

Создано: 26.06.2025 в 11:50

Обновлено: 11.12.2025 в 18:29

Волгоградская область, Волгоград, улица 51-й Гвардейской Дивизии, 31

2 700 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица 51-й Гвардейской Дивизии, 31

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.7 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

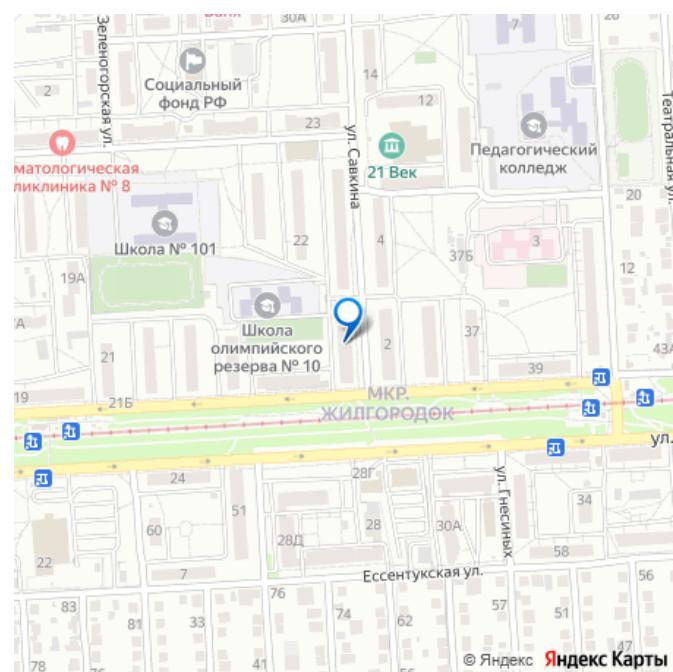
<https://volgograd.move.ru/objects/92859513>

90

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

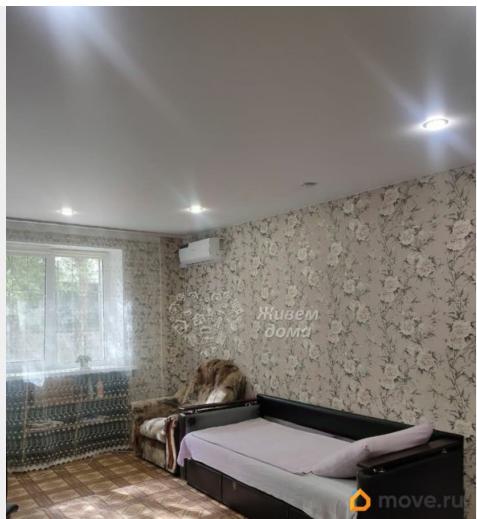
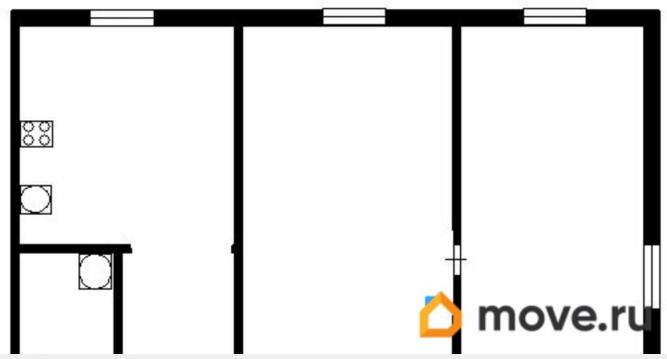
Покупка в ипотеку

