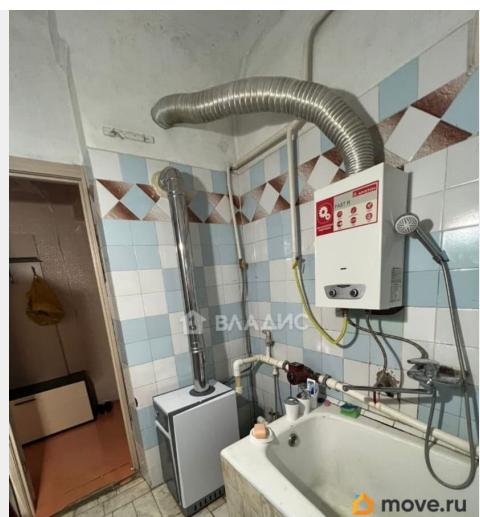
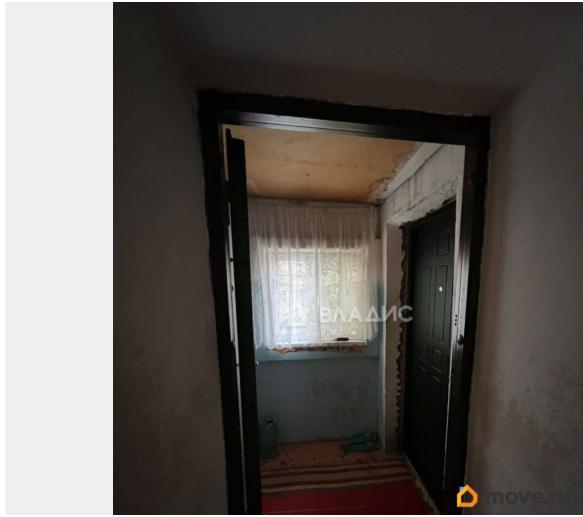
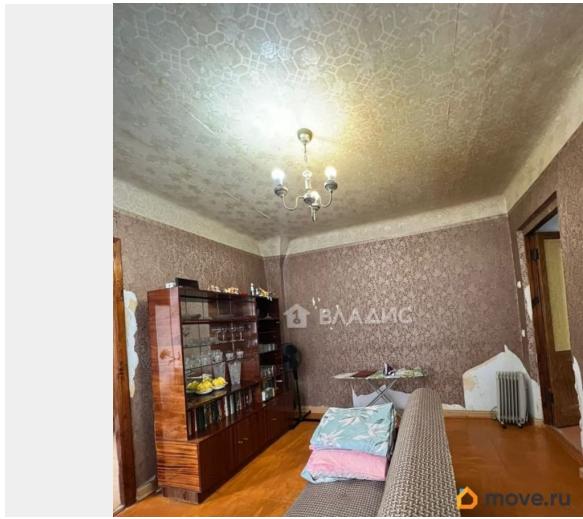
возможна ипотека

