

Создано: 27.10.2025 в 06:16

Обновлено: 14.12.2025 в 09:57

**Волгоградская область, Волгоград,  
проспект Имени В.И. Ленина, 35**

**4 970 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, проспект Имени В.И.  
Ленина, 35

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

<https://volgograd.move.ru/objects/92860765>

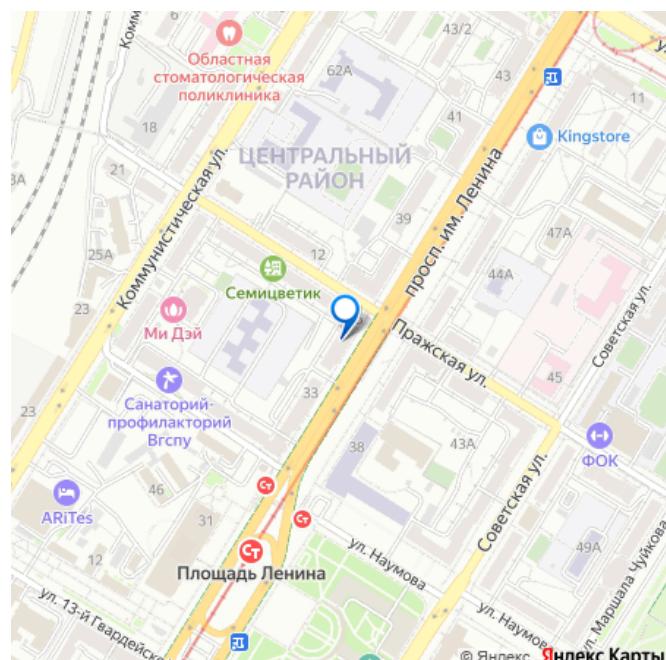
91

**Дарья Коваленко, Владис  
79186201439**

для заметок



move.ru



© Яндекс Карты

Ремонт

косметический

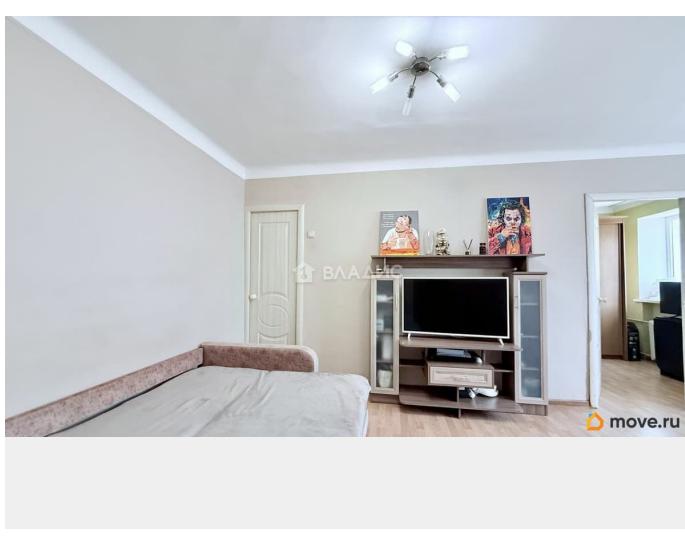
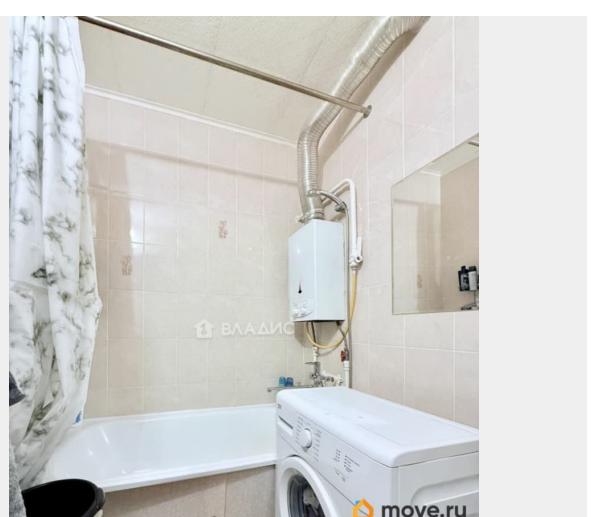
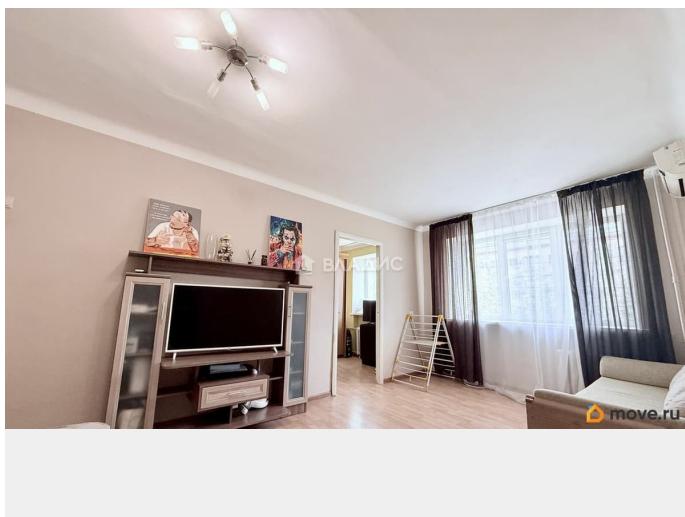
Покупка в ипотеку

