

Создано: 23.10.2025 в 08:43

Обновлено: 11.12.2025 в 17:46

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Расула Гамзатова, 21**

6 700 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Расула Гамзатова,

21

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

41.4 м²

Этаж

12/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

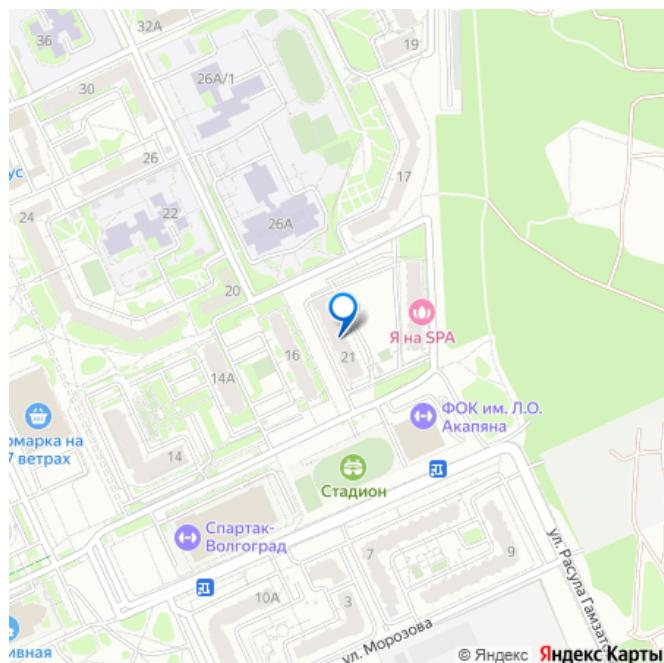
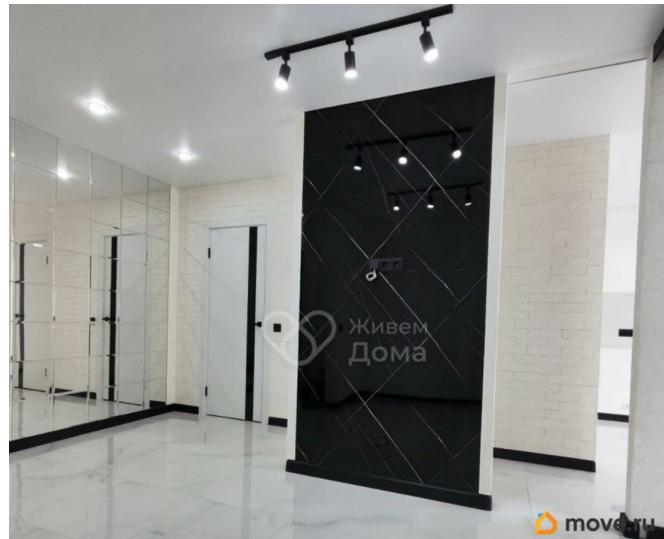
<https://volgograd.move.ru/objects/92860225>

