

Создано: 17.12.2025 в 18:27

Обновлено: 17.12.2025 в 17:22

**2 100 000 ₽**

<https://volgograd.move.ru/objects/92874987>

09

**ИнвестНедвижимость,  
ИнвестНедвижимость**

**79891225575**

## Квартира

Количество комнат

2

для заметок

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

## косметический

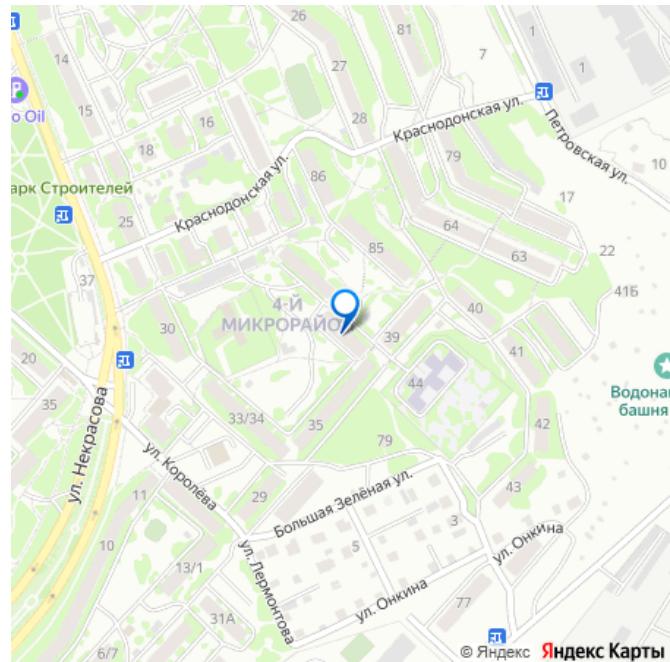
Покупка в ипотеку

да

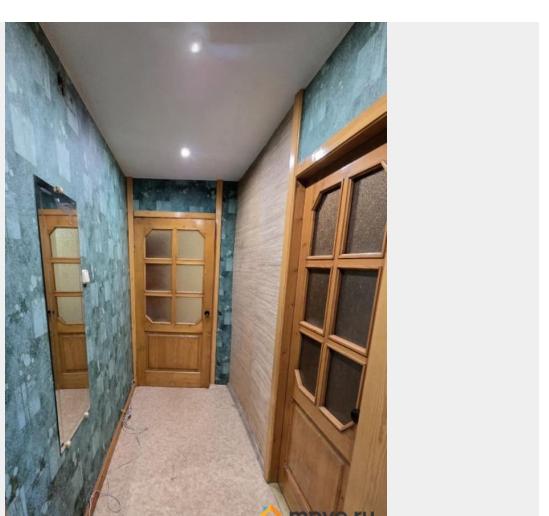
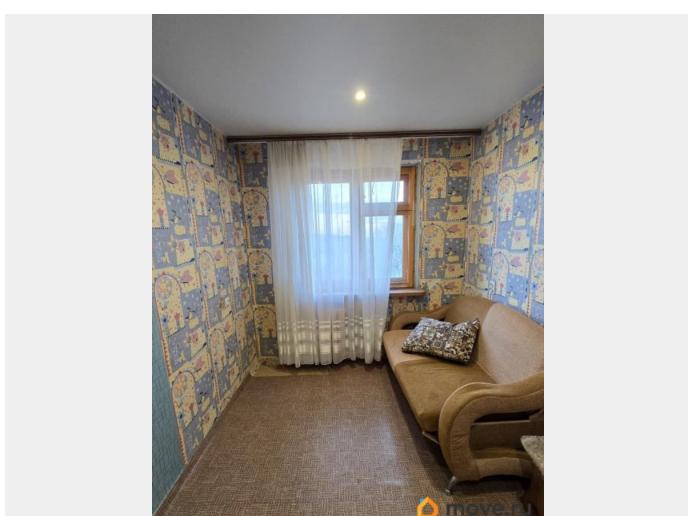
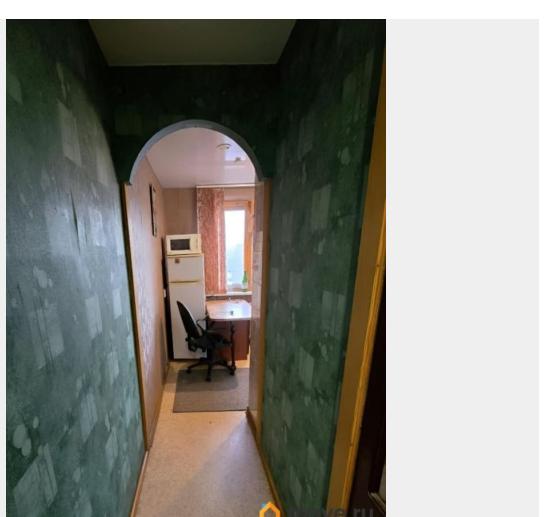
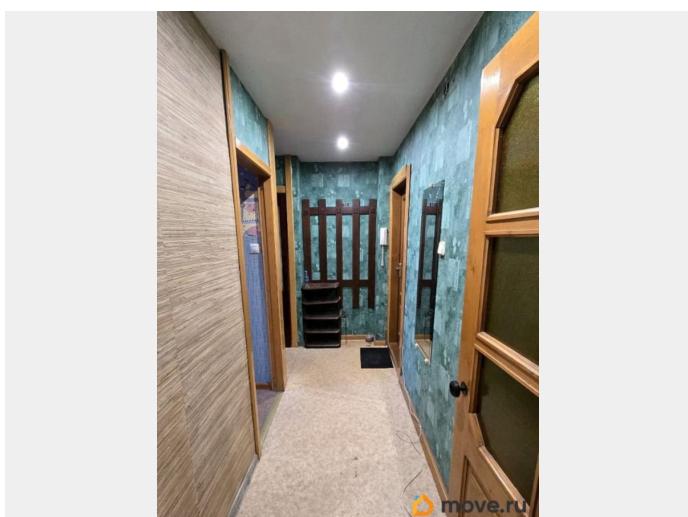
возможна ипотека, парковка