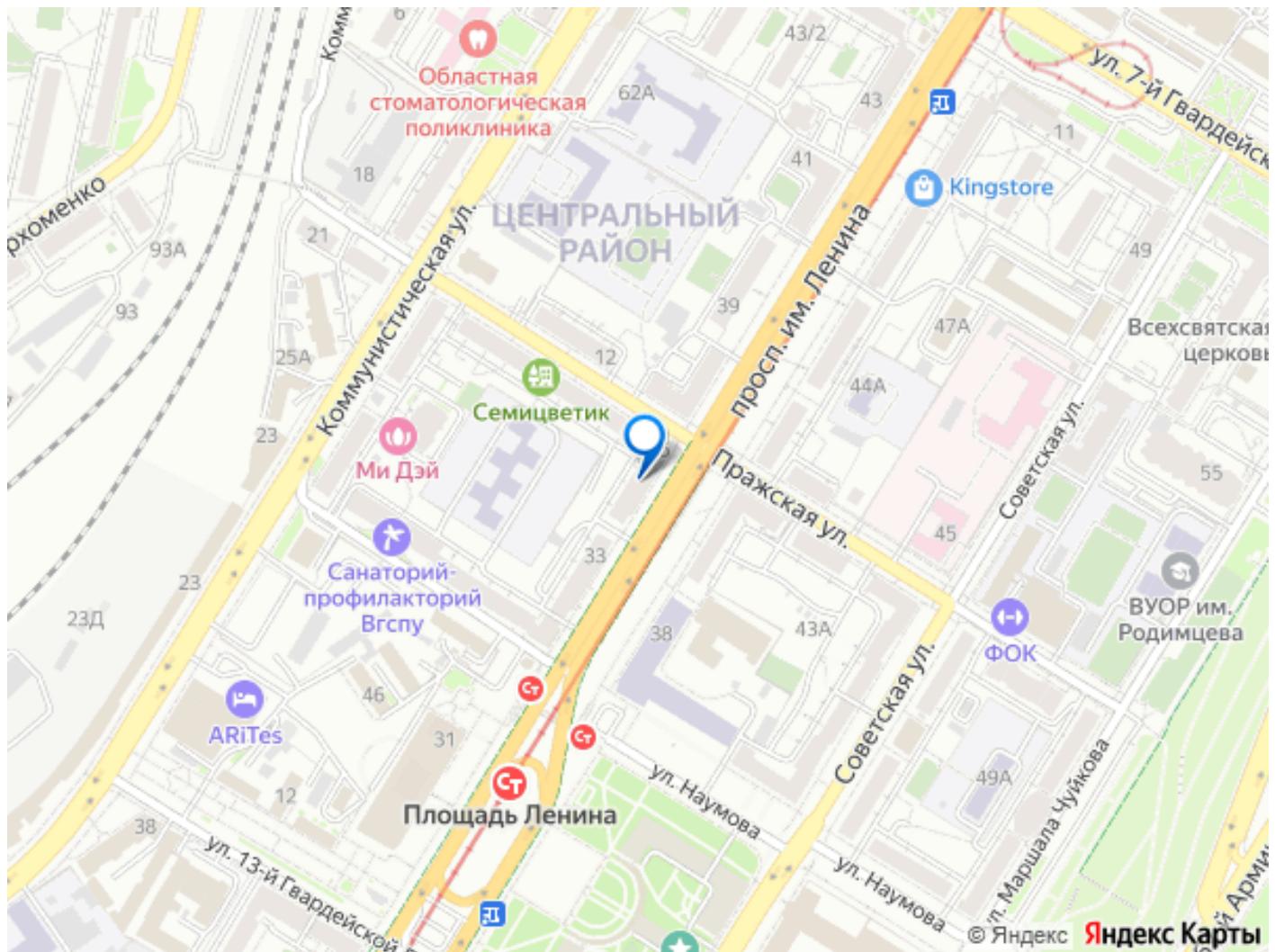
да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1873527. Продаётся двухкомнатная квартира в Волгограде по адресу: проспект имени В. И. Ленина, 35. Это отличная возможность для тех, кто ищет комфортное жильё в живописном районе но. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного дома. Общая площадь — 41,1 кв. м. Жилая — 28,3 кв. м. Кухня — 5 кв. м. Комнаты 18,3+10 кв. м. Окна выходят на улицу. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заселяться или по своему вкусу обновить интерьер. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия продажи: 1 собственник. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России