23

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

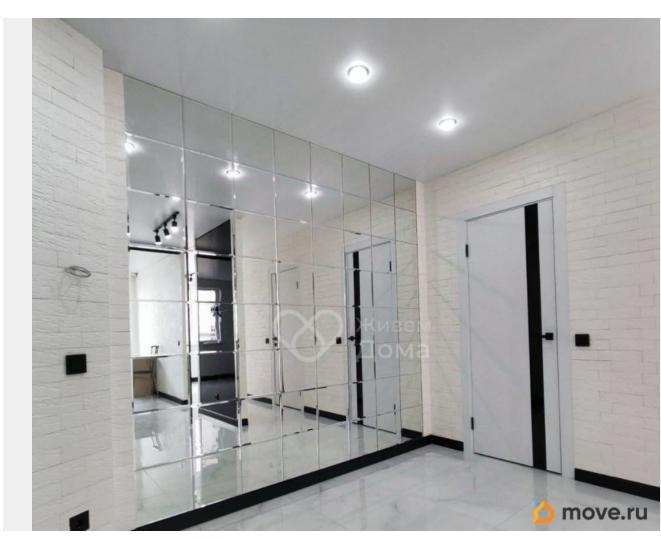
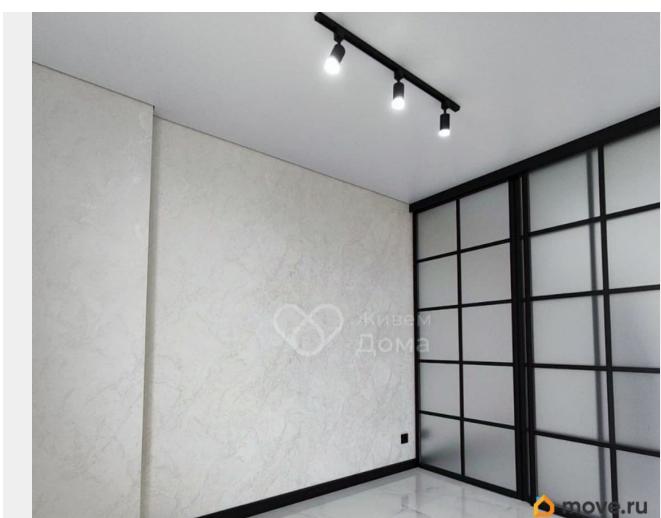
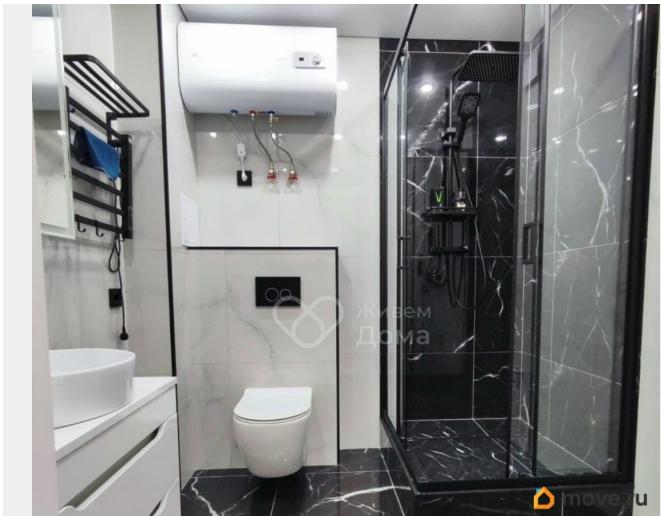
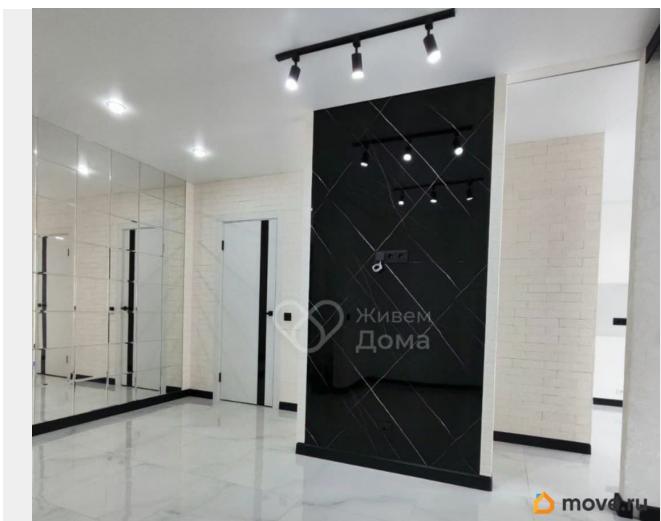
возможна ипотека, лифт

