

Создано: 13.01.2025 в 14:20

Обновлено: 10.12.2025 в 10:07

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Писемского, 32**

**3 090 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Писемского, 32

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

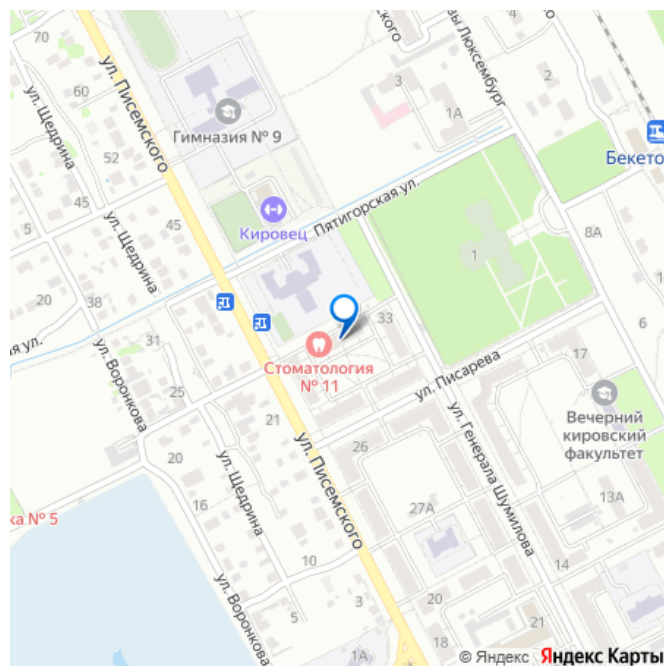
Ремонт

<https://volgograd.move.ru/objects/9285947537>

**Елена Николаевна, Адресат**

**79892323881**

для заметок

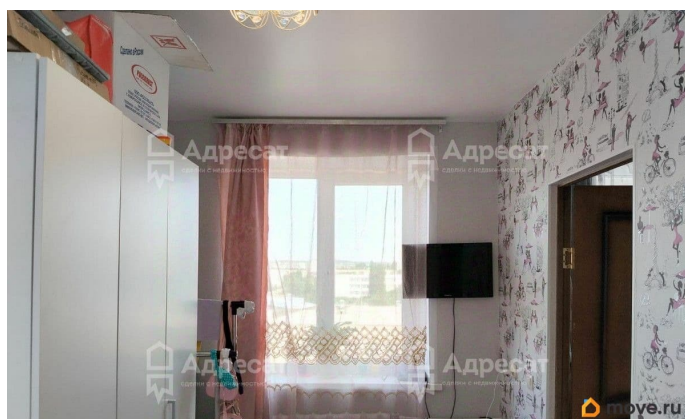
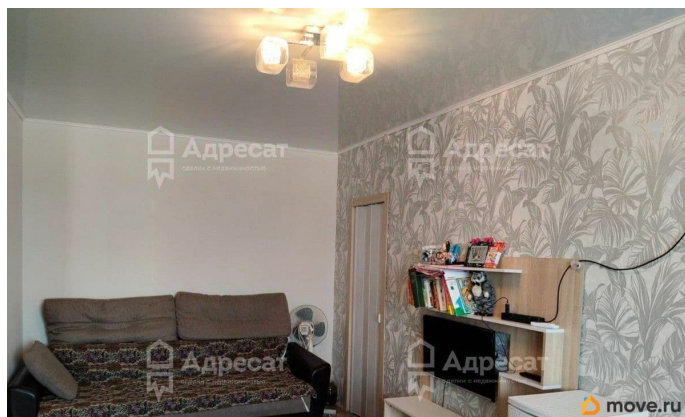
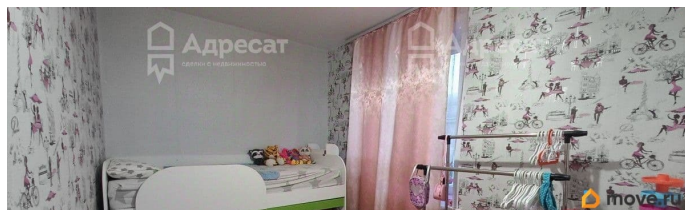


