

Создано: 29.10.2025 в 23:07

Обновлено: 12.12.2025 в 11:50

**Волгоградская область, Волгоград,  
Новороссийская улица, 10**

**5 500 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Новороссийская улица,  
10

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Новороссийская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

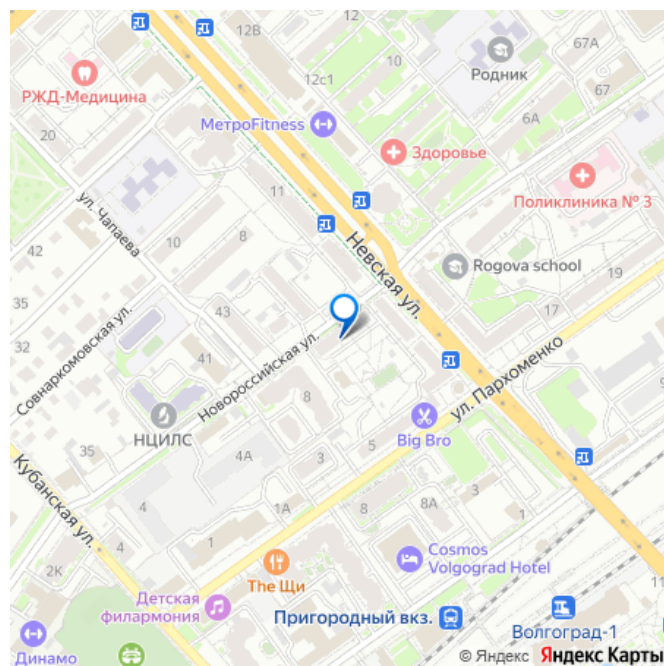
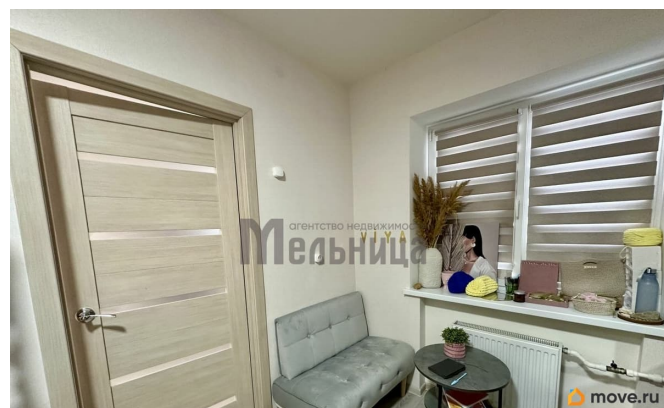
[Квартиры](#)

<https://volgograd.move.ru/objects/9286220230>

**Ирина Елфимова, Мельница**

**79189427814**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

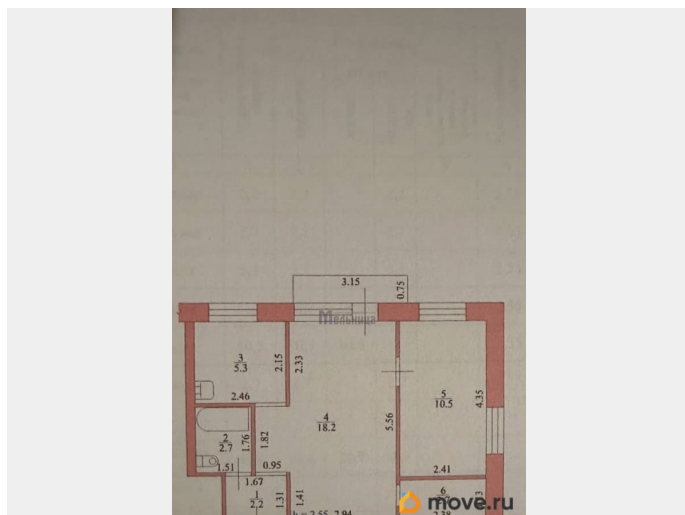
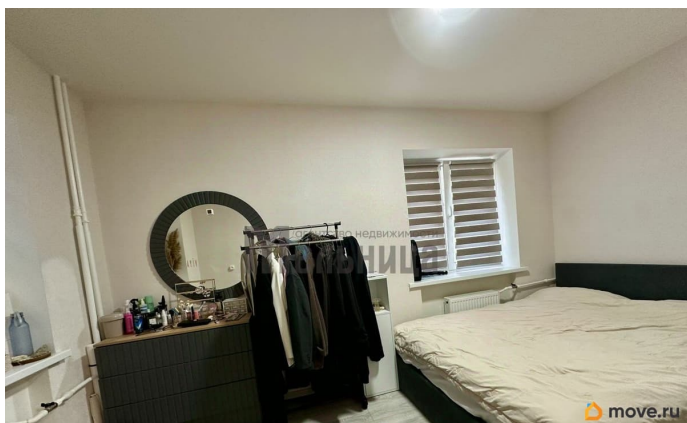
да

