

Создано: 11.11.2025 в 16:06

Обновлено: 11.12.2025 в 11:12

**Волгоградская область, Волжский, улица  
Имени Космонавтов, 10**

**2 990 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, улица Имени  
Космонавтов, 10

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

28.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

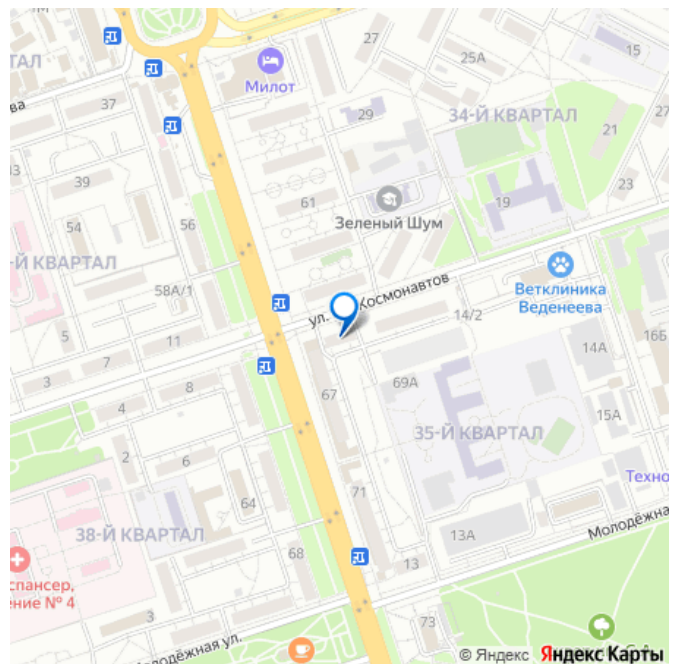
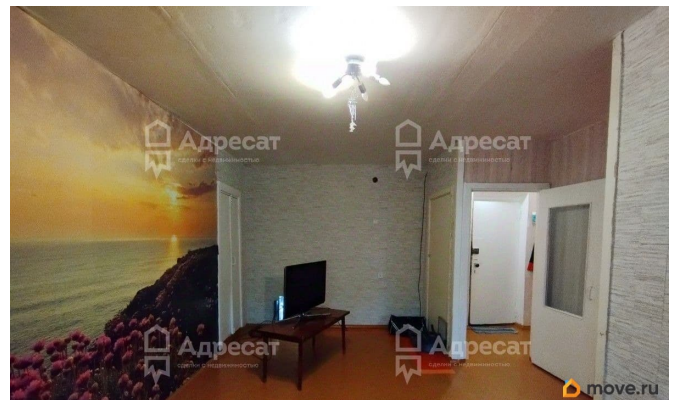
Тип санузла

