

Создано: 28.11.2025 в 16:47

Обновлено: 12.12.2025 в 19:50

Волгоградская область, Волгоград,  
Иркутская улица, 4

**4 600 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Иркутская улица, 4

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Иркутская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

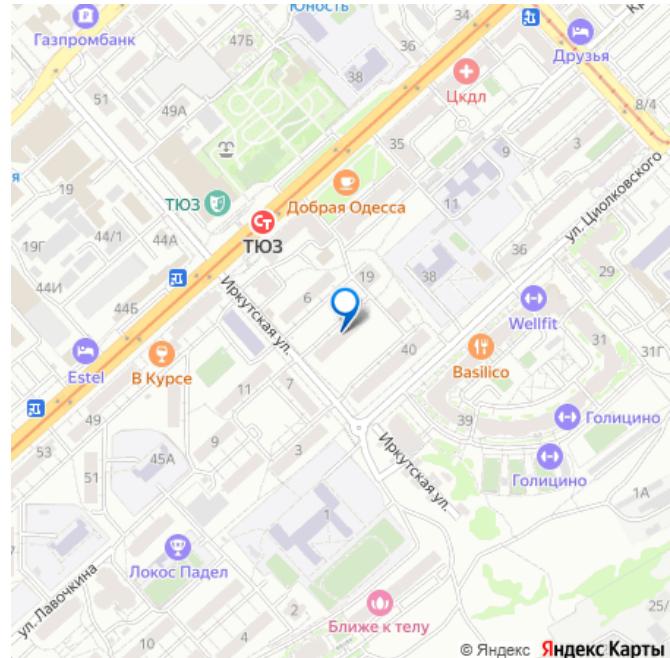
Вид из окна

<https://volgograd.move.ru/objects/92869782>

20

Любовь Кузнецова, СОЮЗ РИЭЛТОРОВ  
**79894370991**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

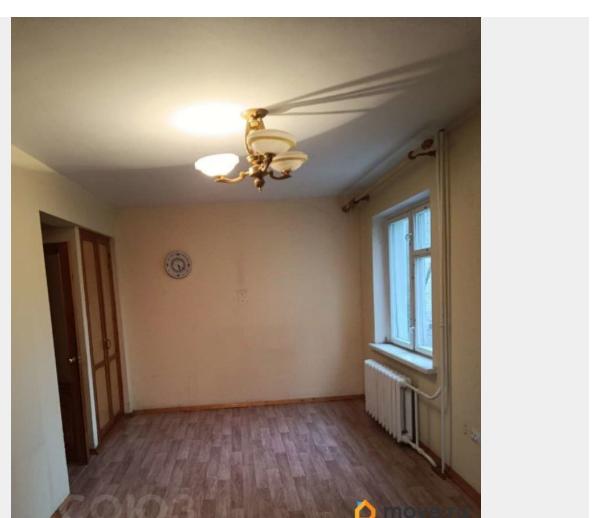
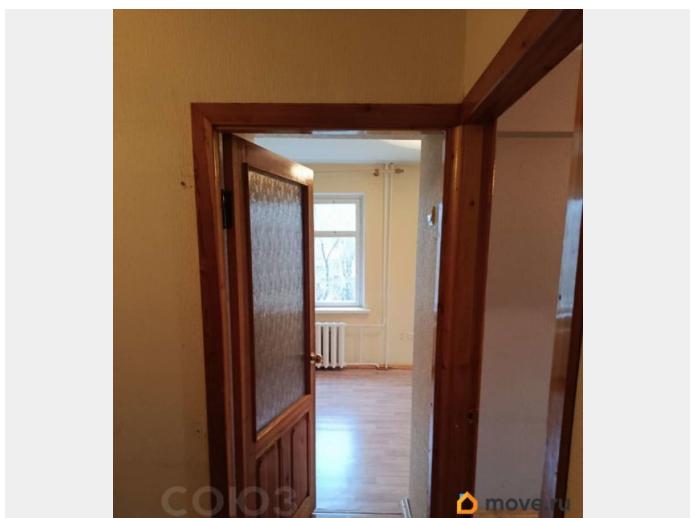
да

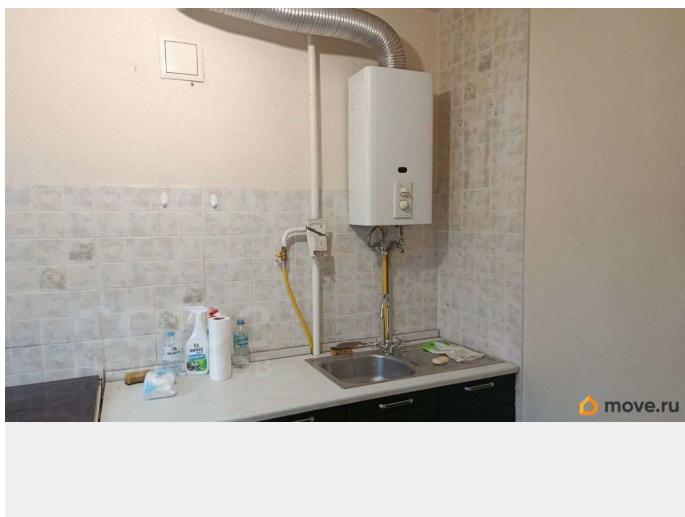
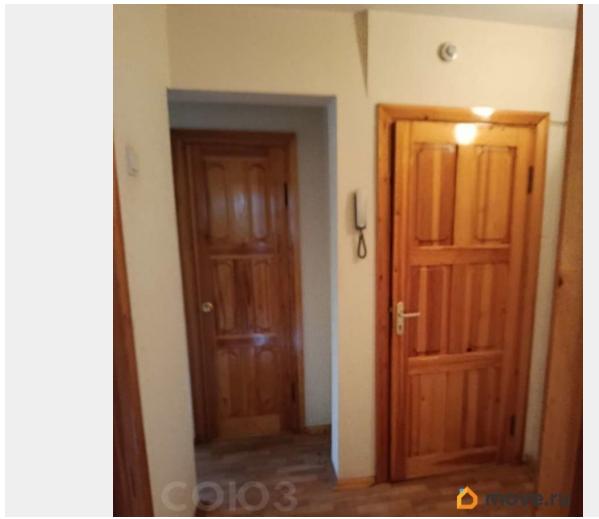
возможна ипотека

