

Создано: 04.09.2025 в 14:22

Обновлено: 19.12.2025 в 10:14

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Землячки, 28**

**3 300 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Землячки, 28

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://volgograd.move.ru/objects/92875252>

66

**Ирина Михайлова, Лайтхаус**

**79177216687**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

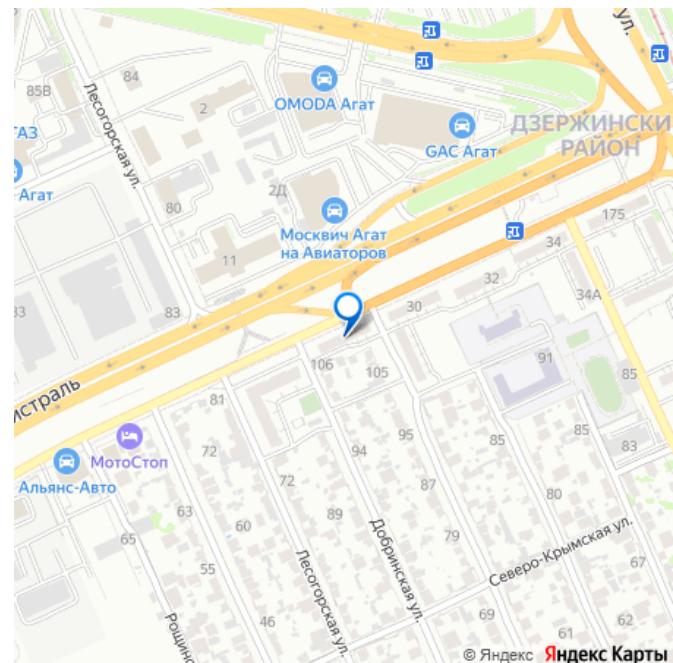
да

возможна ипотека

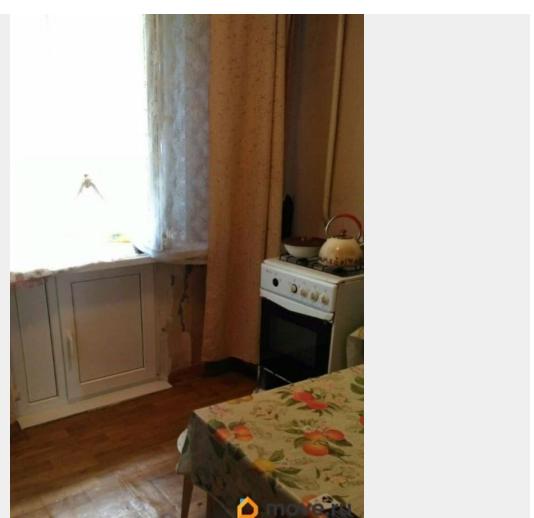
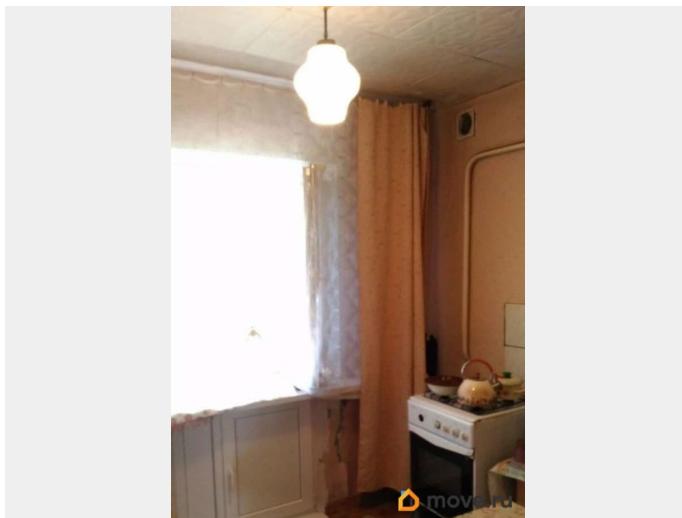
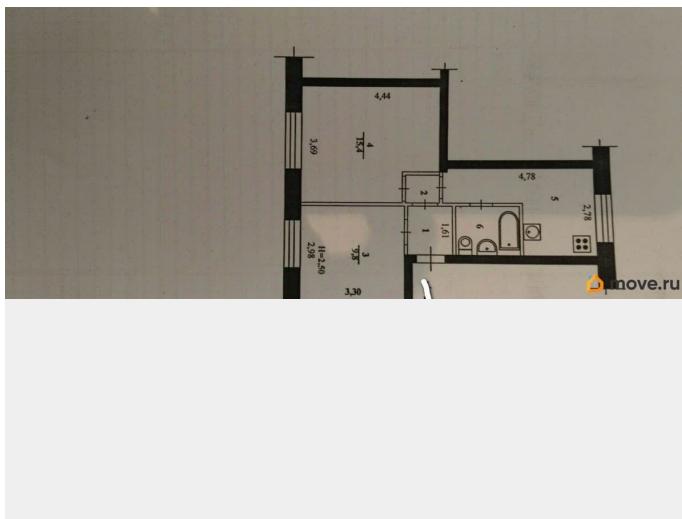
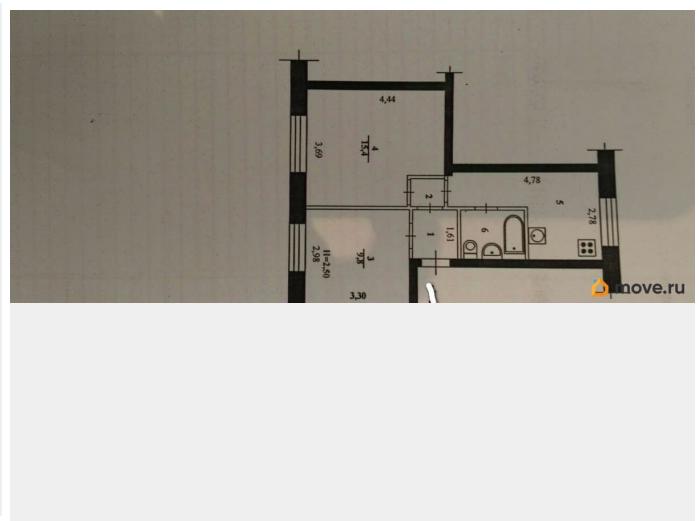
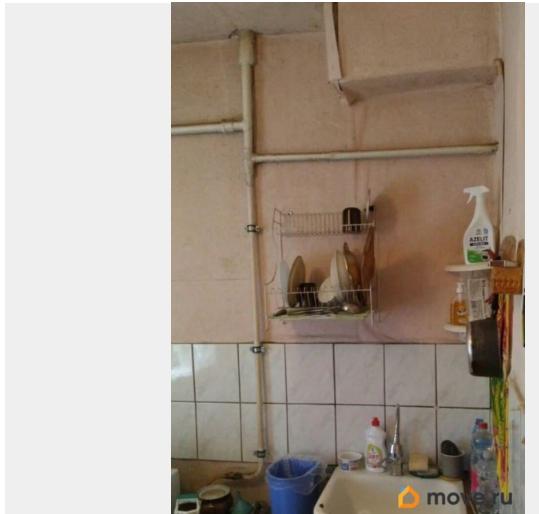
## Описание

Продается 2-комнатная квартира в Дзержинском районе на ул. им. Землячки, д.28 (Остановка ул. им. Землячки) Квартира на 1 этаже 5-ти этажного КИРПИЧНОГО дома. Общая площадь - 41 кв.м. Жилая - 25,4 кв.м Кухня - 9,1 кв.м Квартира в нормальном жилом состоянии. В комнатах сделан косметический ремонт. На окнах установлены новые пластиковые окна с жалюзиями. На стенах - обои, на полу - линолеум и паркет в комнатах. На кухне - новый летний холодильник под окном. В санузле установлена газовая колонка фирмы BOSH. Установлен новый счетчик на электроэнергию. Есть домофон. Все комнаты (10 кв.м и 15,4 кв.м) - изолированные. Окна комнат выходят на сторону противоположную двору. В одной из комнат есть большая антресоль. Окно кухни выходит в тихий двор. Чистая и уютная квартира, не угловая и не торцевая. Квартира в КИРПИЧНОМ доме с толщиной стен 60 см, поэтому в ней хорошая тепло и звукоизоляция. Квартира подходит под Ипотеку. Все документы готовы к сделке.

