

Создано: 25.11.2025 в 05:18

Обновлено: 03.01.2026 в 16:34

<https://volgograd.move.ru/objects/92868546>

35

Екатерина Бабичева, Владис

**79186201439**



**Волгоградская область, Волгоград, улица  
51-й Гвардейской Дивизии, 19**

**3 450 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица 51-й Гвардейской  
Дивизии, 19

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

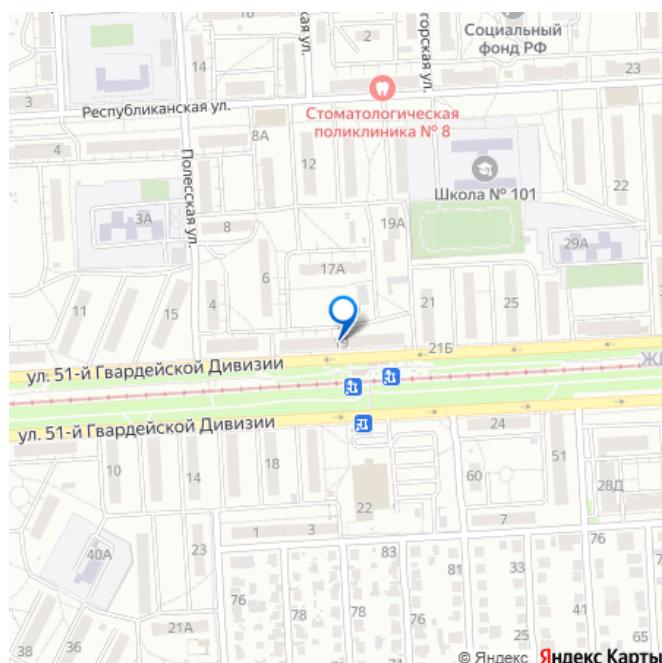
5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

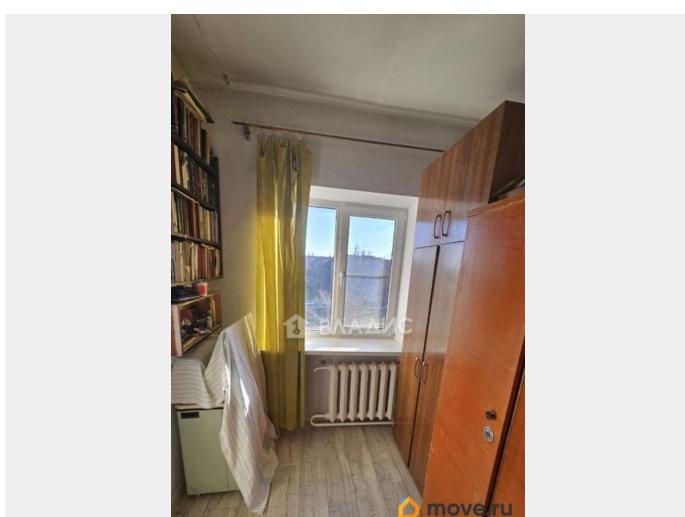
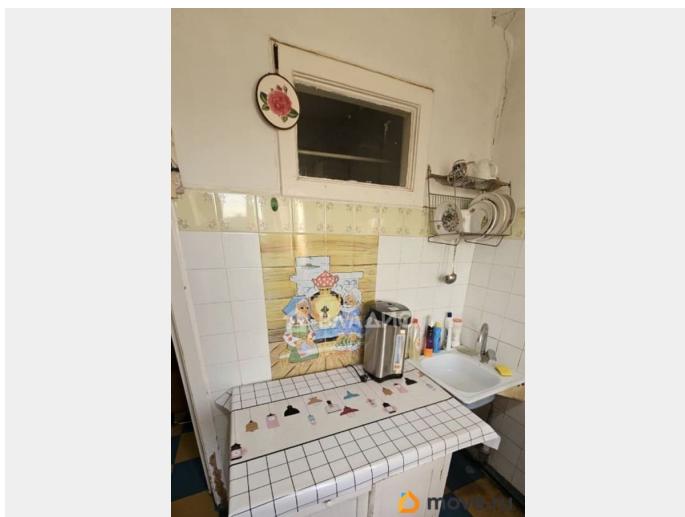
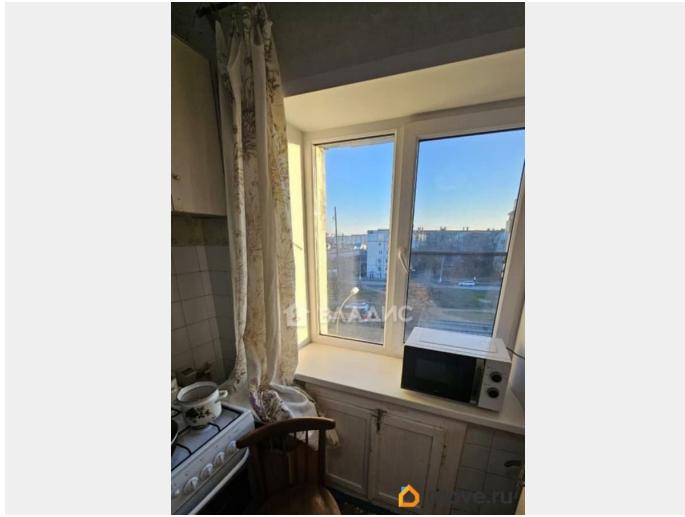
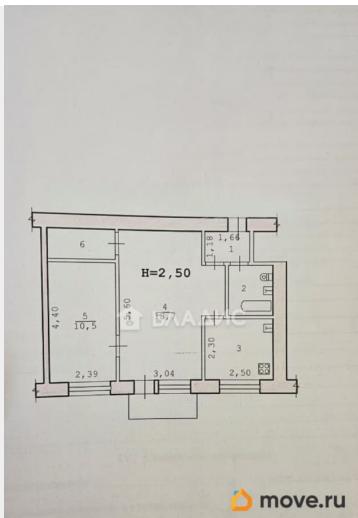
Покупка в ипотеку