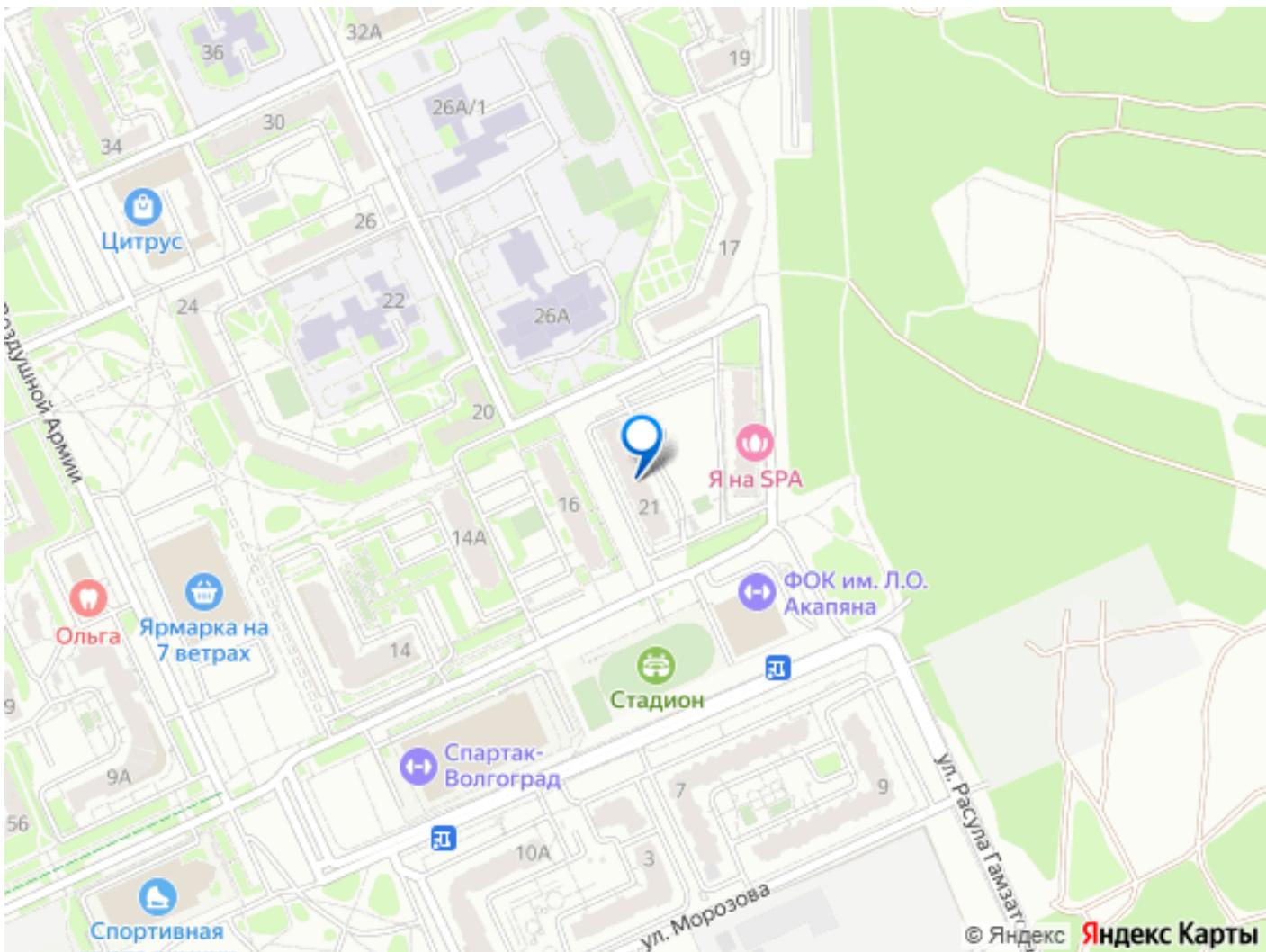
Описание

2-к квартира по адресу: им. Расула Гамзатова ул, д. 21 в Дзержинском районе; Планировка: общая 41.40 / жилая 25.00 / кухня 9.50

Комнаты: 15.5 + 9.5 метров Квартира в отличном состоянии. Выполнен дизайнерский ремонт. Натяжные потолки. Пластиковые окна. Есть гардеробная и балкон При продаже остается: бойлер Квартира не угловая, окна выходят на жилой массив и Мамаев Курган. Закрытая территория, видеонаблюдение, видео-домофон (система «умный дом »). Индивидуальные счетчики на отопление (очень экономно, можно регулировать самостоятельно). Развитая инфраструктура: в шаговой доступности лицей 9, детский сад, школа, бассейн, ледовый каток, рынок и ТРЦ Мармелад. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку.

Перепланировка узаконена. Остановка: Расула Гамзатова, Спортивный комплекс, рядом проходят улицы 8-й Воздушной Армии, Космонавтов, Морозова, Покрышкина, Хорошева Объект 909451





Move.ru - вся недвижимость России