Расположение: Очень удачное место: рядом остановки, сетевые и другие магазины, школы, садики, в шаговой доступности Академия МВД, медицинские, спортивные, досуговые учреждения и многое другое. Арт.

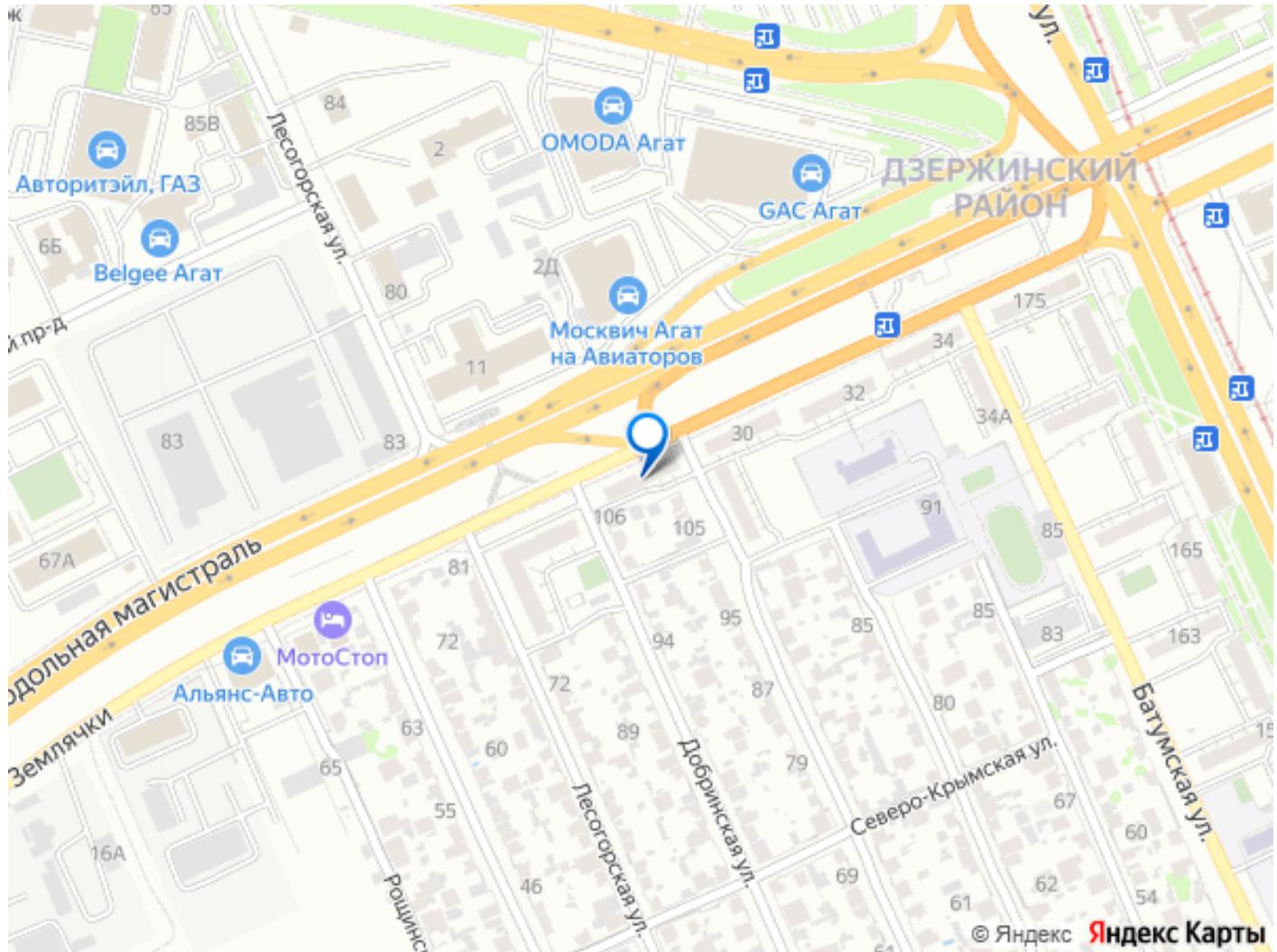


115732154





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России