совмещенный

<https://volgograd.move.ru/objects/9286503286>

**Екатерина Анатольевна, Адресат  
79189816827**

для заметок



лифт

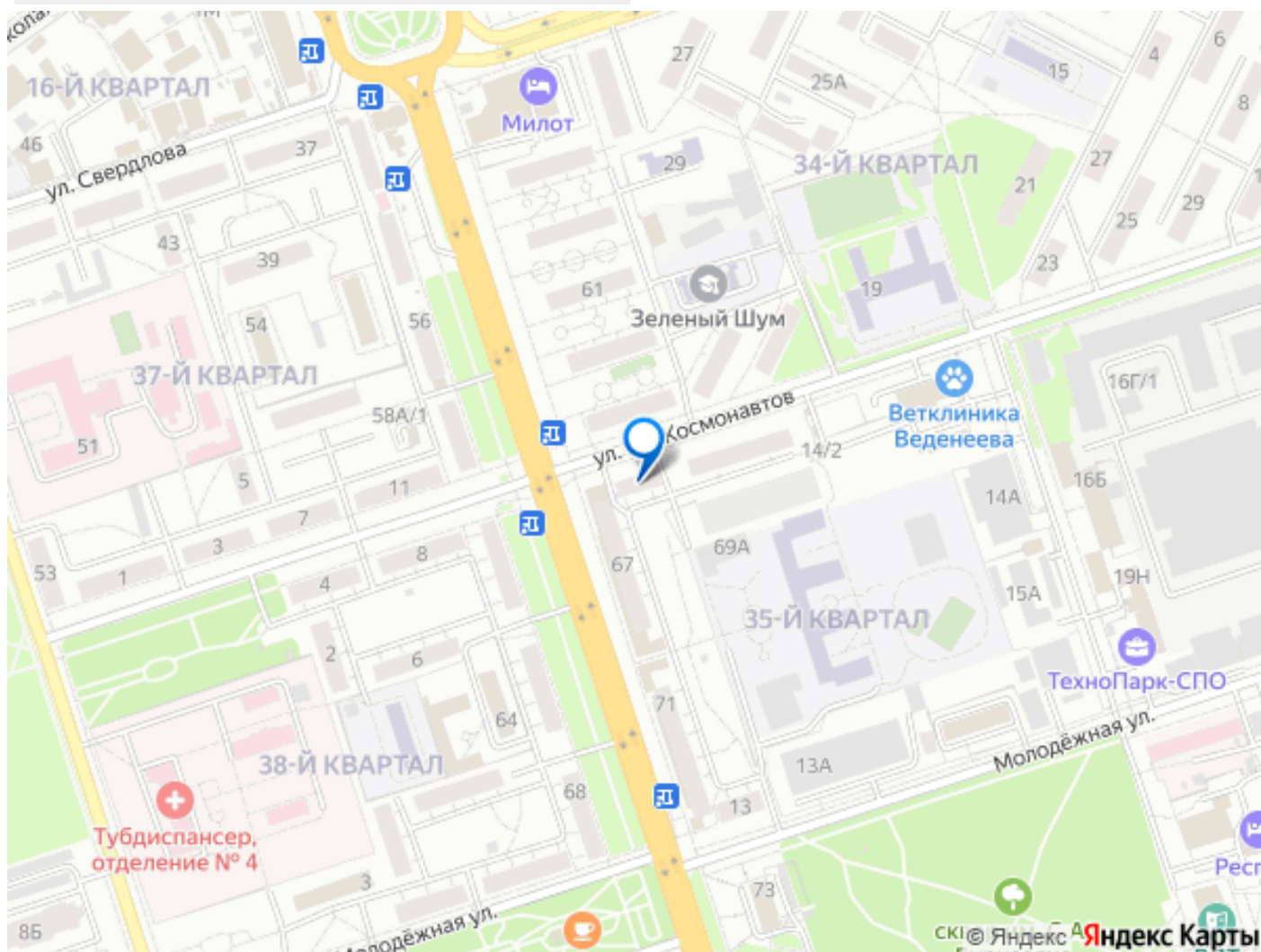
## Описание

Представляем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру в популярном 35-ом Квартале, на улице Космонавтов. Площадь квартиры составляет 42.7 кв.м, что грамотно распределено между жилым пространством в 28,6 кв.м и компактной, но функциональной кухней в 6 кв.м. А также есть большая кладовая, за счет которой можно увеличить жилое пространство или использовать, как гардеробную. И застекленный балкон. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома. Такое расположение является оптимальным с точки зрения удобства подъема и спуска, а также обеспечивает хорошую инсоляцию помещений. Объект находится в состоянии «среднее», что подразумевает возможность заселения без срочного капитального ремонта, но оставляет пространство для фантазии новых владельцев, желающих создать современный и стильный интерьер по своему вкусу. Санузел в квартире совмещенный, в кафеле, трубы частично заменены. Район 35-й Квартал отличается развитой инфраструктурой и считается одним из самых востребованных для проживания. В шаговой доступности вы найдете детские сады, школы, поликлиники, многочисленные магазины и супермаркеты, а также объекты досуга. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Данный вариант идеально подойдет для молодой семьи, пары или инвестора, ищущего

надежный актив для последующей сдачи в аренду. Звоните! Пишите! Записывайтесь на просмотр! Объект 1-307198







Move.ru - вся недвижимость России