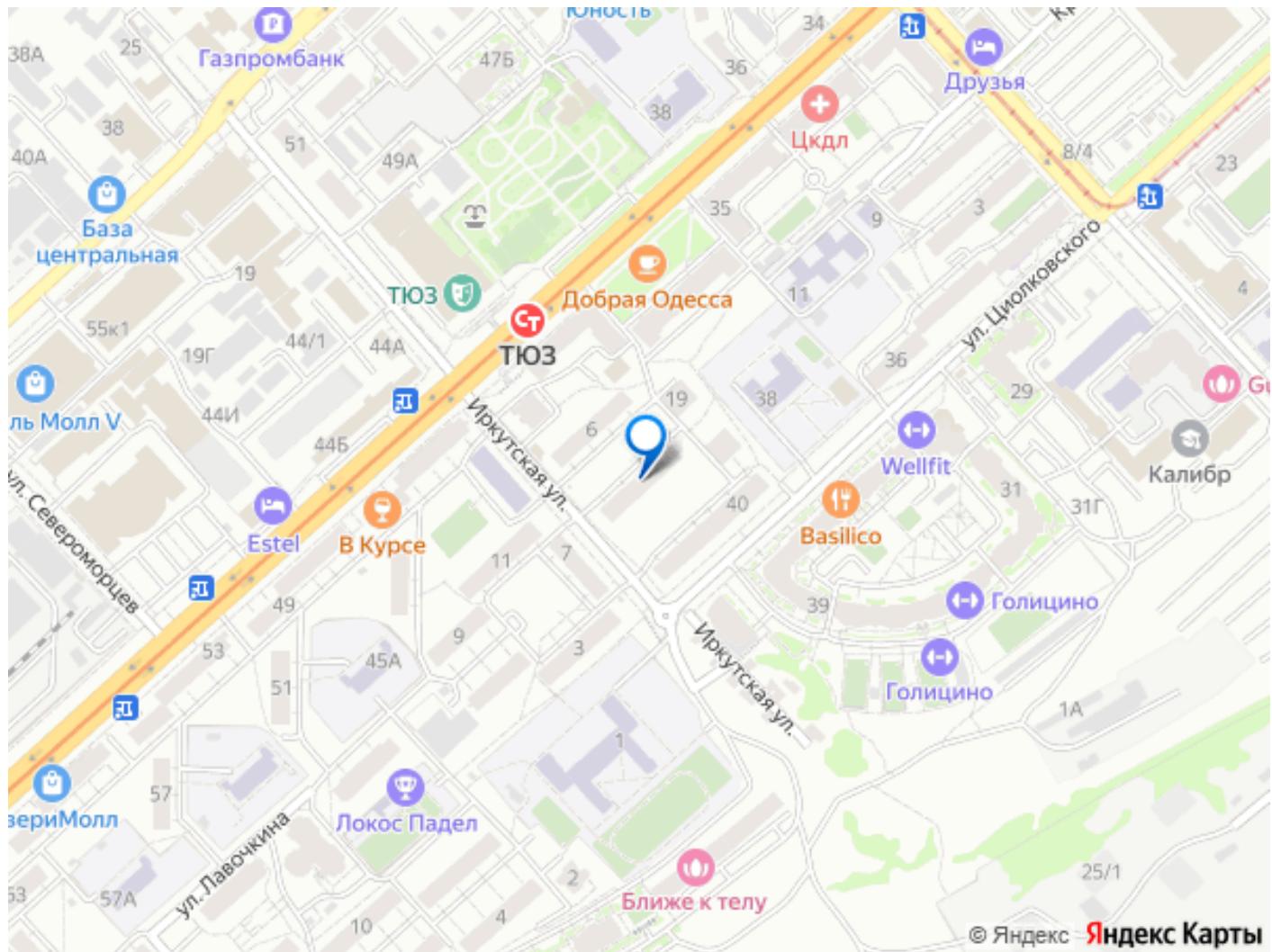
## Описание

КВАРТИРА В ВОРОШИЛОВСКОМ РАЙОНЕ,  
РАСПОЛОЖЕННАЯ ПО АДРЕСУ: г. ВОЛГОГРАД,  
улица. ИРКУТСКАЯ д. 4 Квартира светлая,  
тёплая с раздельными комнатами, кладовка  
имеется балкон застеклённый. Состояние  
квартиры хорошее, чистая, уютная. Кухонный  
 гарнитур, кондиционер остаётся.

Установлены счетчики на воду,  
электроэнергию. В подъезде чисто,  
постоянно убирают. Хорошие, дружелюбные  
соседи. ОТЛИЧНОЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ,  
ХОРОШАЯ ЛОКАЦИЯ ост. скоростного трамвая  
ТЮЗ.Развитая инфраструктура. в пешей  
доступности находятся торговые заведения,  
школа, дет. Сад., Театр Юного Зрителя.,  
учебные заведения. История квартиры  
чистая, без долгов и обремений. В договоре  
будет указана полная стоимость квартиры.  
Никто не зарегистрирован. Один  
собственник.







Move.ru - вся недвижимость России