лифт

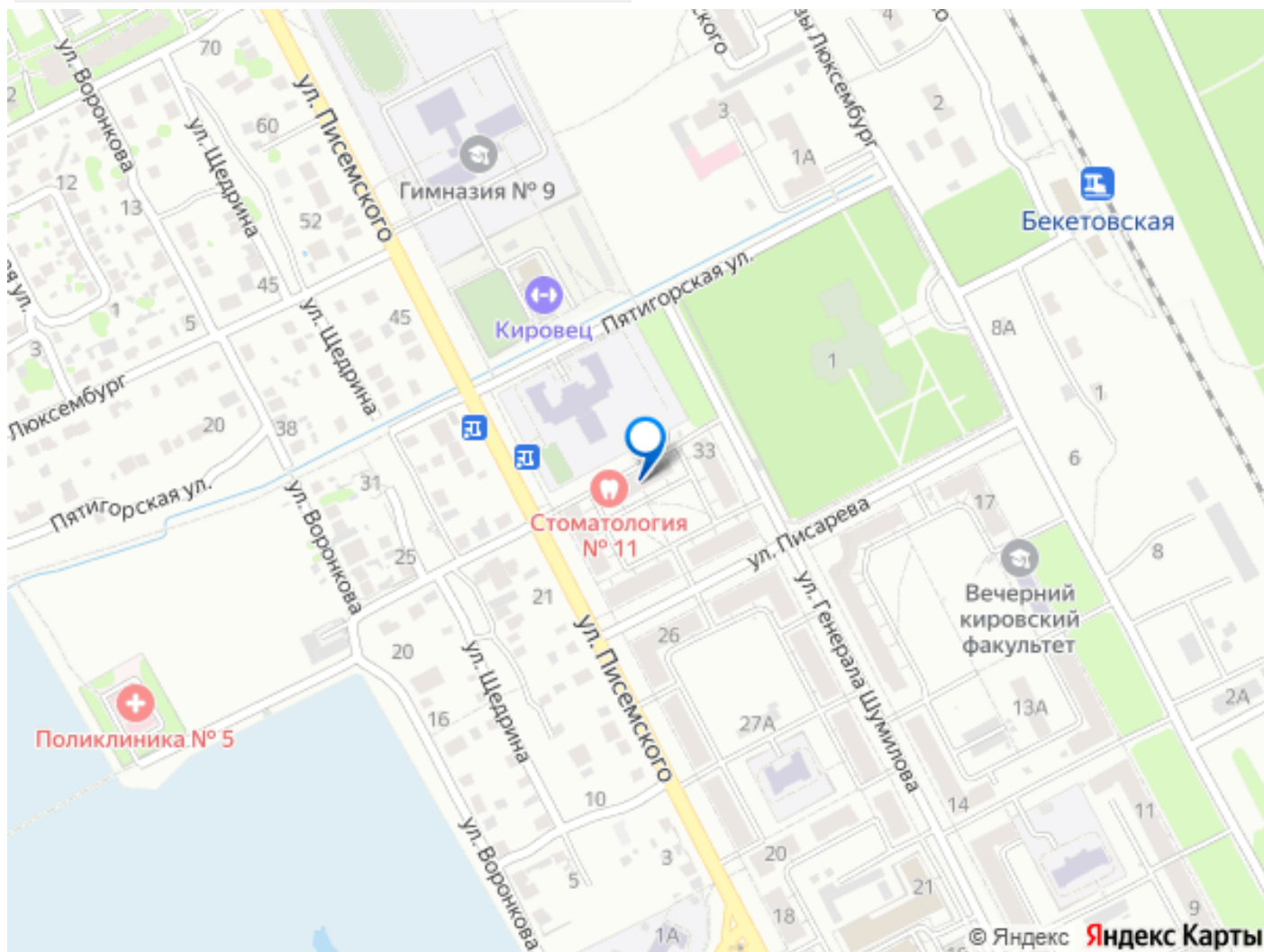
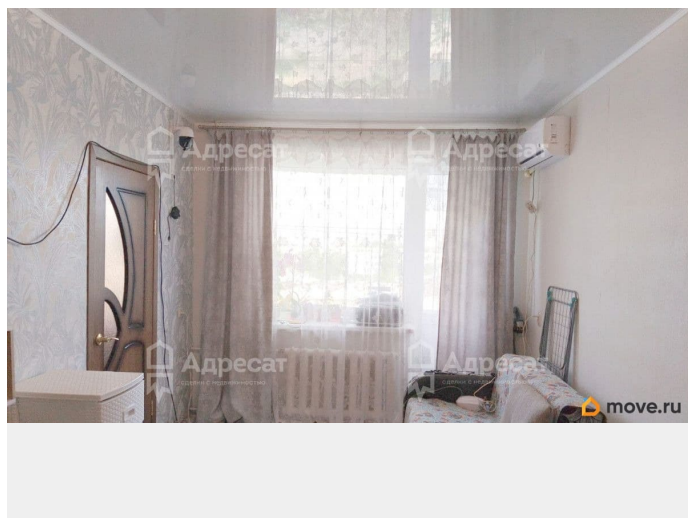
## Описание

Усрейте купить уютную двухкомнатную квартиру в Кировском районе по ул. Писемского, д.32. Расположение: рядом с улицами Пятигорская, генерала Шумилова, Писарева, Писемского, Щедрина, 2-й переулок Фурманова, Воронкова. Площадь: - Общая: 41,1 кв.м - Жилая: 29,6 кв.м - Кухня: 6 кв.м Квартира отличается качественным ремонтом, который создаёт уют и комфорт. Пластиковые окна, натяжной потолок, на полу линолеум. Санузел совмещен. Установлены приборы учета на электроэнергию, газо- и водоснабжение. Добротная входная дверь. Балкон. Вместительная кладовая. Бонус для покупателя: - кухонный гарнитур - Сплит-система Спальные места и места для хранения вещей остаются по договоренности. Дом находится в тихом и спокойном районе, но при этом в непосредственной близости к транспортной развязке, что обеспечивает удобство передвижения по городу. Во дворе имеется хорошо оборудованная детская площадка и парковочные места для автомобилей. В шаговой доступности располагаются все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, сетевые магазины, остановки общественного транспорта, поликлиники.. Это делает район идеальным для проживания семей с детьми или тех, кто ценит удобство и доступность всех благ цивилизации. Финансовые возможности: Квартира подходит для покупки в ипотеку, с использованием материнского капитала, а

также для всех видов жилищных сертификатов. Один взрослый собственник. Квартира без обременения и задолженностей. Полная стоимость в договоре. К сделке готовы! Объект 1-269178







Move.ru - вся недвижимость России