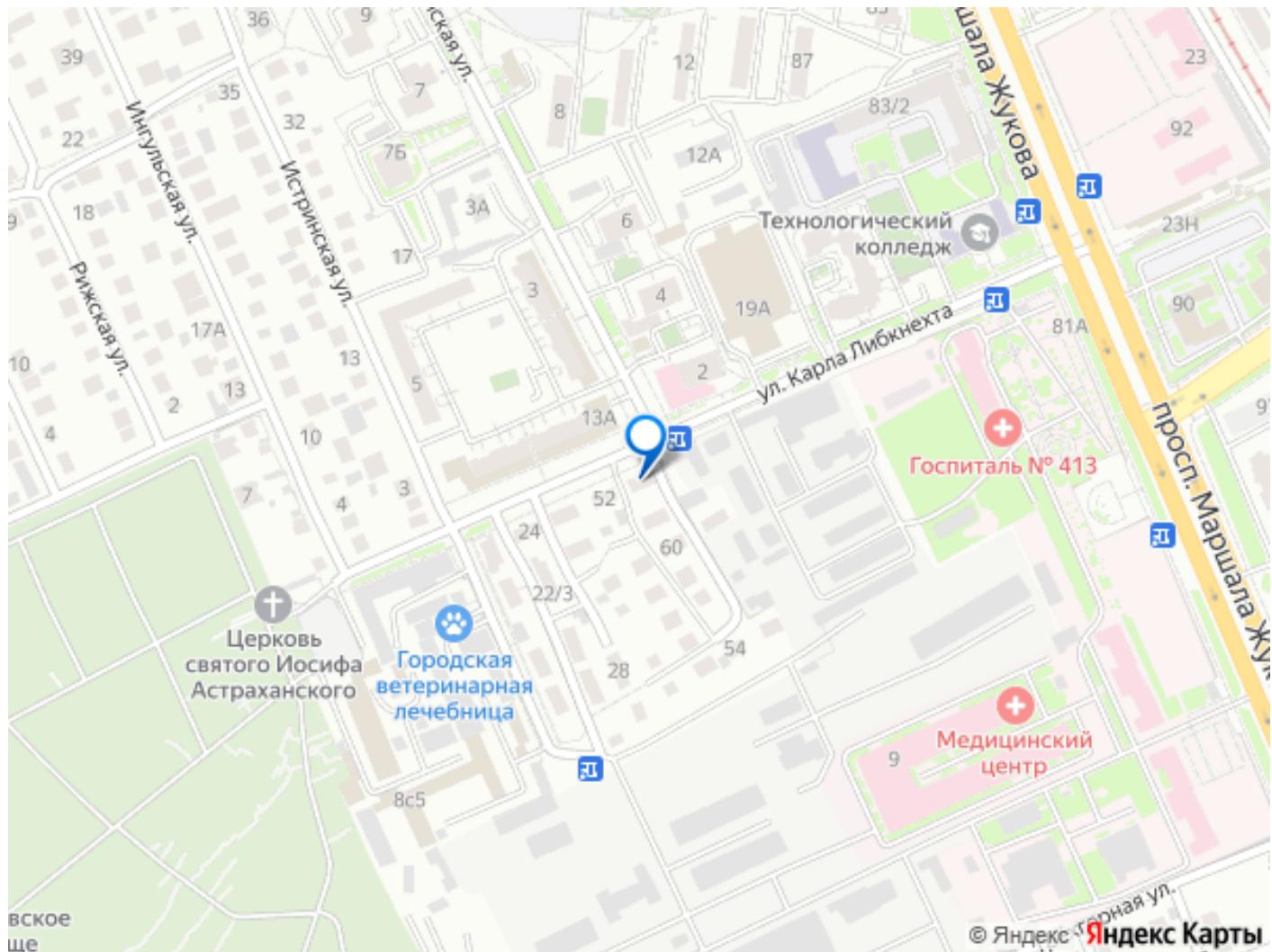


Описание

Код объекта: 1882859. Продается 2-комнатная квартира по адресу: улица им. Карла Либкнехта, 64, Дзержинский район, Волгоград. Предлагается просторная квартира сталинской планировки: общая площадь — 38,6 кв. м, жилая — 24,3 кв. м, кухня — 5,1 кв. м. Удобное распределение комнат: 9,7 и 14,6 кв. м. Жилье расположено на первом этаже, имеет небольшой собственный участок. Территория огорожена, что создаёт атмосферу уюта и уединения.

Категория земли — ИЖС, что открывает широкие возможности для использования: от благоустроенного сада или зоны отдыха до строительства дополнительного помещения или пристройки) Квартира требует ремонта, но это даёт отличную возможность воплотить собственные дизайнерские решения и создать пространство, полностью соответствующее вашему вкусу и стилю. В шаговой доступности все необходимые объекты инфраструктуры: магазины, школа, остановка общественного транспорта «Клиника Движение». До центра города всего 10 минут. В подарок новому владельцу остаётся кухонный гарнитур. Окна выходят во двор — тишина и комфорт гарантированы. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. 1 собственник. Это предложение сочетает в себе удобное расположение, редкую возможность владения участком земли в черте города и потенциал для реализации индивидуальных идей по обустройству жилья.





Move.ru - вся недвижимость России