

Создано: 08.12.2025 в 17:41

Обновлено: 10.12.2025 в 18:07

Волгоградская область, Волгоград,

Бакинская улица, 1

5 800 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Бакинская улица, 1

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Бакинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

27.4 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

41.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

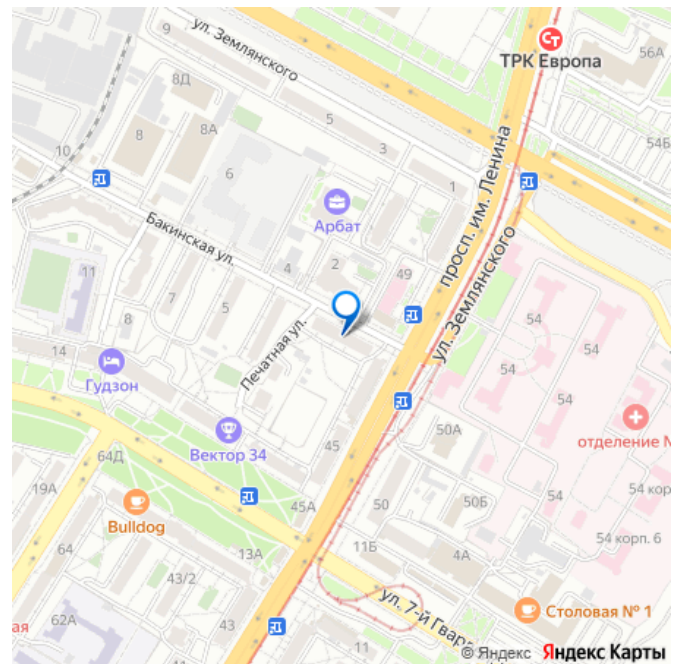
<https://volgograd.move.ru/objects/92872547>

13

ДОМ, ДОМ

79181818464

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается двухкомнатная квартира в Центральном районе города Волгограда, по улице Бакинская в доме 1. Квартира расположена на 2 этаже пятиэтажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры 41,8 кв м, жилая площадь 27,4 кв м, площадь кухни 5,9 кв.м. Высота потолка 2,65 м.

Планировка квартиры: комнаты смежные расположены на одну сторону, окна выходят во двор, санузел совмещен. Также есть вместительная кладовая, позволяющая легко ее переоборудовать в гардеробную. В квартире установлены пластиковые окна, качественная входная металлическая дверь, напольное покрытие комбинированное, ламинат и линолеум. Санузел облицован кафелем. При продаже остается: кухонный гарнитур, диван, компьютерный стол, сплит-система, стиральная машина, холодильник, новый газовый котел. В шаговой доступности располагаются учреждения, необходимые для жизнеобеспечения: детский сад 95, средняя школа 81 и 84, Волгоградский технический колледж. Большое количество магазинов промышленного и продовольственного значения, также пункты выдачи магазинов маркетплейс. В 5 минутах ходьбы крупный торгово-развлекательный

центр «Европа сити молл». Удобная транспортная развязка по любым направлениям города Волгограда и междугороднего сообщения. Рассмотрим вариант обмена. БЫСТРО. ВЫГОДНО. НАДЕЖНО. Агентство недвижимости Дом, успешно работает более 25 лет на рынке недвижимости. В практике, ни одной расторгнутой сделки. Выкупаем квартиры за 3 часа. Надежные банки - наши партнеры. Решим вопросы любой сложности. Хотите переехать в другой город? Наше агентство поможет Вам продать Вашу недвижимость и приобрести в городах: Москва, Калининград, Волгоград, Краснодар, Сочи. Номер объекта: #1/543718/19420