возможна ипотека

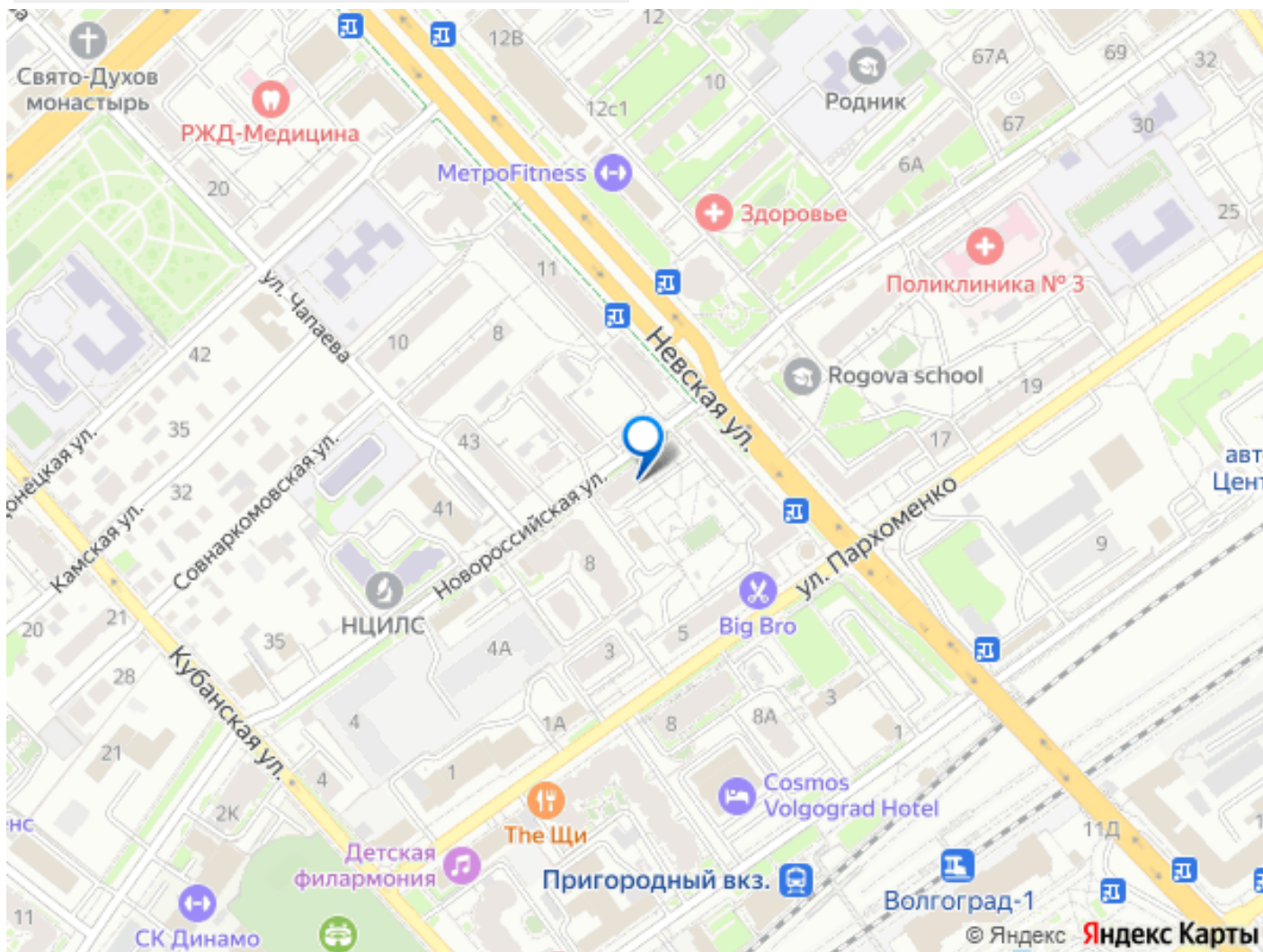
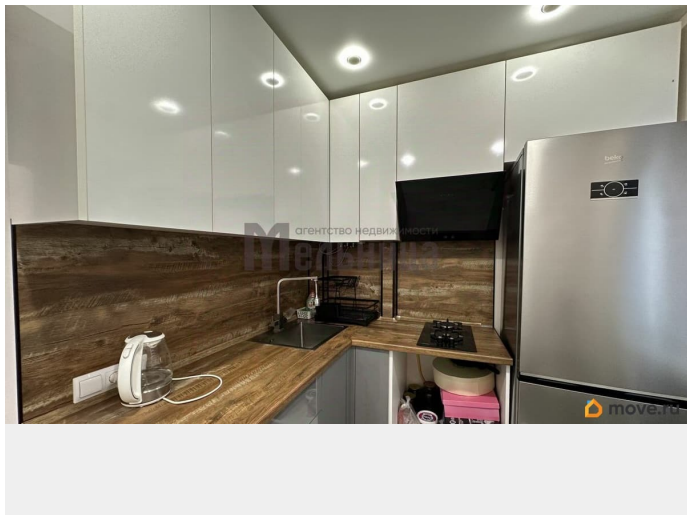
## Описание

Арт. 123870543 Предлагается к продаже светлая и уютная 2-х комнатная квартира! Центральный район, ул. Новороссийская, 10 Кирпичный дом: Гарантия отличной тепло- и звукоизоляции, надежность и долговечность. Общая площадь 41,6 кв.м. Имеется балкон. 2 этаж это идеальное сочетание комфорта и удобства. Вас порадует свежий современный ремонт выполненный из качественных материалов. Кухонный гарнитур и продуманная гардеробная останутся новым владельцам, остальная мебель по договоренности. Квартира готова к заселению, либо может стать выгодным объектом для арендного бизнеса. Прекрасная локация: рядом ж/д и автовокзал, вся городская инфраструктура в шаговой доступности. Рядом школы, детские сады, магазины, аптеки, остановки общественного транспорта все необходимое для комфортной жизни! Эта квартира идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, качество и удобное расположение. Не упустите свой шанс стать владельцем прекрасного жилья! Звоните

прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России