

Создано: 20.11.2025 в 19:23

Обновлено: 13.12.2025 в 12:27

Волгоградская область, Волгоград,  
проспект Имени В.И. Ленина, 35

5 050 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, проспект Имени В.И.  
Ленина, 35

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

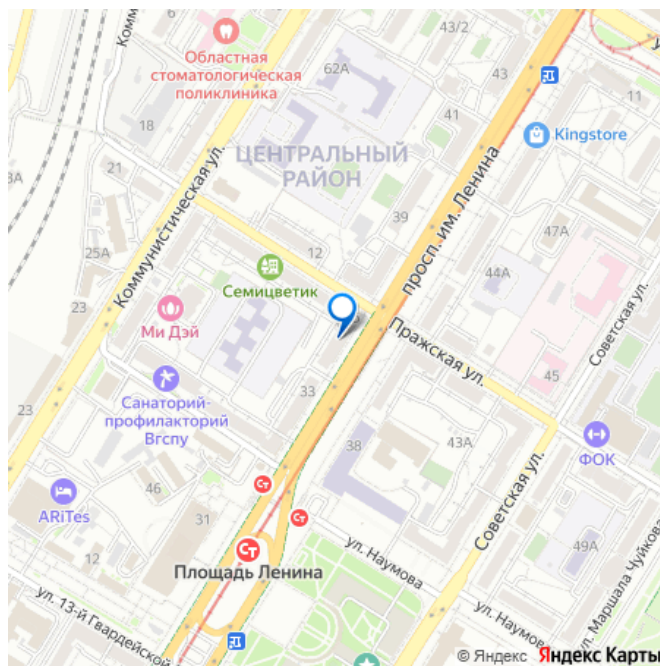
Тип санузла

совмещенный

<https://volgograd.move.ru/objects/9286764251>

АЯКС-ВОЛГОГРАД, АЯКС-ВОЛГОГРАД  
79197916985

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

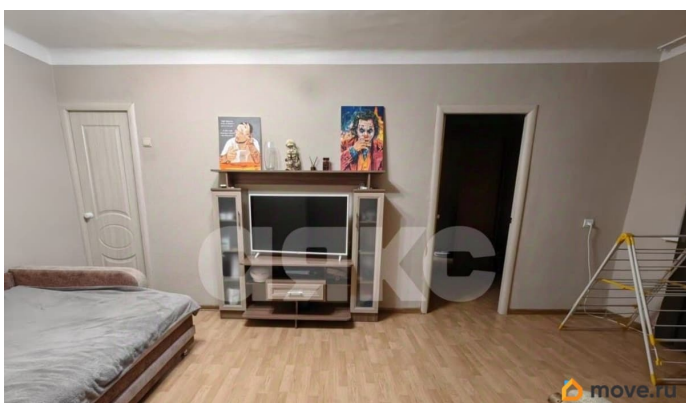
Покупка в ипотеку

да

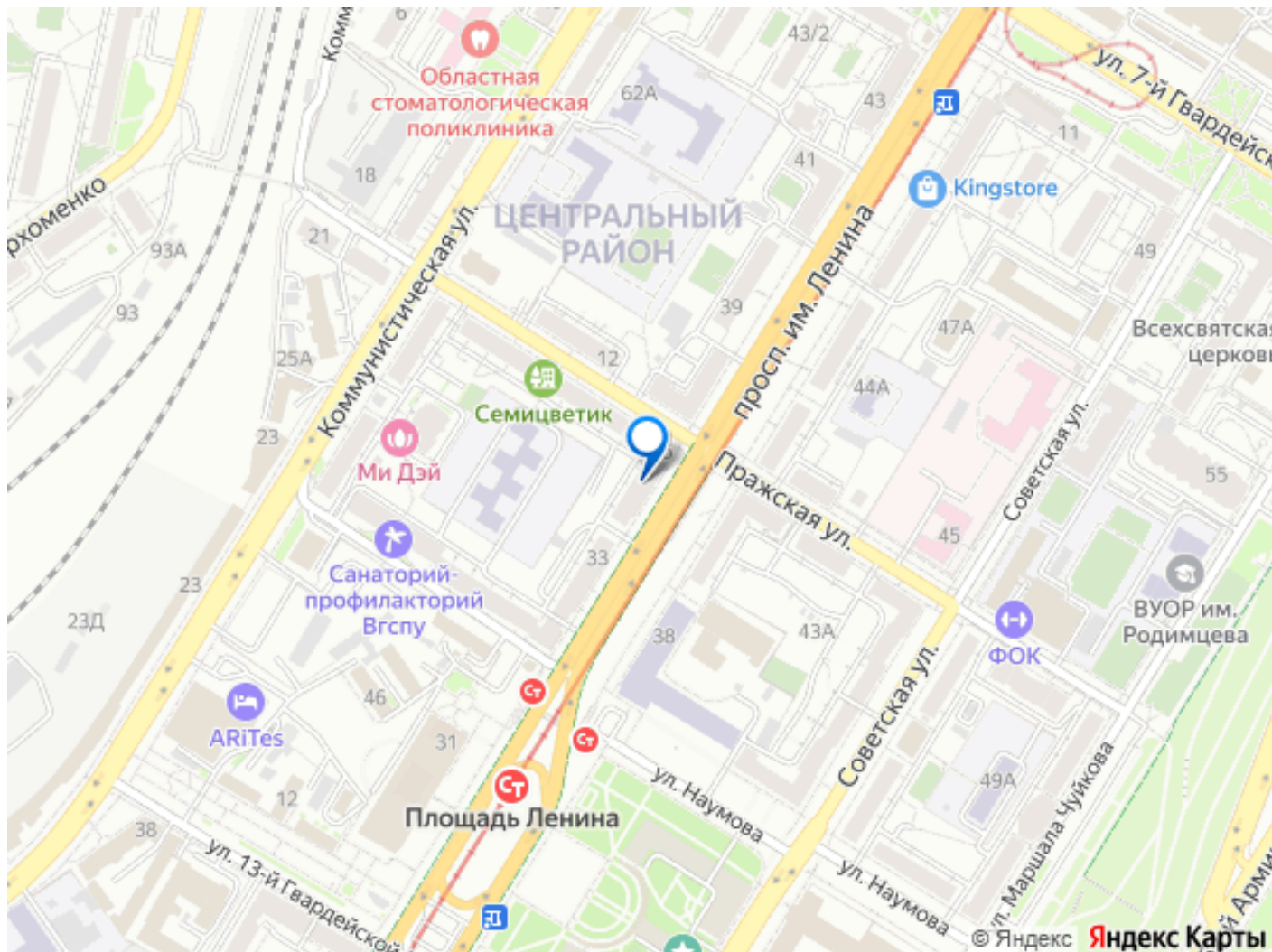
возможна ипотека

## Описание

Предлагается к покупке 2-комнатная квартира в Центральном районе! Квартира расположена на 2 этаже 5 этажного кирпичного дома. Квартира уютная, светлая и просторная, в отличном жилом состоянии! Все окна выходят на улицу Ленина, на солнечную сторону. Установлены двухкамерные пластиковые стеклопакеты на все окна. В квартире остается вся мебель и техника. Можно заезжать жить хоть сегодня! Комфортная транспортная развязка. Остановка в 3-х минутах ходьбы. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, отделение почты, поликлиника, школа, детские сады, рынок, отделения маркетплейсов и всех банков. Условия сделки: 1 совершеннолетний собственник, в собственности более 7 лет долгов и обременений нет, подходит под все виды сертификатов. Все документы готовы к максимально быстрой сделке! Звоните, записывайтесь на просмотр! Ипотека без первоначального взноса на выгодных условиях от ведущих банков! Юридическое сопровождения сделки «под ключ» - 100% безопасность - опыт 25 лет! Хотите купить эту недвижимость, но не продана ваша - звоните! Рядом улицы: Ленина, Пражская, Советская, 7-ая Гвардейская. Арт. 126255512







Move.ru - вся недвижимость России