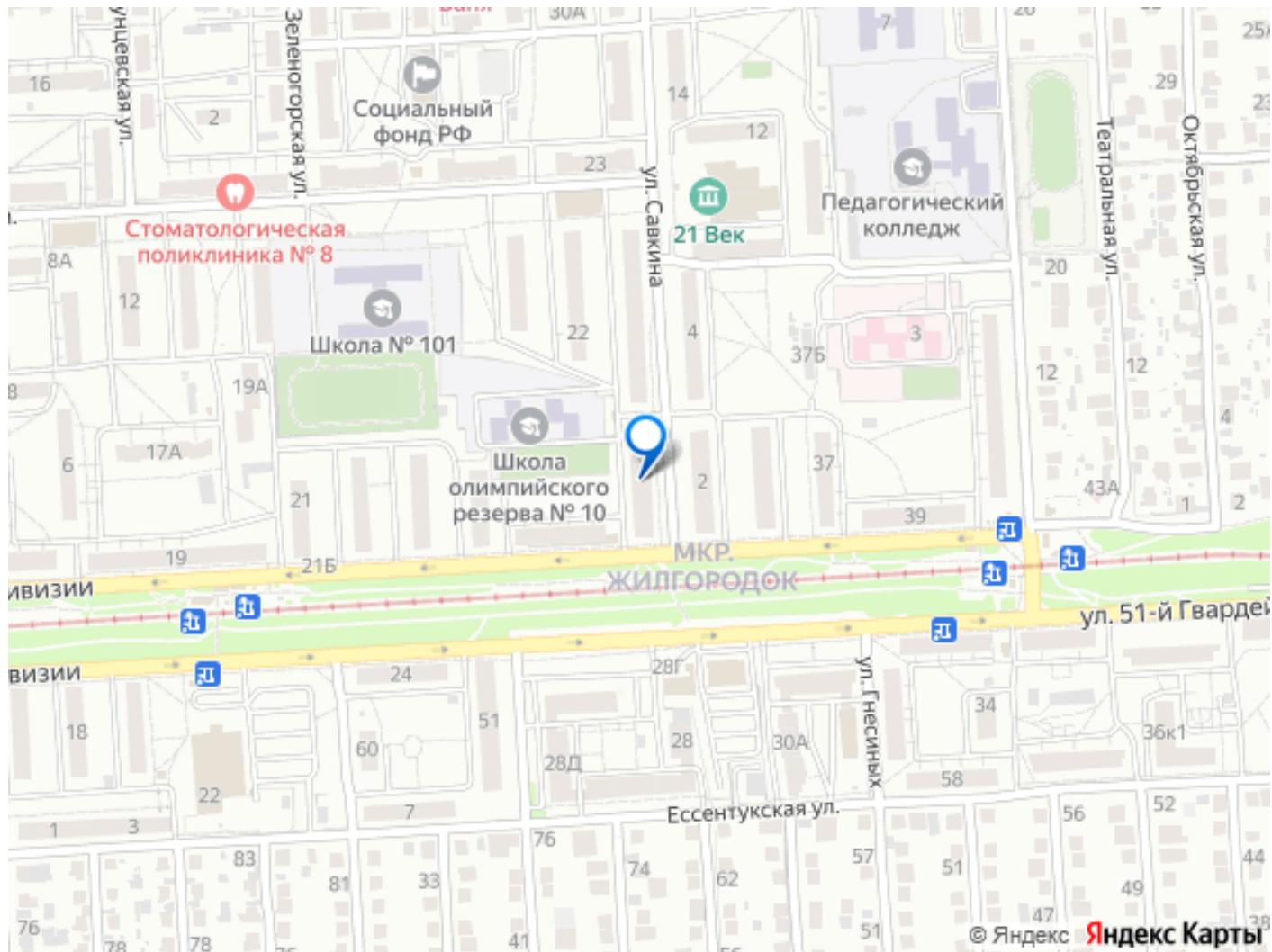
да

возможна ипотека, лифт

Описание

2-к квартира по адресу: 51-й Гвардейской ул, д. 31 в Дзержинском районе; Планировка: общая 42.50 / жилая 31.20 / кухня 6.80 Раздельные комнаты: 19.6 + 11.6 метров Квартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Заменена электрика, радиаторы отопления новые, трубы в санузле, стены выровнены. При продаже остается: кухонный гарнитур, сплит система Квартира не угловая, окна выходят во двор. В шаговой доступности все, что необходимо для вашего комфорtnого проживания: все сетевые магазины, рынок, детский сад 341, школа 40, лицей 7, школы, банки и многое другое. Удобная транспортная развязка трамвай, автобусы, маршрутки. До центра города 15 мин. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена. Остановка: 18 поликлиника, рядом проходят улицы: Ессентукская, Шекснинская, Танкистов, Краснополянская, Полесская Объект 725760





Move.ru - вся недвижимость России