

Создано: 06.10.2025 в 20:51

Обновлено: 19.12.2025 в 19:31

**Волгоградская область, Волгоград,
Краснознаменская улица, 23**

6 400 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Краснознаменская улица,
23

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Краснознаменская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

42.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

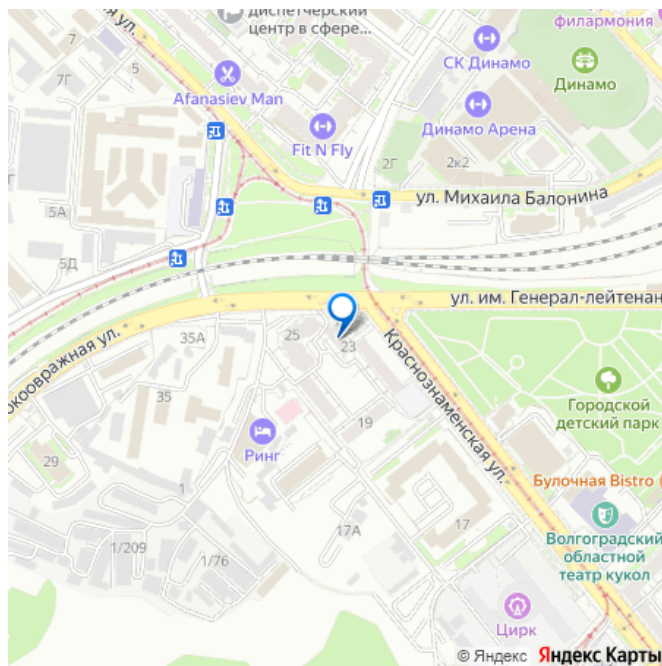
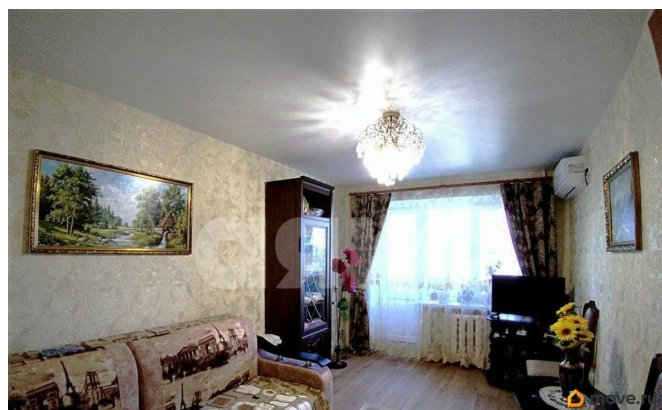
Раздел

[Квартиры](#)

<https://volgograd.move.ru/objects/9285957955>

**АЯКС-ВОЛГОГРАД, АЯКС-ВОЛГОГРАД
79881922516**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира на 4-ом этаже 5-ти этажного дома в Центральном районе города героя Волгограда по ул. Краснознаменская, д. 23. Квартира светлая, уютная, теплая, просторная, с хорошей планировкой и с отличным ремонтом. При ремонте использовались только качественные материалы. Заменена электропроводка, установлены пластиковые окна, пол застелен линолеумом, потолки натяжные, на стенах обои, установлена сплит система, балкон застеклён. Также в квартиру заведён интернет и установлена сигнализация. При продаже остаётся практически всё. Комнаты отдельные, санузел совмещённый, окна выходят на Горсад. Подъезд чистый, без посторонних запахов, тихий ухоженный двор. Это именно тот вариант, когда заходи и живи. Комфортная транспортная развязка: выезд (выход) на проспект Ленина. В шаговой доступности: Городской парк, Комсомольский сад, площадь Павших борцов, Аллея Героев, ТЦ Пирамида, Площадь павших борцов,

Центральная набережная (Речпорт), ЖД вокзал Волгоград-1, Цирк. Рядом с домом кафе, рестораны, сетевые магазины, банки, театры, школы, детские сады. Рядом улицы: Советская, Маршала Чуйкова, Порт-Саида, Мира, Володарского, Комсомольская.

Реальному покупателю торг. Условия сделки: 1 совершеннолетний собственник, долгов и обременений нет, подходит под все виды сертификатов. Все документы готовы к максимально быстрой сделке! Звоните, записывайтесь на просмотр! Ипотека без первоначального взноса на выгодных условиях от ведущих банков! Юридическое сопровождения сделки «под ключ» - 100% безопасность - опыт 26 лет! Хотите купить эту недвижимость, но не продана ваша - звоните! Арт. 119164085