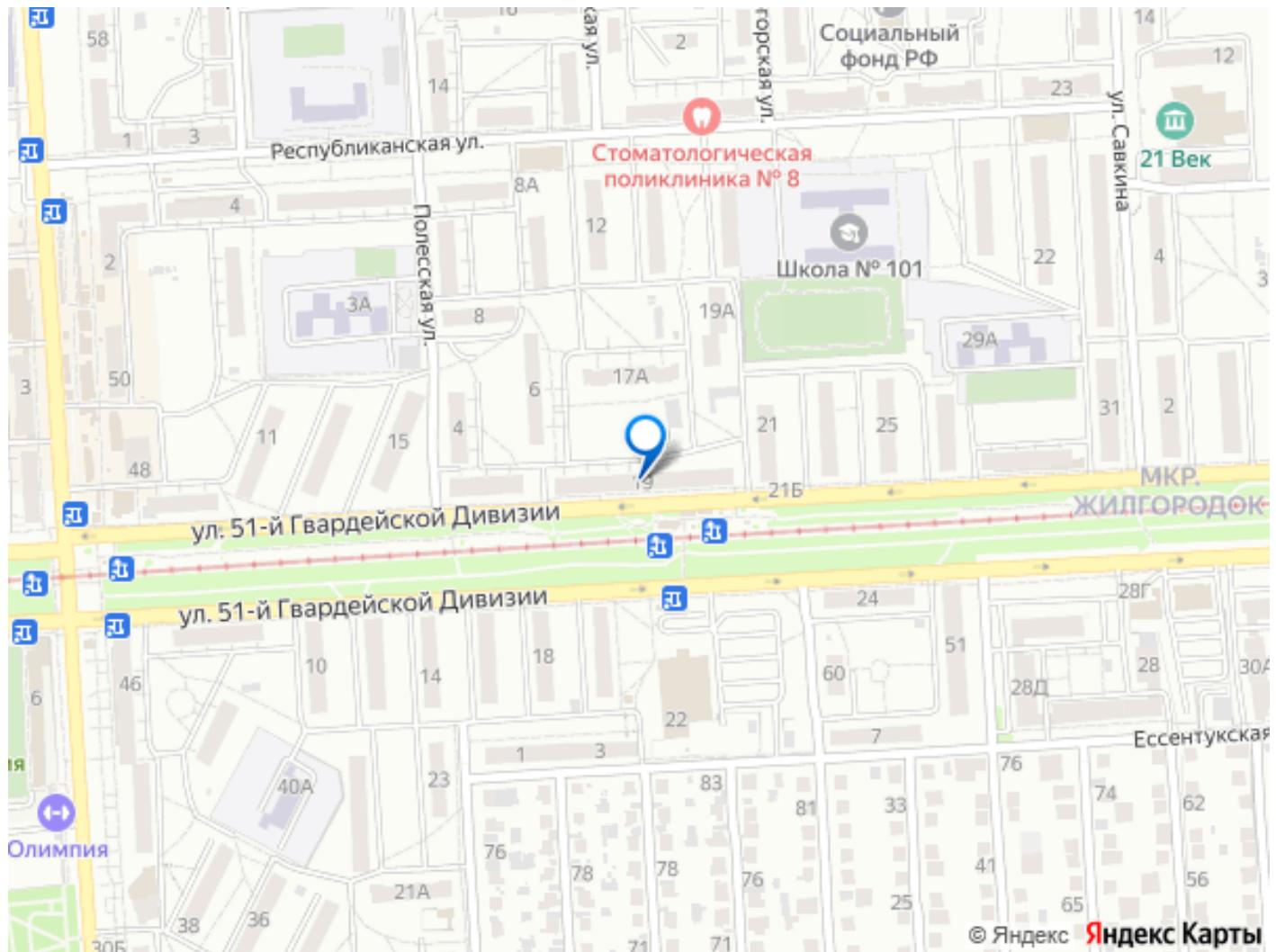
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1938780. Продается двухкомнатная квартира в Дзержинском районе, мкр. Жилгородок, по адресу: Волгоград, улица 51-й Гвардейской Дивизии, 19. Планировка: Общая площадь - 42,8 кв.м. Жилая площадь - 29,2 кв.м. Кухня - 5,8 кв.м. Комнаты: 18,7 кв.м.+10,5 кв.м. Санузел совмещенный. Квартира в состоянии под ремонт. Окна пластиковые, есть застекленный пластиком балкон. Большая комната проходная, спальня изолированная. Окна выходят на улицу. Чистая продажа, 1 собственник. Подходит под ипотеку и мат. капитал. Идеальная локация: прямо возле дома остановки общественного транспорта(трамвай,троллейбус,автобус), в самом доме на 1 этаже находится женская консультация и поликлиника, вокруг много сетевых магазинов, семейный магнит, школа, детский сад, рынок, в 5-ти минутах Педагогический колледж, 7 лицей и многое другое для комфортной жизни в шаговой доступности. Рядом проходят улицы: Республикаанская, Ессентукская, Полесская, Савкина. Остановка: 18 поликлиника.





Move.ru - вся недвижимость России