

Создано: 29.07.2025 в 09:54

Обновлено: 12.12.2025 в 18:21

Волгоградская область, Волгоград, улица Жолудева, 30

3 390 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Жолудева, 30

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

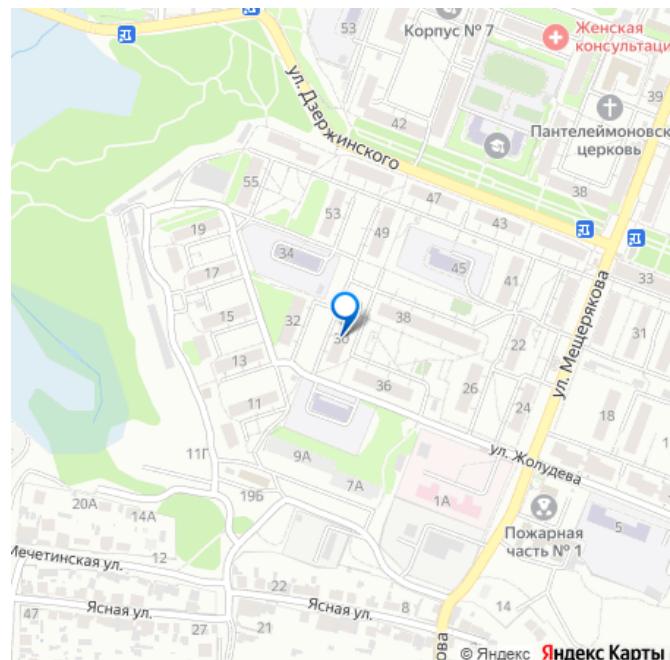
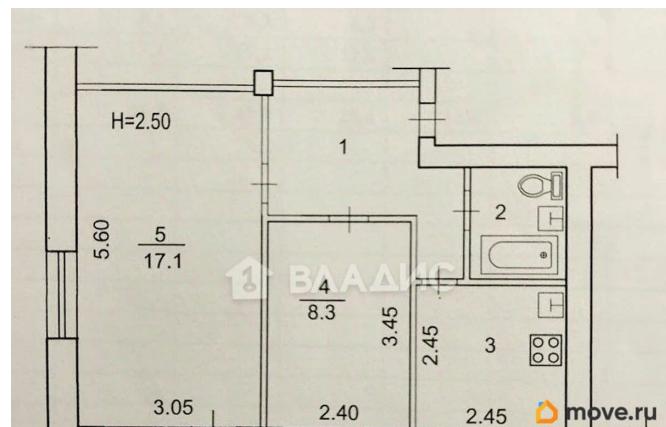
<https://volgograd.move.ru/objects/92859529>