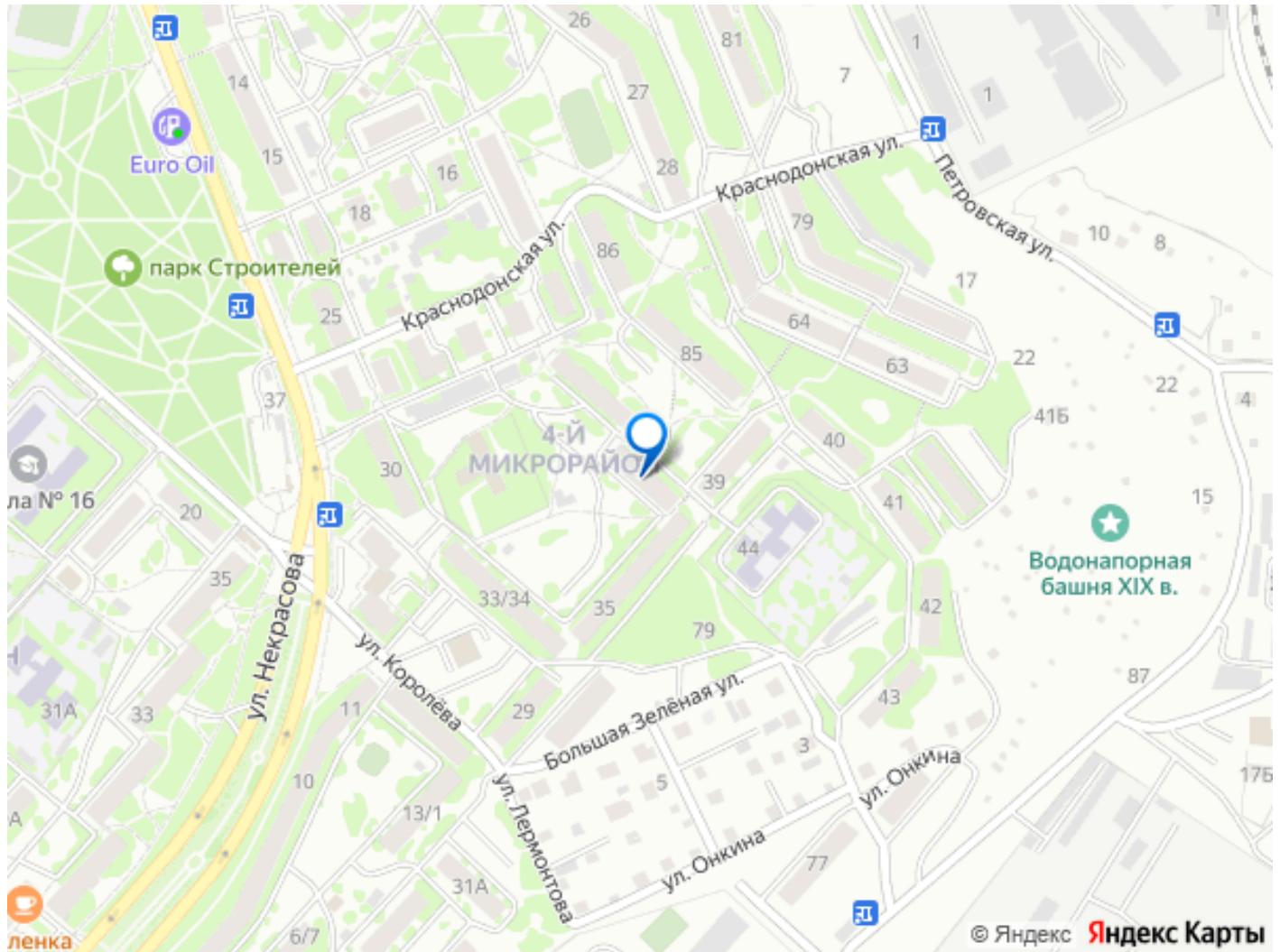
### Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира, общ. площадью 42,4 кв.м. в городе Камышин, расположенная по адресу 4-й микрорайон, дом 37. Квартира находится на 5 этаже пятиэтажного панельного дома. Крыша не течет и никогда не текла. В последнем этаже есть свои плюсы, никто не стучит и не ходит сверху. Комнаты изолированные, везде установлены хорошие теплые деревянные окна. Балкон остеклен пластиком с наружней современной отделкой. Натяжные потолки в комнатах и коридоре. Санузел совмещенный, обложен кафелем, новая сантехника (ванна, туалет), трубы поменяны на пластиковые. Установлен прибор учета на воду. Горячая вода круглый год, без отключений благодаря газовой колонке - автомат. Расположение квартиры также является её преимуществом за домом детский садик 43, так же есть детский садик 36 в 10 мин. ходьбы, школа № 16 и № 11, множество сетевых магазинов и аптек: Пятёрочка, Фикспрайс, КрасноБелое, Магнит Косметик, сельскохозяйственный рынок, аллея Маресьева и парк для прогулок и занятия спортом. Автобусная остановка 5-7 минут ходьбы. Просьба о просмотре договариваться заранее, так как в квартире никто не проживает. Помощь в оформлении договора купли-продажи, сопровождении сделки по мат. капиталу, получении ипотечного кредита, использовании субсидий по ипотеке за 3-го ребенка, сопровождении документов по ипотечной сделке Сбербанк,



СовкомБанк, Россельхоз Банк, Газпром Банк и т.д. Понравилась квартира, но еще продаете свою? Выкупим Вашу квартиру за 1 день! Получите задаток за свою квартиру уже сегодня и готовьтесь к переезду в новую.





Move.ru - вся недвижимость России