45

Наталья Пастухова, Владис

79186201439

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

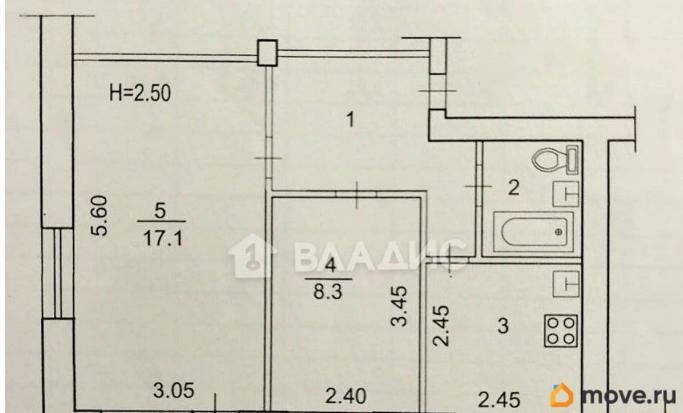
да

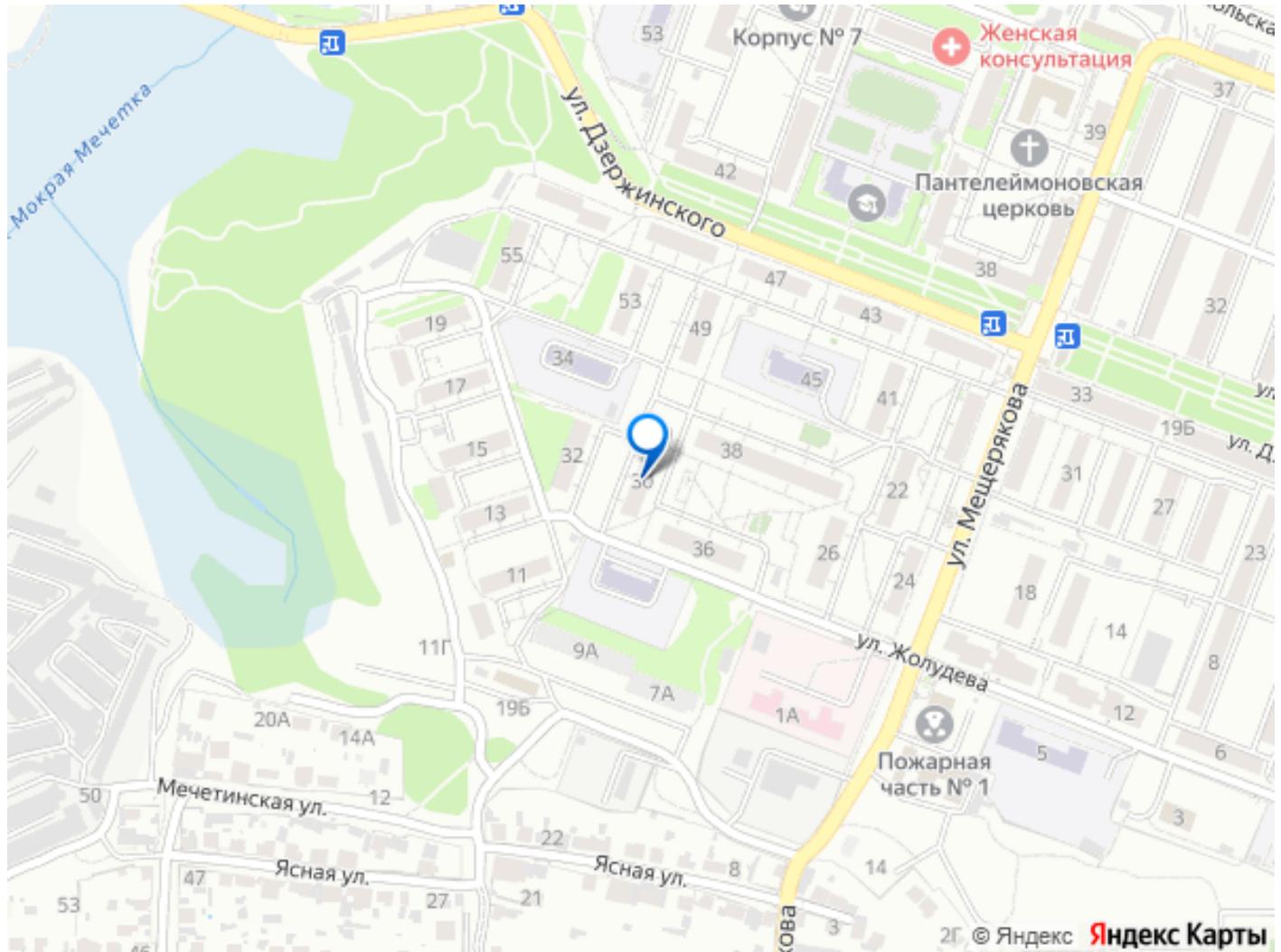
возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1702434. В продаже уютная ухоженная 2-комнатная квартира на комфортном 3 этаже в тихом спокойном месте по адресу: улица Жолудева, дом 32, Волгоград. Общая площадь 41,2 / жилая 25,4 / кухня 6 кв. метров. Квартира с косметическим ремонтом в отличном жилом состоянии: все очень чисто, ухоженно. За квартирой следили, убирали и ухаживали. Комнаты изолированные: спальная 8,3 кв. метров в окнами на соседний двор, зал 17,1 кв. метров имеет балкон и дополнительное окно, что делает комнату светлой, создает удобство при зонировании пространства. Дом теплый, топят зимой хорошо. Летом не жарко за счет расположения и двусторонних окон. Санузел совмещенный, трубы поменяны, приборы учета установлены. Установлены качественные окна, которые обслуживались и содержались в порядке. Подъезд чистый, соседи тихие и дружелюбные. Рядом расположены: непосредственно рядом с домом детский сад, в шаговой доступности сетевые магазины. Недалеко природная зона Мечетки, что делает воздух чистым и особенным. Тихое место для вашей спокойной жизни. Условия продажи: 1 собственник. Улицы рядом: Мещерякова,

Дзержинского.





Move.ru - вся недвижимость России